

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 172

van **BART TOMMELEIN**

datum: 20 december 2021

aan **HILDE CREVITS**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN ECONOMIE, INNOVATIE, WERK, SOCIALE ECONOMIE EN LANDBOUW

Afbakening winkelarme gebieden - Evolutie

In 2018 werd in het Vlaams Parlement het decreet Fiscale Rationalisatie goedgekeurd. Wie een handelspand verbouwt tot een woning kan sinds het aanslagjaar 2019 daarvoor een volledige vrijstelling van de onroerende voorheffing krijgen en dat voor 5 jaar. De maatregel werd genomen om de leegstand tegen te gaan.

Aan de vrijstelling zijn een aantal voorwaarden verbonden. Een ervan is dat het pand gelegen moet zijn in een winkelarm gebied. Dat is een gebied waar via provinciale, gemeentelijke of stedenbouwkundige voorschriften beperkingen aan de kleinhandel worden opgelegd.

1. Kan de minister een overzicht geven van het aantal afbakeningen van winkelarme gebieden in de periode van 2017 tot 2020? Graag volgende indeling:
 - a) een overzicht per jaar;
 - b) een overzicht per provincie;
 - c) een overzicht per stad of gemeente.
2. Kan de minister een overzicht geven van het aantal vrijstellingen onroerende voorheffing naar aanleiding van het verbouwen van een handelspand tot een woning? Graag volgende indeling:
 - a) een overzicht per jaar;
 - b) een overzicht per provincie;
 - c) een overzicht per stad of gemeente.

Deze vraag werd gesteld aan de ministers Hilde Crevits (172), Matthias Diependaele (100).

HILDE CREVITS

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN ECONOMIE, INNOVATIE, WERK, SOCIALE ECONOMIE EN LANDBOUW

ANTWOORD

op vraag nr. 172 van 20 december 2021

van **BART TOMMELEIN**

Een gecoördineerd antwoord zal worden verstrekt door de heer Matthias Diependaele, Vlaams minister van Financiën en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed.