SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 431
van **INEZ DE CONINCK**
datum: 13 december 2021

---

aan **LYDIA PEETERS**
VLAAMS MINISTER VAN MOBILITEIT EN OPENBARE WERKEN

Aanleg ring Asse - Stand van zaken

Al decennialang is er sprake van de aanleg van een ring rond Asse. Aangezien er al 30 jaar lang te veel verkeer door het centrum van Asse gaat, is het goed dat een oplossing voor de problematiek in aantocht is.

De eerste fase van de ring rond Asse werd al in 2007 gerealiseerd. De planningsfase loopt nu volop zodat in 2024 met de werken van start kan worden gegaan.

Het is belangrijk dat er voldoende budget is om tijdig de onteigeningen af te ronden. In het ontwerp-GIP (geïntegreerd investeringsprogramma) voor 2022 staat dat 1.000.000 euro vrijgemaakt wordt voor verdere onteigeningen voor de aanleg van de tweede en derde fase van de ring. In 2021 was hiervoor 3.750.000 euro vrijgemaakt.

1. Wat is de stand van zaken van deze onteigeningen?
2. Hoeveel onteigeningen werden al doorgevoerd en hoeveel moeten er nog gebeuren?
3. Welk bedrag is nodig voor de resterende onteigeningen? Volstaat het bedrag van 1.000.000 euro hiervoor? Zo niet, welk budget is hiervoor bijkomend nodig?
4. Kan de minister garanderen dat onteigeningen geen vertraging zullen oplopen door een gebrek aan budget?
5. In hoeveel gevallen wordt tegen de onteigening in beroep gegaan?
6. Wat gebeurt er met de panden die al onteigend zijn? Worden ze afgebroken? Zo niet, wat gebeurt er dan wel mee?

Vlaams Parlement

LYDIA PEETERS
VLAAMS MINISTER VAN MOBILITEIT EN OPENBARE WERKEN

ANTWOORD
op vraag nr. 431 van 13 december 2021
van **INEZ DE CONINCK**

---

1. De ontwerpopdracht is volop in uitvoering.

   Eerste mijlpaal daarbij is het ontwerp dusdanig afwerken dat de onteigeningsplannen en het bijhorend Ministerieel Besluit voor de onteigeningen opgemaakt kunnen worden. Volgens de huidige planning zullen de onteigeningsplannen in de loop van 2022 vorm krijgen.

   Tijdens de onteigeningsprocedure zal parallel en op gepaste tijd (bepaald door de voortgang van de onteigeningen) het ontwerp in functie van het dossier voor de omgevingsvergunningaanvraag en het ontwerp in functie van het aanbestedingsdossier (inclusief uitvoeringsplannen) verder vorm krijgen. Er zijn als dusdanig nog geen onteigeningen uitgevoerd. Wel werden reeds 28 percelen waarvan zeker geweten is dat we die nodig hebben om de infrastructuur aan te leggen minnelijk verworven.

2. In de verschillende mogelijke varianten van ontwerp zijn er een aantal innemingen die in elke variant verworven dienen te worden. Gelet op de jarenlange planning van de werken, werd er beslist om voor deze innemingen nu reeds aan de slag te gaan. Terzake werd op 3 mei 2019 een voorlopig Ministerieel Besluit goedgekeurd. Hierdoor ontving de afdeling Vastgoedtransacties de opdracht om tot onderhandelingen over te gaan. Voor de eigenaars werden er infosessies georganiseerd op 19 juni 2019 en 20 juni 2019.

   Er werd nog geen enkele onteigening doorgevoerd aangezien er nog geen onteigeningsmachtiging is door definitief Ministerieel Besluit. Er werden conform het voorlopig Ministerieel Besluit minnelijke verwervingen gerealiseerd. Het gaat om 83 te realiseren innemingen; hiervan zijn er 28 reeds verworven. Het betreft telkens minnelijke aankopen.

3-4. In het ontwerp GIP 2022 is een bedrag van 1 mio euro gereserveerd voor deze onteigeningen. Afhankelijk van de vorderingen van het dossier, zal gekeken worden of dit volstaat.

5. Aangezien er nog geen onteigeningsmachtiging werd verleend en er nog geen onteigeningen werden uitgevoerd, zijn er geen procedures opgestart voor deze 2de fase.

6. Er zijn geen panden onteigend aangezien er nog geen onteigeningsmachtiging werd verleend. Er zijn wel al verschillende minnelijke verwervingen gerealiseerd. Zodra er een cluster van panden verworven wordt en dus volledig eigendom zijn van het Vlaams Gewest, kunnen deze clusters gesloopt worden.

   AWV heeft de ambitie om in de loop van 2022 een opdracht op de markt te zetten waarbij de komende jaren, jaar per jaar, enkele clusters hetzij bouwrijp gemaakt kunnen worden, hetzij duurzaam afgesloten kunnen worden.