

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 344

van **PETER VAN ROMPUY**

datum: 8 april 2022

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**

VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

Kasteel Ter Meeren Sterrebeek - Restauratie

In opvolging van schriftelijke vraag nr. 103 van 9 januari 2020 en schriftelijke vraag nr. 512 van 6 mei 2021 kom ik terug op het dossier van het kasteeldomein Ter Meeren in Sterrebeek (deelgemeente van Zaventem).

In het verleden kreeg kasteel Ter Meeren verschillende restauratie- en onderhoudspremies toegekend. Op 17 december 2021 werd een laatste restauratiepremie van 466.923,85 euro toegekend voor de casco-restauratie van het koetshuis en de stallen. Enkel de dringende instandhoudingswerken werden uitgevoerd en uitbetaald en dit ter waarde van 46.342,47 euro. Voor de overige werken werd nog geen gunningsdossier ingediend. Nochtans zijn werken aan het koetshuis, het park en de aanhorigheden zoals de boogbrug erg dringend. Een termijnverlenging tot 6 januari 2021 werd aangevraagd en verkregen.

1. Uit het antwoord op een vorige schriftelijke vraag blijkt dat de inspecteur onroerend erfgoed in oktober 2019 een plaatsbezoek deed waarna een proces-verbaal werd opgemaakt.
Welke stappen werden er sindsdien ondernomen?
2. Wat is de huidige stand van zaken van de uit te voeren werken? Werd er al een gunningsdossier ingediend? Zo niet, zal het agentschap de vastleggingskredieten terugvorderen?
3. Zijn er op dit ogenblik nog aanvragen ingediend voor het opmaken van een beheersplan of restauratiewerken? Zo ja, voor welke delen van het domein?
4. Wat is ondertussen de stand van zaken van het gebouw en zijn aanhorigheden? Zijn er nieuwe werken nodig?
5. Welke stappen kan het lokale bestuur eventueel nog ondernemen om de noodzakelijke werken te laten uitvoeren? Kunnen ze hiervoor een beroep doen op externe partners?



Vlaams
Parlement

ANTWOORD

op vraag nr. 344 van 8 april 2022

van **PETER VAN ROMPUY**

1. De zaak werd op de zitting van het Hof van Beroep te Brussel van 6 mei 2021 behandeld en in beraad genomen. Het eindarrest werd op 14 juni 2021 uitgesproken: de herstelmaatregel werd grotendeels afgewezen; enkel voor een klein gedeelte werd herstel bevolen. Dit arrest is nog niet definitief want de afdeling Handhaving heeft cassatieberoep aangetekend op 25 juni 2021. Pas als de voorziening in cassatie afgewezen wordt, kan gesproken worden over een definitief arrest over de herstellvordering van de inspecteur Onroerend Erfgoed. In het andere geval dient een uitspraak van de cassatierechter te worden afgewacht.

Op dit moment zijn er onderhandelingen gestart met kandidaat kopers. Indien zij het domein en het kasteel aankopen, kan de inspecteur Onroerend Erfgoed een minnelijke schikking met deze partijen afsluiten om te komen tot een duurzame oplossing voor het Kasteel.

2. Er zijn geen lopende premiedossiers meer voor het Kasteel Ter Meeren. Een terugvordering is dus niet aan de orde.
3. Op dit ogenblik zijn er geen nieuwe aanvragen ingediend voor restauratiewerken. Er moet sinds 2017 voor dit domein geen beheersplan meer opgemaakt worden indien men premies voor werken wil bekomen.
4. Het exterieur van het kasteel is nog in voldoende goede staat na de restauratie in 2012. In het interieur van het kasteel, zoals de salons op het gelijkvloers, is restauratie en herstel nodig. Zoals u zelf aangeeft, zijn dringende instandhoudingswerken noodzakelijk aan het koetshuis, het park en aanhorigheden zoals de boogbrug. Voorlopig zijn er geen bijkomende werken nodig.
5. Het lokaal bestuur kan gesprekken aanknopen met de eigenaar (huidige of nieuwe) over de uitvoering van de noodzakelijke instandhoudingswerken.