

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 593

van **KOEN DANIËLS**

datum: 11 maart 2022

aan **ZUHAL DEMIR**

VLAAMS MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING, OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME

Bodemonderzoek en -sanering brandweeterrein Kieldrecht - Betrokken overheden

Toen bekend raakte dat de grond rond de 3M-fabriek in Zwijndrecht ernstig vervuild is met PFOS, een van de PFAS-stoffen, heeft de Vlaamse Regering beslist om alle risicogebieden voor PFAS-verontreiniging in kaart te brengen. Afvalstoffenmaatschappij OVAM heeft ook in Kieldrecht metingen gedaan op de voormalige brandweeroefensite Nieuw-Arenberg. De burgemeester van Beveren geeft aan dat het oefenterrein van de brandweer in Kieldrecht net als andere sites in Vlaanderen verontreinigd blijkt te zijn met PFAS.

Omdat het hier gaat om gronden die eigendom zijn van de gemeente zal de gemeente zelf een erkend bodemsaneringsdeskundige aanstellen om het beschrijvend bodemonderzoek te laten uitvoeren en later ook een sanering.

1. In welke mate wordt de administratie/departement van de minister betrokken bij dat bodemonderzoek en de sanering?
2. Kan en/of moet de gemeente alles zelf in eigen regie en met eigen kredieten regelen?



**Vlaams
Parlement**

ANTWOORD

op vraag nr. 593 van 11 maart 2022

van **KOEN DANIËLS**

1. De aanduiding van de saneringsplichtige in het Bodemdecreet is geregeld volgens het principe van de getrapte saneringsplicht: in eerste instantie is de saneringsplichtige de exploitant van een vergunnings- of meldingsplichtige inrichting of activiteit op de grond waar de bodemverontreiniging tot stand gekomen is. Is er geen exploitant op de grond of heeft die vrijstelling van saneringsplicht bekomen, dan is de gebruiker van het bronperceel (bijv. huurder, opstalhouder) de saneringsplichtige. Is er ook geen gebruiker of heeft die op zijn beurt vrijstelling van saneringsplicht, dan is het finaal de eigenaar van deze grond die de OVAM als saneringsplichtige moet aanspreken.

In het geval van de voormalige brandweeroefensite Nieuw-Arenberg is de gemeente Beveren de eigenaar van het perceel. Gezien er geen exploitant of gebruiker op het perceel zit, werd Beveren als eigenaar aangeschreven als saneringsplichtige om een beschrijvend bodemonderzoek uit te voeren.

De opvolging van het onderzoek gebeurt volgens de algemene opvolging binnen het Bodemdecreet. Daarnaast geeft de OVAM de OBO- en BBO-rapporten waarin PFAS-analyses werden uitgevoerd en die administratief in orde zijn door aan AZG om hierover bijkomend advies uit te brengen. AZG zal, indien zij dit nodig achten, een advies formuleren over eventuele no regret maatregelen.

2. Aangezien de saneringsplicht bij de gemeente Beveren ligt, zal deze moeten instaan voor de kosten verbonden aan de uitvoering van de bodemonderzoeken en de eventuele bodemsanering.

Als eigenaar kan men enkel vrijstelling van saneringsplicht bekomen als men voldoet aan de volgende voorwaarden:

- Men heeft de bodemverontreiniging niet zelf veroorzaakt;
- de bodemverontreiniging is tot stand gekomen voor het tijdstip waarop men eigenaar werd van de grond;
- op het ogenblik dat men eigenaar werd van de grond was men niet op de hoogte en behoorde men niet op de hoogte te zijn van de bodemverontreiniging.
 - Indien men wel op de hoogte was of behoorde te zijn van de historische bodemverontreiniging, kan men enkel vrijstelling bekomen als men de grond verworven heeft voor 1 januari 1993 en als men de grond enkel heeft aangewend voor particulier gebruik.

Ter ondersteuning van lokale besturen beschikt OVAM over een raamovereenkomst bodemonderzoeken. Dit raamcontract biedt lokale besturen de kans om een bodemonderzoek snel op te starten.