

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 216

van **CATHY COUDYSER**

datum: 11 februari 2022

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**

VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

Oproep 'impulsdossiers met focus op economische invulling van erfgoed' - Aanvragen premies - West-Vlaanderen

De procedure voor de aanvraag van onroerenderfgoedpremie werd recent grondig hervormd. Deze hervorming is ingegeven door het voornemen om enerzijds de ellenlange wachtlijst voor erfgoedpremies af te bouwen en anderzijds administratieve vereenvoudiging in de hand te werken.

Een aanbodgestuurd systeem met oproepen werd geïntroduceerd waardoor aanvragen in de toekomst enkel nog kunnen worden ingediend op vaste indienmomenten waarbij voor elke oproep op voorhand een maximumbudget wordt vooropgesteld. Daarnaast is de drempel voor erfgoedpremies volgens de standaardprocedure verhoogd tot 250.000 euro om sneller te kunnen inspelen op regelmatig onderhoud en kleinere restauraties.

Op de ministerraad van 22 januari stond een mededeling geagendeerd met daarin de prioriteiten die de minister deze legislatuur zal leggen in deze oproepen. Wat betreft oproepen te verspreiden in 2021 werd onder meer 'impulsdossiers met focus op economische invulling van erfgoed' aangeduid als vast thema. Er zou een budget gereserveerd zijn van 5 miljoen euro voor definitieve selectie van dossiers in 2023 en nog eens 5 miljoen euro voor dossiers in 2024.

Via de oproep 'impulsdossiers met focus op economische invulling van erfgoed' kan een premie worden verkregen voor investeringsprojecten in beschermde erfgoedsites met het oog op een nieuwe economische invulling dan wel opwaardering van de bestaande economische invulling. Projecten geïnitieerd door private ondernemers en (publieke) investeringsmaatschappijen die inzetten op meer dan enkel het behoud en restauratie van erfgoedkenmerken waarbij de link gelegd wordt met een economische activiteit die aan het erfgoed een belangrijk maatschappelijk gebruik geeft, komen in aanmerking voor een premie van minimum 1.000.000 euro en maximum 2.500.000 euro.

Voorwaarde hierbij is dat het project op uiterlijk 31 december 2025 gerealiseerd moet kunnen worden.

De procedure waarlangs aanvragen moeten worden ingediend, bestaat uit twee fasen, een preselectieronde, waarbij een jury de beknopte conceptnota met financiële raming beoordeelt, en een definitieve indieningsronde. Uiterlijk op 1 maart beslist de minister welke dossiers na de preselectieronde geselecteerd blijven en dus een meer uitgewerkt plan kunnen opmaken met oog op de definitieve indieningsronde.

Preselectiedossiers voor deze relanceoproep konden tot 1 november 2021 worden ingediend.

1. Hoeveel preselectiedossiers werden er in het kader van deze oproep tijdig ontvangen? Graag een exhaustief overzicht van alle aanvragen over heel Vlaanderen met inbegrip van uitsplitsing per provincie.
2. Hoeveel aanvragen werden er in het kader van deze oproep ingediend door West-Vlaamse premienemers? Kan de minister een overzicht geven van alle West-Vlaamse aanvragen met inbegrip van het beschermd onroerend goed waarop het dossier betrekking heeft, de identiteit van de premienemer en/of eigenaar van het goed, beknopte omschrijving van de aard van de werken waarvoor de premie wordt gevraagd en gevraagd premiebedrag.
3. Hoeveel en welke van de West-Vlaamse preselectiedossiers zijn ontvankelijk verklaard? Welke dossiers vallen concreet af en kan de minister verduidelijken per dossier welke deelnemingsvoorwaarden niet konden worden gehonoreerd?
4. Kan de minister verduidelijken welke plaatsen de ontvankelijke West-Vlaamse dossiers innemen in de rangschikking die de minister van de jury ontvangen heeft?
5. Welke West-Vlaamse preselectiedossiers worden finaal geselecteerd en krijgen dus de mogelijkheid om hun dossier verder uit te werken?

ANTWOORD

op vraag nr. 216 van 11 februari 2022
van **CATHY COUDYSER**

1. Er werden twaalf preselectiedossiers tijdig ontvangen:
 - Twee in de provincie Antwerpen
 - Drie in de provincie Oost-Vlaanderen
 - Drie in de provincie West-Vlaanderen
 - Drie in de provincie Vlaams-Brabant
 - Eén in de provincie Limburg
2. Er zijn drie aanvragen ingediend door West-Vlaamse premienemers

Roeselare, Spanjestraat 135

Beschermd monument: Brouwerij Rodenbach: delen oude brouwerij en cultuurgooden.
<https://inventaris.onroerendergoed.be/aanduidingsobjecten/13382>

Aard van de werken: Herbestemming oude brouwzaal Rodenbach
Premienemer: Brouwerij Rodenbach
Eigenaar: Brouwerij Palm NV
Gevraagd premiebedrag: € 1.686.475,00, waarvan € 1.456.000,00 betoelaagbaar

Nieuwpoort, Albert I laan 112-120

Beschermd monument: Le Grand Hôtel: gevels, daken, trap en traphal
<https://inventaris.onroerendergoed.be/aanduidingsobjecten/14634>

Aard van de werken: Herbestemming White Residence
Premienemer: VDD WR BV
Eigenaar: VDD WR BV
Gevraagd premiebedrag: € 2.456.098,95 (volledig betoelaagbaar)

Oostende, Westkaai-Vlotdok zonder nummer

Beschermd monument: Koninklijk Stapelhuis: gevels en bedakingen
<https://inventaris.onroerendergoed.be/aanduidingsobjecten/14017>

Aard van de werken: Herbestemming Oostende Hangar nr°1
Premienemer: LION INVESTMENT FUND BVBA
Eigenaar: stad Oostende
Gevraagd premiebedrag: € 2.687.842,12, waarvan tot € 2.500.000,00

3. Alle drie de West-Vlaamse preselectiedossiers voldeden aan de deelnemingsvoorwaarden en zijn aan de jury bezorgd.
4. Roeselare, Spanjestraat 135, staat op de twaalfde plaats in de juryrangschikking.
Nieuwpoort, Albert I laan 112-120 staat op de negende plaats in de juryrangschikking.
Oostende, Westkaai-Vlotdok zn staat op de zesde plaats in de juryrangschikking.
5. Er zijn geen West-Vlaamse preselectiedossiers geselecteerd.