

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 44

van **BART TOMMELEIN**

datum: 16 november 2021

aan **BART SOMERS**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
BESTUURSZAKEN, INBURGERING EN GELIJKE KANSEN

Afbakening winkelarme gebieden - Evolutie

In 2018 werd in het Vlaams Parlement het decreet Fiscale Rationalisatie goedgekeurd. Wie een handelspand verbouwt tot een woning kan sinds het aanslagjaar 2019 daarvoor een volledige vrijstelling van de onroerende voorheffing krijgen en dat voor 5 jaar. De maatregel werd genomen om de leegstand tegen te gaan.

Aan de vrijstelling zijn een aantal voorwaarden verbonden. Een van die voorwaarden is dat het pand moet gelegen zijn in een winkelarm gebied. Dat is een gebied waar via provinciale, gemeentelijke of stedenbouwkundige voorschriften beperkingen aan de kleinhandel worden opgelegd.

1. Graag een overzicht van het aantal afbakeningen van winkelarme gebieden in de periode van 2017 tot 2020.
 - a) Een overzicht per jaar.
 - b) Een overzicht per provincie.
 - c) Een overzicht per stad of gemeente.
2. Graag een overzicht van het aantal vrijstellingen onroerende voorheffing naar aanleiding van het verbouwen van een handelspand tot een woning.
 - a) Een overzicht per jaar.
 - b) Een overzicht per provincie.
 - c) Een overzicht per stad of gemeente.



**Vlaams
Parlement**

BART SOMERS

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
BESTUURSZAKEN, INBURGERING EN GELIJKE KANSEN

ANTWOORD

op vraag nr. 44 van 16 november 2021
van **BART TOMMELEIN**

Ik ben niet bevoegd voor deze aangelegenheid en verwijst u dan ook graag door naar mijn collega-ministers mevrouw Hilde Crevits, Vlaams minister van Economie, Innovatie, Werk, Sociale Economie en Landbouw en de heer Matthias Diependaele, Vlaams minister van Financiën en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed.