

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 369

van **SARAH SMEYERS**

datum: 28 april 2022

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**

VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

Lokaal woonbeleid - Lokale autonomie

In de beleids- en begrotingstoelichting (BBT) bij de begroting voor het jaar 2022 voor het departement Wonen lees ik onder operationele doelstelling 6.2 'Lokaal woonbeleid': "Eind 2020 werd op initiatief van de minister bevoegd voor Binnenlands Bestuur de commissie decentralisatie opgestart. In 2022 ga ik hiermee verder aan de slag en zal bekeken worden op welke concrete punten binnen het beleidsdomein Wonen meer lokale autonomie kan gecreëerd worden."

1. Heeft de minister intussen al de tijd gehad om hiermee aan de slag te gaan?

Zo niet, wanneer plant hij dit te doen?

Zo ja, op welke wijze wil de minister binnen het beleidsdomein Wonen meer lokale autonomie creëren?

2. Hoe ziet de minister deze lokale autonomie? Interpreteert hij die heel breed of veeleer beperkt?



**Vlaams
Parlement**

ANTWOORD

op vraag nr. 369 van 28 april 2022

van **SARAH SMEYERS**

Op 4 februari 2022 stelde de Vlaamse regering een longlist met decentralisatievoorstellen vast. Voor Wonen bevatte de longlist volgende voorstellen:

- IGS-werking:
 - Verdere administratieve vereenvoudiging, rapportering via BBC;
 - Regio-afbakening geënt op de werkingsgebieden van de woonmaatschappijen (en dus op de referentieregio's).
- Woningkwaliteit: De specifieke, voorafgaandelijke goedkeuring op gemeentelijke reglementen, voorzien in de Vlaamse codex wonen, herbekijken.
- Woningkwaliteit: Het advies van Wonen Vlaanderen i.h.k.v. de procedure tot ongeschikt-, onbewoonbaar- en overbewoondverklaring optioneel maken op initiatief van de gemeente.
- SVK-pro: Onderzoeken hoe de lokale woonactoren actiever betrokken kunnen worden.
- Nagaan of de rol van de VMSW bij de administratieve stappen in de planning en de uitvoering van bouw- of renovatieverrichtingen kan verminderd worden i.f.v. bijkomende autonomie voor de woonmaatschappijen.

Wat betreft de evaluatie van de IGS-werking heb ik een opdracht gegeven aan het Steunpunt Wonen. De vraagstelling inzake administratieve vereenvoudiging en werkingsgebieden zal daarin worden meegenomen. De voorstellen met betrekking tot woningkwaliteit wil ik op korte termijn meer concreet maken in een gepland decretaal initiatief. Ik hoop dit ontwerp van decreet nog voor de zomer een eerste maal voor te leggen aan de Vlaamse Regering. Inzake SVK-pro heb ik een rondetafel georganiseerd met relevante stakeholders in functie van een eventuele bijsturing van de procedure.