

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 374

van **KRISTOF SLAGMULDER**

datum: 29 april 2022

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**

VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

Studentenhuisvesting - Overleg met de Vlaamse Vereniging van Studenten (VVS)

De VVS heeft naar aanleiding van het tekort aan en de onbetaalbaarheid van de studentenkoten 25 aanbevelingen voorgesteld aan de Vlaamse Regering. Tijdens de plenaire zitting van 27 april 2022 had de minister na verschillende actuele vragen over de problematiek aangegeven dat hij nog gesprekken ging voeren met de verschillende actoren die hierbij betrokken zijn.

Op 28 april 2022 werd de VVS ontvangen op het kabinet van de minister. De VVS verklaarde in de sociale media dat er concrete engagementen werden uitgesproken rond het kotlabel, het reactiveren van leegstand en het samenbrengen van de verschillende actoren om een bijkomend aanbod te creëren richting betaalbare koten.

1. Kan de minister wat meer duiding geven rond de concrete engagementen die er uitgesproken zijn? Zijn daar bepaalde termijnen aan verbonden?
 2. Welke waren de initiële vragen die gesteld zijn door de VVS?
 3. Komt er nog een vervolggelak over deze materie? Wanneer zou dit plaatsvinden?
 4. Wanneer zullen de andere betrokken partijen uitgenodigd worden zoals de instellingen voor hoger onderwijs, de lokale besturen van de studentensteden enzovoort?
 5. Welke andere initiatieven zal de minister betreffende deze problematiek nog nemen?
-

Vragen over hetzelfde onderwerp werden gesteld aan de ministers Bart Somers (303) en Matthias Diependaele (374).



**Vlaams
Parlement**

ANTWOORD

op vraag nr. 374 van 29 april 2022

van **KRISTOF SLAGMULDER**

1. Zoals ik reeds geantwoord heb op vraag om uitleg nummer 2760 van 11 mei, gaf de VVS in dit gesprek vooral uiting aan hun bezorgdheden inzake het aanbod aan betaalbare en kwalitatieve studentenhuysvesting. Hun actieplan, bestaande uit 25 aanbevelingen, vormde de leidraad van het gesprek.
2. Zie antwoord op vraag 1.
3. Zie antwoord op vraag 4.
4. Op 22 juni van dit jaar zal er een open gesprek plaatsvinden met studentensteden, hogeronderwijsinstellingen en studentenvertegenwoordigers om de huidige situatie op de studentenkotemarkt te bespreken.
5. Om universiteiten en hogescholen toe te laten hun kwalitatief onderwijs aan te bieden aan een ruime groep studenten, is het belangrijk dat er voldoende betaalbare en kwaliteitsvolle studentenhuysvesting beschikbaar is. Om deze doelstelling te behartigen, bouw ik het Overlegplatform Private Huur – Studentenhuisvesting, dat is opgericht in de vorige regeerperiode, verder uit. In het overlegplatform worden studentensteden en onderwijsinstellingen samengebracht om kennis uit te wisselen en eventuele knelpunten vanop het terrein aan te kaarten. Daarnaast heb ik het Steunpunt Wonen de opdracht gegeven om een tweede ad hoc onderzoek uit te voeren inzake studentenhuysvesting. In dit onderzoek, dat deze maand opstart, zal het aanbodbeleid van studentenhuysvesting centraal staan. Tenslotte zal tegen het einde van deze legislatuur het Vlaams Woninghuurdecreet met bijzondere aandacht voor de studentenhuur worden geëvalueerd. De aandachtspunten die in het Overlegplatform Private huur – Studentenhuisvesting worden aangekaart, alsook de resultaten van het geplande onderzoek van het Steunpunt Wonen, worden meegenomen in de evaluatie van het Vlaams Woninghuurdecreet.