

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 160

van **ALLESSIA CLAES**

datum: 17 januari 2022

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**

VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

Verzekering gewaarborgd wonen - Zelfstandigen

Wie een hypothecaire lening sluit voor het kopen, bouwen of verbouwen van een woning, kan zich met de verzekering gewaarborgd wonen kosteloos verzekeren tegen inkomensverlies door plotse werkloosheid of arbeidsongeschiktheid. Zo helpt de Vlaamse overheid Vlamingen hun lening af te betalen als ze een tijd niet kunnen werken.

Op 15 oktober 2015 keurde de plenaire vergadering het voorstel van resolutie betreffende de begeleiding, het opvangen en laten heropstarten van ondernemers in moeilijkheden goed. In die resolutie werd bij amendement een punt 11 opgenomen waarin de Vlaamse Regering wordt verzocht "te onderzoeken hoe de dekking van de verzekering gewaarborgd wonen uitgebreid kan worden zodat zelfstandigen niet alleen wanneer ze arbeidsongeschikt zijn, maar ook wanneer ze geconfronteerd worden met onvrijwillige stopzetting, aanspraak kunnen maken op een tegemoetkoming in de afbetaling van hun hypothecair krediet".

1. Hoeveel zelfstandigen hebben een verzekering gewaarborgd wonen in 2021 aangevraagd?
 - a) Graag een opsplitsing per provincie.
 - b) Hoe verhouden deze cijfers zich ten opzichte van vorige jaren? Wat is volgens de minister een mogelijke verklaring daarvoor en hoe evalueert hij de cijfers?
2. Hoeveel verzekeringen gewaarborgd wonen werden in 2021 toegekend aan zelfstandigen?
 - a) Graag een opsplitsing per provincie.
 - b) Hoe verhouden deze cijfers zich ten opzichte van vorige jaren? Wat is volgens de minister een mogelijke verklaring daarvoor en hoe evalueert hij de cijfers?
 - c) Wat is het aandeel van zelfstandigen in het totale aantal toegekende verzekeringen gewaarborgd wonen in 2021?
3. Zijn er opmerkelijke provinciale verschillen? Zo ja, welke, en hoe verklaart de minister ze?
4. Wat zijn de belangrijkste redenen om een verzekering gewaarborgd wonen niet toe te kennen aan zelfstandigen?
5. Hoeveel keer werd in 2021 een eerste tegemoetkoming uitbetaald?
 - a) Graag een indeling per provincie.



**Vlaams
Parlement**

- b) Hoe verhouden deze cijfers zich ten opzichte van vorige jaren en wat is daar een mogelijke verklaring voor?
 - c) Wat was het gemiddelde bedrag?
6. Wat is het totaalbedrag dat in 2021 uitbetaald werd aan zelfstandigen?
- a) Graag een indeling per provincie.
 - b) Hoe verhouden deze cijfers zich ten opzichte van vorige jaren en wat is daar volgens de minister een mogelijke verklaring voor?
7. Welke impact had de coronacrisis op deze cijfers?
8. Worden in 2022 nog nieuwe initiatieven genomen om deze groep te ondersteunen?

MATTHIAS DIEPENDAELE

VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

ANTWOORD

op vraag nr. 160 van 17 januari 2022

van **ALLESSIA CLAES**

- 1-8. Voor het antwoord op uw vragen 1 tot en met 8 verwijs ik naar het jaarverslag van Wonen-Vlaanderen dat in het tweede kwartaal zal gepubliceerd worden. Voor zover deze cijfers beschikbaar zijn voor de groep zelfstandigen zullen deze aan het jaarverslag worden toegevoegd.
9. Zoals opgenomen in het regeerakkoord wordt de verzekering gewaarborgd wonen ondergebracht bij het Vlaams Woningfonds. Deze overheveling wordt verder voorbereid in 2022. Verder staan er geen initiatieven gepland rond de verzekering gewaarborgd wonen.