

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 11

van **SARAH SMEYERS**

datum: 4 oktober 2021

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**

VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

Sociale woningbouw - Open oproep 'groene projecten'

In de beleids- en begrotingstoelichting (BBT) Wonen voor de begrotingsopmaak 2021 lees ik op blz. 11 onder de operationele doelstelling 1.7 'Renovatie sociaal huurpatrimonium stimuleren': "Daarnaast zal ik via de VMSW een open oproep 'groene projecten' lanceren rond energie en verwarmingssystemen om zo innovatieve systemen te promoten in de sociale woningbouw, waarbij een aantal pilootprojecten subsidiesteun zullen ontvangen."

1. Werd deze open oproep 'groene projecten' effectief door de VMSW (Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen) gelanceerd?
 - a) Indien niet, waarom niet en wanneer mag deze verwacht worden?
 - b) Indien wel,
 - I. hoeveel en welke SHM's (sociale huisvestingsmaatschappijen) gingen op deze oproep in;
 - II. hoeveel en welke pilootprojecten ontvingen subsidiesteun;
 - III. over welk bedrag ging het hier uiteindelijk? Graag een totaalbedrag en het bedrag per project.
2. Zitten er nog andere gelijkaardige initiatieven in de pijplijn?



**Vlaams
Parlement**

ANTWOORD

op vraag nr. 11 van 4 oktober 2021

van **SARAH SMEYERS**

1. De open oproep 'groene projecten' heeft als doel om een additioneel ondersteuningskader te creëren voor innovatieve systemen die niet opgenomen zijn binnen de klassieke projectfinanciering. Dit initiatief werd nog niet door de VMSW gelanceerd omdat het kader van de normen en richtlijnen voor sociale huisvesting en de daarbij horende simulatietabel zelf in revisie zijn. Daarin worden immers al in een aantal bijstellingen op vlak van meer toekomstgerichte technologieën voorzien.

Gezien de wisselwerking, zal de projectoproep maar aansluitend aan deze wijzigingen vormgegeven worden. Dit wordt verwacht binnenkort te landen zodat de projectoproep in het eerste deel van 2022 kan volgen.

In de oproep zullen de minder courante technieken aan bod kunnen komen. Daarbij is het de bedoeling minder limitatief of beschrijvend te zijn en de ondersteuning eerder te schalen op basis van de nodige investeringen dan deze te forfaitariseren.

2. Er zal bekeken worden of dergelijke projectoproep ruimer kan gaan dan de context van energie en verwarmingssystemen. Zo kunnen ook andere innovatieve technieken rond prefabtechnieken, groen-blauwstructuren met opvang en hergebruik van regenwater en groene mobiliteit mee opgenomen worden.