SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 256
van **SARAH SMEYERS**
datum: 24 februari 2022

---

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**
VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

Lancering privaat huurdersplatform - Projectoproep

Onder de operationele doelstelling 5.3 lees ik in de beleidsnota Wonen voor de begroting 2022 op blz. 38 onder 'Uitbouw privaat verhuurdersplatform': "Initiatieven om de risico's van verhuring te verminderen hoeven niet altijd van de Vlaamse of lokale overheid uit te gaan. De private sector kan zelf ook initiatief nemen. Om dit initiatief aan te moedigen, zal ik een projectoproep doen voor een experimentele actie om een privaat verhuurdersplatform te lanceren, waarbij verhuurders zich aansluiten en waarbij de risico's van verhuring gespreid worden onder de verschillende aangesloten verhuurders. De uitwerking van de oproep gebeurt in overleg met de sector."

In het verslag over de bespreking van deze BBT staat: "Voor het privaat verhuurderplatform voorziet de minister jaarlijks in een budget voor projectoproepen. De lancering van een privaat verhuurdersplatform kan mogelijks een thema zijn voor een volgende projectoproep. Ruw geschetst is het een platform waarbij private verhuurders zich kunnen aansluiten, waardoor de risico's verbonden aan de verhuring gespreid worden onder de verschillende aangesloten verhuurders. Het zou dus niet zozeer gericht zijn op de renovatie van huurwoningen. We moeten echter nog met de verhuurdersorganisaties bekijken welke invulling men hieraan precies kan geven."

1. Werd de projectoproep voor de lancering van een privaat verhuurdersplatform intussen gelanceerd? Zo niet, waarom niet? Waren er struikelblokken? Zo ja, welke? Wanneer plant de minister het platform effectief te lanceren?
2. Vond het overleg hierover met de verhuurdersorganisaties al plaats? Zo ja, wat was het resultaat van dat overleg?

Vlaams Parlement

MATTHIAS DIEPENDAELE
VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

ANTWOORD
op vraag nr. 256 van 24 februari 2022
van **SARAH SMEYERS**

De concrete besteding van dit budget voor 2022 dient nog bekeken te worden.