

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 204

van **STEVEN COENEGRACHTS**

datum: 16 februari 2022

aan **BART SOMERS**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR, BESTUURSZAKEN, INBURGERING EN GELIJKE KANSEN

Nieuw goederenrecht - Regelgeving aanplantingen

Het nieuwe goederenrecht (Boek III Goederen van het Burgerlijk Wetboek) dat vanaf 1 september 2021 in werking trad omvat nieuwe regelingen omtrent de minimale afstanden van beplantingen ten aanzien van de perceelsgrenzen, overhangende takken en doorschietende wortels. De voorgaande regeling in het Veldwetboek werd daarmee opgeheven. De nieuwe regeling zou eveneens van toepassing zijn op het openbare domein. Bijgevolg werd daarover een vernietigingsberoep ingesteld door een aantal natuurorganisaties. Dat vernietigingsberoep werd op datum van 21 oktober 2021 door het Grondwettelijk Hof afgewezen.

De argumentatie van de natuurorganisaties was gebaseerd op de schending van de bevoegdheidsregels (omdat ze inwerken op de gewestelijke bevoegdheid inzake de inrichting en het beheer van het openbaar domein), het ontbreken van onderscheid naargelang de perceelgrens zich tussen twee private percelen of één perceel openbaar domein behoort en het ontbreken van de overgangsregeling. Met die laatste zouden burens onmiddellijk kunnen starten met snoeien van overhangende takken alsook de aanvraag tot rooiing van verkeerd op het openbare domein geplaatste bomen.

Het Grondwettelijk Hof stelde dat de federale overheid erover moet waken dat zij de uitoefening van de gewestbevoegdheden niet onmogelijk of overdreven moeilijk maakt. De gewesten kunnen nog steeds specifieke bepalingen aannemen die afwijken van de algemene regeling voorzien in het nieuwe boek 3.

De nieuwe regelgeving zorgt voor flexibiliteit bij de private nabuur aangezien hij/zij niet meer hoeft aan te tonen in welke mate hij/zij verhinderd wordt door aanplantingen. Als de openbare bestemming van het perceel niet in het gedrang komt en het verzoek tot rooiing of snoeiing geen rechtsmisbruik uitmaakt, kan men een vordering instellen van zodra de afstanden tot de perceelgrens niet gerespecteerd werden.

Voorheen wensten sommige openbare besturen in het kader van het burgemeestersconvenant en de klimaatadaptatie meer bomen te planten langs landbouwwegen en openbare wegen. Door het nieuwe wetboek Goederenrecht ontvangen zij nu dissonante signalen van zowel landbouwers, burgers en zelfs advocatenkantoren dat nieuwe aanplantingen langs landbouwwegen met berm die kleiner zijn dan 2 meter niet meer mogelijk zouden zijn. Een aantal openbare besturen heeft al bomen aangeplant op berm die smaller zijn dan 2 meter of heeft alleszins de intentie dat te doen. Het Grondwettelijk Hof oordeelde eveneens dat de openbare bestemming niet in het gedrang mag komen. Een doorsnee landbouwweg is ongeveer 3 meter breed, een gemiddelde dorsmachine 3,5 meter. Op berm smaller dan twee meter zal men dan bomen aanplanten die heel dicht bij de wegbedding staan en het vlot verkeer van

landbouwmachines hinderen, dan wel gaat men de bomen aanplanten tegen de perceelsgrens van de landbouwer, waardoor die op termijn slagschaduw en hinder zal ondervinden.

Het hof oordeelde dat de impact van de gewijzigde regelgeving zich in de toekomst zal moeten uitwijzen.

1. Hoe evalueert de minister de aanpassingen van de regelgeving omtrent de minimale afstanden van beplantingen ten aanzien van de perceelsgrenzen en omtrent overhangende takken en doorschietende wortels?
2. Kan de minister een inschatting geven van de impact van de nieuwe regelgeving?
3. In welke mate volgt de minister de redenering van het Grondwettelijk Hof dat de nieuwe (federale) regeling de bevoegdheidsregels niet schendt?
4. Welke specifieke bepalingen zal de minister aannemen die afwijken van de algemene regeling opgenomen in het nieuwe boek 3?
5. Ontving de minister al signalen met bezorgdheden van lokale besturen omtrent het nieuwe goederenrecht? Zo ja, hoe zal hij voorzien in een duidelijke interpretatie van de regelgeving bij lokale besturen?
6. Kan een openbaar bestuur onder de nieuwe regelgeving bomen aanplanten op bermen langs landbouwwegen met een breedte van minder dan 2 meter? Zo ja, komt de openbare bestemming volgens de minister daarmee niet in het gedrang?

Deze vraag werd gesteld aan de ministers Bart Somers (204), Zuhair Demir (504).

BART SOMERS

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
BESTUURSZAKEN, INBURGERING EN GELIJKE KANSEN

ANTWOORD

op vraag nr. 204 van 16 februari 2022

van **STEVEN COENEGRACHTS**

Een gecoördineerd antwoord zal worden verstrekt door mevrouw Zuhail Demir, Vlaams minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme.