

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 171

van **MERCEDES VAN VOLCEM**

datum: 24 januari 2022

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**

VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

(Kandidaat-)sociale huurders - Profiel

De Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen stelt jaarlijks cijfers ter beschikking over de achtergrond van sociale huurders en kandidaat-huurders. Zo worden beide groepen onderverdeeld naargelang leeftijd, aantal gezinsleden, nationaliteit (Belg, EU, niet-EU), inkomen (per 2500 op jaarbasis), huurprijs en geslacht. De meest recente cijfers over sociale huurders gaan over het jaar 2020, terwijl die over kandidaat-huurders voor het laatst werden geactualiseerd in 2016. Gegevens over de activiteitstatus (tewerkgesteld, pensioen, werkloos, ziek/arbeidsongeschikt) zijn niet online beschikbaar. Wel bevat de publicatie Woonsurvey 2018 deze gegevens wat betreft de sociale huurders.

1. Kan de minister een overzicht geven van alle sociale huurders in 2021 (SHM en SVK), naargelang leeftijd, gezinsleden, nationaliteit, inkomen, huurprijs, geslacht en activiteitstatus? Graag ook een overzicht van deze gegevens per centrumstad.
2. Kan de minister een overzicht geven van de kandidaat-sociale huurders in 2021, naargelang leeftijd, gezinsleden, nationaliteit, inkomen, huurprijs, geslacht en activiteitstatus? Graag ook een overzicht van deze gegevens per centrumstad.



**Vlaams
Parlement**

ANTWOORD

op vraag nr. 171 van 24 JANUARI 2022

van **MERCEDES VAN VOLCEM**

1. De huurdersgegevens voor het jaar 2021 zullen ten laatste op 30/04/2022 beschikbaar zijn. Gegevens inzake activiteitstatus zijn niet beschikbaar. Graag verwijs ik wel naar een studie van het Steunpunt Wonen: '*Wonen in Vlaanderen anno 2018*'. Op basis van een steekproef werd de parameter activiteitstatus opgenomen in het onderzoek. U kan dit rapport consulteren via volgende link: https://archief.steunpuntwonen.be/Documenten_2016-2020/Onderzoek_Werkpakketten/WP_1_Nieuwe_woonsurvey_en_woningschouwing/WP1-2_RAPPORT.
2. De gegevens van de kandidaat-huurders voor het jaar 2021 zullen ten laatste op 30/06/2022 beschikbaar zijn. Gegevens inzake de nationaliteit van de kandidaat-huurders zijn niet beschikbaar. De cijfers inzake de nationaliteit kregen inderdaad een laatste update in 2016, nadien verviel de rechtsgrond. Alle andere gegevens van de kandidaat-huurders werden echter een laatste keer geactualiseerd in 2021 (gegevens 2020). Deze gegevens zijn beschikbaar op de statistieken-pagina van de VMSW: <https://www.vmsw.be/Home/Footer/Over-sociale-huisvesting/Statistieken/Kandidaat-huurders-en-kopers>.