

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 49

van **PAUL VAN MIERT**

datum: 19 november 2021

aan **BART SOMERS**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR, BESTUURSZAKEN, INBURGERING EN GELIJKE KANSEN

Stadsvernieuwingsprojecten - Conceptsubsidies

Stadsvernieuwingsprojecten zijn van groot belang voor de leefbaarheid van steden en voor stadsontwikkeling. De Vlaamse overheid zet hier dan ook sterk op in. Naast de projectsubsidies die aangewend worden voor concrete realisaties van stadsvernieuwingsprojecten, de thematische subsidies ter ondersteuning van kleinschalige stadsvernieuwingsprojecten die inspelen op specifieke stedelijke uitdagingen keert de overheid ook jaarlijks conceptsubsidies uit die gebruikt worden voor deskundige begeleiding bij het ontwerp van een stadsvernieuwingsproject.

Aalst, Aarschot, Antwerpen, Brugge, de Vlaamse Gemeenschapscommissie (VGC) voor Brussel, Deinze, Dendermonde, Diest, Eeklo, Geel, Genk, Gent, Halle, Hasselt, Herentals, Ieper, Knokke-Heist, Kortrijk, Leuven, Lier, Lokeren, Mechelen, Mol, Oostende, Oudenaarde, Roeselare, Ronse, Sint-Niklaas, Sint-Truiden, Tielt, Tienen, Tongeren, Turnhout, Vilvoorde en Waregem komen in aanmerking voor subsidies voor stadsvernieuwingsprojecten. Voor de conceptsubsidies is er een budget tussen 60.000 euro en 90.000 euro per project met een totaal beschikbaar budget van 360.000 euro. Dit jaar konden de centrumsteden, provinciale steden en VGC tot 17 juni 2021 een voorstel indienen.

1. Kan de minister een overzicht geven van de ingediende projecten met een opdeling per provincie, gemeente, in aanmerking genomen of geweigerd, type project met korte toelichting, timing en al dan niet toegewezen subsidiebudget?
2. Op welke manier werden de projecten beoordeeld en kwalitatief geëvalueerd? Wie maakt deel uit van de beoordelingscommissie? Graag eventuele juryverslagen of afwegingskaders aan het antwoord toevoegen.

BART SOMERS

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR, BESTUURSZAKEN, INBURGERING EN GELIJKE KANSEN

ANTWOORD

op vraag nr. 49 van 19 november 2021

van **PAUL VAN MIERT**

1. Er werden, zoals in onderstaande tabel weergegeven, 8 projecten ingediend en door de jury in overweging genomen.

Stad/lokaal bestuur	Provincie	Projectnaam en korte toelichting
Mechelen	Antwerpen	Stedelijke vernieuwing van het historische 'Gebied Begijnhof' De centrale vraag in de aanvraag voor de conceptsubsidie is: 'hoe maak je, zonder afbreuk te doen aan de intrinsieke waarden en bijzondere kwaliteiten, deze historische wijk '21ste-eeuw-proof'?'
Genk	Limburg	Tuinwijken 2.0 De centrale vraag in de aanvraag voor de conceptsubsidie is: hoe ontwikkel je een collectieve ruimte waar bewoners vanuit een nieuw community gevoel aansluiting vinden bij elkaar en bij de voor het beleid en toekomstige generaties zo cruciale duurzaamheidsthema's?
Dendermonde	Oost-Vlaanderen	Ontwikkelingsplan site Krijgshospitaal De centrale vraag in de aanvraag voor de conceptsubsidie is hoe van de site een motor kan worden gemaakt voor de verdere ontwikkeling van de binnenstad.
Gent	Oost-Vlaanderen	Werk aan de Watersportbaan Het centrale thema in de aanvraag voor de conceptsubsidie is hoe de stad kan inzetten op een geïntegreerde sociaal-ruimtelijke visieontwikkeling die de samenhang tussen (1) sport, recreatie, open ruimte en groen, (2) de sociale hoogbouw en de verschillende campussen, (3) diverse mobiliteitsingrepen en (4) de sociale en economische voorzieningen, centraal plaatst.
Gent	Oost-Vlaanderen	Veldstraat – Winkelstraat van de Toekomst Het centrale thema in de aanvraag voor de conceptsubsidie is dat winkelen de laatste jaren een evolutie doormaakt, die de stad Gent noopt tot nadenken over de rol en invulling van de centrale as in het kernwinkelgebied.
Aarschot	Vlaams-Brabant	Aankoop project Schoonhoven Het centrale thema in de aanvraag voor de conceptsubsidie is de uitdaging om een gedragen en integrale duurzaamheidsvisie uit te werken voor het projectgebied Schoonhoven.
Leuven	Vlaams-Brabant	Sint-Jacobskerk en omgeving als wijkhart voor de benedenstad Het centrale thema in de aanvraag voor de conceptsubsidie is het inzetten op het beleefbaar en groen maken van Dijle-armen en daarbij het herontwikkelingspotentieel van erfgoed te tonen in de benedenstad. De aanpak van de

		mobilitateitsproblematiek en van de publieke ruimte moeten de troeven van dit stadsdeel in de toekomst nog meer uitspelen.
Roeselare	West-Vlaanderen	Zwerfruimte met potentieel voor verweving en verdichting De centrale vraag in de aanvraag voor de conceptsubsidie is hoe in een context van toenemende druk op de open ruimte, de stad kan verdichten en verweven, met een focus in het bijzonder op de opportuniteiten bij winkelpanden in het kernwinkelgebied van de stad.

Doorgaans worden conceptstudies binnen een periode van 1 tot 2 jaar opgeleverd. Er wordt voor deze oproep een budget voorzien van 360.000 euro.

2. Op 23 en 25 augustus 2021 werden de steden uitgenodigd om een presentatie te geven omtrent de ingediende projecten, aan de jury bestaande uit:

- de heer Michiel Dehaene, Universiteit Gent, voorzitter;
- de heer Pieter Ballon, Vrije Universiteit Brussel;
- de heer Eric Corijn, Vrije Universiteit Brussel;
- de heer Arnoud Raskin, Streetwize en Mobile School;
- de heer Stijn Oosterlynck, Universiteit Antwerpen;
- de heer Yves De Weerd, Vlaamse Instelling voor Technologisch Onderzoek;
- mevrouw Sien Winters, Katholieke Universiteit Leuven;
- mevrouw Cato Léonard, Glassroots;
- de heer Tom Broes, Universiteit Gent;
- de heer Geert Te Boveldt, Vrije Universiteit Brussel;
- mevrouw Barbara De Kezel, Vlaams Energiebedrijf.
- mevrouw Julie Mabilde, Team Vlaams Bouwmeester;
- mevrouw Liesl Vanautgaerde, Departement Omgeving.

Per project wordt een omstandige beoordeling opgemaakt door de jury. Daarbij baseert de jury zich op de 'visietekst van de jury Stadsvernieuwing: scherpste in de continuïteit en sleutels voor innovatie' van maart 2018 ([visietekst_2018_stadsvernieuwingsprojecten.pdf \(vlaanderen.be\)](#)).

De juryverslagen en het juryadvies aan de Vlaamse Regering maken deel uit van het beslissingsdossier over de toekenning van de subsidies, dat ik aan de Vlaamse Regering zal voorleggen op de ministerraad van 17 december 2021.