

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 67

van **GUY D'HAESELEER**

datum: 18 november 2021

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**

VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

Noodwoningen - Tweede projectoproep

In 2021 lanceerde de minister een tweede projectoproep voor noodwoningen. De lokale besturen, zowel gemeenten als OCMW's, konden als enige aanvrager een projectvoorstel indienen. Een lokaal bestuur kan ter verwezenlijking van een project ook samenwerken met een of meerdere andere lokale besturen. In dat geval dient het lokale bestuur op wiens grondgebied het project wordt gerealiseerd het projectvoorstel in, met daarin een verduidelijking van de samenwerking.

Projectvoorstellen konden worden ingediend tot 30 september 2021.

Uit de eerste projectoproep zullen 138 extra noodwoningen worden gerealiseerd. De studie van Steunpunt Wonen bevatte heel wat aanbevelingen voor gemeenten inzake noodwoningen. Een goede behoefteanalyse, het zien als een schakel in het lokale woonaanbod, het lokale woningkwaliteitsbeleid en het lokale sociaal beleid zijn enkele voorbeelden. Het zorgen voor een goed beheer, een goede doorstroming en een goede begeleiding zijn de belangrijkste aanbevelingen.

Uit de cijfers van Steunpunt Wonen blijkt dat in Vlaanderen minimaal 4000 noodwoningen nodig zijn.

1. Hoeveel projectvoorstellen werden ingediend bij deze tweede projectoproep? Wat was de verhouding gemeenten en OCMW's? In welke mate werden projecten vanuit intergemeentelijke samenwerking ingediend?
2. Vanuit welke lokale besturen werden projecten ingediend? Over hoeveel te realiseren noodwoningen gaat het in totaal? Graag opgesplitst per projectvoorstel.
3. Heeft de minister al zicht op het feit of alle projecten ontvankelijk zijn?
4. In welke mate hebben gemeenten de aanbevelingen van het Steunpunt Wonen na de eerste projectoproep opgevolgd?
5. Welke eerste conclusies trekt de minister uit deze tweede projectoproep?
6. Zal de minister in 2022 nog een extra projectoproep lanceren? Zo ja, hoe zal die er dan uitzien? Zo niet, waarom niet?



**Vlaams
Parlement**

ANTWOORD

op vraag nr. 67 van 18 november 2021

van **GUY D'HAESELEER**

1. Er werden 57 projectvoorstellen ingediend: 42 door het OCMW en 15 door de gemeente.
2. Volgende tabel geeft een overzicht van het aantal noodwoningen per projectvoorstel. Het kan zowel gaan over het verruimen van het aanbod aan noodwoningen als over het verbeteren van de kwaliteit van het bestaande aanbod.

Lokaal bestuur	Aantal project-voorstellen	Aantal zelfstandige noodwoningen in het project	Aantal niet-zelfstandige noodwoningen in het project
Affligem	1	1	0
Antwerpen	2	7	0
Arendonk	1	1	0
Berlaar	2	4	0
Deerlijk	1	1	0
Denderleeuw	1	1	0
Diest	1	2	0
Diksmuide	1	3	0
ERPE-MERE	1	2	0
Genk	1	3	0
Gent	2	2	0
Gent - Sint-Amandsberg	1	9	0
Gent - Zwijnaarde	1	1	0
Haaltert	1	1	0
Halle	1	2	0
Hasselt	1	2	0
Heers	1	2	0
Herselt	1	1	0
Heverlee	1	6	0
Houthalen-Helchteren	1	2	0
Kapelle-op-den-Bos	1	1	0
Kaprijke	1		
Kortemark	1	1	0
Kortenberg	1	0	8
Kortrijk	1	5	0
Leuven	1	0	14
Lier	7	11	0
Mechelen	1	2	0

Mortsel	2	0	8
Ninove	3	13	0
Oudenaarde	1	5	0
Peer	1	2	0
Pepingen	1	1	0
Roeselare	2	2	0
Scherpenheuvel-Zichem	1	2	0
Schilde	2	4	0
SCHOTEN	2	4	0
Sint-Niklaas	1	3	0
Temse	1	2	0
Vleteren	1	4	0
Wuustwezel	1	1	0
Zedelgem	1	4	0
Totaal	57	120	30

3. Eén projectvoorstel was niet ontvankelijk.
4. Deze vraag zal meegenomen worden in de evaluatie die in het voorjaar van 2022 zal plaatsvinden.
5. Ik ben tevreden met de respons op de tweede projectoproep. Er zijn weliswaar minder projectvoorstellen ingediend dan de eerste keer (nl. 57 in 2021 t.o.v. 78 voor 2020), maar het gaat globaal gezien over grotere projecten waardoor het totale toegekende subsidiebedrag dit jaar nog hoger ligt dan in 2020 (11,6 miljoen euro t.o.v. 11 miljoen euro in 2020).
6. Ik zal ook in 2022 en 2023 een projectoproep noodwoningen organiseren.