

**SCHRIFTELIJKE VRAAG**

nr. 303

van **KRISTOF SLAGMULDER**

datum: 29 april 2022

---

aan **BART SOMERS**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR, BESTUURSZAKEN, INBURGERING EN GELIJKE KANSEN

---

*Studentenhuisvesting - Overleg met de Vlaamse Vereniging van Studenten (VVS)*

De VVS heeft naar aanleiding van het tekort aan en de onbetaalbaarheid van de studentenkoten 25 aanbevelingen voorgesteld aan de Vlaamse Regering.

Op 28 april 2022 werd de VVS ontvangen op het kabinet van Minister van Wonen Matthias Diependaele. De VVS verklaarde over dat gesprek in de sociale media dat er concrete engagementen werden uitgesproken rond het kotlabel, het reactiveren van leegstand en het samenbrengen van de verschillende actoren om bijkomend aanbod te creëren richting betaalbare koten.

In de namiddag van 28 april 2022 werd de VVS tevens verwacht op het kabinet van de minister om de desbetreffende problematiek te bespreken.

1. Kan de minister wat meer duiding geven rond de concrete engagementen die er uitgesproken zijn? Zijn daar bepaalde termijnen aan verbonden?
  2. Welke waren de initiële vragen die gesteld zijn door de VVS?
  3. Komt er nog een vervolgesprek over deze materie? Wanneer zou dit plaatsvinden?
  4. Zullen de andere betrokken partijen eveneens uitgenodigd worden, zoals de instellingen voor hoger onderwijs, de lokale besturen van de studentensteden enzovoort?
  5. Welke andere initiatieven zal de minister eventueel betreffende deze problematiek nog nemen binnen zijn bevoegdheden?
- 

*Vragen over hetzelfde onderwerp werden gesteld aan de ministers Bart Somers (303) en Matthias Diependaele (374).*



**Vlaams  
Parlement**

**BART SOMERS**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,  
BESTUURSZAKEN, INBURGERING EN GELIJKE KANSEN

---

**ANTWOORD**

op vraag nr. 303 van 29 april 2022  
van **KRISTOF SLAGMULDER**

---

1. Het gesprek dat ik op 28 april met de VVS hield, omhelsde de problemen die zij op de studentenkotemarkt observeren en mogelijke oplossingen. Deze problemen zijn een tekort aan koten, hoge prijzen (die een gevolg zijn van het aanbodtekort), kwaliteitsproblemen, discriminatie en versnipperde bevoegdheden.

Vanuit mijn bevoegdheid voor lokale besturen heb ik mijn engagement uitgesproken om de verschillende bevoegde kabinetten samen te brengen en een werkgroep op te richten met als doel voornamelijk het aanbodprobleem aan te pakken. Mijn kabinet zal hier op korte termijn het initiatief toe nemen.

Verder zal ik vanuit mijn bevoegdheid voor gelijke kansen een brief sturen naar de studentensteden om hen aan te moedigen om correspondentietesten op hun grondgebied uit te voeren m.b.t. studentenkotens. U weet dat ik hiervoor middelen vrijmaak binnen het Plan Samenleven: lokale besturen kunnen een subsidie van €25.000 ontvangen voor correspondentietesten van minimum 1 discriminatiegrond indien ze zelf ook €25.000 betalen.

2. De VVS overliep haar beleidsaanbevelingen, die u hier kan vinden: <https://vvs.ac/standpunt/standpunt-studentenhuisvesting/>.
3. Mijn kabinet gaat nu in eerste instantie aan de slag om de bevoegde kabinetten rond de tafel te krijgen in een interne werkgroep.
4. Er bestaat vandaag binnen het beleidsveld Wonen een Vlaams Overlegplatform Private huur-Studentenhuisvesting. Een idee dat binnen de werkgroep kan worden opgenomen is dat er nagegaan wordt of dit platform zich leent om de studentensteden en hoger onderwijsinstellingen rond deze problematiek op structurele basis samen te brengen en kennis en ervaringen te laten uitwisselen.

Evident zullen zij ook betrokken worden door de werkgroep.

5. Cfr. vraag 1.