

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 1244
van **JOHAN DANEN**
datum: 11 mei 2022

aan **LYDIA PEETERS**
VLAAMS MINISTER VAN MOBILITEIT EN OPENBARE WERKEN

Aanleg Zuidoostelijke en Noordoostelijke Omleidingsweg Tongeren - Stand van zaken

In het antwoord op schriftelijke vraag nr. 1059 van 20 april 2021 stelde de minister dat op het goedgekeurde geïntegreerd investeringsprogramma (GIP) van 2021 50.000 euro werd vrijgemaakt voor de afbraak van de panden Jaminéstraat 37-39. Eveneens werd 4.000.000 euro gereserveerd voor de realisatie van de nieuwe spoorwegonderdoorgang. Die nieuwe spoorwegonderdoorgang zou in 2021 aanbesteed worden. De uitvoering van de nieuwe spoorwegonderdoorgang is gepland voor 2022.

De minister liet daarnaast ook weten dat voor de Zuidoostelijke Omleidingsweg nog een aantal onderzoeken liepen die noodzakelijk zijn voor de opmaak van het aanbestedingsdossier (archeologienota, geotechnisch onderzoek, sloopopvolgingsplan, asfaltonderzoek). Een onteigeningsplan was al opgesteld en er werd aan de afdeling Vastgoedtransacties al een raming gevraagd voor de onteigeningen, noodzakelijk voor de aanleg van de Zuidoostelijke Omleidingsweg.

Ondertussen zijn de sloopwerken ter hoogte van de panden Jaminéstraat 37-39 uitgevoerd en werd het terrein ontoegankelijk gemaakt.

1. Wat is de planning voor de aanleg van de Zuidoostelijke Omleidingsweg?
 - a) Hoeveel financiële middelen werden hiervoor vrijgemaakt in deze legislatuur?
 - b) Welke uitgaven werden al gedaan?
2. De realisatie van de spoorwegonderdoorgang was voor 2022 gepland.
 - a) Wat is de stand van zaken met betrekking tot de realisatie van de onderdoorgang? Zal de realisatie van de doorgang dit jaar opgestart/gerealiseerd worden?
 - b) Zijn er voor de nieuwe onderdoorgang van het spoor de nodige overeenkomsten gesloten met Infrabel?

Indien niet, wat is hiervan de reden?

Wat is het standpunt van Infrabel in dit dossier?
3. Wat is de raming van de afdeling Vastgoedtransacties voor de onteigeningen die noodzakelijk zijn voor de aanleg van de Zuidoostelijke Omleidingsweg? Werden de onteigeningen al opgestart? Hoeveel onteigeningen zijn er opgestart en hoeveel zijn er al gefinaliseerd?
4. Zal er in de toekomst gebouwd kunnen worden naast de nieuwe omleidingsweg?
5. Wat is de planning voor de aanleg van de Noordoostelijke Omleidingsweg? Wat is de huidige stand van zaken?

ANTWOORD

op vraag nr. 1244 van 11 mei 2022

van **JOHAN DANEN**

1. De aanvraag tot omgevingsvergunning voor de ZO-omleiding wordt op zeer korte termijn ingediend. Het aanbestedingsdossier en de gunning van de werken voor de tunnel is ook gepland voor dit jaar. De start van de werken is voorzien begin 2023, het inschuiven van de tunnel april 2023. Deze timing is afgestemd met een spooronderbreking van Infrabel. De overige wegeniswerken van de ZO-omleidingsweg zijn voorzien om in 2024 uit te voeren.
 - a. Studiekosten: €100.000 voor afbraak woningen
Investeringsbedrag spoorwegonderdoorgang: 4 miljoen euro
Onteigeningen: de raming is nog in opmaak
 - b. €100.000 voor de studieopdrachten van de sloop van de woningen,
2,4 miljoen voor de aankoop van de te slopen woningen
Sloop antiekzaak Jaminéstraat 37-39: €206.000
2.
 - a. Het studiebureau stelt alles in het werk om de vergunningsaanvraag (voor de spoorwegonderdoorgang en de infrastructuur) op te maken en heel kortelings in te dienen. Dan dient de procedure doorlopen te worden. Ondertussen wordt ook de aanbestedingsprocedure voor de bouw van de spoorwegonderdoorgang opgestart zodat er eind dit jaar een aannemer aangesteld kan worden. De start der werken (uitvoering spoorwegonderdoorgang) is dan voor januari 2023, zodat de spoorwegonderdoorgang in april 2023 ingeschoven kan worden
 - b. Er is een overeenkomst met Infrabel voor een lijnonderbreking in april 2023. De samenwerkingsovereenkomst met Infrabel is in opmaak.
3. De officiële raming voor de Zuidoostelijke omleidingsweg werd pas deze maand ontvangen en bedraagt 4 miljoen euro.

De onteigening van de woningen in Sportpleinstraat en de Jaminéstraat 29-31-33 werd reeds opgestart.

In de Jaminéstraat zijn de woningen verworven, de afbraak is voorzien begin 2023. In de Sportpleinstraat zijn reeds 2 van de 5 woningen verworven en met 2 andere lopen de gesprekken. De antiekwinkel Jaminéstraat 37-39 werd ook reeds verworven en is al afgebroken.
4. Nee. Aan beide zijden van de omleidingsweg zijn geluidsschermen voorzien. Bovendien heerst er aan de westkant een BPA Moerenpoort waarin de ontsluiting voorzien is via Leopoldwal en Jaminéstraat.
5. Op dit ogenblik lopen de onderhandelingen voor de verwervingen voor de NO-omleiding. De aanvraag voor omgevingsvergunning is ingediend en is in behandeling. De beslissing omtrent de vergunning wordt verwacht in het najaar. De nutsmaatschappijen zouden dan ook spoedig erna kunnen starten.