

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 159

van **ALLESSIA CLAES**

datum: 17 januari 2022

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**

VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

Verzekering gewaarborgd wonen - Aanvragen

Wie een hypothecaire lening sluit voor het kopen, bouwen of verbouwen van een woning, kan zich met de verzekering gewaarborgd wonen kosteloos verzekeren tegen inkomensverlies door plotse werkloosheid of arbeidsongeschiktheid. Zo helpt de Vlaamse overheid Vlamingen hun lening af te betalen als ze een tijd niet kunnen werken.

1. Hoeveel verzekeringen gewaarborgd wonen werden in 2021 aangevraagd? Graag een opsplitsing per provincie.
 - a) Hoe verhouden deze cijfers zich ten opzichte van vorige jaren?
 - b) Wat is een mogelijke verklaring en hoe evalueert de minister de cijfers?
2. Hoeveel verzekeringen gewaarborgd wonen werden in 2021 toegekend? Graag een opsplitsing per provincie.
 - a) Hoe verhouden deze cijfers zich ten opzichte van vorige jaren?
 - b) Wat is een mogelijke verklaring en hoe evalueert de minister de cijfers?
3. Zijn er opmerkelijke provinciale verschillen? Zo ja, welke en hoe verklaart de minister die verschillen?
4. Wat zijn de belangrijkste redenen om een verzekering gewaarborgd wonen niet toe te kennen?
5. Hoeveel keer werd in 2021 een eerste tegemoetkoming uitbetaald? Graag een indeling per categorie (wegens plotse werkloosheid of arbeidsongeschiktheid).
6. Hoe verhouden deze cijfers zich ten opzichte van vorige jaren en wat is daar een mogelijke verklaring voor? Wat was het gemiddelde?
7. Wat is het totaalbedrag dat in 2021 uitbetaald werd? Graag een indeling per categorie (wegens werkloosheid of arbeidsongeschiktheid). Hoe verhouden deze cijfers zich ten opzichte van vorige jaren en wat is daarvoor een mogelijke verklaring?
8. Welke impact had de coronacrisis op deze cijfers?
9. Worden er in 2022 nieuwe initiatieven genomen omtrent de verzekering gewaarborgd wonen?

ANTWOORD

op vraag nr. 159 van 17 januari 2022

van **ALLESSIA CLAES**

- 1-8. Voor het antwoord op uw vragen 1 tot en met 8 verwijs ik naar het jaarverslag van Wonen-Vlaanderen dat in het tweede kwartaal zal gepubliceerd worden.
9. Zoals opgenomen in het regeerakkoord wordt de verzekering gewaarborgd wonen ondergebracht bij het Vlaams Woningfonds. Deze overheveling wordt verder voorbereid. Verder staan er geen initiatieven gepland rond de verzekering gewaarborgd wonen. In 2021 werd nog een laatste wijziging aangebracht aan de verzekering gewaarborgd wonen, waarbij de verhoogde maximale verkoopwaarde, die eerder was voorbehouden aan de gemeenten van het Vlabinvestgebied, uitgebreid werd naar gemeenten over heel Vlaanderen met een gemiddelde hogere verkoopwaarde.