

Vlaams Parlement
Commissie Wonen en Onroerend Erfgoed
Donderdag 31 maart 2022

Gedachtewisseling over de werkzaamheden van de werkgroep
opvangaanbod binnen de taskforce Noodopvang Oekraïne

Vooraf aan het kabinet bezorgde vragen van de commissieleden

Vragen van de Vlaams Belang-fractie:

- Vorige week gaf de minister aan dat er ongeveer 20.000 vluchtelingen geregistreerd waren, maar dat slechts een minderheid van 4 à 5.000 mensen noodopvang nodig had. Vlaanderen heeft zich geëngageerd om 60% van de vluchtelingen op te vangen, tot vorige week was dat effectief maar 34%. Omwille van het statuut kunnen deze 'ontheemden' zelf kiezen waar ze gaan en staan, momenteel blijft het grootste deel vooral in Brussel. Kan de minister de huidige stand van zaken geven wat de cijfers betreft rond: aantal registraties, hoeveel geregistreerde vluchtelingen hebben noodopvang nodig, hoe is de procentuele verdeling momenteel in Vlaanderen en meer specifiek de Vlaamse provincies?
- Zullen de vooropgestelde 18.000 opvangplaatsen gerealiseerd zijn tegen eind deze week zoals vooropgesteld werd? Zo neen, hoe staat de teller momenteel? Wat zijn de voornaamste hindernissen om deze opvangplaatsen gerealiseerd te krijgen? Verwacht de minister nog extra inspanningen van bepaalde actoren (gemeenten, sociale woonactoren, ...)? Hoe is de verdeling van het aanbod volgens de ICT-tool die gemeenten konden gebruiken om de beschikbare plaatsen in te geven?
- De minister heeft meermaals in de commissie en in de media aangegeven te huiveren van het idee van nooddorpen in te richten. Acht de minister het nodig om deze optie nog open te houden? Hoe zijn de vooruitzichten volgens de minister? Terwijl de minister aan de ene zijde huivert van een nooddorp, organiseert een collega minister Bart Somers een nooddorp in Mechelen die normaal 600 vluchtelingen zal kunnen huisvesten en binnen 3 weken zal klaar zijn. Is er in dit dossier opnieuw een profileringsdrang volgens de minister binnen de coalitie? Terwijl de Minister van Wonen zegt: liever vermijden en eventueel als uiterste noodplan, bouwt de Minister van Binnenlands Bestuur in zijn Mechelse achtertuin wel al een nooddorp. Mechelen is hier niet aan zijn proefstuk toe, want in 2014 deden ze dit al voor Syrische vluchtelingen. Hoe staat de minister hier tegenover? Is dit besproken binnen de regering?
- Kan de minister wat meer duiding geven rond zijn 'drietrapsraket' voor de lokale besturen rond de analyse van de woonkwaliteit van de huizen die aangeboden worden? Blijft de voorlopige periode van 6 maand voor de verlaging van woonkwaliteitsnormen behouden of zijn er nu reeds signalen dat deze periode zal moeten verlengd worden?
- Wat betreft duurzame opvang en het uitbreiden van het netto-aanbod aan woningen, kan de minister daar al wat meer cijfers bij geven?
- Is er al een idee van wat de gemiddelde huurprijzen zijn die gemeenten momenteel vragen voor de opvang die ze aanbieden?
- Is er al meer nieuws rond de woonunits van de VMSW?

Vragen van de Open Vld-fractie

- In welke mate evolueert de verhouding van mensen die nood hebben aan huisvesting met hulp van de overheid ten aanzien van het aandeel mensen dat zelf onderkomen vindt bij familie, vrienden of kennissen?
- Wat is de actuele stand van zaken van het aantal woongelegenheden die door de lokale besturen zijn ingegeven via de ICT-tool? Zijn er opmerkelijke verschillen tussen provincies of specifieke regio's?
- - a) Hoe evolueert het aanbod van particulieren om mensen in hun huis op te vangen nadat er vorige week in de pers een aantal negatieve berichten verschenen hierover?
 - b) Werd er inmiddels ook al nagegaan welke tijdelijke versoepelingen kunnen worden toegestaan op het vlak van co-housing en het opdelen van bestaande woningen?
- Werd er door het departement Wonen een inventaris opgemaakt van het aantal woningen dat momenteel te huur staat op de particuliere huurmarkt of beschikbaar is voor bewoning per stad of gemeente? En wordt die oefening regelmatig ge-updatet?
- Hoe evolueert het aantal mensen die in België terecht komen tussen Vlaanderen, Wallonië en Brussel? En hoe evolueert de verdeling per provincie?
- - a) Is er al een budgettaire inschatting gemaakt die voor het woonbeleid noodzakelijk zal zijn om tegemoet te komen aan de huidige noden voor Oekraïense vluchtelingen?
 - b) Wordt deze oefening systematisch ge-updatet op basis van de recentste cijfers omtrent het aantal vluchtelingen?
- Omdat het onmogelijk is om alle opvangplaatsen voor Oekraïense vluchtelingen grondig te controleren, heeft de minister een kader uitgewerkt waardoor lokale besturen en particulieren toch kunnen zorgen voor een "veilige, gezonde en menswaardige opvang".
 - a) Wat betekent dit voor de geldende kwaliteitsnormen? In welke mate worden die tijdelijk minder streng?
 - b) De minister laat weten dat het niet de bedoeling is om in te boeten op "veiligheid, gezondheid en menswaardigheid". Over welke parameters en kwaliteitsnormen gaat het dan concreet? En hoe bepaalt de minister welke normen hiervoor in aanmerking komen en welke niet?
- Er werd een opdrachtverruiming voorzien voor de VMSW zodat die mobiele units kan kopen en ter beschikking stellen van sociale woonactoren.
 - 1) Werd er al een initiatief genomen door VMWS om mobiele units aan te schaffen?
 - 2) Welke investering gaat hiermee gepaard?

- 3) Is er al concrete vraag naar mobiele woonunits gekomen vanuit sociale woonactoren?
- Inzake controle heeft de minister aangekondigd een drietrapsraket uit te werken:
 - a) Werd deze drietrapsraket overlegd met de lokale besturen, vermits zij een belangrijke rol spelen in dit systeem en werd hierbij nagegaan of de lokale besturen over de juiste middelen en bestaffing hiervoor?
 - b) Wordt er uitgegaan van een bepaald aantal extra controles?
 - c) Hoeveel bijkomende werklust zal dit met zich brengen voor de lokale besturen en de wooninspecties?
 - d) Verwacht de minister dat er tijdelijk bijkomende aanwervingen nodig zullen zijn? Zo ja, hoeveel en is daar een budget voor gereserveerd?
 - Er werd aangekondigd dat er twee woondorpen zullen worden geïnstalleerd bij wijze van proefproject in Mechelen en Antwerpen.
 - a) Welke begeleiding wordt voorzien?
 - b) Hoeveel mensen worden hiervoor ingeschakeld en door wie?
 - Werd inmiddels al contact opgenomen met de minister van Ruimtelijke Ordening om na te gaan dat lokale besturen toestemming kunnen geven voor een domiciliëring van Oekraïense vluchtelingen die ondergebracht worden op campings?
 - Werd er met de minister van Welzijn onderzocht in welke mate en op welke manier assistentiewoningen kunnen worden ingeschakeld voor de opvang van Oekraïense vluchtelingen?