

ingediend op **948** (2021-2022) – Nr. 1
6 oktober 2021 (2021-2022)

Ontwerp van decreet

tot wijziging van het Energiedecreet
van 8 mei 2009, wat betreft toewijzingen
aan het Energiefonds, wijzigingen
betreffende flexibiliteit en energiedelen,
de uitbouw van het energiedataplatform
en de herziening van de administratieve
geldboetes aangaande installatie-eisen

INHOUD

Memorie van toelichting	3
Voorontwerp van decreet van 21 mei 2021	27
Advies van de Sociaal-Economische Raad van Vlaanderen	49
Advies van de Milieu- en Natuurraad van Vlaanderen	55
Advies van de Vlaamse Regulator van de Elektriciteits- en Gasmarkt	59
Advies van de Vlaamse Toezichtcommissie voor de verwerking van persoonsgegevens	65
Voorontwerp van decreet van 9 juli 2021	77
Advies van de Raad van State	99
Ontwerp van decreet	107

MEMORIE VAN TOELICHTING

Samenvatting

Voorliggend ontwerp van decreet voorziet in een wijziging van het Energiedecreet van 8 mei 2009 ter verduidelijking van enkele rechtsgronden met betrekking tot het Energiefonds. Tevens worden met dit ontwerp wijzigingen voorgesteld met betrekking tot flexibiliteitsdiensten door elektriciteitsopslagfaciliteiten, en energiedelen.

Dit ontwerp van decreet wijzigt bovendien het Energiedecreet van 8 mei 2009 met oog op de ontwikkeling van het energiedataplatform. Er wordt in het ontwerp van decreet ook een rechtsgrond voorzien voor het bepalen welke delen van het energieprestatiecertificaat (EPC) uitgehangen moeten worden op een voor het publiek duidelijk zichtbare plaats, voor het publiceren van bepaalde gegevens uit het EPC en voor het opladen van de stavingstukken door de verslaggever in de energieprestatiedatabank. Rekening houdend met de gewijzigde bijlage XII bij het Energiebesluit, ingevolge de implementatie van de herziene EPBD-richtlijn 2010/31/EU (Energy Performance of Buildings Directive), beoogt dit ontwerp van decreet bovendien een wijziging met betrekking tot de bijbehorende boetebepalingen en berekeningswijzen in het Energiedecreet.

Het ontwerp van decreet voorziet bovendien aangaande de beperking van de aansluitingskost voor productie-installaties voor elektriciteit uit warmte-krachinstallaties om enerzijds de bepalingen met betrekking tot de gratis 1000 meter elektrische leidingen en aardgasleidingen te beperken tot 750 meter, en anderzijds ook een beperking van het materiële toepassingsgebied op het vlak van het vermogen van de productie-installaties in te voeren (75 kWe tot en met 5 MWe).

Gelet op de beslissing tot overdracht van bevoegdheden inzake het stimuleren van de omschakeling naar zero-emissie vervoermiddelen en vervoermiddelen aangedreven door alternatieve brandstoffen van het beleidsveld Energie naar het beleidsveld Mobiliteit, is het niet langer de bedoeling dat er in dat kader openbare-dienstverplichtingen aan de netbeheerders worden opgelegd. In dat opzicht wordt voorgesteld om artikel 7.5.1, tweede lid, van het Energiedecreet op te heffen. Met dit ontwerp wordt bovendien, wat betreft de aard van de te hanteren NACE-codes (Nomenclature Générale des Activités Économiques dans les Communautés Européennes), de huidige praktijk/interpretatie van de VREG (Vlaamse Regulator van de Elektriciteits- en Gasmarkt) met betrekking tot de bepalingen rond de vermindering op de quotumverplichtingen van energie-intensieve bedrijven decretaal verankerd. Daarnaast wordt ook voorgesteld om de uitzonderingsregeling uit de antisauçissoneringsbepaling in artikel 7.1.1, §2, van het Energiedecreet op te heffen. Ook het opvragen van onder andere het rijksregisternummer, ondernemingsnummer of vreemdelingennummer in het kader van de handhaving van de energieprestatieregelgeving wordt in dit ontwerp geregeld. In dit ontwerp van decreet wordt tot slot de afronding van het ventilatiedebiet tot op de eenheid beoogd en wordt ook in enkele corrigenda voorzien met betrekking tot de omvorming tot het VEKA (Vlaams Energie- en Klimaatagentschap).

I. ALGEMENE TOELICHTING

1. Situering

Beleidsdomein: Omgeving.

Beleidsveld: Energie.

2. Inhoud

2.1. Energiefonds

Er wordt in het ontwerp van decreet voorzien in een rechtsgrond om de inkomsten uit het uitwinnen van bankwaarborgen die door of krachtens het Energiedecreet zijn opgelegd, toe te wijzen aan het Energiefonds.

Ook wordt voorzien in een rechtsgrond voor het terugbetalen van kapitaal van door of krachtens het Energiedecreet via het Energiefonds ingestelde leningen voor noodkoopwoningen. Dit kadert in de activatie van het rollend fonds voor de energetische renovatie van noodkoopwoningen. Het noodkoopfonds is erop gericht energiearmoede terug te dringen door renteloze leningen te verstrekken aan zogenaamde noodkopers, zijnde huishoudens die deels uit noodzaak een kwalitatief minderwaardige woning aangekocht hebben, zonder de mogelijkheid er financiële middelen in te investeren om de woning op een goed kwaliteitsniveau te brengen met onder meer hoge energiefacturen tot gevolg.¹

Tot slot wordt ook voorzien in de rechtsgrond om de terugvordering van de rentesubsidie, die toegekend werd in kader van het renteloos renovatiekrediet, toe te wijzen aan het Energiefonds.

2.2. Vrijstelling op de certificatenplicht hernieuwbare energie en WKK (warmtekrachtkoppeling)

Wanneer elektriciteitsopslagfaciliteiten flexibiliteitsdiensten leveren, moeten ze op de elektriciteit die ze van het net afnemen een bijdrage betalen voor groenestroom- en warmte-krachtcertificaten. Deze opslagfaciliteiten zullen de elektriciteit tijdelijk opslaan en deze nadien terug in het net injecteren. Uiteindelijk zal een eindafnemer op een ander toegangspunt deze geïnjecteerde elektriciteit finaal verbruiken. De eindgebruiker betaalt voor deze zelfde elektriciteit ook een bijdrage voor certificaten. Om deze dubbele bijdrage te vermijden en de ontwikkeling van mid- en grootschalige netgekoppelde elektriciteitsopslagfaciliteiten niet te vertragen, wordt een vrijstelling voorgesteld op de certificatenplicht. De elektriciteit waarvan elektriciteitsopslagfaciliteiten niet de eindverbruiker zijn, telt ingevolge deze vrijstelling niet mee voor de berekening van het aantal certificaten dat door de toegangshouder op het afnamepunt moet worden ingediend. Aangezien de eindverbruiker sowieso de certificaten dekt, wordt de financiering van het systeem niet uitgehouden.

2.3. Energiedelen

Bij de omzetting van de Vierde Elektriciteitsrichtlijn² en de richtlijn Hernieuwbare Energiebronnen³, werd energiedelen decretaal voorzien voor energiegemeenschappen en voor actieve afnemers in een gebouw met minstens twee wooneenheden of andere eenheden met één of meerdere gemeenschappelijke aansluitingspunten op hetzelfde adres, maar dus steeds binnen een collectief. Naast energiedelen in een collectief, kan de actieve afnemer zijn groene stroom die hij op het net injecteert via peer-to-peerhandel ook verkopen aan een andere actieve afnemer. Energiedelen door een actieve afnemer tussen verschillende toegangspunten waarvan hij titularis is, is heden niet decretaal voorzien maar kan opportuniteiten bieden. Daarom wordt voorgesteld om aan artikel 7.2.1 van het Energiedecreet van 8 mei 2009 een vierde categorie personen toe te voegen die aan energiedelen kan doen. Die vierde categorie betreft de actieve afnemer tussen verschillende toegangspunten

¹ Zie ook Vlaams Energie- en Klimaatplan 2021-2030, VR 2019 0912 DOC.1308/3BIS, p. 92.

² Richtlijn (EU) 2019/944 van 5 juni 2019 betreffende gemeenschappelijke regels voor de interne markt voor elektriciteit en tot wijziging van Richtlijn 2012/27/EU.

³ Richtlijn 2018/2001 van het Europees Parlement en de Raad van 11 december 2018 ter bevordering van het gebruik van energie uit hernieuwbare bronnen.

op het elektriciteitsdistributienet, het plaatselijk vervoernet van elektriciteit of een gesloten distributienet van elektriciteit waarvan hij titularis is, met betrekking tot de energie uit hernieuwbare energiebronnen die op één van deze toegangspunten wordt geproduceerd.

2.4. Publicatie EPC-gegevens

Er wordt in het ontworpen decreet een rechtsgrond voorzien voor het bepalen welke delen van het energieprestatiecertificaat (EPC) uitgehangen moeten worden op een voor het publiek duidelijk zichtbare plaats en voor het publiceren van bepaalde gegevens uit het EPC.

Het EPC geeft inzicht in de energieprestatie van een gebouw en heeft een steeds meer toenemend belang gezien de grote renovatie-uitdaging in het Vlaamse gebouwenpark. Het publiek maken van globale parameters uit het EPC van een gebouw, zoals het EPC-label, werkt sensibiliserend om te streven naar een beter label en hiervoor renovatiewerken uit te voeren. Ook in het kader van een aantal verplichtingen, zoals de advertentieplichting voor onder andere de makelaars, zou een publiek toegankelijke databank een meerwaarde zijn omdat zowel makelaars als potentiële kopers op die manier kunnen controleren of er een EPC aanwezig is voor de gebouwen die zij in portefeuille, respectievelijk op het oog hebben.

2.5. Opladen EPB-stavingstukken (energieprestatie en binnenklimaat) in de energieprestatiedatabank

Het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap is decretaal belast met de handhaving van de energieprestatieregelgeving, inclusief de waarheidsgetrouwheid van de rapportering van de verslaggever. Om die redenen is het niet voldoende dat de verslaggever conform artikel 11.1.7, §2, en 11.1.8, §2, van het Energiedecreet die documenten ter beschikking houdt van het VEKA, maar moeten de belangrijke stavingstukken rechtstreeks in de energieprestatiedatabank kunnen worden opgeladen op moment dat de EPB-aangifte wordt ingediend. Bovendien zouden de belangrijke stavingstukken bij controle door het VEKA reeds voorhanden zijn, waardoor het frauderen van stavingstukken vermeden kan worden. In dat opzicht wordt voorgesteld dat de verslaggevers de belangrijke stavingstukken rechtstreeks in de energieprestatiedatabank kunnen opladen.

2.6. Energiedataplatform

Het Vlaamse regeerakkoord 2019-2024 bepaalt: "We organiseren de governance van het klimaat- en energiebeleid op zo'n manier dat we de voortgang, de kosten en de baten ervan transparant en effectief kunnen monitoren, en tijdig kunnen bijsturen waar en wanneer nodig." (p.141).

In de beleidsnota Energie (2019-2024) is hierover opgenomen: "Om een beleid op basis van feiten en data mogelijk te maken, ondersteunen we de uitbouw van een dynamisch energiedataplatform. De verzamelde data moeten toelaten de verschillende maatregelen en doelstellingen te monitoren en onderbouwde voorstellen uit te werken voor nieuwe maatregelen en doelstellingen. Meer kwalitatieve en recente data zijn ook nodig om de impact en kostprijs van bestaande en nieuwe maatregelen te kunnen becijferen.... Er wordt een dataplatform voor niet-residentiële gebouwen ontwikkeld dat inzicht moet verschaffen in de energiegegevens en bouwtechnische eigenschappen van gebouwen." (p. 54).

Om uitvoering te geven aan deze bepaling wordt in het voorliggende ontwerp een rechtsgrond gecreëerd voor de uitbouw van een energiedataplatform.

2.7. Herziening boetes installatie-eisen

In het besluit van de Vlaamse Regering van 9 oktober 2020 houdende wijziging van het Energiebesluit van 19 november 2010, betreffende de omzetting van Richtlijn 2018/844/EU en betreffende diverse bepalingen inzake de energie-efficiëntie, werd bijlage XII betreffende de eisen voor technische installaties vervangen. De vernieuwde bijlage XII betreft een implementatie van de herziene EPBD-richtlijn 2010/31/EU en legt bijkomende installatie-eisen vast voor renovaties en nieuwbouw industrie.

Door de wijzigingen in bijlage XII bij het Energiebesluit, is het ook noodzakelijk dat de bijbehorende boetebepalingen in het Energiedecreet worden aangepast, met name de hoogte van de boetes (artikel 13.4.6 en 13.4.7 van het Energiedecreet) en de berekeningswijze van de boetes (punt 1.7 en 2.7 tot en met 2.11 van de bijlage bij het Energiedecreet).

2.8. Andere aanpassingen

Gelet op de beslissing tot overdracht van bevoegdheden van het beleidsveld Energie naar het beleidsveld Mobiliteit inzake het stimuleren van de omschakeling naar zero-emissie vervoermiddelen en vervoermiddelen aangedreven door alternatieve brandstoffen met inbegrip van de uitrol van bijhorende laad- en tankinfrastructuur die geen betrekking heeft op de infrastructuur van gebouwen en naastgelegen parkeerterreinen, als bedoeld in artikel 8 van richtlijn 2010/31/EU, is het niet langer de bedoeling dat er in dat kader openbaardienstverplichtingen aan de netbeheerders worden opgelegd. In dat opzicht wordt voorgesteld om artikel 7.5.1, tweede lid, van het Energiedecreet op te heffen. Dit heeft dan ook tot gevolg dat er een potentieel positief effect op de nettarieven ontstaat, aangezien de kosten van die openbaardienstverplichtingen niet langer via de elektriciteitsfactuur worden gesolidariseerd.

Met dit ontwerp wordt bovendien, wat betreft de aard van de te hanteren NACE-codes, de huidige praktijk/interpretatie van de VREG met betrekking tot de bepalingen rond de vermindering op de quotumverplichtingen van energie-intensieve bedrijven decretaal verankerd. Daarnaast wordt ook voorgesteld om aangaande de beperking van de aansluitingskost voor productie-installaties voor elektriciteit uit warmte-krachtinstallaties om enerzijds de bepalingen met betrekking tot de gratis 1000 meter elektrische leidingen en aardgasleidingen te beperken tot 750 meter, en anderzijds ook een beperking van het materiële toepassingsgebied op het vlak van het vermogen van de productie-installaties in te voeren (75 kWe tot en met 5 MWe). Ook wordt voorgesteld om de uitzonderingsregeling uit de antisauçissoneeringsbepaling in artikel 7.1.1, §2, van het Energiedecreet op te heffen.

In dit ontwerp zijn tevens wijzigingen opgenomen aangaande de omvorming van het Vlaams Energieagentschap naar het VEKA. Ook het opvragen van onder andere het rijksregisternummer, ondernemingsnummer of vreemdelingsnummer in kader van de handhaving van de energieprestatieregelgeving wordt in dit ontwerp geregeld. Tot slot wordt in dit ontwerp van decreet ook de afronding van het ventilatie-debiet tot op de eenheid beoogt.

3. Bevoegdheidsdelegatie

In de volgende artikelen van het ontwerp van decreet wordt een delegatie aan de Vlaamse Regering gegeven om verdere uitvoeringsmaatregelen te nemen:

- artikel 8 (bepalen van gevallen waarbij het rendabele deel van de kosten voor de aanleg op het openbaar domein van de verbinding tussen het aardgasdistributienet enerzijds, en de productie-installatie anderzijds, niet ten laste is van de aardgasdistributienetbeheerder);

- artikel 10 (bepalen welke stavingstukken in de energieprestatiedatabank worden opgeladen);
- artikel 11 (bepalen welke delen van het EPC aangebracht worden op een publieke, opvallende plaats en bepalen welke delen van het EPC voor het publiek zichtbaar moeten zijn);
- artikel 13 (opleggen van informatieverplichting in kader van de renovatieverplichting niet-residentieel aan de instrumenterende ambtenaar);
- artikel 16 (regelen van de uitbouw en het beheer van het energiedataplatform, bepalen van categorieën persoonsgegevens die verwerkt zullen worden in het energiedataplatform, bepalen van voorwaarden voor toegang, gebruik en verkrijgen van de gegevens in het energiedataplatform);
- artikel 24 (vaststellen wanneer artikel 12 in werking treedt).

4. Toezicht en handhaving

In het kader van de handhaving van de energieprestatieregelgeving, inclusief het waarheidsgetrouw rapporteren door de EPB-verslaggever, wordt in dit ontwerp voorgesteld dat de verslaggevers de belangrijke stavingstukken rechtstreeks in de energieprestatiedatabank kunnen opladen op moment dat de EPB-aangifte wordt ingediend.

Daarnaast wordt voorzien in de mogelijkheid voor personeelsleden van het VEKA die bevoegd zijn met het toezicht en controle op de energieprestatieregelgeving, zoals vastgelegd in artikel 13.1.4 en 13.1.5 van het Energiedecreet, om het rijksregisternummer, ondernemingsnummer of vreemdelingennummer bij de betrokken gemeente en/of kadaster op te vragen. In kader van de vaststelling van de eerste ingebruikname van een gebouw, wordt ook voorzien in de mogelijkheid om bij de betrokken gemeente het attest van hoofdverblijfplaats met historiek op te vragen.

Er is tot slot een herziening voorzien van de hoogte en bepalingswijze van de boete bij het niet-voldoen aan de EPB-eisen.

II. TOTSTANDKOMINGSPROCEDURE

1. Non-advies van de SERV

De SERV liet per schrijven van 7 juni 2021 weten dat zij over het ontwerp van decreet geen advies wenst te verstrekken.

2. Non-advies van de Minaraad

De Minaraad liet per schrijven van 14 juni 2021 weten dat zij over het ontwerp van decreet geen advies wenst te verstrekken.

3. Advies van de VREG

De VREG bracht haar advies ADV-2021-04 uit op 15 juni 2021.

Met betrekking tot artikel 5, 1°, en 6, 1° tot en met 3°, geeft de VREG aan dat de voorgestelde wijzigingen inderdaad haar huidige aanpak verankeren en hierdoor de rechtszekerheid doen toenemen.

Bij artikel 5, 2°, en artikel 6, 4°, merkt de VREG op dat ook de energieopslag-faciliteiten die rechtstreeks aangesloten zijn op het transmissienet moeten vermeld worden, aangezien de quotumverplichtingen ook van toepassing zijn op de afnamepunten op het transmissienet in het Vlaamse Gewest. Deze opmerking is terecht. Beide artikelonderdelen worden aangepast, zodat ook de energieopslagfa-

ciliteiten die rechtstreeks aangesloten zijn op het transmissienet van de vrijstelling van de quotumverplichtingen groene stroom en warmte-krachtbesparing kunnen genieten.

De VREG stelt dat de toevoeging, via artikel 7 van het ontwerp van decreet, van een vierde categorie personen die conform artikel 7.2.1 van het Energiedecreet aan energiedelen kan doen, logisch en nuttig is, maar dat de memorie van toelichting een voorbeeld vermeldt dat niet valt binnen het toepassingsgebied van het energiedelen tussen verschillende toegangspunten waarvan de actieve afnemer titularis is. De memorie vermeldt namelijk “afnemers die bijvoorbeeld een PV-installatie wensen te plaatsen op (...) een woning die zij verhuren”. Bij huurwoningen zal het inderdaad doorgaans de huurder zijn die afnemer is, en dus titularis van het toegangspunt, zodat er twee verschillende titularissen zijn en de eigenaar-verhuurder in een dergelijke situatie niet aan energiedelen met de huurwoning zal kunnen doen. Er zijn evenwel gevallen van kortlopende huren waarbij de eigenaar-verhuurder wél de titularis van het toegangspunt is, zoals bij verhuur van appartementen aan zee. Het aangehaalde voorbeeld van huur in de memorie van toelichting wordt daarom verduidelijkt door er de beperking aan toe te voegen dat het gaat om situaties waarbij de verhuurder titularis is van het toegangspunt van de huurwoning.

De VREG merkt met betrekking tot de toevoeging van deze vierde categorie aan artikel 7.2.1 van het Energiedecreet nog op dat er geen overgangsbepaling is voorzien in het ontwerp van decreet, zodat deze uitbreiding tien dagen na de publicatie in het Belgisch Staatsblad zal in werking treden, terwijl de datum van inwerkingtreding van artikel 7.2.1 van het Energiedecreet nog moet bepaald worden door de Vlaamse Regering. De inwerkingtreding van artikel 7.2.1 en van de uitbreiding ervan moet inderdaad op elkaar worden afgestemd. Zoals de VREG ook opmerkt, zullen de netbeheerders ook klaar moeten zijn om de uitwisseling van de data te faciliteren die noodzakelijk is voor het energiedelen. In het inwerkingtredingsartikel van dit ontwerp van decreet wordt daarom ingeschreven dat de voorziene uitbreiding van artikel 7.2.1 in werking treedt op 1 januari 2022.

De VREG merkt op dat met de opheffing van het tweede lid van artikel 7.5.1 van het Energiedecreet de decretale basis van artikel 6.4.2 tot en met 6.4.7 van het Energiebesluit wordt opgeheven. Het is dan ook aangewezen om deze besluitsbepalingen ook op te heffen. Van deze opmerking wordt nota genomen; de opheffing van deze artikelen uit het Energiebesluit is momenteel voorzien in een ontwerp van besluit van de Vlaamse Regering.

De VREG stelt dat zij de creatie van een geïntegreerd Vlaams dataplatform zeer genegen is en dat zij zeker bereid is om data bij te dragen aan dit project. Hiervan wordt nota genomen.

4. Advies van de Vlaamse Toezichtcommissie voor de verwerking van persoonsgegevens (VTC)

De VTC gaf haar advies nr. 2021/40 op 15 juni 2021. In haar advies is de VTC van oordeel dat het voorgelegde voorontwerp voldoende waarborgen zou kunnen bieden wat de bescherming van de persoonsgegevens van de betrokkene betreft, op voorwaarde dat daarin volgende elementen bijkomend worden geïmplementeerd, inzonderheid:

- de rechtsgronden verder uitwerken, eventueel in de memorie van toelichting;
- bijzondere motivering toevoegen als persoonsgegevens gepubliceerd worden;
- uitwerken van de categorieën van de te verwerken persoonsgegevens;
- specificatie van de geplande mededelingen van persoonsgegevens en bijkomende toelichting over de “koppeling” van persoonsgegevens;
- raadpleging authentieke bronnen inbouwen;

- bewaartermijn van persoonsgegevens;
- bepalingen omtrent de juistheid van de persoonsgegevens;
- de transparantiemaatregelen verder uit te werken;
- correct toepassen van anonimisatie; minstens pseudonomisatie, bij de verwerking van gegevens met het oog op wetenschappelijk of historisch onderzoek of statistische doeleinden (en zo mogelijk ook bij het eventuele fraudeonderzoek);
- uitwerken van de gepaste technische en organisatorische maatregelen.

De VTC is van mening dat de wettelijke basis verder uitgewerkt moet worden en dat de stellers dienen te verduidelijken voor welke wettelijke verplichting het noodzakelijk is dat deze persoonsgegevens verwerkt zullen (moeten) worden. De memorie van toelichting wordt aangevuld wat betreft dit punt.

De VTC constateert dat uit de tekst van het ontwerp van decreet en de memorie van toelichting wel kan worden afgeleid:

- wat het doeleinde is van de vooropgestelde verwerkingen;
- wie de betrokkenen zijn;
- welke de opslagperioden zijn; en
- wie de verwerkingsverantwoordelijke is.

De andere essentiële elementen komen niet (aan wie de gegevens worden verstrekt) of slechts zeer impliciet aan bod (categorieën van gegevens). Bijkomende aanvullingen en preciseringen dringen zich dan ook op. Hierbij moet er op gelet worden dat in een eventueel uitvoeringsbesluit (mits delegatie aan de Vlaamse Regering) verdere modaliteiten kunnen worden bepaald, maar dat de essentie in het decreet zelf moet worden opgenomen, wat nog niet het geval is. Het ontwerp en de memorie van toelichting worden, waar van toepassing, aangevuld voor wat betreft dit punt.

De VTC is van oordeel dat de doeleinden welbepaald, uitdrukkelijk omschreven en gerechtvaardigd zijn. De VTC maakt wel een voorbehoud met betrekking tot het energiedataplatform voor de doelstelling "data beschermen tegen verlies en misbruik", die haar niet helemaal duidelijk is. De VTC merkt ook op dat het doeleinde "fraude opsporen en detecteren" om een grotere behoedzaamheid vraagt wat betreft de bescherming van persoonsgegevens. Met deze opmerking wordt rekening gehouden. In dat opzicht worden beide doelstellingen dan ook verwijderd. De persoonsgegevens in het energiedataplatform zullen niet gebruikt worden om data te beschermen tegen verlies en misbruik en om fraude op te sporen en te detecteren.

De VTC merkt op dat, gezien de verschillende gegevensstromen, de rol (niet de aanstelling) van de functionaris voor de gegevensbescherming best verankerd zou worden in de regelgeving, bijvoorbeeld voor de verwerkingen van persoonsgegevens in het kader van het energiedataplatform. De decreetgever, de Vlaamse Regering en de verantwoordelijken voor de verwerking moeten nagaan of het uitvoeren van een gegevensbeschermingseffectenbeoordeling (GEB – artikel 35 AVG (algemene verordening gegevensbescherming)) voor de verschillende gegevensstromen al dan niet noodzakelijk zijn. Er wordt nota genomen van deze opmerking. Deze opmerking noopt echter niet tot aanpassingen van de tekst. Het aanstellen van een functionaris voor de gegevensbescherming en opmaken van een gegevensbeschermingseffectbeoordeling zijn namelijk geregeld in artikel 37, respectievelijk artikel 35, AVG, die van rechtstreekse toepassing zijn.

De VTC stelt vast dat wat de voorliggende regeling betreft, de categorieën van gegevens voor wat betreft verwerking van persoonsgegevens in het kader van het energiedelen niet voldoende zijn aangeduid. Het ontwerp van decreet bepaalt in artikel 9 ook enkel dat de Vlaamse Regering kan bepalen welke individuele staving-

stukken in dit kader door de verslaggever worden ingediend en worden bijgehouden in de energieprestatiedatabank.

Er dient opgemerkt te worden dat er geen persoonsgegevens verwerkt worden in kader van energiedelen. Het betreft trouwens een vorm van energiedelen door actieve afnemers met zichzelf. Er wordt overigens verwezen naar artikel 4.1.22/4 en volgende van het Energiedecreet die van toepassing zijn op databeheer in kader van energiedelen. Met betrekking tot het opladen van stavingstukken door de verslaggever dient opgemerkt te worden dat de stavingstukken afhankelijk zijn van de geldende EPB-eisen. Conform artikel 11.1.1, §1, van het Energiedecreet bepaalt de Vlaamse Regering de EPB-eisen waaraan gebouwen moeten voldoen. In dat opzicht is het dus niet mogelijk om decretaal te bepalen welke stavingstukken opgeladen dienen te worden en dus welke categorieën van persoonsgegevens verwerkt zullen worden. De opmerking van de VTC zou bovendien de bevoegdheid van de Vlaamse Regering om EPB-eisen vast te leggen en de vorm en inhoud van de EPB-aangifte en startverklaring te bepalen, onmogelijk maken wanneer de categorieën van de persoonsgegevens in een decreet vastgelegd zou moeten worden.

Wat betreft de publicatie van de EPC-gegevens, stelt het VTC dat als er persoonsgegevens in deze context verwerkt zouden worden, het noodzakelijk is dat de stellers van het ontwerp dit aspect verder uitwerken. Ook wijst de VTC op rechtspraak van het Europees Hof van Justitie, volgens hetgeen er een bijzondere motivering moet zijn indien er persoonsgegevens actief worden gepubliceerd. Er werd tegemoet gekomen aan de opmerkingen van de VTC door de categorieën van persoonsgegevens te bepalen. Verder werd er nog een bijkomende motivatie opgenomen voor het actief publiceren van het EPC.

De VTC stelt vast dat wat de voorliggende regeling betreft, de categorieën van persoonsgegevens voor wat betreft verwerking van persoonsgegevens in het kader van het energiedataplatform niet voldoende zijn aangeduid. Deze categorieën moeten voldoende omschreven worden in het ontwerp zelf. Naar aanleiding van de opmerkingen werden de categorieën van persoonsgegevens opgenomen.

De VTC wijst op de verplichting voor de diensten van de Vlaamse overheid om gebruik te maken van authentieke bronnen, zoals het Rijksregister en niet de gemeente als die niet de authentieke bron is van de persoonsgegevens. Het standpunt van de VTC aangaande de verplichting voor de diensten van de Vlaamse overheid om gebruik te maken van authentieke bronnen, wordt bevestigd. Via het Rijksregister kan echter enkel informatie opgezocht worden over een persoon. Met oog op het vaststellen van de eerste ingebruikname is echter informatie over het gebouw nodig. Deze informatie kan vaak niet uit het Rijksregister gehaald worden. Daarom wordt in dit ontwerp van decreet een rechtsgrond ingebouwd om aan de betrokken overheid het attest van verblijfplaats met historiek of historiek van de woonst op te vragen. Het Rijksregister kan hiervoor niet als authentieke bron dienen.

Het ontwerp spreekt over "koppeling" van gegevens uit het energiedataplatform aan beschikbare gegevens bij andere databanken van de Vlaamse of federale overheid, van de netbeheerder of zijn werkmaatschappij en van de beheerder van het vervoersnet. Deze "koppeling" van gegevens is volgens de VTC echter niet voldoende uitgewerkt waardoor de VTC niet in detail kan beoordelen of deze voldoet aan de vereisten van de AVG. Naar aanleiding van deze opmerking en omwille van de gepseudonimiseerde gegevens, werd besloten geen koppelingen met andere databanken te maken.

Wat de bewaartermijn van de gegevens betreft, merkt de VTC op dat paragraaf 3 en 4 van artikel 13 en 15 tegenstrijdig lijken met elkaar. Noch het ontwerp, noch de memorie van toelichting bepalen waarom er een bewaartermijn van vijftig jaar

wordt gehanteerd voor deze persoonsgegevens. Deze termijn lijkt te lang, niet te rechtvaardigen en vereist nadere toelichting.

Wat de opmerking van de tegenstrijdigheden van paragraaf 3 en 4 van artikel 13 betreft, dient benadrukt te worden dat de bewaartermijn van de persoonsgegevens in het energiedataplatform geregeld wordt in paragraaf 4. Paragraaf 3 betreft louter de regeling van de doorgifte van de persoonsgegevens, waarbij expliciet gesteld wordt dat enkel geanonimiseerde gegevens ter beschikking zullen worden gesteld. In dat opzicht zijn paragraaf 3 en 4 niet tegenstrijdig. Het ontwerp en de memorie van toelichting werden aangepast met betrekking tot de bewaartermijn van de persoonsgegevens in het energiedataplatform.

De VTC beveelt aan om bepalingen omtrent de juistheid van de gegevens op te nemen, eventueel door te verwijzen naar bestaande regelingen. De VTC is van oordeel dat het aanbevolen is om het ontwerp aan te vullen met de verplicht op te nemen vermeldingen, met eventuele verwijzing naar de privacyverklaring op de website, zodat het voor de betrokkenen duidelijk is tot wie zij zich moeten richten voor de uitoefening van hun rechten inzake bescherming van persoonsgegevens.

In tegenstelling tot wat de VTC stelt, moeten de vermeldingen met betrekking tot juistheid van gegevens, rechten van betrokkenen en transparantie niet in de regelgeving worden opgenomen. Dit zijn immers verplichtingen die rechtstreeks voortvloeien uit de AVG en die zodoende rechtstreekse werking hebben, en waaraan de verwerker of verwerkingsverantwoordelijke op grond van de verordening moet voldoen.

De VTC beoordeelt het positief dat er anonimisatie wordt toegepast om de verwerking van persoonsgegevens te beperken en wijst erop dat de stellers dienen na te gaan of het gaat om werkelijke anonimisatie en niet om pseudonimisering van persoonsgegevens. In de mate dat het platform ook wordt toegepast voor het doeleinde "fraude opsporen en detecteren" is het moeilijker om met geanonimiseerde en gepseudonimiseerde gegevens te werken. De VTC beveelt dan ook aan om dit doeleinde eventueel te herbekijken en/of andere passende afdoende beschermingsmaatregelen in te bouwen. Voor de concrete uitwerking van het energiedataplatform wijst de VTC op de aanbeveling ter voorkoming van gegevenslekken en op de referentiemaatregelen die bij elke verwerking van persoonsgegevens in acht zouden moeten worden genomen.

Deze opmerking wordt genoteerd, maar heeft betrekking op de concrete uitvoeringspraktijk, wat los staat van een advies over de decreettekst zelf. Conform het ontwerp dient het te gaan om geanonimiseerde gegevens; het louter pseudonimiseren van de gegevens zou dan ook tegen het decreet ingaan. Dat de decretale en wettelijke verplichtingen inzake de mededeling van persoonsgegevens hierbij moeten worden gerespecteerd is overigens de evidentie zelve.

5. Advies van de afdeling Wetgeving van de Raad van State

Op 9 juli 2021 is de Raad van State, afdeling Wetgeving, door de Vlaamse minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme verzocht binnen een termijn van dertig dagen, van rechtswege verlengd tot 25 augustus 2021, een advies te verstrekken over een voorontwerp van decreet van het Vlaamse Gewest tot wijziging van het Energiedecreet van 8 mei 2009, wat betreft toewijzingen aan het Energiefonds, wijzigingen betreffende flexibiliteit en energiedelen, de uitbouw van het energiedataplatform en de herziening van de administratieve geldboetes aangaande installatie-eisen.

De afdeling Wetgeving van de Raad van State verstrekke betreffende het voormelde ontwerp van decreet haar advies nr. 69.878/1/V maar op 14 september 2021.

De Raad maakte in haar advies de hierna volgende opmerkingen:

- Volgens de Raad van State voorziet artikel 36, lid 4, van de algemene verordening gegevensbescherming (AVG), gelezen in samenhang met artikel 57, lid 1, c), en overweging 96 ervan, in een verplichting om de toezichthoudende autoriteit, bedoeld in de wet van 3 december 2017 tot oprichting van de Gegevensbeschermingsautoriteit, te raadplegen bij het opstellen van een voorstel voor een door een nationaal parlement vast te stellen wetgevingsmaatregel, of een daarop gebaseerde regelgevingsmaatregel in verband met verwerking.

Inmiddels werd bij artikel 10/1 van het decreet van 18 juli 2008 betreffende het elektronische bestuurlijke gegevensverkeer de Vlaamse Toezichtcommissie voor de verwerking van persoonsgegevens opgericht. De Vlaamse Toezichtcommissie (VTC) is een autonome dienst met rechtspersoonlijkheid en is als toezichthoudende autoriteit voor de verwerking van persoonsgegevens in de zin van artikel 36, lid 4, van de AVG verantwoordelijk voor het toezicht op de toepassing van de AVG door de instanties. Ingevolge artikel 51, lid 1, van de AVG kan immers elke lidstaat één of meer onafhankelijke overheidsinstanties, verantwoordelijk voor het toezicht op de toepassing van deze verordening, oprichten.

Sinds de bekendmaking van de aanstelling van de leden van de VTC door de Vlaamse Regering in het Belgisch Staatsblad van 29 maart 2019, is de VTC ingevolge artikel 10/4, §1, van voornoemd decreet bevoegd om hetzij uit eigen beweging, hetzij op verzoek van het Vlaams Parlement of de Vlaamse Regering adviezen te verstrekken omtrent elke aangelegenheid met betrekking tot de verwerkingen van persoonsgegevens. Er moet aldus worden vastgesteld dat er in dit geval een advies is waarbij het ontwerp is getoetst aan de AVG. Een apart advies van de GBA (Gegevensbeschermingsautoriteit) is dan ook niet nodig.

- De Raad maakte een aantal wetgevingstechnische opmerkingen aangaande artikel 4, artikel 7, artikel 18, artikel 19 en artikel 22, waarmee bij de eindredactie van het ontwerp van decreet rekening werd gehouden.
- De Raad maakt in randnummer 5.2 van haar advies een voorbehoud bij de afschaffing van de verlenging van de toekenningsperiode voor groenestroomcertificaten voor bestaande installaties die gebruik maken van zonne-energie, als vastgesteld in artikel 7.1.1, §1, vierde en vijfde lid, van het Energiedecreet van 8 mei 2009. De Raad stelt hieromtrent: "De afschaffing van de verlenging van de toekenning van groenestroomcertificaten voor installaties die gebruik maken van zonne-energie kan worden aanvaard als er inderdaad geen gevallen zijn waarin die verlenging tot de toekenning van bijkomende groenestroomcertificaten leidt, zoals in de memorie van toelichting wordt gesuggereerd. Het is echter enkel onder dat voorbehoud dat de ontworpen regeling doorgang kan vinden. Indien er – in het bijzonder bij installaties die over vijftien jaar werden afgeschreven – toch gevallen zouden zijn waarbij de onrendabele top positief zou uitvallen, zou de ontworpen regeling in die situaties immers neerkomen op een schending van de legitieme verwachtingen en een inmenging in het eigendomsrecht van de betrokkenen. Bovendien zou dan ook een verschil in behandeling ontstaan dat moet kunnen worden verantwoord in het licht van het grondwettelijke beginsel van gelijkheid en niet-discriminatie, aangezien die installaties, gelet op de langere afschrijfduur en dus een lagere bandingfactor, gedurende de initiële periode van tien jaar minder steun hebben ontvangen dan installaties die werden afgeschreven op tien jaar."

Aangezien het mogelijk is dat in bepaalde gevallen (grotere PV-installaties (photovoltaic) met een afschrijvingstermijn van meer dan tien jaar) het toch mogelijk

is dat er nog een positieve bandingfactor zou kunnen worden berekend, lijkt het aangewezen het advies van de Raad te volgen en deze bepaling te schrappen.

- Tot slot merkt de Raad op dat niet enkel in artikel 11.2.3, §3, vierde en vijfde lid, en 13.4.12, §3, van het Energiedecreet van 8 mei 2009, die middels dit ontwerp van decreet worden gecorrigeerd, maar ook nog in artikel 13.4.5 vermeldingen van het “Vlaams Energieagentschap” staan. Die laatste vermeldingen worden heden ook aangepast.

III. ARTIKELSGEWIJZE BESPREKING

Artikel 1

Dit decreet betreft een gewestbevoegdheid. Artikel 6, §1, VII, van de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen stelt dat de gewesten in ieder geval bevoegd zijn op vlak van het energiebeleid voor: de distributie en het plaatselijk vervoer van elektriciteit door middel van netten waarvan de nominale spanning lager is dan of gelijk is aan 70 kilovolt en de openbare gasdistributie, inclusief de bevoegdheid met betrekking tot de distributienettarieven; de aanwending van mijn gas en van het gas afkomstig van hoogovens; de netten van warmtevoorziening op afstand; de valorisatie van steenbergen; de nieuwe energiebronnen met uitzondering van deze die verband houden met kernenergie; de terugwinning van energie door de nijverheid en andere gebruikers; en het rationeel energieverbruik.

Artikel 2

In het Energiebesluit zijn een aantal subsidiesystemen opgenomen waar als subsidie voorwaarde bijvoorbeeld een bankwaarborg ten voordele van het Vlaamse Gewest wordt opgelegd. Zo besliste de Vlaamse Regering eerder al (cfr. artikel 7.11.4 van het Energiebesluit, vervangen bij besluit van de Vlaamse Regering van 10 juli 2020) om de bankwaarborg bij het callsysteem wind en zonne-energie aan het Energiefonds toe te wijzen. Dat de inkomsten uit het uitwinnen van bankwaarborgen die door of krachtens het Energiedecreet zijn opgelegd aan het Energiefonds wordt toegewezen, wordt thans ook in de rechtsgrond van het Energiefonds geëxpliciteerd.

Tevens ontbreekt tot op heden een duidelijke rechtsgrond voor het terugbetalen van kapitaal van door of krachtens het Energiedecreet via het Energiefonds ingestelde leningen voor noodkoopwoningen. Ook dat wordt thans geremedieerd. Er dient benadrukt te worden dat enkel de terugbetaling van kapitaal van de leningen voor noodkoopwoningen die worden verstrekt vanuit het Energiefonds, aan het Energiefonds worden toegekend. Leningen verstrekt via de algemene uitgaven worden bij terugbetaling als algemene ontvangst aangerekend en worden zodoende niet toegekend aan het Energiefonds.

Tot slot wordt ook voorzien in de rechtsgrond om de terugvordering van de rentesubsidie, die toegekend werd in kader van het renteloos renovatiekrediet, toe te wijzen aan het Energiefonds.

Artikel 3

De opsomming in artikel 4.4.2, §1, van het Energiedecreet van 8 mei 2009, van mogelijke activiteiten die een actieve afnemer kan ondernemen wordt uitgebreid met het energiedelen van de energie geproduceerd op een ander toegangspunt waarvan men titularis is. Voor verdere toelichting hierbij wordt verwezen naar de toelichting bij artikel 7.

Artikel 4

Het decreet van 26 april 2019 voegde een antisauçissoneringsbepaling in artikel 7.1.1, §2, van het Energiedecreet in. Uit de praktijk bleek immers dat het schrappen via het decreet van 10 maart 2017 van de eerdere antisauçissoneringsbepaling uit artikel 7.1.5, §4, het ongewenste neveneffect had dat het mogelijk wordt om PV-installaties van net geen 750 kW te bouwen – die dus nog net behoren tot een representatieve projectcategorie met bijbehorende representatieve bandingfactor – en die installaties korte tijd nadien uit te breiden. Op die uitbreiding was dan ook een bandingfactor van toepassing overeenkomstig een representatieve projectcategorie, terwijl aan de installatie eigenlijk logischerwijs een projectspecifieke bandingfactor had moeten worden toegewezen. Dat zou mogelijk leiden tot een grote oversubsidiëring als de projectspecifieke bandingfactor veel lager uitkomt dan de bandingfactor van de representatieve projectcategorie.

Via het voormelde decreet van 26 april 2019 werd in artikel 7.1.1, §2, van het Energiedecreet via een nieuw zesde lid een complexe regeling ingeschreven waarbij werd bepaald dat bij productie-installaties voor fotovoltaïsche zonne-energie met startdatum vanaf 1 januari 2013 uitbreidingen die vanaf 1 september 2019 in dienst genomen zijn en die aangesloten zijn op hetzelfde toegangspunt, waarbij het gezamenlijke maximale vermogen van de omvormers van de installatie na de uitbreiding meer bedraagt dan 750 kW, niet in aanmerking komen voor het toekennen van groenestroomcertificaten, voor zover niet minstens 36 maanden verstreken zijn vanaf de ingebruikname van de installatie of de ingebruikname van de laatste uitbreiding op dat toegangspunt, tenzij voor zowel de bestaande installatie als voor de uitbreiding(en) een nieuwe aparte projectspecifieke bandingfactor wordt berekend, waarbij voor elk deel van de installatie wordt gebruikgemaakt van de respectievelijke afschrijvingstermijn en de startdatum van de bestaande installatie behouden blijft.

Een regeling waarbij zowel voor de bestaande installatie als voor de uitbreiding(en) een nieuwe aparte projectspecifieke bandingfactor wordt berekend, waarbij voor elk deel van de installatie wordt gebruikgemaakt van de respectievelijke afschrijvingstermijn en de startdatum van de bestaande installatie behouden blijft, is administratief, methodologisch en technisch heel complex, in de praktijk onuitvoerbaar, en heeft geen meerwaarde. Er wordt dan ook voorgesteld om deze uitzondering op de uitzondering op te heffen.

Tot slot wordt de drempel van 750 kW aangepast. Via de hervorming die de Vlaamse Regering bij besluit van de Vlaamse Regering van 10 juli 2020 doorvoerde krijgen PV-installaties op zonne-energie immers geen groenestroomcertificaten meer en moeten zij, als zij steun willen genieten, deelnemen aan het tendersysteem van zon en kleinschalige wind.

Artikel 5, 1°, en 7, 1°, 2° en 3°

Deze artikelen hebben niet tot doel om wijzigingen aan te brengen aan de bepalingen rond de vermindering op de quotumverplichtingen van energie-intensieve bedrijven, maar wel om de huidige door de VREG gevolgde interpretatie decretaal te verankeren. De bedoeling is te zorgen voor meer rechtszekerheid bij het al dan niet toekennen van de quotaverminderingen op de afnameschijven tussen 1000 MWh en 20.000 MWh, en dit zowel voor groenestroomcertificaten als voor warmte-kracht-certificaten. Meer bepaald worden volgende verduidelijkingen vooropgesteld:

- de quotumverminderingen in kwestie gelden voor bedrijfsvestigingen met specifieke NACE-BEL codes. Er zijn evenwel 2 soorten NACE-BEL codes: btw-codes en RSZ-codes. De NACE-code die in dit kader door de VREG als referentie wordt genomen, is deze verbonden aan de RSZ-gegevens. De reden hiervoor is dat de RSZ-code aangepast wordt bij wijzigingen in de activiteiten van de onderne-

- ming. Bij de btw-code is dat niet het geval. Daar wordt de code éénmalig geregistreerd bij oprichting. Er wordt dus voorgesteld om uitdrukkelijk te vermelden dat het gaat om de NACE-BEL 2008 RSZ-code;
- daarnaast is het aangewezen om te preciseren dat de vermindering enkel geldt voor bedrijfsvestigingen waarvan hogervermelde RSZ-codes op 31 december van het afnamejaar door de toegangshouder in het toegangsregister zijn geregistreerd. Wijzigingen van NACE-codes in het toegangsregister die ná 31 december plaatsvinden worden pas in aanmerking genomen bij de quotumberekening van het daaropvolgende jaar. Het is de verantwoordelijkheid van de afnemer om de RSZ-code (en alle wijzigingen hieraan) correct en tijdig over te maken aan de toegangshouder (meestal de leverancier van elektriciteit), die deze op zijn beurt moet overmaken aan de netbeheerder voor opname in het toegangsregister. De netbeheerder rapporteert aan het begin van het jaar de NACE-gegevens in kwestie, samen met de afnamecijfers van het afgelopen jaar, aan de VREG. De VREG controleert vervolgens de juistheid van de NACE-codes bij de Kruispuntbank Ondernemingen (KBO) en berekent en communiceert aan de toegangshouder het juiste aantal – vóór 31 maart in te leveren – certificaten in het kader van de quotumverplichtingen. In deze krappe timing is het aangewezen om de datum van 31 december in te schrijven als uiterlijke datum om zich te laten registreren met de juiste NACE-code voor de quotumverplichting van het daaropvolgende jaar.

Artikel 5, 2°

Wanneer elektriciteitsopslagfaciliteiten flexibiliteitsdiensten leveren, moeten ze op de elektriciteit die ze van het net afnemen een bijdrage betalen voor groenestroom- en warmte-krachtcertificaten. Maar elektriciteitsopslagfaciliteiten zijn geen eindgebruiker van de elektriciteit die ze van het net hebben genomen. Deze opslagfaciliteiten zullen de elektriciteit tijdelijk opslaan en deze nadien terug in het net injecteren. Uiteindelijk zal een andere eindafnemer deze geïnjecteerde elektriciteit finaal verbruiken. De andere eindgebruiker betaalt voor deze zelfde elektriciteit ook een bijdrage voor groenestroom- en warmte-krachtcertificaten.

Aangezien er twee keer een bijdrage moet betaald worden op eenzelfde hoeveelheid elektriciteit, is er sprake van een dubbele bijdrage. Daarom wordt via dit artikel een vrijstelling ingeschreven in artikel 7.1.10 van het Energiedecreet van 8 mei 2009 dat aan de toegangshouder van een toegangspunt met enkel een elektriciteitsopslagfaciliteit op het afnamepunt in kwestie een certificatenplicht hernieuwbare energie en warmtekracht oplegt. De elektriciteit waarvan elektriciteitsopslagfaciliteiten niet de eindverbruiker zijn, telt ingevolge deze vrijstelling niet mee voor de berekening van het aantal groenestroom- en warmte-krachtcertificaten die door de toegangshouder op het afnamepunt moeten worden ingediend. Aangezien de eindverbruiker sowieso de groenestroom- en warmte-krachtcertificaten dekt, wordt de financiering van het systeem niet uitgehold.

Het moet wel gaan om elektriciteit die wordt afgenomen, opgeslagen en terug wordt geïnjecteerd. Als – zoals in de definitie van elektriciteitsopslag ook is opgenomen – de elektriciteit wordt omgezet in een andere energiedrager, dan moet ze voor toepassing van de quotumverplichting worden beschouwd als verbruikt en is ze dus quotumplichtig. Afname en opslag en vervolgens eigen gebruik wordt ook niet vrijgesteld, want anders is niemand voor die elektriciteit quotumplichtig.

De vrijstelling is enkel van toepassing op stationaire opslagfaciliteiten die rechtstreeks aan het net gekoppeld zijn en voor zover het een stationaire opslagfaciliteit zonder andere verbruikers betreft ('stand alone' toepassing). Opslagfaciliteiten die achter een bestaande aansluiting staan worden ook gebruikt voor interne toepassingen en optimalisaties als bij voorbeeld het verhogen van zelfverbruik, verlagen

van het maximaal afname vermogen (piekbewaking), leveringszekerheid (noodvoeding) en zijn daarom uitgesloten van deze vrijstelling.

Artikel 6, 4°

Via dit artikel wordt in artikel 7.1.11 van het Energiedecreet eenzelfde vrijstelling van de certificatenplicht ingeschreven als in artikel 7.1.10, maar dan voor wat betreft de warmte-krachtcertificaten.

Artikel 7

De Vierde Elektriciteitsrichtlijn definieert in artikel 2, 8), de actieve afnemer als volgt: ““actieve afnemer”: een eindafnemer, of een groep gezamenlijk optredende eindafnemers, die op eigen terrein binnen afgebakende grenzen of, indien toegestaan door een lidstaat, op andere terreinen opgewekte elektriciteit verbruiken of opslaan, die door henzelf opgewekte elektriciteit verkopen, of die deelnemen aan flexibiliteits- of energie-efficiëntieregelingen, mits die activiteiten niet hun belangrijkste commerciële of professionele activiteit vormen;”.

De richtlijn Hernieuwbare Energiebronnen definieert in artikel 2, 14), de zelfverbruiker van hernieuwbare energie als volgt: ““zelfverbruiker van hernieuwbare energie”: een eindafnemer die actief is op zijn afgebakende locatie of, indien een lidstaat dat toestaat, op andere locaties, die voor eigen verbruik hernieuwbare elektriciteit opwekt en zelfopgewekte hernieuwbare elektriciteit mag opslaan of verkopen, op voorwaarde dat dit voor een niet-huishoudelijke zelfverbruiker hernieuwbare energie niet zijn primaire commerciële of professionele activiteit is;”.

Beide definities, die bij de omzetting van voormelde richtlijnen in het Energiedecreet van 8 mei 2009 zijn samengebracht onder het concept actieve afnemer, vermelden dat de lidstaten de optie hebben dat deze ook de energie mogen verbruiken die op een andere locatie of terrein is opgewekt.

Energiedelen tussen verschillende toegangspunten op het elektriciteitsdistributienet, het plaatselijk vervoernet van elektriciteit of een gesloten distributienet van elektriciteit waarvan men titularis is, zonder het gebruik maken van een energiegemeenschap, kan opportuniteiten bieden voor afnemers die bijvoorbeeld een PV-installatie wensen te plaatsen op hun buitenverblijf of op een woning die zij verhuren en waarvan de verhuurder titularis is van het toegangspunt (wat bijvoorbeeld voorkomt bij kortlopende huren van appartementen aan zee). Op die manier kunnen zij de opgewekte energie op die andere locatie delen met de eigen woning, en omgekeerd. Dit geldt ook voor ondernemingen met verschillende eigen vestigingseenheden, of tussen een onderneming en een woning met dezelfde titularis van het toegangspunt. Deze vorm van energiedelen door actieve afnemers met zichzelf was tot nu toe decretaal niet voorzien.

Ook in de nieuwe activiteit van peer-to-peerhandel van groene stroom door één actieve afnemer aan één andere actieve afnemer blijkt dit niet te kunnen, omdat peer-to-peerhandel een verkoop inhoudt aan een andere actieve afnemer.

Daarom wordt aan artikel 7.2.1. van het Energiedecreet van 8 mei 2009 een vierde categorie personen toegevoegd die aan energiedelen kan doen.

Artikel 8

Er werd door Fluvius vastgesteld dat de toepassing van artikel 7.3.1 van het Energiedecreet grond biedt voor oneigenlijk gebruik. Immers, als een klant een klasieke gasketel plaatst én ver van het aardgasnet gelegen is, moet deze hiervoor een aanzienlijke kostprijs betalen. Maar als diezelfde klant tegelijkertijd een kleine

micro-WKK plaatst, is de aansluiting conform artikel 7.3.1 van het Energiedecreet voor die klant wél kosteloos.

Concreet voorbeeld:

- gasketel: $Q = 1208 \text{ kW}$, $115.08 \text{ m}^3/\text{h}$;
- micro WKK: $Q = 62 \text{ kW}$, $5.9 \text{ m}^3/\text{h}$.

Omwille van de micro-WKK heeft de klant recht op een gratis netuitbreiding van € 98.670 exclusief BTW.

In dat opzicht wordt voorgesteld om aangaande de beperking van de aansluitingskost voor productie-installaties voor elektriciteit uit warmte-krachtinstallaties enerzijds de bepalingen met betrekking tot de gratis 1000 meter elektrische leidingen en aardgasleidingen te beperken tot 750 meter, en anderzijds ook een beperking van het materiële toepassingsgebied op het vlak van het vermogen van de productie-installaties in te voeren (75 kWe tot en met 5 MWe).

Artikel 9

De Vlaamse Regering heeft beslist tot de overdracht van bevoegdheden van het beleidsveld Energie naar het beleidsveld Mobiliteit inzake het stimuleren van de omschakeling naar zero-emissie vervoermiddelen en vervoermiddelen aangedreven door alternatieve brandstoffen met inbegrip van de uitrol van bijhorende laaden en tankinfrastructuur die geen betrekking heeft op de infrastructuur van gebouwen en naastgelegen parkeerterreinen, als bedoeld in artikel 8 van richtlijn 2010/31/EU. In dat kader is het niet langer de bedoeling dat er openbaredienstverplichtingen aan de netbeheerders worden opgelegd. In dat opzicht wordt voorgesteld om artikel 7.5.1, tweede lid, van het Energiedecreet op te heffen. Dit heeft dan ook tot gevolg dat er een potentieel positief effect op de nettarieven ontstaat, aangezien de kosten van die openbaredienstverplichtingen niet langer via de elektriciteitsfactuur worden gesolidariseerd.

Artikel 10

Voor het indienen van de EPB-aangifte, moet de verslaggever beschikken over de nodige stavingstukken om de correctheid van de door hem/haar namens de aangifteplichtige opgemaakte en ingediende EPB-aangifte te kunnen staven. Het VEKA is decretaal belast met de handhaving van de energieprestatieregelgeving, inclusief de waarheidsgetrouwheid van de rapportering van de verslaggever⁴.

Opdat het VEKA de decretale handhavingstaak kan uitoefenen, is het echter niet voldoende dat de verslaggever conform artikel 11.1.7, §2, en 11.1.8, §2, van het Energiedecreet die documenten ter beschikking houdt van het VEKA, maar moeten de belangrijke stavingstukken rechtstreeks in de energieprestatiedatabank kunnen worden opgeladen op moment dat de EPB-aangifte, conform de indientermijnen zoals bepaald in artikel 11.1.8 van het Energiedecreet, wordt ingediend. De verwerking van de persoonsgegevens door het VEKA is, gelet op de decretale handhavingstaak, rechtmatig in de zin van artikel 6, c), van de algemene verordening gegevensbescherming.

De Vlaamse Regering kan in dat geval bepalen over welke documenten dit specifiek moet gaan. Omwille van de privacygevoelige gegevens die deze individuele stavingstukken kunnen bevatten, zijn deze documenten niet algemeen toegankelijk in de energieprestatiedatabank.

⁴ Artikel 11.1.11 Energiedecreet *juncto* artikel 13.4.7 Energiedecreet.

Conform artikel 13.4.7, §1, van het Energiedecreet, kan het VEKA tot vijf jaar na het indienen van de EPB-aangifte de verslaggever een administratieve geldboete opleggen van voor het niet correct rapporteren. In dat opzicht, en rekening houdend met de handhavingsprocedure en eventuele beroepsprocedures, worden de stavingstukken gedurende tien jaar bewaard.

Artikel 11

Het huidige EPC voor publieke gebouwen heeft een beperkte lengte waardoor het mogelijk was om dit volledig uit te hangen in publieke gebouwen die vaak door het publiek werden bezocht.

Tegen ten laatste 2025 zullen alle EPC's voor publieke gebouwen vervangen zijn door een EPC voor niet-residentiële gebouwen. Het EPC voor (kleine) niet-residentiële gebouwen is echter zeer uitgebreid waardoor het niet haalbaar is om alle pagina's uit te hangen.

Daarom wordt er voorzien dat de Vlaamse Regering kan bepalen welke delen van het EPC moeten uitgehangen worden op een voor het publiek duidelijk zichtbare plaats.

Artikel 12, 1°

Een energieprestatiecertificaat (EPC) is een document dat aantoonst hoe energiezuinig een gebouw is, rekening houdend met de gebouwschil en de installaties. Met het EPC worden burgers, bedrijven en organisaties gesensibiliseerd om hun gebouw energiezuinig te maken. Het EPC geeft daarom inzicht in de energieprestatie van een gebouw met informatie over hoe de gevels, daken en vloeren zijn geïsoleerd, welke beglazing geplaatst werd en welke installaties voor ventilatie, verwarming, koeling, warm water, eventueel verlichting en hernieuwbare energie aanwezig zijn. Het beperken van het energieverbruik van het gebouwenpark is een essentiële schakel om de energie-efficiëntie te verhogen. Algemeen kunnen we dus stellen dat het EPC tot doel heeft het energieverbruik van de gebouwen in Vlaanderen te verminderen en dat het daarin ook een sensibiliserende rol heeft.

Om deze sensibiliserende rol nog te versterken wordt er met het ontworpen artikel voorzien in een rechtsgrond om bepaalde gegevens uit het EPC openbaar te maken voor elke rechtsonderhorige. Het gaat over volgende categorieën van persoonsgegevens:

- 1° de identificatiegegevens van het gebouw of de gebouweenheid, zoals de adresgegevens of het gebouw(eenheid)-ID;
- 2° de geldigheidsdatum en de datum van indienen van het energieprestatiecertificaat;
- 3° het label en de energiescore van het energieprestatiecertificaat;
- 4° het type gebouw;
- 5° het erkenningsnummer van de energiedeskundige of de verslaggever.

Nu al moeten bepaalde gegevens van het EPC verplicht vermeld worden wanneer gebouwen te koop of te huur worden aangeboden via zoekertjes- en immowebistes.

Deze actieve openbaarheid kadert daarnaast ook in het Europese streven uit de richtlijn 2010/31/EU, zoals gewijzigd bij de richtlijn 2018/844, om in het kader van de energieprestatiecertificaten toegankelijke en transparante adviesinstrumenten aan te bieden met betrekking tot op energie-efficiëntie gerichte renovaties en financieringsinstrumenten.

Met de publicatie hoopt het VEKA burgers, bedrijven en organisaties te sensibiliseren en te informeren over energie-efficiëntie van gebouwen en hen aan te zetten om de nodige energiebesparende maatregelen uit te voeren.

Artikel 12, 2°, en 22

Sinds 1 januari 2021 is het Vlaams Energieagentschap omgevormd naar het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap. In dat opzicht werd met het decreet van 4 december 2020 voorzien in de terminologische aanpassingen van "het Vlaams Energieagentschap" naar "het VEKA". Er is vastgesteld dat "het Vlaams Energieagentschap" niet in elke bepaling correct werd aangepast naar "het VEKA". Dit ontwerp van decreet voorziet daarom in een corrigendum.

Artikel 13

In artikel 11.2/2.1 wordt de term gebouweenheid toegevoegd. Dit betreft een wetgevingstechnische aanpassing om mogelijke discussies te vermijden.

Daarnaast wordt er ook een informatieverplichting voor de renovatieverplichting toegevoegd. Zo moet de eventuele renovatieverplichting steeds in publiciteit vermeld worden en moet dit ook al opgenomen worden in de onderhandse overeenkomst. Deze informatieverplichtingen komen bovenop de al bestaande verplichting voor de instrumenterend ambtenaar om de renovatieverplichting op te nemen in de authentieke akte. De notaris neemt ook op aan welke verplichtingen moeten voldaan worden.

Tot slot wordt er nog een delegatie voorzien aan de Vlaamse Regering die bepaalt dat er verplichtingen kunnen opgelegd worden aan de instrumenterend ambtenaar, de eigenaar, de erfpachtgever, de opstalgever en aan derden.

Artikel 14, 15 en 16

Er wordt in deze artikelen een rechtsgrond voorzien voor de uitbouw en het beheer van een energiedataplatform.

Artikel 12.1.1 van het Energiedecreet stelt dat de minister jaarlijks, op voorstel van het VEKA, een energierapport publiceert. Het energierapport omvat voor het Vlaamse Gewest minstens een energiebalans, een beschrijving en analyse van de bestaande toestand inzake energiegebruik en energieproductie, per sector en per energiedrager en energiekegetallen per sector. Voor de opmaak van het energierapport en in kader van de taken die toegekend zijn aan het VEKA⁵, worden door het VEKA eigen en externe databronnen gecapteerd, verrijkt en verwerkt en opgeslagen in een centrale databank, het energiedataplatform. Gelet op de decretale taken van het VEKA, is de verwerking van de persoonsgegevens door het VEKA dan ook rechtmatig in de zin van artikel 6, c), van de algemene verordening gegevensbescherming.

Het energiedataplatform wordt aangevuld met andere data die nodig zijn voor de voorbereiding, monitoring en evaluatie van het Vlaamse energie- en klimaatbeleid. Door te beschikken op het energiedataplatform over volledige en kwaliteitsvolle datasets, kan tevens worden voldaan aan de steeds strenger wordende rapporteringsvereisten in voornamelijk Europese regelgeving. Data wordt toegankelijk voor derden omwille van diverse doeleinden, waaronder het informeren en sensibiliseren rond energiegebruik en het bevorderen van statistiek en wetenschappelijk onderzoek. Het energiedataplatform moet op termijn toelaten om door patroonherkenning en (trend)analyses en het voeden van modellen en scenario's, inzicht

⁵ Zie artikel 2.1.3 Energiebesluit.

ten te verwerven die de visievorming inzake het energie- en klimaatbeleid ten goede zal komen.

De Vlaamse Regering kan voorwaarden opleggen aan de architectuur van het energiedataplatform, de gebruikte tools en het toegangsbeheer die de datakwaliteit, vertrouwelijkheid en veiligheid van de data moeten garanderen.

Verder wordt er ook bepaald wie de betrokkenen zijn bij de gegevensverwerking. Dit kunnen de houders van een zakelijk recht op een gebouw, de bewoner of gebruiker van een gebouw, de architect, de aannemer, de installateur, betrokken bij het bouwproces en de deskundige, de adviseur of expert zijn.

De bewaartermijn voor de gegevens wordt vastgesteld op 30 jaar. Nadien is het mogelijk om de persoonsgegevens geanonimiseerd te bewaren. Deze bewaartermijn is ingegeven vanuit de Europese doelstelling om tegen 2050 klimaatneutraal te zijn. Om die doelstelling te verwezenlijken, hebben de lidstaten en investeerders maatregelen nodig die erop gericht zijn bij te dragen aan deze broeikasgasemissiedoelstelling voor de lange termijn en ervoor te zorgen dat de broeikasgasuitstoot van het gebouwenbestand, dat verantwoordelijk is voor ongeveer 36% van de totale CO₂-uitstoot, sterk te reduceren tegen 2050. De lidstaten moeten streven naar een kostenefficiënt evenwicht tussen het koolstofvrij maken van de energievoorziening en het verminderen van het finale energieverbruik. Hiertoe hebben de lidstaten en investeerders een duidelijke visie nodig om hun beleid en investeringsbeslissingen op te baseren, onder meer indicatieve nationale mijlpalen en acties met betrekking tot energie-efficiëntie om de klimaatdoelstellingen voor de korte (2030) en lange (2050) termijn te verwezenlijken. Met het oog op die doelstellingen en gelet op de algemene ambities inzake energie-efficiëntie van de Unie, is het van essentieel belang dat lidstaten het verwachte resultaat van hun langetermijnrenovatiestrategieën benoemen en de ontwikkelingen volgen door binnenlandse voortgangsindicatoren te bepalen, met inachtneming van nationale omstandigheden en ontwikkelingen. De Vlaamse langetermijnstrategie 2050 vloeit voort uit deze Europese doelstelling en maakt het noodzakelijk om over een lange termijn tendensen op te volgen zodat de juiste beleidsmaatregelen genomen kunnen worden om aan deze doelstelling te voldoen. Voor de sector 'gebouwen' streven we ernaar om de emissies van het Vlaamse gebouwenpark te reduceren tot 2,3 Mt CO₂eq. tegen 2050. Wil men die langetermijndoelstelling inhoudelijk kunnen opvolgen, controleren en handhaven, dan is het noodzakelijk dat de Vlaamse overheid in 2050 over de historische gebouwgegevens beschikt die minstens terugkijken tot in 2020.

Artikel 17

Conform artikel 11.1.14, §2, derde lid, van het Energiedecreet van 8 mei 2009 wordt elke aangifteplichtige in de energieprestatiedatabank reeds uniek geïdentificeerd aan de hand van het ondernemingsnummer, het rijksregisternummer of het vreemdelingennummer. Conform artikel 79 van het ministerieel besluit van 28 december 2018 houdende algemene bepalingen inzake de energieprestatieregeling, energieprestatiecertificaten en de certificering van aannemers en installateurs zendt de vergunningverlenende overheid maandelijks onder andere de gegevens van de aanvrager(s) of van de meldingsplichtige(n) naar het VEKA. Een dergelijke identificatie is noodzakelijk in het kader van het kunnen handhaven van de overtredingen op de energieprestatieregeling waarvoor het VEKA bevoegd is.

Het VEKA ondervindt echter dat de identificatie van de aangifteplichtige in de energieprestatiedatabank niet altijd correct gebeurt. In dat opzicht wordt voorgesteld om aan de personeelsleden van het VEKA die bevoegd zijn om de nodige controles met betrekking tot het naleven van de EPB-eisen uit te voeren en om overtredingen van de bepalingen van hoofdstuk I van titel XI en de uitvoeringsbesluiten

ervan op te sporen en vast te stellen, de bevoegdheid te geven om het correcte ondernemingsnummer, rijksregisternummer of het vreemdelingennummer van de aangifteplichtige op te vragen en te gebruiken.

Tevens wordt voorgesteld om in kader van de naleving van artikel 11.1.8, §1, van het Energiedecreet van 8 mei 2009 en conform artikel 3 van het koninklijk besluit van 16 juli 1992 betreffende het verkrijgen van informatie uit de bevolkingsregisters en uit het vreemdelingenregister, aan dezelfde personeelsleden ook de bevoegdheid te geven om het attest van hoofdverblijfplaats met historiek en historiek van het gebouw op te vragen.

Het Energiedecreet (artikel 11.1.8, §1, eerste lid) stelt dat namelijk dat, na de uitvoering van de werken en handelingen aan nieuwbouw gebouwen waarvoor EPB-eisen gelden, de EPB-aangifte wordt ingediend binnen een termijn van twaalf maanden die ingaat van zodra een van de volgende voorwaarden is vervuld:

- 1° de ingebruikname van het gebouw, waarbij bij een nieuwbouw dit moment ten laatste steeds de eerste domiciliëring van natuurlijke personen in een gebouw of de vestiging van een maatschappelijke zetel van een rechtspersoon in een gebouw is;
- 2° het beëindigen van de vergunnings- of meldingsplichtige werken of handelingen. De EPB-aangifte wordt in elk geval ten laatste vijf jaar na het verlenen van de stedenbouwkundige vergunning of omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen of na het neerleggen van de melding ingediend.

In kader van artikel 11.1.8, §1, 1°, van het Energiedecreet, is dergelijk attest van hoofdverblijfplaats met historiek vaak noodzakelijk om de eerste ingebruikname van het gebouw vast te stellen wanneer bijvoorbeeld de aangifteplichtige niet langer gedomicilieerd is op het adres van het EPB-plichtige bouwproject. Via het attest van hoofdverblijfplaats met historiek kan immers op die manier nagegaan worden wanneer er een eerste ingebruikname van het gebouw is geweest. Gelet op het feit dat het gebouw niet altijd voor het eerst in gebruik genomen zal worden door de aangifteplichtige (bijvoorbeeld in geval van verhuring), wordt ook gevraagd om aan de personeelsleden de bevoegdheid te geven om de historiek van het gebouw op te vragen.

De verwerking van de persoonsgegevens is noodzakelijk opdat het VEKA de energieprestatieregelgeving, zoals onder meer vastgelegd in artikel 13.4.5 e.v. van het Energiedecreet, kan uitoefenen. In dat opzicht is de verwerking van de persoonsgegevens rechtmatig in de zin van artikel 6, c), van de algemene verordening gegevensbescherming.

De bewaartermijn wordt vastgesteld op maximaal tien jaar of een bewaartermijn die duurt tot vijf jaar na de dag waarop het dossier is afgesloten. Deze bewaartermijn werd ingegeven door de gemeenrechtelijke verjaringstermijn van tien jaar voor schuldvorderingen. Daarnaast wordt er ook voorzien in een termijn van vijf jaar na de dag waarop het dossier werd afgesloten. Artikel 13.4.8, §4, van het Energiedecreet van 8 mei 2009 bepaalt immers dat "De vordering tot betaling van de administratieve geldboete verjaart na verloop van vijf jaar, te rekenen van de dag waarop ze is ontstaan." Op deze manier worden de persoonsgegevens niet langer bijgehouden dan nodig is.

Artikel 18

Conform het bepaalde in artikel 13.1.5 van het Energiedecreet van 8 mei 2009 zijn de personeelsleden van het VEKA bevoegd om de nodige controles met betrekking tot het energieprestatiecertificaat uit te voeren en om overtredingen van de bepalingen van hoofdstuk II van titel XI en de uitvoeringsbesluiten ervan op te sporen en vast te stellen. In dat opzicht is het noodzakelijk dat de personeelsleden het

ondernemingsnummer, rijksregisternummer of het vreemdelingennummer kunnen opvragen bij de betrokken gemeente of het kadaster. De verwerking van de persoonsgegevens is dan ook rechtmatig in de zin van artikel 6, c), van de algemene verordening gegevensbescherming.

De bewaartermijn wordt vastgesteld op maximaal tien jaar of een bewaartermijn die duurt tot vijf jaar na de dag waarop het dossier is afgesloten. Deze bewaartermijn werd ingegeven door de gemeenrechtelijke verjaringstermijn van 10 jaar voor schuldvorderingen. Daarnaast wordt er ook voorzien in een termijn van 5 jaar na de dag waarop het dossier werd afgesloten. Artikel 13.4.8, §4, van het Energiedecreet van 8 mei 2009 bepaalt immers dat "De vordering tot betaling van de administratieve geldboete verjaart na verloop van vijf jaar, te rekenen van de dag waarop ze is ontstaan." Op deze manier worden de persoonsgegevens niet langer bijgehouden dan nodig is.

Artikel 19

Middels dit artikel wordt nog een oude verwijzing naar het Vlaams Energieagentschap in artikel 13.4.5 van het Energiedecreet gecorrigeerd door een verwijzing naar de afkorting van het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap (= VEKA).

Artikel 20, 21 en 23, 1°, 9°, 10°, 11°, 12° en 13°

Er werd in het besluit van de Vlaamse Regering van 9 oktober 2020 houdende wijziging van het Energiebesluit van 19 november 2010, betreffende de omzetting van richtlijn 2018/844/EU en betreffende diverse bepalingen inzake de energie-efficiëntie, een artikel ingevoegd dat bijlage XII bij het Energiebesluit betreffende de eisen voor technische installaties vervangt (bijlage 3 bij het wijzigingsbesluit).

De vernieuwde bijlage XII betreft een implementatie van de herziene EPBD-richtlijn 2010/31/EU, meer bepaald een wijziging in artikel 8. Dat artikel stelt dat de lidstaten systeemeisen vaststellen in verband met de algehele energieprestatie, het adequaat installeren, dimensioneren, afstellen en controleren van de technische bouwsystemen die in bestaande gebouwen worden geïnstalleerd. De lidstaten kunnen deze systemen ook toepassen op nieuwe gebouwen. In de EPB-regelgeving is dat al voorzien via de installatie-eisen voor nieuwbouw industrie. Voor de andere types nieuwbouw en ingrijpende energetische renovatie zit dat al vervat in de E-peilberekening en de E-peileis en worden er dus geen bijkomende eisen gesteld.

De aanpassingen aan de installatie-eisen (voor renovaties en nieuwbouw industrie) zijn gebaseerd op een studie van Ingenium (2019) in opdracht van het Vlaams Energieagentschap (heden: het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap) en deze zullen in voege gaan voor dossiers met bouwvergunningsaanvragen vanaf 1 januari 2022. Conform artikel 7 van het EVRM (Europees Verdrag tot Bescherming van de Rechten van de Mens en de Fundamentele Vrijheden) zal hierbij toepassing worden gemaakt van het beginsel van de retroactiviteit van de mildere strafwet.

Door de wijzigingen in bijlage XII bij het Energiebesluit, is het ook nodig om de bijbehorende boetebepalingen in het Energiedecreet aan te passen. Het betreft artikel 13.4.6 en 13.4.7 (hoogte van de boetes) en deel 1 van de bijlage, punt 1.7 en in deel 2 punt 2.7 tot en met 2.11 (de bepalingwijze van de boetes) van het Energiedecreet.

De boetes zijn zodanig uitgewerkt dat de hoogtes van de boetes zo nauw mogelijk aansluiten met het huidige boetesysteem. De hoogte van de boetes is door Ingenium afgestemd met de minimale eisen en correctiefactoren en werd tijdens de studie afgetoetst met praktijkvoorbeelden.

Voor ketels op gasvormige en vloeibare brandstof blijft de oorspronkelijke boetebepaling behouden op 100 euro per afwijking op het systeemrendement, per m² netto vloeroppervlakte. In de huidige boetebepaling is dat 1 euro per afwijking van 1% op het systeemrendement, maar in de nieuwe bijlage XII worden alle systeemrendementen zonder dimensie uitgedrukt, vandaar de factor 100 die erbij komt. De bepaling van het systeemrendement werd uitgebreid met correctiefactoren voor adequaat dimensioneren en afstellen.

Voor elektrische warmtepompen (bodem/water, water/water, lucht/water, lucht/lucht) verandert de boetebepaling van 22 naar 15 euro per afwijking op het systeemrendement per m² netto vloeroppervlakte (dit was nu ook al dimensieloos). Deze verandering wordt doorgevoerd om de hoogte van de boetes bij warmtepompen vanaf 2022 op hetzelfde niveau te houden als vandaag.

Bij ijswaterinstallaties blijft de oorspronkelijke boetebepaling behouden op 14 euro per afwijking op het systeemrendement, per m² netto vloeroppervlakte. Voor deze installaties is er geen impact door correcte dimensionering (correctiefactor altijd 1), maar is er wel een verschil in boetes voor de situaties dat de Ecodesign reglementering van toepassing is of niet, omwille van de verschillende eisen die opgelegd worden. De grootteordes van de boetes liggen sterk in lijn met de huidige boetes.

Vandaag zijn er voor ventilatie enkel eisen voor systemen met mechanische toevoer én mechanische afvoer. Voor ventilatie wordt de eis uitgebreid naar elk ventilatiesysteem met een mechanische component (dus ook mechanische toevoer of mechanische afvoer). Om te blijven eisen dat er bij een systeem met mechanische toevoer en mechanische afvoer een warmteterugwinapparaat wordt geplaatst, wordt de systeemfactor nul als er geen warmteterugwinapparaat wordt geplaatst (door de correctiefactor voor correcte dimensionering op nul te zetten). De boete bedraagt 22 euro per afwijking op de systeemfactor, per m² vloeroppervlakte.

Echter, aangezien er in de vorige versie van bijlage XII geen systeemfactor wordt bepaald, is de nieuwe formule voor de boeteberekening niet van toepassing bij dossiers waarvan de vergunning werd aangevraagd voor 1 januari 2022. In dat opzicht blijft voor dossiers met bouwaanvraag voor 1 januari 2022 de oorspronkelijke boetebepaling van toepassing.

Voor systemen van externe warmtelevering waren er tot nu toe nog geen installatie-eisen. Hetzelfde geldt voor de andere opwekkers voor centrale verwarming (zoals WKK, biomassaketels enzovoort). In de nieuwe bijlage XII worden er wel installatie-eisen voorzien. Omdat dit een nieuwe eis betreft en om onder andere de koppelingen met systemen van externe warmtelevering niet tegen te gaan, zijn de voorziene boetes lager dan bij de andere verwarmingssystemen. Het betreft hier bovendien geen eis op het systeemrendement, maar op de systeemfactor. Het toestelrendement komt dus niet tussen. De boete bedraagt 100 euro per afwijking op de systeemfactor, per m² netto vloeroppervlakte.

Aan de installatie-eisen voor directe elektrische weerstandsverwarming (zowel centraal als lokaal), voor elektrische warmwaterproductietoestellen, voor de isolatie van circulatieleidingen/combilussen en voor verlichting werden geen inhoudelijke wijzigingen aangebracht. Aan de huidige boetebepaling wordt bijgevolg niets gewijzigd.

In de vorige versie van bijlage XII geldt een aparte eis voor het plaatsen van energieverbruiksmeters. In de vernieuwde versie van bijlage XII is deze plaatsing inbegrepen in correctiefactoren waardoor er geen individuele eis meer is. Voor dossiers met bouwaanvraag voor 1 januari 2022 blijft de oorspronkelijke boetebepaling van toepassing. Voor dossiers met bouwaanvraag vanaf 1 januari 2022 wordt de

boetebepaling voor de plaatsing van energieverbruikmeters geschrapt, aangezien deze in de vernieuwde bijlage XII geïntegreerd werden in de correctiefactoren ter bepaling van het systeemrendement.

Artikel 23, 2° tot en met 8°

De boetebepalingen voor het niet-waarheidsgetrouw rapporteren van de EPB-eisen zijn in het Energiedecreet van 8 mei 2009 voorzien in artikel 13.4.7. Er wordt een boete opgelegd aan de EPB-verslaggever per eis waarover niet-waarheidsgetrouw gerapporteerd is. Daarbij is de grootte van de boete evenredig met de omvang van de werken en de mate waarin afgeweken wordt van de eis zodat een billijk systeem bekomen wordt. De hoogte van het boetebedrag is, zoals ook bij de andere boetebepalingen, identiek als de hoogte van de boete voor de aangifteplichtige. Op die manier wordt vermeden dat de aangifteplichtige de verslaggever onder druk zet om niet-waarheidsgetrouw te rapporteren omdat de boete voor de verslaggever toch lager is. De bepalingen in deel 2 van de bijlage bij het Energiedecreet leggen de berekeningswijze voor de bepaling van deze administratieve geldboete wegens niet-waarheidsgetrouw rapporteren, vast.

Naar analogie met de berekeningswijze voor de bepaling van de administratieve geldboete voor de aangifteplichtige, wordt in punt 2.1, 2.1.1, 2.1.2, 2.2, 2.3, 2.4 en 2.12 in deel 2 van de bijlage van het Energiedecreet van 8 mei 2009 het opschrift "bij niet-conformiteit met de EPB-eisen" gehanteerd. Een strikte lezing van dit opschrift zou er echter toe leiden dat de berekeningswijze voor de administratieve geldboete wegens niet-waarheidsgetrouw rapporteren door de verslaggever enkel wordt opgelegd in het geval er niet voldaan is aan de EPB-eisen. Indien er dus niet waarheidsgetrouw gerapporteerd werd maar er wel voldaan is aan de EPB-eisen, zou de berekeningswijze van de administratieve geldboete, zoals bepaald in het tweede deel van de bijlage bij het Energiedecreet, niet van toepassing zijn. Dit is echter nooit de bedoeling geweest van de decreetgever. In dat opzicht wordt in deel 2 van de bijlage van het Energiedecreet de woorden "bij niet-conformiteit met de EPB-eisen" telkens vervangen door de woorden "door niet correct te rapporteren".

Artikel 23, 14°

De boete voor het niet voldoen aan de ventilatie-eisen is evenredig met het verschil tussen het geëiste en gerealiseerde debiet. Momenteel wordt er gerekend met de ventilatiedebieten, afgerond op drie cijfers na de komma. In de praktijk is er echter een redelijke grote meetfout inherent aan het meten van ventilatiedebieten, zodat een cijfer na de komma weinig of geen betekenis heeft. Ook in de STS (*spécifications technique/technische specificaties*) ventilatie, die als basis gebruikt worden voor het kwaliteitskader ventilatie in de EPB-regelgeving zijn de ventilatiedebieten afgerond op de eenheid. Om consistent te zijn met deze STS en de meetpraktijk worden ook in het Energiedecreet de ventilatiedebieten afgerond tot op de eenheid. Dit zal eveneens toegepast worden in het Energiebesluit.

Artikel 24

Dit artikel regelt de inwerkingtreding.

In het belang van de voorzienbaarheid en rechtszekerheid, wordt best zo weinig mogelijk geïntervenieerd in lopende inleveringsrondes van groenestroom- en warmte-krahtcertificaten. De inwerkingtreding van de vrijstellingen die worden ingevoerd in artikel 7.1.10 en 7.1.11 van het Energiedecreet van 8 mei 2009, is daarop afgestemd.

Er wordt een delegatie voorzien aan de Vlaamse Regering voor de inwerkingtreding van de actieve openbaarheid van de gegevens uit de energieprestatiecertificaten-databank.

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Jan JAMBON

De Vlaamse minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme,

Zuhal DEMIR

VOORONTWERP VAN DECREET
van 21 mei 2021



Ontwerp van decreet tot wijziging van het Energiedecreet van 8 mei 2009, wat betreft toewijzingen aan het Energiefonds, wijzigingen betreffende flexibiliteit en energiedelen, de uitbouw van het energiedataplatform en de databank premies en de herziening van de administratieve geldboetes aangaande installatie-eisen

Op voorstel van de Vlaamse minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme;

Na beraadslaging,

DE VLAAMSE REGERING BESLUIT:

De Vlaamse minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme is ermee belast, in naam van de Vlaamse Regering, bij het Vlaams Parlement het ontwerp van decreet in te dienen, waarvan de tekst volgt:

Hoofdstuk 1. Inleidende bepaling

Artikel 1. Dit decreet regelt een gewestaangelegenheid.

Hoofdstuk 2. Wijzigingen van het Energiedecreet van 8 mei 2009

Art. 2. In artikel 1.1.3 van het Energiedecreet van 8 mei 2009, laatst gewijzigd bij het decreet van 2 april 2021, wordt een punt 56°/1/0 ingevoegd dat luidt als volgt:

“56°/1/0 gebouwenpas: “het instrument, vermeld in artikel 2, 1° van het decreet van 30 november 2018 betreffende de gebouwenpas;”.

Art. 3. In artikel 3.2.1, §2, 2° van hetzelfde decreet, vervangen door het decreet van 9 juli 2010, wordt tussen de woorden “publicaties die kaderen in het energiebeleid” en de woorden “en de overige toevallige ontvangsten” de zinsnede “, inkomsten met betrekking tot het uitwinnen van door of krachtens dit decreet opgelegde bankwaarborgen, de terugbetaling van kapitaal van door of krachtens dit decreet via het Energiefonds ingestelde leningen voor noodkoopwoningen, de terugvordering van de rentesubsidie toegekend in kader van het renteloos renovatiekrediet” ingevoegd.

Art. 4. Aan artikel 4.4.2, §1, eerste lid, 8° van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 2 april 2021, wordt de zinsnede “° en 4°” toegevoegd.

Art. 5. In artikel 7.1.10 van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 4 december 2020, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 3, eerste lid, 1°, wordt de zin "Die vermindering geldt alleen voor bedrijfsvestigingen waarvan de hoofdactiviteit behoort tot NACE-BEL 2008 code 05 tot en met 33 (industrie en winning van delfstoffen), code 46391, code 52100 of code 52241;" vervangen door de zinnen "Die vermindering geldt alleen voor bedrijfsvestigingen waarvan de hoofdactiviteit behoort tot NACE-BEL 2008 RSZ-code 05 tot en met 33 (industrie en winning van delfstoffen), RSZ-code 46391, RSZ-code 52100 of RSZ-code 52241 en geldt enkel voor bedrijfsvestigingen waarvan hogervermelde RSZ-codes op 31 december van het afnamejaar door de toegangshouder in het toegangsregister zijn geregistreerd. Hiertoe dient de afnemer de betreffende RSZ-code mee te delen aan zijn toegangshouder.";

2° paragraaf 3/1, opgeheven door het decreet van 30 oktober 2020, wordt opnieuw opgenomen in de volgende lezing:

"§3/1. In afwijking van paragraaf 3 wordt voor de afnamepunten van stationaire elektriciteitsopslagfaciliteiten die rechtstreeks op het elektriciteitsdistributienet of het plaatselijk vervoernet van elektriciteit zijn aangesloten en voor zover deze elektriciteitsopslagfaciliteit als enige aangesloten is op dit toegangspunt, de factor E_v , vermeld in paragraaf 2, verminderd met 100% van de hoeveelheid elektriciteit die in n-1 werd afgenomen op het afnamepunt van de betrokken elektriciteitsopslagfaciliteiten en die via het toegangspunt van de betrokken elektriciteitsopslagfaciliteiten gedurende de periode in het jaar n-1 waarvan de certificaatplichtige, vermeld in paragraaf 1, toegangshouder was, terug werd geïnjecteerd in het net."

Art. 6. In artikel 7.1.11 van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 4 december 2020, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 2/1, eerste lid, 1°, wordt het woord "code" telkens vervangen door het woord "RSZ-code";

2° in paragraaf 2/1, eerste lid, 2°, wordt het woord "code" telkens vervangen door het woord "RSZ-code";

3° in paragraaf 2/1 wordt een vierde lid toegevoegd, dat luidt als volgt: "De vermindering zoals bepaald in 1° en 2° van het eerste lid geldt enkel voor bedrijfsvestigingen waarvan de hogervermelde RSZ-codes op 31 december van het afnamejaar door de toegangshouder in het toegangsregister zijn opgenomen. Hiertoe dient de afnemer de betreffende RSZ-code mee te delen aan zijn toegangshouder.";

4° er wordt een paragraaf 2/2 ingevoegd, die luidt als volgt:

"§2/2. In afwijking van paragraaf 2 wordt voor de afnamepunten van stationaire elektriciteitsopslagfaciliteiten die rechtstreeks aan het elektriciteitsdistributienet of het plaatselijk vervoernet van elektriciteit net zijn aangesloten en voor zover deze elektriciteitsopslagfaciliteit als enige aangesloten is op dit toegangspunt, de factor E_v , vermeld in paragraaf 2, verminderd met 100% van de hoeveelheid elektriciteit die in n-1 werd afgenomen op het afnamepunt van de betrokken elektriciteitsopslagfaciliteiten en die via het toegangspunt van de betrokken elektriciteitsopslagfaciliteiten gedurende de periode in het jaar n-1 waarvan de certificaatplichtige, vermeld in paragraaf 1, toegangshouder was, terug werd geïnjecteerd in het net."

Art. 7. Aan artikel 7.2.1, §1, tweede lid, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 2 april 2021, wordt een punt 4° toegevoegd, dat luidt als volgt:

“4° de actieve afnemer tussen verschillende toegangspunten op het elektriciteitsdistributienet, het plaatselijk vervoernet van elektriciteit of een gesloten distributienet van elektriciteit waarvan hij titularis is, met betrekking tot de energie uit hernieuwbare energiebronnen die op één van die toegangspunten wordt geproduceerd, en maximaal ten belope van de afname op die toegangspunten.”.

Art. 8. In artikel 7.5.1 van hetzelfde decreet, gewijzigd bij de decreten van 12 juli 2013 en 24 februari 2017, wordt het tweede lid opgeheven.

Art. 9. In artikel 11.1.14, §2, van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij de decreten van 30 oktober 2020 en 4 december 2020, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° tussen het derde en vierde lid wordt een lid ingevoegd, dat luidt als volgt:

“In de energieprestatiedatabank worden de documenten, vermeld in artikel 11.1.13, opgenomen en bijgehouden. De Vlaamse Regering zal tevens bepalen welke individuele stavingstukken hierbij in dit kader door de verslaggever worden ingediend en die in de energieprestatiedatabank worden bijgehouden.”;

2° in het vierde lid, thans het vijfde lid geworden, worden tussen de woorden “De gegevens in de energieprestatiedatabank” en “zijn alleen toegankelijk” de zinsnede “, met uitzondering van de individuele stavingstukken zoals bepaald door de Vlaamse Regering,” ingevoegd;

3° in het vijfde lid, thans het zesde lid geworden, worden de woorden “vierde lid” vervangen door de woorden “vijfde lid”.

Art. 10. Aan artikel 11.2.3 van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 4 december 2020, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1 wordt de volgende zin toegevoegd:

“De Vlaamse Regering kan bepalen welke gegevens uit het energieprestatiecertificaat actief openbaar gemaakt worden.”;

2° in paragraaf 3, vierde en vijfde lid worden de woorden “het Vlaams Energieagentschap” vervangen door de woorden “het VEKA”.

Art. 11. Aan het opschrift van titel XII van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 4 december 2020, worden de woorden “en platformen over energiedata” toegevoegd.

Art. 12. Aan titel XII van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 4 december 2020, wordt een hoofdstuk V toegevoegd, dat luidt als volgt:

“Hoofdstuk V. Energiedataplatform”.

Art. 13. In hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 2 april 2021, wordt in hoofdstuk V, ingevoegd bij artikel 12, een artikel 12.5.1 ingevoegd, dat luidt als volgt:

"Art. 12.5.1. §1. De Vlaamse Regering regelt de uitbouw en het beheer van een gecentraliseerde databank, hierna het energiedataplatform te noemen. De databank heeft de volgende doelstellingen:

- 1° de voorbereiding van het Vlaamse energie- en klimaatbeleid ondersteunen en dat beleid monitoren en evalueren;
- 2° het energierapport uitwerken;
- 3° aan de rapporteringsvereisten inzake energie en klimaat voldoen die in de federale, gewestelijke en Europese regelgeving zijn opgenomen;
- 4° de Vlaamse en Europese doelstellingen inzake energie- en klimaatbeleid opvolgen;
- 5° data ter beschikking stellen voor energie- en klimaatmodellen, scenarioberekeningen en geografische toepassingen;
- 6° data ter beschikking stellen voor communicatie en sensibilisering;
- 7° data voor beleidsmatig wetenschappelijk onderzoek rond energie en klimaat aanleveren;
- 8° informatievragen van derden rond energie en klimaat beantwoorden;
- 9° data beschermen tegen verlies en misbruik;
- 10° fraude opsporen en detecteren.

§2. De Vlaamse Regering bepaalt de categorieën van persoonsgegevens die verwerkt worden in het energiedataplatform.

Het VEKA is verantwoordelijk voor de verwerking van de gegevens.

De Vlaamse Regering bepaalt de voorwaarden voor de toegang, het gebruik en de verkrijging van de verwerkte gegevens. Ze bepaalt ook de algemene organisatorische en technische maatregelen die genomen moeten worden om de kwaliteit, de vertrouwelijkheid en de veiligheid van de gegevens te garanderen.

§3. Het VEKA kan in het kader van statistische en wetenschappelijke doeleinden geanonimiseerde gegevens uit het energiedataplatform ter beschikking stellen van belanghebbende instanties. Het VEKA bepaalt onder welke voorwaarden die gegevens mogen worden gebruikt.

§4. Met het oog op wetenschappelijke en statistische verwerkingen worden de persoonsgegevens gedurende een periode van vijftig jaar bewaard. Na die periode worden de persoonsgegevens geanonimiseerd.

§5. In het kader van beleidsvoorbereiding en monitoring van de energieprestaties van gebouwen kan het VEKA de gegevens uit het energiedataplatform koppelen aan de beschikbare gegevens bij andere databanken van de Vlaamse of federale overheid, van de netbeheerder of zijn werkmaatschappij en van de beheerder van het vervoersnet."

Art. 14. Aan titel XII van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 4 december 2020, wordt een hoofdstuk VI toegevoegd, dat luidt als volgt:

"Hoofdstuk VI. Databank premies".

Art. 15. In hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 2 april 2021, wordt in hoofdstuk VI, ingevoegd bij artikel 14, een artikel 12.6.1 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 12.6.1. §1. Het VEKA houdt een databank premies bij. De Vlaamse Regering bepaalt welke gegevens worden bijgehouden, doorgestuurd en opgenomen in die databank.

De databank heeft de volgende doelstellingen:

- 1° de voorbereiding van het Vlaamse energie- en klimaatbeleid ondersteunen en dat beleid monitoren en evalueren;
- 2° aan de rapporteringsvereisten inzake energie en klimaat voldoen die in de federale, gewestelijke en Europese regelgeving zijn opgenomen;
- 3° de Vlaamse en Europese doelstellingen inzake energie- en klimaatbeleid opvolgen;
- 4° data voor communicatie en sensibilisering ter beschikking stellen;
- 5° data aanleveren voor beleidsmatig wetenschappelijk onderzoek rond energie en klimaat;
- 6° informatievragen van derden rond energie, klimaat, premies en subsidies beantwoorden;
- 7° toegekende premies controleren;
- 8° burgers informeren over premies en subsidies;
- 9° fraude opsporen en detecteren.

§2. De gegevens in de databank premies zijn alleen toegankelijk voor het VEKA, het departement Financiën en Begroting, het agentschap Wonen Vlaanderen, de netbeheerder of zijn werkmaatschappij en de transmissienetbeheerder. De Vlaamse Regering bepaalt nadere voorwaarden voor de gegevens die worden vrijgegeven. De Vlaamse Regering bepaalt de voorwaarden voor de toegang, de verkrijging en het gebruik van de verwerkte gegevens. Ze bepaalt ook de algemene organisatorische en technische maatregelen die genomen moeten worden om de kwaliteit, de vertrouwelijkheid en de veiligheid van de gegevens te garanderen.

Het VEKA is verantwoordelijk voor de verwerking van de gegevens.

De Vlaamse Regering bepaalt de categorieën van persoonsgegevens die verwerkt worden in de databank premies.

§3. Het VEKA kan in het kader van statistische en wetenschappelijke doeleinden geanonimiseerde gegevens uit de databank premies ter beschikking stellen van belanghebbende instanties. Het VEKA bepaalt onder welke voorwaarden die gegevens mogen worden gebruikt.

§4. Met het oog op wetenschappelijke en statistische verwerkingen worden de gegevens gedurende een periode van vijftig jaar bewaard. Na die periode worden de persoonsgegevens geanonimiseerd.

§5. In het kader van beleidsvoorbereiding en monitoring van de energieprestaties van gebouwen en in het kader van beleidsevaluatie, kan het VEKA de gegevens uit de databank premies koppelen met de gebouwenpas en koppelen aan de

beschikbare gegevens bij andere databanken van de Vlaamse of federale overheid, van de netbeheerder of zijn werkmaatschappij en van de beheerder van het vervoersnet.”.

Art. 16. In artikel 13.1.4 van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij de decreten van 16 november 2018 en 4 december 2020, wordt een paragraaf 3 toegevoegd, dat luidt als volgt:

“§3. De personeelsleden, vermeld in §1, kunnen voor de unieke identificatie van de aangifteplichtige het ondernemingsnummer, het rijksregisternummer of het vreemdelingennummer opvragen en gebruiken. In kader van de controle met betrekking tot het naleven van de EPB-eisen en om overtredingen van de bepalingen van hoofdstuk I van titel XI en de uitvoeringsbesluiten ervan op te sporen en vast te stellen, kunnen de personeelsleden aan de betrokken overheid kosteloos de historiek van het gebouw en het attest van hoofdverblijfplaats met historiek van de aangifteplichtige opvragen.

Voor de verwerking van deze persoonsgegevens geldt een bewaartermijn van maximaal tien jaar of een bewaartermijn die duurt tot vijf jaar na de dag waarop het dossier is afgesloten. Het VEKA is de verwerkingsverantwoordelijke, vermeld in artikel 4, 7), van de algemene verordening gegevensbescherming.”.

Art. 17. In artikel 13.1.5, §2 van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij de decreten van 16 november 2018 en 4 december 2020, worden een tweede en een derde lid toegevoegd, die luiden als volgt:

“De personeelsleden, vermeld in §1, kunnen voor de unieke identificatie van de eigenaar van een gebouw, die krachtens artikel 11.2.1, §1, over een energieprestatiecertificaat dient te beschikken, aan de gemeente of het kadaster het ondernemingsnummer, het rijksregisternummer of het vreemdelingennummer opvragen en gebruiken.

Voor de verwerking van deze persoonsgegevens geldt een bewaartermijn van maximaal tien jaar of een bewaartermijn die duurt tot vijf jaar na de dag waarop het dossier is afgesloten. Het VEKA is de verwerkingsverantwoordelijke, vermeld in artikel 4, 7), van de algemene verordening gegevensbescherming.”.

Art. 18. In artikel 13.4.6, §1, eerste lid, van hetzelfde decreet, gewijzigd bij de decreten van 18 november 2011, 14 maart 2014, 17 februari 2017 en 4 december 2020, worden punt 6° tot en met 15° vervangen door wat volgt:

“6° 100 euro per afwijking van 1 m² op het systeemrendement van ketels op gasvormige en vloeibare brandstof, bepaald op de wijze, vermeld in punt 1.7.1 van de bijlage bij dit decreet;

7° 15 euro per afwijking van 1 m² op het systeemrendement van elektrische bodem/water warmtepompen, elektrische water/water warmtepompen, elektrische lucht/water warmtepompen en elektrische lucht/lucht warmtepompen, bepaald op de wijze, vermeld in punt 1.7.2 van de bijlage bij dit decreet;

8° 1,75 euro per afwijking van 1 W op het maximaal toegestaan vermogen voor directe elektrische verwarming, bepaald op de wijze, vermeld in punt 1.7.3 van de bijlage bij dit decreet;

- 9° 75 cent per afwijking van 1 W op het maximaal toegestaan vermogen voor elektrische warmwaterproductietoestellen, bepaald op de wijze, vermeld in punt 1.7.4 van de bijlage bij dit decreet;
- 10° 30 euro per afwijking van 1 m².K/W op de isolatie van circulatieleidingen en combilussen, bepaald op de wijze, vermeld in punt 1.7.5 van de bijlage bij dit decreet;
- 11° 14 euro per afwijking van 1 m² op het systeemrendement van ijswaterinstallaties, bepaald op de wijze, vermeld in punt 1.7.6 van de bijlage bij dit decreet;
- 12° 30 eurocent per afwijking van 1 %.m² op het warmteterugwinrendement van centrale ventilatiesystemen, bepaald op de wijze, vermeld in punt 1.7.7, 1° van de bijlage bij dit decreet;
- 13° 22 euro per afwijking van 1 m² op de systeemfactor van centrale mechanische ventilatiesystemen, bepaald op de wijze, vermeld in punt 1.7.7, 2° van de bijlage bij dit decreet;
- 14° 1,75 euro per afwijking van 1 W op het maximaal equivalente specifiek geïnstalleerd vermogen van verlichtingssystemen, bepaald op de wijze, vermeld in punt 1.7.8 van de bijlage bij dit decreet;
- 15° 2,5 euro per afwijking van 1 m² op de eis betreffende de energieverbruiksmeters, bepaald op de wijze, vermeld in punt 1.7.9 van de bijlage bij dit decreet;
- 16° 100 euro per afwijking van 1 m² op de systeemfactor van systemen van externe warmtelevering en systemen met andere opwekkers (andere dan ketels op gasvormige en vloeibare brandstof, elektrische bodem/water warmtepompen, elektrische water/water warmtepompen, elektrische lucht/water warmtepompen, elektrische lucht/lucht warmtepompen en systemen van externe warmtelevering), bepaald op de wijze, vermeld in punt 1.7.10 van de bijlage bij dit decreet;
- 17° 1,5 euro per afwijking van 1 kWh op vlak van het S-peil, bepaald conform punt 1.8 van de bijlage bij dit decreet.”.

Art. 19. In artikel 13.4.7, §1, eerste lid, van hetzelfde decreet, vervangen bij het decreet van 18 november 2011 en het laatst gewijzigd bij het decreet van 4 december 2020, worden punt 8° tot en met 22° vervangen door wat volgt:

- “8° 100 euro per afwijking van 1 m² op het systeemrendement van ketels op gasvormige en vloeibare brandstof, bepaald op de wijze, vermeld in punt 2.7.1 van de bijlage bij dit decreet;
- 9° 15 euro per afwijking van 1 m² op het systeemrendement elektrische bodem/water warmtepompen, elektrische water/water warmtepompen, elektrische lucht/water warmtepompen en elektrische lucht/lucht warmtepompen, bepaald op de wijze, vermeld in punt 2.7.2 van de bijlage bij dit decreet;
- 10° 1,75 euro per afwijking van 1 W op het maximaal toegestaan vermogen voor directe elektrische verwarming, bepaald op de wijze, vermeld in punt 2.7.3 van de bijlage bij dit decreet;
- 11° 75 eurocent per afwijking van 1 W op het maximaal toegestaan vermogen voor elektrische warmwaterproductietoestellen, bepaald op de wijze, vermeld in punt 2.7.4 van de bijlage bij dit decreet;
- 12° 30 euro per afwijking van 1 m².K/W op de isolatie van circulatieleidingen en combilussen, bepaald op de wijze, vermeld in punt 2.7.5 van de bijlage bij dit decreet;

- 13° 14 euro per afwijking van 1 m² op het systeemrendement van ijswaterinstallaties, bepaald op de wijze, vermeld in punt 2.7.6 van de bijlage bij dit decreet;
- 14° 30 eurocent per afwijking van 1 %.m² op het warmteterugwinrendement van centrale ventilatiesystemen, bepaald op de wijze, vermeld in punt 2.7.7, 1° van de bijlage bij dit decreet;
- 15° 22 euro per afwijking van 1 m² op de systeemfactor van centrale mechanische ventilatiesystemen, bepaald op de wijze, vermeld in punt 2.7.7, 2° van de bijlage bij dit decreet;
- 16° 1,75 euro per afwijking van 1 W op het maximaal equivalente specifiek geïnstalleerd vermogen van verlichtingssystemen, bepaald op de wijze, vermeld in punt 2.7.8 van de bijlage bij dit decreet;
- 17° 2,5 euro per afwijking van 1 m² op de eis betreffende de energieverbruiksmeters, bepaald op de wijze, vermeld in punt 2.7.9 van de bijlage bij dit decreet;
- 18° 100 euro per afwijking van 1 m² op de systeemfactor van systemen van externe warmtelevering en alle andere opwekkers (andere dan ketels op gasvormige en vloeibare brandstof, elektrische bodem/water warmtepompen, elektrische water/water warmtepompen, elektrische lucht/water warmtepompen, elektrische lucht/lucht warmtepompen en systemen van externe warmtelevering), bepaald op de wijze, vermeld in punt 2.7.10 van de bijlage bij dit decreet;
- 19° 10 euro per m² verschil tussen de oppervlakte van de ruimten waarin de eisen voor technische installaties gelden, die in de EPB-aangifte opgegeven is, en de waarde van de oppervlakte die bij controle vastgesteld is, met een maximum van 500 euro per eis voor technische installaties waarvoor de oppervlakte niet waarheidsgetrouw gerapporteerd is, bepaald op de wijze, vermeld in punt 2.8 van de bijlage bij dit decreet;
- 20° 50 euro per afwijking van 1 m op de lengte van de circulatieleiding, met een maximum van 500 euro, bepaald op de wijze, vermeld in punt 2.9 van de bijlage bij dit decreet;
- 21° 10 euro per afwijking van 1 m² voor elke eis voor technische installaties die niet gerapporteerd is, met een maximum van 1000 euro per eis voor technische installaties, bepaald op de wijze, vermeld in punt 2.10 van de bijlage bij dit decreet;
- 22° 50 euro per afwijking van 1 m voor een circulatieleiding of combilus die niet gerapporteerd is, met een maximum van 1000 euro, bepaald op de wijze, vermeld in punt 2.11 van de bijlage bij dit decreet;
- 23° 1,5 euro per afwijking van 1 kWh op vlak van het S-peil, bepaald conform punt 2.12 van de bijlage bij dit decreet;
- 24° 150 euro per niet-gerapporteerde ruimte waarvoor ventilatie-eisen gelden.”.

Art. 20. In artikel 13.4.12, §3, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 30 oktober 2020, worden de woorden “het Vlaams Energieagentschap” vervangen door de woorden “het VEKA”.

Art. 21. In de bijlage bij hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 16 november 2018, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° punt 1.7 wordt vervangen door wat volgt:

“1.7. Afwijkingen bij niet-conformiteit met de EPB-eisen op het vlak van de eisen voor technische installaties

1.7.1. Ketels op gasvormige en vloeibare brandstof

Als in de EPB-aangifte gerapporteerd is dat niet voldaan is aan de eis betreffende het minimale systeemrendement, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van het systeemrendement, uitgedrukt in m², op de volgende wijze bepaald:

$$(\eta_{sys,eis} - \eta_{sys,aangifte}) \cdot A_{sys,heat,net,aangifte}$$

waarbij:

- 1° $\eta_{sys,eis}$: de minimaal vereiste waarde van het systeemrendement, (-);
- 2° $\eta_{sys,aangifte}$: de waarde van het systeemrendement die in de EPB-aangifte vermeld is, (-);
- 3° $A_{sys,heat,net,aangifte}$: de netto vloeroppervlakte die in de EPB-aangifte vermeld is en die bediend wordt door de verwarmingsinstallatie, in m². Dit is de som van de vloeroppervlakte, uitgedrukt in m², van alle ruimtes waarin minstens één warmteafgifte-element of inblaasmond van warme lucht aangesloten is op de verwarmingsinstallatie in kwestie.

1.7.2. Elektrische warmtepompen (bodem/water, water/water, lucht/water, lucht/lucht)

Als in de EPB-aangifte gerapporteerd is dat niet voldaan is aan de eis betreffende het minimale systeemrendement, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van het systeemrendement, uitgedrukt in m², op de volgende wijze bepaald:

$$(\eta_{sys,eis} - \eta_{sys,aangifte}) \cdot A_{sys,heat,net,aangifte}$$

waarbij:

- 1° $\eta_{sys,eis}$: de minimaal vereiste waarde van het systeemrendement, (-);
- 2° $\eta_{sys,aangifte}$: de waarde van het systeemrendement die in de EPB-aangifte vermeld is, (-);
- 3° $A_{sys,heat,net,aangifte}$: de netto vloeroppervlakte die in de EPB-aangifte vermeld is en die bediend wordt door de verwarmingsinstallatie, uitgedrukt in m². Dit is de som van de vloeroppervlakte, uitgedrukt in m², van alle ruimtes waarin minstens één warmteafgifte-element of inblaasmond van warme lucht aangesloten is op de verwarmingsinstallatie in kwestie.

1.7.3. Directe elektrische verwarming

Als in de EPB-aangifte gerapporteerd is dat niet voldaan is aan de eis betreffende het maximaal toegestaan vermogen van directe elektrische verwarming, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van het vermogen, uitgedrukt in W, op de volgende wijze bepaald:

$$(W_{tot,aangifte}/A_{f,gross,aangifte} - 15 \text{ W/m}^2) \cdot A_{f,gross,aangifte}$$

waarbij:

- 1° $W_{tot,aangifte}$: de waarde van het totale afgiftevermogen van de verwarmingstoestellen die in de EPB-aangifte vermeld is, uitgedrukt in W;
- 2° $A_{f,gross,aangifte}$: de bruto vloeroppervlakte die in de EPB-aangifte vermeld is, uitgedrukt in m².

1.7.4. Elektrische doorstroomtoestellen en boilers

Als in de EPB-aangifte gerapporteerd is dat niet voldaan is aan de eis betreffende het maximaal toegestaan elektrische vermogen van elektrische warmwaterproductietoestellen, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van het elektrische vermogen, uitgedrukt in W, op de volgende wijze bepaald:

$$P_{el,aangifte} = \max [2500; 2500 + 50 \cdot (A_{f,gross,aangifte} - 150)]$$

waarbij:

- 1° $P_{el,aangifte}$: de waarde van het elektrisch vermogen die in de EPB-aangifte vermeld is, uitgedrukt in W, en die bepaald wordt door de som te nemen van de elektrische vermogens van alle elektrische warmwaterproductietoestellen;
- 2° $A_{f,gross,aangifte}$: de bruto vloeroppervlakte die in de EPB-aangifte vermeld is, uitgedrukt in m².

1.7.5. Circulatieleidingen en combilussen

Als in de EPB-aangifte gerapporteerd is dat niet voldaan is aan de eis betreffende de isolatie van circulatieleidingen en combilussen, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van isolatie, uitgedrukt in m².K/W, op de volgende wijze bepaald:

$$(R_{l,min,eis} - R_{l,aangifte}) \cdot l_{circ,aangifte}$$

waarbij:

- 1° $R_{l,min,eis}$: de minimaal vereiste waarde van de lineaire warmteweerstand van het leidingsegment in kwestie, uitgedrukt in m.K/W;
- 2° $R_{l,aangifte}$: de waarde van de lineaire warmteweerstand van het leidingsegment in kwestie die in de EPB-aangifte vermeld is, uitgedrukt in m.K/W;
- 3° $l_{circ,aangifte}$: de lengte van het segment van de circulatieleiding in kwestie die in de EPB-aangifte vermeld is, uitgedrukt in m.

1.7.6. IJswaterinstallaties

Als in de EPB-aangifte gerapporteerd is dat niet voldaan is aan de eis betreffende het minimale systeemrendement van ijswaterinstallaties, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van het systeemrendement, uitgedrukt in m², op de volgende wijze bepaald:

$$(\eta_{sys,cool,min,eis} - \eta_{sys,cool,aangifte}) \cdot A_{sys,cool,net,aangifte}$$

waarbij:

- 1° $\eta_{sys,cool,min,eis}$: de minimaal vereiste waarde van het systeemrendement, (-);
- 2° $\eta_{sys,cool,aangifte}$: de waarde van het systeemrendement die in de EPB-aangifte vermeld is, (-);
- 3° $A_{sys,cool,net,aangifte}$: de netto vloeroppervlakte die in de EPB-aangifte vermeld is en die bediend wordt door de koelinstallatie, uitgedrukt in m². Dit is de som van de vloeroppervlaktes in m² van alle ruimtes waarin minstens één koudeafgifte-element of inblaasmond van koude lucht aangesloten is op de koelinstallatie in kwestie.

1.7.7. Energieprestatie van ventilatiesystemen

1° Als in de EPB-aangifte opgegeven is dat niet voldaan is aan de eis betreffende het minimale warmteterugwinrendement voor centrale ventilatiesystemen, wordt de overeenkomstige afwijking van het warmteterugwinrendement, uitgedrukt in $\%.m^2$, als volgt bepaald:

$$(\eta_{hr,vent,eis} - \eta_{hr,vent,aangifte}) \cdot A_{inst,vent,net,aangifte}$$

waarbij:

- a) $\eta_{hr,vent,eis}$: de minimaal vereiste waarde van het warmteterugwinrendement;
- b) $\eta_{hr,vent,aangifte}$: de in de EPB-aangifte vermelde waarde van het warmteterugwinrendement;
- c) $A_{inst,vent,net,aangifte}$: de in de EPB-aangifte vermelde netto vloeroppervlakte die bediend wordt door de ventilatie-installatie, uitgedrukt in m^2 . Dit is de som van de vloeroppervlaktes in m^2 van alle ruimtes waarin minstens één mechanische toevoer- of afvoeropening aangesloten is op de betreffende ventilatie-installatie.

2° Als in de EPB-aangifte gerapporteerd is dat niet voldaan is aan de eis betreffende de minimale systeemfactor voor centrale ventilatiesystemen, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van de systeemfactor, uitgedrukt in m^2 , op de volgende wijze bepaald:

$$(f_{sys,vent,eis} - f_{sys,vent,aangifte}) \cdot A_{sys,vent,net,aangifte}$$

waarbij:

- 1° $f_{sys,vent,eis}$: de minimale systeemfactor van het centrale ventilatiesysteem, (-);
- 2° $f_{sys,vent,aangifte}$: de waarde van de systeemfactor van het centrale ventilatiesysteem die in de EPB-aangifte vermeld is, (-);
- 3° $A_{sys,vent,net,aangifte}$: de netto vloeroppervlakte die in de EPB-aangifte vermeld is en die bediend wordt door de ventilatie-installatie, uitgedrukt in m^2 . Dit is de som van de vloeroppervlaktes in m^2 van alle ruimtes waarin minstens één mechanische toevoer- of afvoeropening aangesloten is op de ventilatie-installatie in kwestie.

1.7.8. Verlichting

Als in de EPB-aangifte gerapporteerd is dat er in een ruimte niet voldaan is aan de eis betreffende het maximaal equivalente specifiek geïnstalleerd vermogen voor verlichting, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van het equivalente specifiek geïnstalleerd vermogen in die ruimte, uitgedrukt in W, op de volgende wijze bepaald:

$$(w_{equiv,rm r,aangifte} - w_{equiv,rm r,max,eis}) \cdot A_{light,net,aangifte}$$

waarbij:

- 1° $w_{equiv,rm r,aangifte}$: de waarde van het equivalente specifiek geïnstalleerd vermogen in de ruimte in kwestie die in de EPB-aangifte vermeld is, uitgedrukt in W;
- 2° $w_{equiv,rm r,max,eis}$: het maximaal equivalente specifiek geïnstalleerd vermogen in de ruimte in kwestie, uitgedrukt in W;

- 3° $A_{light,net,aangifte}$: de netto vloeroppervlakte die in de EPB-aangifte vermeld is, uitgedrukt in m², van de ruimte waarin het maximaal equivalente specifiek geïnstalleerd vermogen overschreden wordt.

1.7.9. Energieverbruiksmeters

Als in de EPB-aangifte opgegeven is dat niet voldaan is aan de eis betreffende de verplichte energieverbruiksmeters, is de overeenkomstige afwijking gelijk aan $A_{inst,heat,net,aangifte}$, zoals bepaald in 1.7.1, in geval van warmteproductie en gelijk aan $A_{inst,cool,net,aangifte}$ zoals bepaald in 1.7.6 in geval van koeling.

1.7.10. Systemen van externe warmtelevering en andere opwekkers

Als in de EPB-aangifte gerapporteerd is dat niet voldaan is aan de eis betreffende de minimale systeemfactor, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van de systeemfactor, uitgedrukt in m², op de volgende wijze bepaald:

$$(f_{sys,eis} - f_{sys,aangifte}) \cdot A_{sys,heat,net,aangifte}$$

waarbij:

- 1° $f_{sys,eis}$: de minimaal vereiste waarde van de systeemfactor, (-);
- 2° $f_{sys,aangifte}$: de waarde van de systeemfactor die in de EPB-aangifte vermeld is, (-);
- 3° $A_{sys,heat,net,aangifte}$: de netto vloeroppervlakte die in de EPB-aangifte vermeld is en die bediend wordt door de verwarmingsinstallatie, uitgedrukt in m². Dit is de som van de vloeroppervlaktes in m² van alle ruimtes waarin minstens één warmteafgifte-element of inblaasmond van warme lucht aangesloten is op de verwarmingsinstallatie in kwestie.”;

2° in het opschrift van punt 2.1 worden de woorden “bij niet-conformiteit met de EPB-eisen” vervangen door de woorden “door niet correct te rapporteren”;

3° in het opschrift van punt 2.1.1 worden de woorden “bij niet-conformiteit met de EPB-eisen” vervangen door de woorden “door niet correct te rapporteren”;

4° in het opschrift van punt 2.1.2 worden de woorden “bij niet-conformiteit met de EPB-eisen” vervangen door de woorden “door niet correct te rapporteren”;

5° in het opschrift van punt 2.2 worden de woorden “bij niet-conformiteit met de EPB-eisen” vervangen door de woorden “door niet correct te rapporteren”;

6° in het opschrift van punt 2.3 worden de woorden “bij niet-conformiteit met de EPB-eisen” vervangen door de woorden “door niet correct te rapporteren”;

7° in het opschrift van punt 2.4 worden de woorden “bij niet-conformiteit met de EPB-eisen” vervangen door de woorden “door niet correct te rapporteren”;

8° in het opschrift van punt 2.12. worden de woorden “bij niet-conformiteit met de EPB-eisen” vervangen door de woorden “door niet correct te rapporteren”;

9° punt 2.7 wordt vervangen door wat volgt:

2.7. Afwijkingen van niet-conformiteit met de EPB-eisen op het vlak van de eisen voor technische installaties

2.7.1. Ketels op gasvormige en vloeibare brandstof

Als bij controle de vastgestelde waarde van het systeemrendement kleiner blijkt dan in de EPB-aangifte is vermeld, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van het systeemrendement, uitgedrukt in m², op de volgende wijze bepaald:

$$(\eta_{sys,aangifte} - \eta_{sys,vaststelling}) \cdot A_{sys,heat,net,vaststelling}$$

waarbij:

- 1° $\eta_{sys,aangifte}$: de waarde van het systeemrendement die in de EPB-aangifte vermeld is, (-);
- 2° $\eta_{sys,vaststelling}$: de waarde van het systeemrendement die bij controle vastgesteld is, (-);
- 3° $A_{sys,heat,net,vaststelling}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is en die bediend wordt door de verwarmingsinstallatie, uitgedrukt in m². Dit is de som van de vloeroppervlakte, uitgedrukt in m², van alle ruimtes waarin minstens één warmteafgifte-element of inblaasmond van warme lucht aangesloten is op de verwarmingsinstallatie in kwestie.

2.7.2. Elektrische warmtepompen (bodem/water, water/water, lucht/water, lucht/lucht)

Als bij controle de vastgestelde waarde van het systeemrendement kleiner blijkt dan in de EPB-aangifte is vermeld, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van het systeemrendement, uitgedrukt in m², op de volgende wijze bepaald:

$$(\eta_{sys,aangifte} - \eta_{sys,vaststelling}) \cdot A_{sys,heat,net,vaststelling}$$

waarbij:

- 1° $\eta_{sys,aangifte}$: de waarde van het systeemrendement die in de EPB-aangifte vermeld is, (-);
- 2° $\eta_{sys,vaststelling}$: de waarde van het systeemrendement die bij controle vastgesteld is, (-);
- 3° $A_{sys,heat,net,vaststelling}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is en die bediend wordt door de verwarmingsinstallatie, uitgedrukt in m². Dit is de som van de vloeroppervlakte, uitgedrukt in m², van alle ruimtes waarin minstens één warmteafgifte-element of inblaasmond van warme lucht aangesloten is op de verwarmingsinstallatie in kwestie.

2.7.3. Directe elektrische verwarming

Als bij controle de vastgestelde waarde van het vermogen van de directe verwarming groter blijkt dan in de EPB-aangifte is vermeld, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van het vermogen, uitgedrukt in W, op de volgende wijze bepaald:

$$W_{tot,vaststelling} - W_{tot,aangifte}$$

waarbij:

- 1° $W_{tot,vaststelling}$: de waarde van het totale afgiftevermogen van de verwarmingstoestellen die bij controle vastgesteld is, uitgedrukt in W;
- 2° $W_{tot,aangifte}$: de waarde van het totale afgiftevermogen van de verwarmingstoestellen die in de EPB-aangifte vermeld is, uitgedrukt in W.

2.7.4. Elektrische doorstroomtoestellen en boilers

Als bij controle de vastgestelde waarde van het elektrische vermogen van de elektrische warmwaterproductietoestellen groter blijkt dan in de EPB-aangifte is vermeld, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van het elektrische vermogen, uitgedrukt in W, op de volgende wijze bepaald:

$$P_{el,vaststelling} - P_{el,aangifte}$$

waarbij:

- 1° $P_{el,vaststelling}$: de waarde van het elektrisch vermogen die bij controle vastgesteld is, uitgedrukt in W, en die bepaald wordt door de som te nemen van de elektrische vermogens van alle elektrische warmwaterproductietoestellen;
- 2° $P_{el,aangifte}$: de waarde van het elektrisch vermogen die in de EPB-aangifte vermeld is, uitgedrukt in W, en die bepaald wordt door de som te nemen van de elektrische vermogens van alle elektrische warmwaterproductietoestellen.

2.7.5. Circulatieleidingen en combilussen

Als bij controle de vastgestelde waarde van de isolatie van circulatieleidingen en combilussen slechter blijkt dan in de EPB-aangifte is vermeld, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van de isolatie, uitgedrukt in m².K/W, op de volgende wijze bepaald:

$$(R_{l,aangifte} - R_{l,vaststelling}) \cdot l_{circ,vaststelling}$$

waarbij:

- 1° $R_{l,aangifte}$: de waarde van de lineaire warmteweerstand van het leidingsegment in kwestie die in de EPB-aangifte vermeld is, uitgedrukt in m.K/W;
- 2° $R_{l,vaststelling}$: de waarde van de lineaire warmteweerstand van het leidingsegment in kwestie die bij controle vastgesteld is, uitgedrukt in m.K/W;
- 3° $l_{circ,vaststelling}$: de waarde van de lengte van het segment van de circulatieleiding in kwestie die bij controle vastgesteld is, uitgedrukt in m.

2.7.6. IJswaterinstallaties

Als bij controle de vastgestelde waarde van het systeemrendement van ijswaterinstallaties kleiner blijkt dan in de EPB-aangifte is vermeld, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van het systeemrendement, uitgedrukt in m², op de volgende wijze bepaald:

$$(\eta_{sys,cool,aangifte} - \eta_{sys,cool,vaststelling}) \cdot A_{sys,cool,net,vaststelling}$$

waarbij:

- 1° $\eta_{sys,cool,aangifte}$: de waarde van het systeemrendement die in de EPB-aangifte vermeld is, (-);

- 2° $\eta_{sys,cool,vaststelling}$: de waarde van het systeemrendement die bij controle vastgesteld is, (-);
- 3° $A_{sys,cool,net,vaststelling}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is en die bediend wordt door de koelinstallatie, uitgedrukt in m². Dit is de som van de vloeroppervlaktes in m² van alle ruimtes waarin minstens één koudeafgifte-element of inblaasmond van koude lucht aangesloten is op de koelinstallatie in kwestie.

2.7.7. Energieprestatie van ventilatiesystemen

1° Als bij controle de vastgestelde waarde van het warmteterugwinrendement voor centrale ventilatiesystemen kleiner blijkt dan in de EPB-aangifte is vermeld, wordt de overeenkomstige afwijking op het warmteterugwinrendement, uitgedrukt in %.m², als volgt bepaald:

$$(\eta_{hr,vent,aangifte} - \eta_{hr,vent,vaststelling}) \cdot A_{inst,vent,net,vaststelling}$$

waarbij:

- a) $\eta_{hr,vent,aangifte}$: de in de EPB-aangifte vermelde waarde van het warmteterugwinrendement;
- b) $\eta_{hr,vent,vaststelling}$: de bij controle vastgestelde waarde van het warmteterugwinrendement;
- c) $A_{inst,vent,net,vaststelling}$: de bij controle vastgestelde waarde van de netto vloeroppervlakte die bediend wordt door de ventilatie-installatie, uitgedrukt in m². Dit is de som van de vloeroppervlaktes in m² van alle ruimtes waarin minstens één mechanische toevoer- of afvoeropening aangesloten is op de betreffende ventilatie-installatie.

2° Als bij controle de vastgestelde waarde van de systeemfactor voor centrale ventilatiesystemen kleiner blijkt dan in de EPB-aangifte is vermeld, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van de systeemfactor, uitgedrukt in m², als volgt bepaald:

$$(f_{sys,vent,aangifte} - f_{sys,vent,vaststelling}) \cdot A_{sys,vent,net,vaststelling}$$

waarbij:

- a) $f_{sys,vent,aangifte}$: de waarde van de systeemfactor van het centrale ventilatiesysteem die in de EPB-aangifte vermeld is, (-);
- b) $f_{sys,vent,vaststelling}$: de waarde van de systeemfactor van het centrale ventilatiesysteem die bij controle vastgesteld is, (-);
- c) $A_{sys,vent,net,aangifte}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is en die bediend wordt door de ventilatie-installatie, uitgedrukt in m². Dit is de som van de vloeroppervlaktes in m² van alle ruimtes waarin minstens één mechanische toevoer- of afvoeropening aangesloten is op de ventilatie-installatie in kwestie.

2.7.8. Verlichting

Als bij controle voor een ruimte de vastgestelde waarde van het equivalente specifiek geïnstalleerd vermogen voor verlichting groter blijkt dan in de EPB-aangifte is vermeld, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van het equivalente specifiek geïnstalleerd vermogen voor die ruimte, uitgedrukt in W, op de volgende wijze bepaald:

$$(w_{equiv,rmr,vaststelling} - w_{equiv,rmr,aangifte}) \cdot A_{light,net,vaststelling}$$

waarbij:

- 1° $w_{equiv,rmr,vaststelling}$: de waarde van het equivalente specifiek geïnstalleerd vermogen in de ruimte in kwestie die bij controle vastgesteld is, uitgedrukt in W;
- 2° $w_{equiv,rmr,aangifte}$: de waarde van het equivalente specifiek geïnstalleerd vermogen in de ruimte in kwestie die in de EPB-aangifte vermeld is, uitgedrukt in W;
- 3° $A_{light,net,vaststelling}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is, uitgedrukt in m², van de ruimte waarin de waarde van het equivalente specifiek geïnstalleerd vermogen die in de EPB-aangifte vermeld is, afwijkt ten opzichte van de waarde van het equivalente specifiek geïnstalleerd vermogen die bij controle vastgesteld is.

2.7.9. Energieverbruiksmeters

Als bij controle blijkt dat niet voldaan is aan de eis betreffende de verplichte energieverbruiksmeters (er is geen meter geplaatst of de meter voldoet niet aan de minimaal vereiste karakteristieken) in tegenstelling tot wat in de EPB-aangifte is vermeld, is de overeenkomstige afwijking gelijk aan $A_{inst,heat,net,vaststelling}$, zoals bepaald in 2.6.1, in geval van warmteproductie en gelijk aan $A_{inst,cool,net,vaststelling}$, zoals bepaald in 2.6.6, in geval van koeling.

2.7.10. Systemen van externe warmtelevering en alle andere opwekkers

Als bij controle de vastgestelde waarde van de systeemfactor voor een systeem van externe warmtelevering en andere opwekkers kleiner blijkt dan in de EPB-aangifte is vermeld, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van de systeemfactor, uitgedrukt in m², op de volgende wijze bepaald:

$$(f_{sys,aangifte} - f_{sys,vaststelling}) \cdot A_{sys,net,vaststelling}$$

waarbij:

- 1° $f_{sys,aangifte}$: de waarde van de systeemfactor die in de EPB-aangifte vermeld is, (-);
- 2° $f_{sys,vaststelling}$: de waarde van de systeemfactor die bij controle vastgesteld is, (-);
- 3° $A_{sys,net,aangifte}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is en die bediend wordt door de verwarmingsinstallatie, uitgedrukt in m². Dit is de som van de vloeroppervlaktes in m² van alle ruimtes waarin minstens één mechanische toevoer- of afvoeropening aangesloten is op de verwarmingsinstallatie in kwestie.”;

10° punt 2.8 wordt vervangen door wat volgt:

“2.8. Afwijkingen bij het bepalen van de oppervlakten van de ruimtes waarin de eisen voor technische installaties gelden

Als bij controle de vastgestelde waarde van de bruto vloeroppervlakte van de ruimten waarin de eisen voor technische installaties voor directe elektrische verwarming en elektrische doorstroomtoestellen en boilers gelden, meer dan 5% kleiner blijkt dan in de EPB-aangifte is vermeld, wordt de overeenkomstige afwijking, uitgedrukt in m², op de volgende wijze bepaald:

$$A_{f,gross,aangifte} - A_{f,gross,vaststelling}$$

waarbij:

- 1° $A_{f,gross,aangifte}$: de bruto-vloeroppervlakte die in de EPB-aangifte vermeld is, uitgedrukt in m²;
- 2° $A_{f,gross,vaststelling}$: de waarde van de bruto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is, uitgedrukt in m².

Als bij controle de vastgestelde waarde van de netto vloeroppervlakte van de ruimten waarin een eis voor technische installaties geldt, meer dan 5% groter blijkt dan in de EPB-aangifte is vermeld, wordt de overeenkomstige afwijking, uitgedrukt in m², op de volgende wijze bepaald:

- 1° in geval van ketels op gasvormige en vloeibare brandstof, elektrische warmtepompen (bodem/water, water/water, lucht/water, lucht/lucht), systemen van externe warmtelevering en alle andere opwekkers voor ruimteverwarming en energieverbruiksmeters van warmteproductie-installaties:

$$A_{sys,heat,net,vaststelling} - A_{sys,heat,net,aangifte}$$

waarbij:

- a) $A_{sys,heat,net,vaststelling}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is en die bediend wordt door de verwarmingsinstallatie, vermeld in punt 2.7.1;
- b) $A_{sys,heat,net,aangifte}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die in de EPB-aangifte vermeld is en die bediend wordt door de verwarmingsinstallatie, vermeld in punt 2.7.1;
- 2° in geval van ijswaterinstallaties en energieverbruiksmeters van koelinstallaties:

$$A_{sys,cool,net,vaststelling} - A_{sys,cool,net,aangifte}$$

waarbij:

- a) $A_{sys,cool,net,vaststelling}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is en die bediend wordt door de koelinstallatie, vermeld in punt 2.7.6;
- b) $A_{sys,cool,net,aangifte}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die in de EPB-aangifte vermeld is en die bediend wordt door de koelinstallatie, vermeld in punt 2.7.6;
- 3° in geval van energieprestatie van ventilatiesystemen:

$$A_{sys,vent,net,vaststelling} - A_{sys,vent,net,aangifte}$$

waarbij:

- a) $A_{sys,vent,net,vaststelling}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is en die bediend wordt door de ventilatie-installatie, vermeld in punt 2.7.7;
- b) $A_{sys,vent,net,aangifte}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die in de EPB-aangifte vermeld is en die bediend wordt door de ventilatie-installatie, vermeld in punt 2.7.7;
- 4° in geval van verlichting:

$$A_{light,net,vaststelling} - A_{light,net,aangifte}$$

waarbij:

- a) $A_{light,net,vaststelling}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is, uitgedrukt in m², van de ruimte waarin het maximaal equivalente specifiek geïnstalleerd vermogen overschreden wordt;

- b) $A_{light,net,aangifte}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die in de EPB-aangifte vermeld is, uitgedrukt in m², van de ruimte waarin het maximaal equivalente specifiek geïnstalleerd vermogen overschreden wordt.”;

11° punt 2.9 wordt vervangen door wat volgt:

“2.9. Afwijkingen bij de bepaling van de lengte van circulatieleidingen en combilussen

Als bij controle de vastgestelde waarde van de lengte van een circulatieleiding of combilus meer dan 5% groter blijkt dan in de EPB-aangifte is vermeld, wordt de overeenkomstige afwijking, uitgedrukt in meter, op de volgende wijze bepaald:

$$l_{circ,vaststelling} - l_{circ,aangifte}$$

waarbij:

- 1° $l_{circ,vaststelling}$: de lengte die bij controle vastgesteld is, uitgedrukt in meter, van de circulatieleiding of combilus;
- 2° $l_{circ,aangifte}$: de waarde van de lengte die in de EPB-aangifte vermeld is, uitgedrukt in meter, van de circulatieleiding of combilus.”;

12° punt 2.10 wordt vervangen door wat volgt:

“2.10. Afwijking bij de rapportering van de geldende eisen voor technische installaties

Als bij controle blijkt dat een eis voor technische installaties van toepassing is in tegenstelling tot wat in de EPB-aangifte is vermeld, is de overeenkomstige afwijking, uitgedrukt in m², per geldende eis die niet gerapporteerd is, gelijk aan:

- 1° in geval van ketels op gasvormige en vloeibare brandstof, elektrische warmtepompen (bodem/water, water/water, lucht/water, lucht/lucht), systemen van externe warmtelevering en alle andere opwekkers voor ruimteverwarming en energieverbruiksmeters van warmteproductie-installaties: $A_{sys,heat,net,vaststelling}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is en die bediend wordt door de verwarmingsinstallatie, vermeld in punt 2.7.1;
- 2° in geval van ijswaterinstallaties en energieverbruiksmeters van koelinstallaties: $A_{sys,cool,net,vaststelling}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is en die bediend wordt door de koelinstallatie, vermeld in punt 2.7.6;
- 3° in geval van energieprestatie van ventilatiesystemen: $A_{sys,vent,net,vaststelling}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is en die bediend wordt door de ventilatie-installatie, vermeld in punt 2.7.7;
- 4° in geval van verlichting: $A_{light,net,vaststelling}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is, uitgedrukt in m², van de ruimtes waarvoor de eis voor technische installaties voor verlichting van toepassing is;
- 5° in geval van directe elektrische verwarming en elektrische doorstroomtoestellen en boilers: $A_{f,gross,vaststelling}$: de waarde van de bruto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is, uitgedrukt in m².”;

13° punt 2.11 wordt vervangen door wat volgt:

“2.11. Afwijking bij de rapportering van circulatieleidingen en combilussen
Als bij controle blijkt dat een circulatieleiding of combilus geplaatst is in tegenstelling tot wat in de EPB-aangifte is vermeld, is de overeenkomstige afwijking gelijk aan de lengte in meter van de circulatieleiding of combilus die bij controle vastgesteld is.”;

14° in punt 3 wordt de bepaling “- Het ventilatiedebiet V (m^3/h), wordt afgerond op drie cijfers na de komma.” vervangen door de bepaling “- Het ventilatiedebiet V (m^3/h) is een geheel getal;”.

Hoofdstuk 3. Slotbepaling

Art. 22. Artikel 7.1.10, §3/1, van het Energiedecreet van 8 mei 2009, zoals gewijzigd bij artikel 5, en artikel 7.1.11, §2/2 van het Energiedecreet van 8 mei 2009, zoals ingevoegd bij artikel 6, zijn voor het eerst van toepassing op de inleveringsperiode die eindigt op 31 maart 2023.

De artikelen 18, 19 en 21, 1°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13° en 14° treden in werking op 1 januari 2022.

Brussel, (datum).

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Jan JAMBON

De Vlaamse minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme,

Zuhal DEMIR

ADVIES VAN DE SOCIAAL-ECONOMISCHE RAAD VAN VLAANDEREN



Advies

Verzameldecreet energie II (Energiefonds, flexibiliteit, energiedelen, energiedataplatform, ...)

Brussel, 7 juni 2021

Adviesvraag: Ontwerp van decreet tot wijziging van het Energiedecreet van 8 mei 2009, wat betreft toewijzingen aan het Energiefonds, wijzigingen betreffende flexibiliteit en energiedelen, de uitbouw van het energiedataplatform en de databank premies en de herziening van de administratieve geldboetes aangaande installatie-eisen

Adviesvrager: Zuhail Demir

Ontvangst adviesvraag: 21/5/2021

Adviestermijn: 30 dagen

Decretale opdracht: SAR-functie

Goedkeuring raad: 7 juni 2021

Contactpersoon: Annemie Bollen – abollen@serv.be



Mevrouw Zuhel Demir
Vlaams minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme
Koning Albert II-laan 7, 6^{de} verdieping
B-1210 BRUSSEL

Contactpersoon

Annemie Bollen
abollen@serv.be

ons kenmerk

SERV_BR_20210607_VerzameldecreetEnergieII

Brussel

7 juni 2021

Adviesvraag verzameldecreet energie II

Mevrouw de minister

Op 21 mei 2021 ontving de SERV uw adviesvraag over het ontwerp van decreet tot wijziging van het Energiedecreet van 8 mei 2009, wat betreft toewijzingen aan het Energiefonds, wijzigingen betreffende flexibiliteit en energiedelen, de uitbouw van het energiedataplatform en de databank premies en de herziening van de administratieve geldboetes aangaande installatie-eisen.

De SERV besliste om over dit dossier geen advies te formuleren.

Hoogachtend

Pieter Kerremans
administrateur-generaal

Ann Vermorgen
voorzitter

ADVIES VAN DE MILIEU- EN NATUURRAAD VAN VLAANDEREN

**Minaraad**

Herman Teirlinckgebouw
Havenlaan 88 – bus 15
1000 Brussel
T 02 558 01 30
E info@minaraad.be
www.minaraad.be

Mevrouw Zuhel Demir
Vlaams minister van Justitie en
Handhaving, Omgeving, Energie en
Toerisme
Koning Albert II-laan 7
1210 Brussel

Uw bericht van

21 mei 2021

Uw kenmerk

ZD/SL

Datum

14 juni 2021

Vragen naar

Katelijne.symens@minaraad.be

ons kenmerk

02/M6/2021/194

Telefoon

02 558 01 30

Mevrouw de minister,

De Minaraad heeft uw adviesvraag in goede orde ontvangen over het ontwerp van decreet tot wijziging van het energiedecreet van 8 mei 2009, wat betreft toewijzingen aan het energiefonds, wijzigingen betreffende flexibiliteit en energiedelen, de uitbouw van het energiedataplatform en de databank premies en de herziening van de administratieve geldboetes aangaande installatie-eisen.

Na enig intern overleg heeft het Dagelijks Bestuur van de Minaraad beslist om hierover geen advies uit te doen brengen.

Met vriendelijke groeten,

Jan Verheeke, secretaris
In opdracht van
Piet Vanden Abeele, voorzitter

ADVIES VAN DE VLAAMSE REGULATOR VAN DE ELEKTRICITEITS- EN GASMARKT

Advies

van de VREG van 15/06/2021

met betrekking tot het ontwerp van decreet tot wijziging van het Energiedecreet van 8 mei 2009, wat betreft toewijzingen aan het Energiefonds, wijzigingen betreffende flexibiliteit en energiedelen, de uitbouw van het energiedataplatform en de databank premies en de herziening van de administratieve geldboeten aangaande installatie-eisen, zoals principieel goedgekeurd door de Vlaamse Regering op 21 mei 2021

Inleiding

De VREG ontving op 21 mei 2021 de vraag van de Vlaamse minister, bevoegd voor het energiebeleid, om binnen een termijn van 30 dagen een advies te verlenen bij het ontwerp van decreet tot wijziging van het Energiedecreet van 8 mei 2009, wat betreft toewijzingen aan het Energiefonds, wijzigingen betreffende flexibiliteit en energiedelen, de uitbouw van het energiedataplatform en de databank premies en de herziening van de administratieve geldboeten aangaande installatie-eisen, zoals principieel goedgekeurd door de Vlaamse Regering op 21 mei 2021 (hierna “Ontwerpdecreet”).

Dit Ontwerpdecreet bevat bepalingen rond diverse topics, waarvan enkel de volgende raken aan de taken en activiteiten van de VREG:

- Enkele wijzigingen aan de bepalingen rond de vermindering van de quotumverplichtingen van energie-intensieve bedrijven (art. 5-6)
- Een vrijstelling van de quotumplicht voor energieopslag (art. 5-6)
- Een uitbreiding van de categorieën van afnemers die aan “energiedelen” kunnen doen (art. 7)
- De opheffing van mogelijkheid om openbaredienstverplichtingen op te leggen aan de netbeheerders inzake programma’s ter bevordering van elektrische voertuigen (art. 8)
- De ontwikkeling van een energiedataplatform (art. 13)

Bespreking

De VREG heeft volgende opmerkingen bij bovenstaande artikelen van het Ontwerpdecreet:

- In de artikelen 5, 1° en artikel 6, 1° tot en met 3°, worden enkele verduidelijkingen aangebracht aan de bepalingen rond de vermindering van de quotumverplichtingen van energie-intensieve bedrijven. Met name wordt verduidelijkt dat de quotumvermindering toegekend wordt op basis van de NACE-BEL RSZ-code (en dus niet de minder accurate NACE-BEL BTW-code) die op 31 december van het afnamejaar vermeld staat in het toegangsregister.

De VREG kan bevestigen dat de voorgestelde wijzigingen zijn huidige aanpak verankeren in het Energiedecreet, en hierdoor de rechtszekerheid doen toenemen.

- In artikel 5, 2° en artikel 6, 4° wordt een vrijstelling van de quotumverplichtingen groene stroom en warmtekrachtbesparing voorzien voor stationaire “stand-alone” energieopslagfaciliteiten die rechtstreeks op het elektriciteitsdistributienet of het plaatselijk vervoernet van elektriciteit zijn aangesloten. Deze vrijstelling zal voor het eerst van toepassing zijn op de inleveringsperiode die eindigt op 31 maart 2023.

De meeste huidige opslagfaciliteiten dienen voor de opslag van lokale productie en hebben dus niet noodzakelijk impact van deze vrijstelling, aangezien er geen quotumplicht is op een directe lijn van productie naar opslag. Maar voor investeerders die elektriciteit van het net willen halen en opslaan is de vooropgestelde vrijstelling hoogstwaarschijnlijk noodzakelijk voor een positief business plan.

De VREG meent dat de energieopslagfaciliteiten die rechtstreeks aangesloten zijn op het transmissienet ook vermeld moeten worden in dit artikel. De quotumverplichtingen in artikel 7.1.10 en 7.1.11 van het Energiedecreet zijn immers ook van toepassing op de afnamepunten op het transmissienet in het Vlaamse Gewest.

- In artikel 7 wordt aan artikel 7.2.1 van het Energiedecreet een nieuwe categorie personen toegevoegd die aan energiedelen kan doen: de actieve afnemer tussen verschillende toegangspunten op het elektriciteitsdistributienet, het plaatselijk vervoernet van elektriciteit of een gesloten distributienet van elektriciteit waarvan hij titularis is, met betrekking tot de energie uit hernieuwbare energiebronnen die op één van deze toegangspunten wordt geproduceerd.

Deze uitbreiding heeft tot doel het energiedelen tussen bedrijfsvestigingen met en zonder decentrale productie mogelijk te maken, evenals het energiedelen tussen een hoofdverblijfplaats en een tweede verblijf. Het energiedelen leidt tot een vermindering van de component energieprij (commodity) op de elektriciteitsfactuur. De vooropgestelde uitbreiding is logisch en nuttig.

De VREG stelt daarnaast vast dat in de memorie bij het Ontwerpdecreet wordt opgemerkt dat de toevoeging van energiedelen tussen verschillende toegangspunten waarvan men titularis is, waarin het Ontwerpdecreet voorziet, *“opportuniteiten [kan] bieden voor afnemers die bijvoorbeeld een PV-installatie wensen te plaatsen op hun buitenverblijf of een woning die zij verhuren”*. Het laatstvermelde voorbeeld valt echter niet binnen het toepassingsgebied van het energiedelen tussen verschillende toegangspunten, waarin het Ontwerpdecreet voorziet. Het Ontwerpdecreet vereist daarbij immers dat de verschillende toegangspunten, waartussen energie wordt gedeeld, dezelfde titularis hebben. In art. 1.1.3, punt 120° Energiedecreet wordt “titularis van een toegangspunt” gedefinieerd als: *“natuurlijke persoon of rechtspersoon die in het toegangsregister bekend staat als afnemer of producent op het toegangspunt in kwestie”*. In het geval van verschillende bedrijfsvestigingen, of een hoofdverblijfplaats en een tweede verblijf, zal dezelfde natuurlijke persoon of rechtspersoon in principe afnemer (en dus titularis) zijn van de verschillende betrokken toegangspunten. Dat is daarentegen niet het geval bij huurwoningen. Het is niet de eigenaar-verhuurder die afnemer is op het toegangspunt van de huurwoning, wel is de huurder in dat geval de afnemer (en dus de titularis van het toegangspunt van de huurwoning). Met andere woorden, het energiedelen met een huurwoning (door de eigenaar van die huurwoning) wordt dus – anders dan het energiedelen tussen een hoofdverblijf en een tweede verblijf of het energiedelen tussen verschillende bedrijfsvestigingseenheden – niet gevat door de regeling voor energiedelen tussen verschillende toegangspunten, zoals momenteel voorzien in het Ontwerpdecreet. Zonder verder uitspraak te doen over de beleidsvraag of dit al dan niet wenselijk is, moet worden opgemerkt dat het toestaan van energiedelen met een huurwoning door de eigenaar van die huurwoning de vraag doet ontstaan naar de verhouding van dit recht van de eigenaar-verhuurder vs. het recht van de huurder om aan energiedelen te doen. De huurder in een huurwoning zal immers aan energiedelen kunnen doen voor zover deze zich bevindt in een gebouw (*cfr.* art. 7.2.1, §1, tweede lid, 1° Energiedecreet) of voor zover deze vennoot of lid is van een energiegemeenschap (*cfr.* art. 7.2.1, §1, tweede lid, 2° of 3° Energiedecreet).

De VREG merkt verder op dat er geen overgangsregeling voorzien is in het Ontwerpdecreet, dus deze uitbreiding van artikel 7.2.1. van het Energiedecreet zal in principe in werking treden 10 dagen na publicatie van het goedgekeurde Ontwerpdecreet

in het Belgisch Staatsblad. Artikel 7.2.1 van het Energiedecreet (zoals opgenomen in het decreet van 2 april 2021 tot wijziging van het Energiedecreet van 8 mei 2009 tot gedeeltelijke omzetting van richtlijn (EU) 2018/2001 van het Europees Parlement en de Raad van 11 december 2018 ter bevordering van het gebruik van energie uit hernieuwbare bronnen en tot omzetting van richtlijn (EU) 2019/944 van het Europees Parlement en de Raad van 5 juni 2019 betreffende gemeenschappelijke regels voor de interne markt voor elektriciteit en tot wijziging van Richtlijn 2012/27/EU) is evenwel nog niet in werking getreden. De Vlaamse Regering moet de datum van inwerkingtreding nog bepalen (zie art. 7.2.1, §2, laatste lid Energiedecreet). De inwerkingtreding van beide bepalingen moet goed bekeken worden. Vanaf de inwerkingtreding van dit artikel 7.2.1. en de uitbreiding hiervan, zullen de netbeheerders ook klaar moeten zijn om de uitwisseling van de data te faciliteren die noodzakelijk is voor het energiedelen.

- Artikel 8 van het Ontwerpdecreet voorziet in de opheffing van het tweede lid van artikel 7.5.1. van het Energiedecreet. Dit lid stelde: *“De Vlaamse Regering kan, na advies van de VREG, de netbeheerders openbaardienstverplichtingen opleggen inzake programma's ter bevordering van elektrische voertuigen, met inbegrip van voertuigen met brandstofcellen, hybride voertuigen en voertuigen op aardgas.”*

De opheffing van deze bepaling is logisch: het is de rol van de netbeheerder om het gebruik van elektrische voertuigen te faciliteren, niet om deze te promoten.

Met de opheffing van het tweede lid van artikel 7.5.1. van het Energiedecreet wordt de decretale basis van de artikelen 6.4.2. tot en met 6.4.7 van het Energiebesluit opgeheven. Het is aangewezen om deze besluitsbepalingen ook op te heffen.

- In artikel 13 van het Ontwerpdecreet is de uitbouw van een energieplatform voorzien, met onder meer als doelstelling de monitoring en evaluatie van het Vlaams energie- en klimaatbeleid. De VREG is de creatie van een geïntegreerd Vlaams dataplatform, waar relevante energiedata openbaar, eenvoudig en snel ter beschikking staat voor beleidsdoeleinden op lokaal en gewestelijk niveau, zeer genegen¹ en is zeker bereid om data bij te dragen aan dit project, bijvoorbeeld onze data met betrekking tot energieprijzen, de herkomst van de geleverde elektriciteit...

Conclusie

Het Ontwerpdecreet bevat, wat de VREG betreft, nuttige en logische aanpassingen van het Energiedecreet. De VREG heeft enkel een aantal eerder wetstechnische opmerkingen, die hierboven in detail staan toegelicht.

¹ Zie <https://www.vreg.be/sites/default/files/document/rapp-2019-04.pdf>, p. 6.

ADVIES VAN DE VLAAMSE TOEZICHTSCOMMISSIE
VOOR DE VERWERKING VAN DE PERSOONSGEGEVENS



Vlaamse Toezichtcommissie voor de verwerking van persoonsgegevens

Advies wetgeving VTC nr. 2021/40 van 15 juni 2021

betreffende

tekst	voorontwerp van decreet
van	van de Vlaamse Regering
titel	tot wijziging van het energiedecreet van 8 mei 2009, wat betreft toewijzingen aan het energiefonds, wijzigingen betreffende flexibiliteit en energiedelen, de uitbouw van het energiedataplatform en de databank premies en de herziening van de administratieve geldboetes aangaande installatie-eisen.
roepnaam	Verzameldecreet Energie II
datum	zoals principieel goedgekeurd op 21 mei 2021

De Vlaamse Toezichtcommissie (hierna de “VTC”);

Gelet op het decreet van 18 juli 2008 betreffende het elektronische bestuurlijke gegevensverkeer (hierna: “het e-govdecreet”), inzonderheid artikel 10/4, §1;

Gelet op de Verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad Van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG (hierna AVG), inzonderheid artikel 36, 4, artikel 57, 1, c) en artikel 58, 3;

Gelet op de wet van 30 juli 2018 betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens (hierna “WVG”);

Gelet op het verzoek om advies 21 mei 2021 van mevrouw Zuhail Demir, Vlaams minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme, ontvangen door de VTC op 21 mei 2021;

Brengt op 15 juni 2021 het volgend advies uit:

I. VOORWERP VAN DE ADVIESAANVRAAG

1. De Vlaamse minister bevoegd voor Energie (hierna “de Aanvrager”) verzocht bij brief van 21 mei 2021 om het advies van de VTC over een voorontwerp van decreet *tot wijziging van het energiedecreet van 8 mei 2009, wat betreft toewijzingen aan het energiefonds, wijzigingen betreffende flexibiliteit en energiedelen, de uitbouw van het energiedataplatform en de databank premies en de herziening van de administratieve geldboetes aangaande installatie-eisen* (hierna “het Ontwerp”).

2. Aangezien de adviesbevoegdheid van de VTC op grond van artikel 10/4, § 1 van het e-govdecreet betrekking heeft op de verwerkingen van persoonsgegevens, is haar adviesverlening hiertoe beperkt.

Context

3. Het Ontwerp wijzigt het Energiedecreet van 8 mei 2009 o.a. met betrekking tot volgende aspecten:
- **Energiefonds:** inkomsten uit het uitwinnen van bankwaarborgen die door of krachtens het Energiedecreet zijn opgelegd, worden aan het Energiefonds toegewezen. Daarnaast wordt voorzien in een terugbetaling van kapitaal van, door of krachtens het Energiedecreet ingestelde leningen voor noodkoopwoningen.
 - **Vrijstelling op de certificatenplicht hernieuwbare energie en WKK:** In het kader van de elektriciteitsopslagfaciliteiten die flexibiliteitsdiensten aanbieden, voert het Ontwerp een vrijstelling in die erin voorziet dat de elektriciteit, waarvan de faciliteiten niet de eindgebruiker zijn, niet langer moet worden meegeteld voor de berekening die de toegangshouder moet indienen bij het afnamepunt.
 - **Energiedelen:** er wordt een vierde categorie personen toegevoegd die aan energiedelen kan doen, nl. de actieve afnemer tussen verschillende toegangspunten op het elektriciteitsdistributienet, het plaatselijk vervoernet van elektriciteit of een gesloten distributienet van elektriciteit waarvan hij titularis is (met betrekking tot de energie uit hernieuwbare energiebronnen die op één van deze toegangspunten wordt geproduceerd).
 - **Publicatie EPC- gegevens:** bepaalde EPC-gegevens kunnen publiek worden gemaakt in een publiek toegankelijke EPC-databank om de controle op EPC-waardes en verplichtingen te faciliteren.
 - **Energiedataplatform:** er wordt een energiedataplatform ontwikkeld dat het VEKA moet toelaten inzichten te verwerven in de visievorming over energie- en klimaatbeleid.
 - **Databank verwarming en databank premies:** er wordt een databank verwarming opgericht die zal toelaten om de doelstellingen over transitie naar een klimaat neutraal gebouwenpark na te streven en een databank premies die moet toelaten aan de VEKA om de beoordeling van de rapportering door elektriciteitsbeheerders toe te laten.
 - **Herziening boetebepalingen:** bepaalde boetebepalingen en berekeningen worden gewijzigd.

II. ONDERZOEK VAN DE ADVIESAANVRAAG

1. Voorafgaande toelichting

4. De Aanvrager heeft zelf geen artikelen aangeduid die de verwerking van persoonsgegevens betreffen. De VTC bespreekt bijgevolg de artikelen die haar relevant lijken in de context van de verwerking van persoonsgegevens.
5. De VTC stelt vast dat de betrokkenen van wie gegevens worden verzameld en uitgewisseld mogelijk (want er wordt gedelegeerd aan de Vlaamse Regering (zie infra) ondermeer de volgende zijn:
- actieve afnemers tussen verschillende toegangspunten op het elektriciteitsnetwerk;
 verslaggevers die (EPB-) stavingstukken moet indienen in de energieprestatiedatabank;
 aangifteplichtigen;
 personen met (voortijdige) hoofdverblijfplaats in een bepaald gebouw;
 en dat daarbij ondermeer identificatiegegevens als het rijksregisternummer worden verwerkt.
6. Het gaat dus om de verwerking van persoonsgegevens. De VTC gaat daarom na in hoeverre het Ontwerp in lijn ligt met de principes van het gegevensbeschermingsrecht.

2. Kwaliteit van de regelgevende grondslag

7. Elke verwerking van persoonsgegevens moet rechtmatig zijn. Het komt de stellers van het Ontwerp toe om erover te waken dat elke verwerking die in onderhavige context zal plaatsvinden een rechtvaardigingsgrond vindt in artikel 6 AVG, en dat de in randnummer 10 opgesomde elementen in de regelgeving opgenomen worden¹.
8. De Memorie van Toelichting bepaalt dat de verwerking van persoonsgegevens onder artikel 16 van het Ontwerp rechtmatig is in de zin van artikel 6, c) van de AVG. De VTC is van mening dat de **wettelijke basis** verder uitgewerkt moet worden en dat de stellers dienen te verduidelijken voor welke wettelijke verplichting het noodzakelijk is dat deze persoonsgegevens verwerkt zullen (moeten) worden.
9. De VTC wenst in herinnering te brengen dat elke overheidsinmenging in de bescherming van de persoonlijke levenssfeer zoals gewaarborgd door artikel 8 van het EVRM en artikel 22 van de Grondwet moet worden voorgeschreven in 'voldoende precieze wettelijke bepaling' die beantwoordt aan een dwingende maatschappelijke behoefte en evenredig is met de nagestreefde doelstelling. In een dergelijke precieze wettelijke bepaling moeten de essentiële elementen van de met de overheidsinmenging gepaard gaande verwerkingen van persoonsgegevens omschreven zijn.²
10. De VTC onderlijnt in het bijzonder artikel 6.3 van de AVG dat – samen gelezen met artikel 8 van het EVRM en artikel 22 van de Grondwet – voorschrijft dat regelgeving die verwerkingen in de zin van artikel 6.1, punt c)³ of punt e)⁴ van de AVG omkadert, in principe minstens de volgende essentiële elementen van die verwerkingen zou moeten vermelden:
 - het doel van de verwerking;
 - de types of categorieën van te verwerken persoonsgegevens; Deze gegevens moeten bovendien beperkt zijn tot wat noodzakelijk is voor de doeleinden waarvoor zij worden verwerkt („minimale gegevensverwerking”)⁵;
 - de betrokkenen;
 - de entiteiten waaraan en doeleinden waarvoor de persoonsgegevens mogen worden verstrekt;
 - de opslagperioden⁶;
 - de aanduiding van de verwerkingsverantwoordelijke(n)⁷.
11. De VTC constateert alvast dat uit de tekst van het Ontwerp en de Memorie van toelichting, wel kan afgeleid worden:
 - wat het doeleinde is van de vooropgestelde verwerkingen;
 - wie de betrokkenen zijn (zie echter ook randnummer 5);
 - de opslagperioden; en
 - de verwerkingsverantwoordelijke.

¹ Minstens in de Memorie van Toelichting had moeten verduidelijkt worden welke rechtvaardigingsgrond de opstellers inroepen.

² Zie DEGRAVE, E., *"Le-gouvernement et la protection de la vie privée – Légalité, transparence et contrôle"*, Collection du CRIDS, Larcier, Brussel, 2014, p. 161 e.v. (zie o.m. : EHRM, arrest *Rotaru c. Roumania*, 4 mei 2000); Zie ook enkele arresten van het Grondwettelijk Hof: Arrest nr. 44/2015 van 23 april 2015 (p. 63), Arrest nr. 108/2017 van 5 oktober 2017 (p. 17) en Arrest nr. 29/2018 van 15 maart 2018 (p. 26), Arrest nr. 2/2021 van 14 januari 2021, overw. B.22.1. e.v.. Zie ook SCHRAM, F., *Privacy & persoonsgegevens. Handboek*, Brussel, Politeia, 2019, 75-98, 111-116.

³ "c) de verwerking is noodzakelijk om te voldoen aan een wettelijke verplichting die op de verwerkingsverantwoordelijke rust;"

⁴ "e) de verwerking is noodzakelijk voor de vervulling van een taak van algemeen belang of van een taak in het kader van de uitoefening van het openbaar gezag dat aan de verwerkingsverantwoordelijke is opgedragen;"

⁵ Zie artikel 5.1.c), AVG.

⁶ Zie ook artikel 5.1.e), AVG.

⁷ Als er meerdere verantwoordelijken voor de verwerking zouden aangeduid worden, dient desgevallend ook rekening gehouden te worden met artikel 26 van de AVG, dat de verplichting oplegt om tussen gezamenlijke verwerkingsverantwoordelijken in een onderlinge contractuele regeling te voorzien waarin hun respectieve verantwoordelijkheden worden vastgelegd. Het dient in elk geval voor elke verwerking duidelijk te zijn welke actor(en) als verwerkingsverantwoordelijke(n) optreden.

12. De andere aspecten die in randnummer 10 worden opgesomd, komen niet (aan wie de gegevens worden verstrekt) of slechts zeer impliciet aan bod komen (categorieën van gegevens – zie onderdeel 4 van dit advies). Bijkomende aanvullingen en preciseringen dringen zich dan ook op. Hierbij moet er op gelet worden dat in een eventueel uitvoeringsbesluit (mits delegatie aan de Vlaamse Regering) verdere modaliteiten kunnen worden bepaald, maar dat de essentie in het decreet zelf moet worden opgenomen, wat nu nog niet het geval is. De VTC verwijst naar de rechtspraak van het Grondwettelijk Hof over delegatie door de wetgever⁸.

3. Doelbinding

13. Persoonsgegevens moeten voor welbepaalde, uitdrukkelijk omschreven en gerechtvaardigde doeleinden worden verzameld en mogen vervolgens niet verder op een met die doeleinden onverenigbare wijze worden verwerkt (artikel 5, 1, b), AVG).

14. De volgende doeleinden worden in de Memorie van Toelichting of in het Ontwerp vermeld:

- Voor wat betreft verwerking van persoonsgegevens in het kader van het **energie-dataplatform** in artikel 13 van het Ontwerp:

“De databank heeft de volgende doelstellingen:

- 1° de voorbereiding van het Vlaamse energie- en klimaatbeleid ondersteunen en dat beleid monitoren en evalueren;
- 2° het energierapport uitwerken;
- 3° aan de rapporteringsvereisten inzake energie en klimaat voldoen die in de federale, gewestelijke en Europese regelgeving zijn opgenomen;
- 4° de Vlaamse en Europese doelstellingen inzake energie- en klimaatbeleid opvolgen;
- 5° data ter beschikking stellen voor energie- en klimaatmodellen, scenarioberekeningen en geografische toepassingen;
- 6° data ter beschikking stellen voor communicatie en sensibilisering;
- 7° data voor beleidsmatig wetenschappelijk onderzoek rond energie en klimaat aanleveren;
- 8° informatievragen van derden rond energie en klimaat beantwoorden;
- 9° data beschermen tegen verlies en misbruik;
- 10° fraude opsporen en detecteren.”

- Voor wat betreft de **databank premies**, in artikel 15 van het Ontwerp:

“De databank heeft de volgende doelstellingen:

- 1° de voorbereiding van het Vlaamse energie- en klimaatbeleid ondersteunen en dat beleid monitoren en evalueren;
- 2° aan de rapporteringsvereisten inzake energie en klimaat voldoen die in de federale, gewestelijke en Europese regelgeving zijn opgenomen;
- 3° de Vlaamse en Europese doelstellingen inzake energie- en klimaatbeleid opvolgen;
- 4° data voor communicatie en sensibilisering ter beschikking stellen;
- 5° data aanleveren voor beleidsmatig wetenschappelijk onderzoek rond energie en klimaat;
- 6° informatievragen van derden rond energie, klimaat, premies en subsidies beantwoorden;
- 7° toegekende premies controleren;
- 8° burgers informeren over premies en subsidies;
- 9° fraude opsporen en detecteren.”

En in artikel 16 en 17 van het Ontwerp:

⁸ bv. GwH nr. 166/2011, 10 november 2011, overw. B.43.3 e.v.

“§3. De personeelsleden, vermeld in §1, kunnen voor de unieke identificatie van de aangifteplichtige het ondernemingsnummer, het rijksregisternummer of het vreemdelingsnummer opvragen en gebruiken. (...)”

De personeelsleden, vermeld in §1, kunnen voor de unieke identificatie van de eigenaar van een gebouw, die krachtens artikel 11.2.1, §1, over een energieprestatiecertificaat dient te beschikken, aan de gemeente of het kadaster het ondernemingsnummer, het rijksregisternummer of het vreemdelingsnummer opvragen en gebruiken.”

15. De VTC is van oordeel dat de doeleinden welbepaald, uitdrukkelijk omschreven en gerechtvaardigd is. De VTC maakt wel een voorbehoud voor de doelstelling “data beschermen tegen verlies en misbruik”, die haar niet helemaal duidelijk is. De VTC merkt ook op dat het doeleinde “fraude opsporen en detecteren” om een grotere behoedzaamheid vraagt wat betreft de bescherming van persoonsgegevens (zie infra).

4. Verantwoordelijkheid

16. Artikel 4.7) AVG bepaalt dat voor de verwerkingen waarvan de regelgeving het doel en de middelen vastlegt, de **verwerkingsverantwoordelijke** diegene is die daarin als dusdanig wordt aangewezen. Voor wat betreft de verwerking van persoonsgegevens in het kader van “**energie-dataplatform**” en de “**databank premies**” bepaalt het Ontwerp dat het VEKA de verwerkingsverantwoordelijke is voor de verwerking van de gegevens (cfr. artikel 13, 15, 16 en 17 van het Ontwerp).
17. De AVG legt de aanstelling van een functionaris voor de gegevensbescherming (artikel 37 AVG)⁹ op alsook artikel 9 van het e-govdecreet. Gezien de verschillende gegevensstromen, zou de rol (niet de aanstelling) van de **functionaris** voor de gegevensbescherming best verankerd worden in de regelgeving, bijvoorbeeld voor de verwerkingen van persoonsgegevens in het kader van het energiedataplatform (artikel 16 Ontwerp).
18. De decreetgever, de Vlaamse Regering en de verantwoordelijken voor de verwerking moeten nagaan of het uitvoeren van een **gegevensbeschermingseffectenbeoordeling** (GEB - artikel 35 AVG)¹⁰ voor de verschillende gegevensstromen al dan niet noodzakelijk zijn.

5. Minimale gegevensverwerking

19. Conform artikel 5.1, c), AVG, moeten de persoonsgegevens toereikend, ter zake dienend en beperkt zijn tot wat noodzakelijk is voor de doeleinden waarvoor zij worden verwerkt.
20. De VTC stelt vast dat wat de voorliggende regeling betreft, de **categorieën van gegevens** voor wat betreft verwerking van persoonsgegevens in het kader van het **energie-delen** niet voldoende zijn aangeduid. Het Ontwerp bepaalt in artikel 9 enkel dat de Vlaamse Regering kan bepalen welke individuele stavingstukken in dit kader door de

⁹ Voor richtlijnen hierover, zie:

- Info op website van de federale Gegevensbeschermingsautoriteit:

<https://www.gegevensbeschermingsautoriteit.be/themadossier-functionaris-voor-gegevensbescherming>

- Aanbeveling nr. 04/2017 van de Commissie voor de bescherming van de persoonlijke levenssfeer (hierna “CBPL”)

(https://www.gegevensbeschermingsautoriteit.be/sites/privacycommission/files/documents/aanbeveling_04_2017_0.pdf)

- Richtlijnen Groep 29 (WP 243)

(https://www.gegevensbeschermingsautoriteit.be/sites/privacycommission/files/documents/wp243rev01_nl.pdf)

¹⁰ Voor richtlijnen over, zie:

- Info op website van de federale Gegevensbeschermingsautoriteit:

<https://www.gegevensbeschermingsautoriteit.be/gegevensbeschermingseffectbeoordeling-0>

- Aanbeveling CBPL nr. 01/2018

(https://www.gegevensbeschermingsautoriteit.be/sites/privacycommission/files/documents/aanbeveling_01_2018.pdf)

- Richtlijnen Groep 29 (WP 248)

(https://www.gegevensbeschermingsautoriteit.be/sites/privacycommission/files/documents/wp248%20rev.01_nl.pdf)

verslaggever worden ingediend en worden bijgehouden in de energieprestatiedatabank. Ook voor wat betreft de **publicatie van de EPC-gegevens** is het niet duidelijk welke gegevens uit het energieprestatiecertificaat actief openbaar gemaakt zullen worden (artikel 10 Ontwerp). Op basis van het Ontwerp of de Memorie van Toelichting is het de VTC niet duidelijk of er in dit kader een verwerking van persoonsgegevens zal plaatsvinden. De VTC kon dit aspect dus niet verder onderzoeken, noch beoordelen. Voor zover er persoonsgegevens in deze context zouden worden verwerkt, is het noodzakelijk dat de stellers van het Ontwerp dit aspect verder uitwerken. Conform de rechtspraak van het Europees Hof van Justitie¹¹, moet van zodra er persoonsgegevens actief worden gepubliceerd een bijzondere motivering zijn dat deze publicatie noodzakelijk is en waarbij de afweging moet worden gemaakt tussen transparantie in het algemeen belang en de eerbiediging van het privéleven.

21. De VTC stelt vast dat wat de voorliggende regeling betreft, de **categorieën van gegevens** voor wat betreft verwerking van persoonsgegevens in het kader van het **energiedataplatform** en de **databank premies** niet voldoende zijn aangeduid. Het Ontwerp bepaalt dat de Vlaamse Regering de categorieën van persoonsgegevens zal bepalen die verwerkt worden in het energiedataplatform of welke gegevens worden bijhouden, doorgestuurd en opgenomen in de databank premies. Deze categorieën van persoonsgegevens moeten voldoende worden omschreven in het Ontwerp zelf.
22. Daarnaast bepaalt het Ontwerp dat, de personeelsleden van het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap ("VEKA"), die bevoegd zijn om de nodige controles m.b.t. het naleven van de EPB-eisen uit te voeren en om overtredingen van de bepalingen van hoofdstuk I van titel XI en de uitvoeringsbesluiten op te sporen en vast te stellen, de bevoegdheid krijgen om het correcte ondernemingsnummer, rijksregisternummer of vreemdelingsnummer van de aangifteplichtige op te vragen en te gebruiken.
23. In de memorie van Toelichting wordt uitgelegd dat wordt voorzien in de mogelijkheid voor personeelsleden van het VEKA die bevoegd zijn met het toezicht en controle op de energieprestatieregeling, zoals vastgelegd in de artikelen 13.1.4 en 13.1.5 van het Energiedecreet, om het rijksregisternummer, ondernemingsnummer of vreemdelingsnummer bij de betrokken gemeente en/of kadaster op te vragen. In kader van de vaststelling van de eerste ingebruikname van een gebouw, wordt ook voorzien in de mogelijkheid om bij de betrokken gemeente het attest van hoofdverblijfplaats met historiek op te vragen.
24. De VTC wijst op de verplichting voor de diensten van de Vlaamse Overheid om gebruik te maken van **authentieke bronnen**, zoals het Rijksregister en niet de gemeente als die niet de authentieke bron is van de gevraagde persoonsgegevens.
25. De VTC brengt ook het derde lid van paragraaf 1 van artikel 8 van de wet tot regeling van een Rijksregister van de natuurlijke personen in herinnering:

"§ 1. De machtiging om het Rijksregisternummer te gebruiken, wordt door de minister bevoegd voor Binnenlandse Zaken toegekend aan de overheden, instellingen en personen, bedoeld in artikel 5, § 1, wanneer dit gebruik noodzakelijk is voor de uitvoering van taken van algemeen belang. De machtiging om het Rijksregisternummer te gebruiken houdt de verplichting in dit Rijksregisternummer eveneens te gebruiken in de contacten met het Rijksregister van de natuurlijke personen. Er is geen machtiging vereist om het Rijksregisternummer te gebruiken wanneer dit gebruik uitdrukkelijk voorzien is door of krachtens een wet, een decreet of een ordonnantie."

De decretale basis om het rijksregisternummer te kunnen verwerken werd voldoende voorzien in artikel 16 en 17, §3 van het Ontwerp.

26. In artikel 13 en 15 van het Ontwerp wordt specifiek de **mededeling** geregeld van gegevens waar het Ontwerp spreekt over **"koppeling" van gegevens** uit het energiedataplatform aan beschikbare gegevens bij andere databanken of Vlaamse of federale overheid, van de netbeheerder of zijn werkmaatschappij en van de beheerder van het vervoersnet. Voor wat persoonsgegevens betreft, zal rekening moeten gehouden worden met het artikel 8 van het

¹¹ Arrest H.v.J. van 9 november 2010 in de zaak C-92/09 en C-101/09.

Vlaams e-govdecreet van 18 juli 2008, dat aan Vlaamse instanties de verplichting oplegt om protocollen af te sluiten voor gegevensuitwisselingen tussen instanties.

27. De doeleinden van deze “koppeling” van de gegevens als volgt geformuleerd:

- **artikel 13 Ontwerp:** *“In het kader van beleidsvoorbereiding en monitoring van de energieprestaties van gebouwen kan het VEKA de gegevens uit het energiedataplatform koppelen aan de beschikbare gegevens bij andere databanken van de Vlaamse of federale overheid, van de netbeheerder of zijn werkmaatschappij en van de beheerder van het vervoersnet.”; en*
- **artikel 15 Ontwerp:** *“In het kader van beleidsvoorbereiding en monitoring van de energieprestaties van gebouwen en in het kader van beleidsevaluatie, kan het VEKA de gegevens uit de databank premies koppelen met de gebouwenpas en koppelen aan de beschikbare gegevens bij andere databanken van de Vlaamse of federale overheid, van de netbeheerder of zijn werkmaatschappij en van de beheerder van het vervoersnet.”; en*
- **In de Memorie van Toelichting** (bij de artikelsgewijze bespreking van artikel 11, 12 en 13) wordt gesteld dat de Vlaamse Regering maximaal wil inzetten op het koppelen van databanken zodat eigenaars of gebruikers al beschikbare gegevens niet telkens opnieuw moeten invullen. Op deze manier worden de applicaties gebruiksvriendelijker voor de gebruikers.

28. Deze “koppeling” van gegevens, zoals omschreven in het Ontwerp, is echter niet voldoende uitgewerkt waardoor de VTC niet in detail kan beoordelen of deze voldoet aan de vereisten van de AVG. Er moet worden verduidelijkt over welke (persoons)gegevens het precies gaat, met welke databanken of overheden deze op welk moment zullen worden gedeeld/gekoppeld, voor welke doeleinden dit zal gebeuren etc. Als de koppeling van gegevens tot gevolg heeft dat een grote hoeveelheid persoonsgegevens in handen van één of enkele actoren komt, dient hier zeer omzichtig mee te worden omgesprongen. Dit aspect dient dan ook verder uitgewerkt te worden.

29. Krachtens artikel 5.1, e) AVG mogen persoonsgegevens niet langer worden bewaard, in een vorm die het mogelijk maakt de betrokkenen te identificeren, dan noodzakelijk voor de verwezenlijking van de doeleinden waarvoor zij worden verwerkt.

30. Wat de **bewaartermijn** van de gegevens betreft, merkt de VTC op dat het Ontwerp volgende termijnen vaststelt voor wat betreft verwerking van persoonsgegevens in het kader van het energiedataplatform en voor de databank premies in artikel 13 en 15 van het Ontwerp:

“§4. Met het oog op wetenschappelijke en statistische verwerkingen worden de persoonsgegevens gedurende een periode van vijftig jaar bewaard. Na die periode worden de persoonsgegevens geanonimiseerd”

Het Ontwerp bepaalt in artikel 13 en 15 echter ook:

“§3. Het VEKA kan in het kader van statistische en wetenschappelijke doeleinden geanonimiseerde gegevens uit het energiedataplatform ter beschikking stellen van belanghebbende instanties.”

Paragraaf 3 en 4 van artikel 13 en 15 lijken hiermee tegenstrijdig met elkaar.

31. In elk geval, noch het Ontwerp, noch de Memorie van Toelichting bepalen waarom er een bewaartermijn van vijftig jaar wordt gehanteerd voor deze persoonsgegevens. Deze termijn lijkt te lang, niet te rechtvaardigen en vereist nadere toelichting. Daarnaast verwijst de VTC ook naar haar opmerking onder randnr. 40 m.b.t. de anonimisatie en pseudonimisatie met het oog op wetenschappelijk of historisch onderzoek of statistische doeleinden.

32. Daarnaast bepaalt het Ontwerp in artikel 16 en 17:

“Voor de verwerking van deze persoonsgegevens geldt een bewaartermijn van maximaal tien jaar of een bewaartermijn die duurt tot vijf jaar na de dag waarop het dossier is afgesloten (...).”

De Memorie van Toelichting bepaalt dat deze bewaartermijn werd ingegeven door de gemeenrechtelijke verjaringstermijn van tien jaar voor schuldvorderingen. Aangezien artikel 13.4.8, §4 van het Energiedecreet van 8 mei 2009 bepaalt dat *“De vordering tot betaling van de administratieve geldboete verjaart na verloop van vijf jaar, te rekenen van de dag waarop ze is ontstaan.”*, voorziet het Ontwerp daarnaast in een termijn van vijf jaar na de dag waarop het dossier werd afgesloten. De VTC is van mening dat deze termijn voldoet aan het principe van ‘opslagbeperking’ zoals omschreven in artikel 5.e) van de AVG.

6. Juistheid

33. Persoonsgegevens moeten juist zijn en zo nodig worden geactualiseerd (artikel 5, 1, d), AVG).
34. Het Ontwerp bevat geen bepalingen hierover. De VTC beveelt aan om die op te nemen, eventueel door te verwijzen naar bestaande regelingen.

7. Rechten van de betrokkenen en transparantie

35. Artikel 12 AVG bepaalt dat de verwerkingsverantwoordelijke passende maatregelen neemt opdat de betrokkene de in de artikelen 13 en 14, AVG bedoelde informatie en de in de artikelen 15 tot en met 22 en artikel 34, AVG bedoelde communicatie in verband met de verwerking in een beknopte, transparante, begrijpelijke en gemakkelijk toegankelijke vorm en in duidelijke en eenvoudige taal ontvangt.
36. Het Ontwerp bepaalt, in het kader van de verwerking van persoonsgegevens in het kader van het energiedataplatform en de databank premies, het volgende: *“de Vlaamse Regering bepaalt de voorwaarden voor de toegang, het gebruik en de verkrijging van de verwerkte gegevens. Ze bepaalt ook de algemene organisatorische en technische maatregelen die genomen moeten worden om de kwaliteit, de vertrouwelijkheid en de veiligheid van de gegevens te garanderen.”* De VTC heeft deze uitvoeringsbepalingen niet verder onderzocht.
37. De VTC is dus van oordeel dat het aanbevolen is om het Ontwerp aan te vullen met de verplicht op te nemen **vermeldingen** zoals bedoeld in randnummer 10, met eventuele verwijzing naar een privacyverklaring op de website, zodat het voor de betrokkenen (van wie de gegevens verwerkt zullen worden in het energiedataplatform of in de databanken) duidelijk weten tot wie zij zich moeten richten voor de uitoefening van hun rechten inzake bescherming van persoonsgegevens.

8. Beveiligingsmaatregelen

38. Artikel 32 AVG verplicht de verwerkingsverantwoordelijke om **gepaste technische en organisatorische maatregelen** te treffen die nodig zijn voor de bescherming van de persoonsgegevens. Deze maatregelen moeten een passend beveiligingsniveau verzekeren rekening houdend, enerzijds, met de stand van de techniek ter zake en de kosten voor het toepassen van de maatregelen en, anderzijds, met de aard van de te beveiligen gegevens en de potentiële risico's.
39. Artikel 13 en 15 van het Ontwerp bepalen:

“§4. Met het oog op wetenschappelijke en statistische verwerkingen worden de persoonsgegevens gedurende een periode van vijftig jaar bewaard. Na die periode worden de persoonsgegevens geanonimiseerd”

40. De VTC beoordeelt het positief dat er **anonimisatie** wordt toegepast om de verwerking van persoonsgegevens te beperken en wijst erop dat de stellers dienen na te gaan of het gaat om werkelijke anonimisatie en niet om pseudonimisering van persoonsgegevens. Het Ontwerp licht echter niet toe waarom de anonimisatie pas na de periode van vijftig jaar zou gebeuren. Artikel 199 van de Wet van 30 juli 2018 betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens bepaalt namelijk:

“Bij een verwerking van gegevens met het oog op wetenschappelijk of historisch onderzoek of statistische doeleinden door een verantwoordelijke voor een latere verwerking die dezelfde is als de verantwoordelijke

voor de oorspronkelijke verwerking anonimiseert of pseudonimiseert de verwerkingsverantwoordelijke de gegevens voorafgaandelijk aan hun verdere verwerking.

VEKA zal deze persoonsgegevens met het oog op wetenschappelijke en statistische verwerkingen dus moeten anonimiseren, minstens pseudonimiseren. De VTC verwijst naar de besprekingen die er al geweest zijn met VEKA en de daarin aangeduide knelpunten inzake de “anonimiserings”-tool, die enkel pseudonimiseert en de hosting van deze verwerkingen (zie infra). In de mate dat het platform ook wordt toegepast voor het doeleinde “fraude opsporen en detecteren” is het moeilijker om met geanonimiseerde en gepseudonimiseerde gegevens te werken. De VTC beveelt dan ook aan om dit doeleinde eventueel te herbekijken en/of andere passende afdoende beschermingsmaatregelen in te bouwen.

41. Doordat er voor het energiedataplatform uiteenlopende doeleinden worden bepaald, waaronder “fraude opsporen en detecteren”, wat een eerder operationele taak is, moet er voor de van elkaar verschillende taken minstens een aparte toegangscontrole worden uitgebouwd.
42. De VTC wijst erop dat aangezien er sprake is van een energiedataplatform en een databank en het koppelen van met andere gegevens, een bijzondere aandacht vereist is inzake **informatieveiligheid**.
43. Voor de concrete uitwerking hiervan wijst de VTC op de aanbeveling¹² ter voorkoming van gegevenslekken en op de referentiemaatregelen¹³ die bij elke verwerking van persoonsgegevens in acht zouden moeten worden genomen. De VTC onderstreept ook het belang van een behoorlijk gebruikers- en toegangsbeheer¹⁴ en een logging van de toegangen zodat de functionaris en de toezichthouders kunnen controleren wie wanneer toegang had tot welke gegevens, wat zijn/haaracties waren en waarom¹⁵.
44. Artikel 32 AVG wijst op een aantal voorbeeldmaatregelen om, waar passend, een op het risico afgestemd beveiligingsniveau te waarborgen:
 - de pseudonimisering en versleuteling van persoonsgegevens (zie infra);
 - het vermogen om op permanente basis de vertrouwelijkheid, integriteit, beschikbaarheid en veerkracht van de verwerkingssystemen te garanderen;
 - het vermogen om bij een fysiek of technisch incident de beschikbaarheid van en de toegang tot de persoonsgegevens tijdig te herstellen;
 - een procedure voor het op gezette tijdstippen testen, beoordelen en evalueren van de doeltreffendheid van de technische en organisatorische maatregelen ter beveiliging van de verwerking.
45. Aangezien er gedacht wordt aan het gebruik van cloudtoepassingen, verwijst de VTC naar haar adviezen en aanbevelingen daarover¹⁶ en het overleg dat ze, zoals vermeld, al heeft gehad met VEKA en waarin verschillende

¹² Aanbeveling CBPL nr. 01/2013

(https://www.gegevensbeschermingsautoriteit.be/sites/privacycommission/files/documents/aanbeveling_01_2013_0.pdf)

¹³ Referentiemaatregelen CBPL voor de beveiliging van elke verwerking van persoonsgegevens, Versie 1.0 (https://www.gegevensbeschermingsautoriteit.be/sites/privacycommission/files/documents/referentiemaatregelen_voor_de_beveiliging_van_elke_verwerking_van_persoonsgegevens_0.pdf)

¹⁴ Zie ook Aanbeveling CBPL nr. 01/2008

(https://www.gegevensbeschermingsautoriteit.be/sites/privacycommission/files/documents/aanbeveling_01_2008_0.pdf)

Verschiede instanties kunnen hiervoor aangepaste technologische oplossingen bieden (zoals bijvoorbeeld de Kruispuntbank van de Sociale zekerheid).

¹⁵ *Audit trailing of beveiligd controlespoor*.

¹⁶ <https://overheid.vlaanderen.be/vlaamse-toezichtcommissie-cloud>

knelpunten werden aangewezen met betrekking tot het aanduiden van een niet-Europese verwerker voor het platform en de anonimisering (zie hiervoor).

46. In principe moet de specificering van maatregelen niet in de wetgeving worden opgenomen. Wanneer de decreetgever of in een later stadium (mits delegatie), de Vlaamse Regering echter vermoedt dat de gepaste maatregelen niet gerealiseerd zullen worden zonder dit aan de betrokken instanties expliciet op te leggen, dan moet dat wel gebeuren¹⁷.

III. BESLUIT

47. De VTC is van oordeel dat het voorgelegde voorontwerp voldoende waarborgen zou kunnen bieden wat de bescherming van de persoonsgegevens van de betrokkenen betreft, op voorwaarde dat daarin volgende elementen bijkomend worden geïmplementeerd, inzonderheid:

- de rechtsgronden verder uitwerken, eventueel in de Memorie van Toelichting;
- bijzondere motivering toevoegen als persoonsgegevens worden gepubliceerd;
- uitwerken van de categorieën van de te verwerken persoonsgegevens;
- specificatie van de geplande mededelingen van persoonsgegevens en bijkomende toelichting over de “koppeling” van persoonsgegevens;
- raadpleging authentieke bronnen inbouwen;
- bewaartermijn van persoonsgegevens;
- bepalingen omtrent de juistheid van de persoonsgegevens;
- de transparantiemaatregelen verder uit te werken;
- correct toepassen van anonimisatie, minstens pseudonimisatie, bij de verwerking van gegevens met het oog op wetenschappelijk of historisch onderzoek of statistische doeleinden (en zo mogelijk ook bij het eventuele fraudeonderzoek);
- uitwerken van de gepaste technische en organisatorische maatregelen.

Hans Graux,
Voorzitter VTC

VOORONTWERP VAN DECREET
VAN 9 JULI 2021



Ontwerp van decreet tot wijziging van het Energiedecreet van 8 mei 2009, wat betreft toewijzingen aan het Energiefonds, wijzigingen betreffende flexibiliteit en energiedelen, de uitbouw van het energiedataplatform en de herziening van de administratieve geldboetes aangaande installatie-eisen

Op voorstel van de Vlaamse minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme;

Na beraadslaging,

DE VLAAMSE REGERING BESLUIT:

De Vlaamse minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme is ermee belast, in naam van de Vlaamse Regering, bij het Vlaams Parlement het ontwerp van decreet in te dienen, waarvan de tekst volgt:

Hoofdstuk 1. Inleidende bepaling

Artikel 1. Dit decreet regelt een gewestaangelegenheid.

Hoofdstuk 2. Wijzigingen van het Energiedecreet van 8 mei 2009

Art. 2. In artikel 1.1.3 van het Energiedecreet van 8 mei 2009, laatst gewijzigd bij het decreet van 2 april 2021, wordt een punt 56°/1/0 ingevoegd dat luidt als volgt:

“56°/1/0 gebouwenpas: “het instrument, vermeld in artikel 2, 1° van het decreet van 30 november 2018 betreffende de gebouwenpas;”.

Art. 3. In artikel 3.2.1, §2, 2° van hetzelfde decreet, vervangen door het decreet van 9 juli 2010, wordt tussen de woorden “publicaties die kaderen in het energiebeleid” en de woorden “en de overige toevallige ontvangsten” de zinsnede “, inkomsten met betrekking tot het uitwinnen van door of krachtens dit decreet opgelegde bankwaarborgen, de terugbetaling van kapitaal van door of krachtens dit decreet via het Energiefonds ingestelde leningen voor noodkoopwoningen, de terugvordering van de rentesubsidie toegekend in kader van het renteloos renovatiekrediet” ingevoegd.

Art. 4. Aan artikel 4.4.2, §1, eerste lid, 8° van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 2 april 2021, wordt de zinsnede “° en 4°” toegevoegd.

Art. 5. In artikel 7.1.1 van hetzelfde decreet, vervangen bij het decreet van 13 juli 2012 en het laatst gewijzigd bij het decreet van 4 december 2020, worden volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1, vierde lid, worden na de woorden "een productie-installatie" de woorden "die geen gebruik maakt van zonne-energie" ingevoegd;

2° in paragraaf 1, vijfde lid, worden na de woorden "worden verlengd" de woorden "voor installaties die geen gebruik maken van zonne-energie" ingevoegd;

3° in paragraaf 2, zesde lid, worden de woorden "750 kW" vervangen door de woorden "2 MW";

4° in paragraaf 2, zesde lid, wordt de zinsnede "tenzij voor zowel de bestaande installatie als voor de uitbreiding(en) een nieuwe aparte projectspecifieke bandingfactor wordt berekend, waarbij voor elk deel van de installatie wordt gebruikgemaakt van de respectievelijke afschrijvingstermijn en de startdatum van de bestaande installatie behouden blijft" opgeheven.

Art. 6. In artikel 7.1.10 van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 4 december 2020, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 3, eerste lid, 1°, wordt de zin "Die vermindering geldt alleen voor bedrijfsvestigingen waarvan de hoofdactiviteit behoort tot NACE-BEL 2008 code 05 tot en met 33 (industrie en winning van delfstoffen), code 46391, code 52100 of code 52241;" vervangen door de zinnen "Die vermindering geldt alleen voor bedrijfsvestigingen waarvan de hoofdactiviteit behoort tot NACE-BEL 2008 RSZ-code 05 tot en met 33 (industrie en winning van delfstoffen), RSZ-code 46391, RSZ-code 52100 of RSZ-code 52241 en geldt enkel voor bedrijfsvestigingen waarvan hogervermelde RSZ-codes op 31 december van het afnamejaar door de toegangshouder in het toegangsregister zijn geregistreerd. Hiertoe dient de afnemer de betreffende RSZ-code mee te delen aan zijn toegangshouder.";

2° paragraaf 3/1, opgeheven door het decreet van 30 oktober 2020, wordt opnieuw opgenomen in de volgende lezing:

"§3/1. In afwijking van paragraaf 3 wordt voor de afnamepunten van stationaire elektriciteitsopslagfaciliteiten die rechtstreeks op het elektriciteitsdistributienet, het plaatselijk vervoernet van elektriciteit of het transmissienet zijn aangesloten en voor zover deze elektriciteitsopslagfaciliteit als enige aangesloten is op dit toegangspunt, de factor E_v , vermeld in paragraaf 2, verminderd met 100% van de hoeveelheid elektriciteit die in n-1 werd afgenomen op het afnamepunt van de betrokken elektriciteitsopslagfaciliteiten en die via het toegangspunt van de betrokken elektriciteitsopslagfaciliteiten gedurende de periode in het jaar n-1 waarvan de certificaatplichtige, vermeld in paragraaf 1, toegangshouder was, terug werd geïnjecteerd in het net."

Art. 7. In artikel 7.1.11 van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 4 december 2020, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 2/1, eerste lid, 1°, wordt het woord "code" telkens vervangen door het woord "RSZ-code";

2° in paragraaf 2/1, eerste lid, 2°, wordt het woord "code" telkens vervangen door het woord "RSZ-code";

3° in paragraaf 2/1 wordt een vierde lid toegevoegd, dat luidt als volgt: "De vermindering zoals bepaald in 1° en 2° van het eerste lid geldt enkel voor

bedrijfsvestigingen waarvan de hogervermelde RSZ-codes op 31 december van het afnamejaar door de toegangshouder in het toegangsregister zijn opgenomen. Hiertoe dient de afnemer de betreffende RSZ-code mee te delen aan zijn toegangshouder.”;

4° er wordt een paragraaf 2/2 ingevoegd, die luidt als volgt:

“§2/2. In afwijking van paragraaf 2 wordt voor de afnamepunten van stationaire elektriciteitsopslagfaciliteiten die rechtstreeks aan het elektriciteitsdistributienet, het plaatselijk vervoernet van elektriciteit net of het transmissienet zijn aangesloten en voor zover deze elektriciteitsopslagfaciliteit als enige aangesloten is op dit toegangspunt, de factor E_v , vermeld in paragraaf 2, verminderd met 100% van de hoeveelheid elektriciteit die in n-1 werd afgenomen op het afnamepunt van de betrokken elektriciteitsopslagfaciliteiten en die via het toegangspunt van de betrokken elektriciteitsopslagfaciliteiten gedurende de periode in het jaar n-1 waarvan de certificaatplichtige, vermeld in paragraaf 1, toegangshouder was, terug werd geïnjecteerd in het net.”.

Art. 8. Aan artikel 7.2.1, §1, tweede lid, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 2 april 2021, wordt een punt 4° toegevoegd, dat luidt als volgt:

“4° de actieve afnemer tussen verschillende toegangspunten op het elektriciteitsdistributienet, het plaatselijk vervoernet van elektriciteit of een gesloten distributienet van elektriciteit waarvan hij titularis is, met betrekking tot de energie uit hernieuwbare energiebronnen die op één van die toegangspunten wordt geproduceerd, en maximaal ten belope van de afname op die toegangspunten.”.

Art. 9. In artikel 7.3.1 van hetzelfde decreet, gewijzigd bij het decreet van 8 juli 2011, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid worden het woord “duizend” vervangen door het woord “zevenhonderdvijftig”;

2° in het eerste lid worden de woorden “het aansluitingsvermogen van die productieinstallatie niet hoger is dan 5 MVA” vervangen door de woorden “het vermogen van die productieinstallatie minstens 75 kWe is en niet hoger is dan 5 MWe”;

3° in het tweede lid worden het woord “duizend” vervangen door het woord “zevenhonderdvijftig”;

4° in het tweede lid worden de woorden “de productie-installatie” vervangen door de woorden “een productie-installatie met een vermogen van minstens 75 kWe en niet hoger dan 5 MWe”.

Art. 10. In artikel 7.5.1 van hetzelfde decreet, gewijzigd bij de decreten van 12 juli 2013 en 24 februari 2017, wordt het tweede lid opgeheven.

Art. 11. In artikel 11.1.14, §2, van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij de decreten van 30 oktober 2020 en 4 december 2020, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° tussen het derde en vierde lid wordt een lid ingevoegd, dat luidt als volgt:

“In de energieprestatiedatabank worden de documenten, vermeld in artikel 11.1.13, opgenomen en bijgehouden. De Vlaamse Regering zal tevens bepalen welke individuele stavingstukken hierbij in dit kader door de verslaggever worden

ingediend en die in de energieprestatiedatabank worden bijgehouden. Het VEKA is verantwoordelijk voor de verwerking van de persoonsgegevens. De stavingstukken worden gedurende een periode van tien jaar bewaard.”;

2° in het vierde lid, thans het vijfde lid geworden, worden tussen de woorden “De gegevens in de energieprestatiedatabank” en “zijn alleen toegankelijk” de zinsnede “, met uitzondering van de individuele stavingstukken zoals bepaald door de Vlaamse Regering,” ingevoegd;

3° in het vijfde lid, thans het zesde lid geworden, worden de woorden “vierde lid” vervangen door de woorden “vijfde lid”.

Art. 12. Aan artikel 11.2.1, §2, gewijzigd bij het decreet van 18 november 2011, wordt een vijfde lid toegevoegd dat luidt als volgt:

“De Vlaamse Regering kan bepalen welke delen van het energieprestatiecertificaat aangebracht worden op een opvallende plaats die duidelijk zichtbaar is voor het publiek.”.

Art. 13. Aan artikel 11.2.3 van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 4 december 2020, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° er wordt een paragraaf 2/1 ingevoegd die luidt als volgt:

“§2/1. Volgende categorieën van persoonsgegevens uit de energieprestatiecertificaten die opgenomen zijn in de energieprestatiecertificatendatabank worden actief openbaar gemaakt:

- 1° de identificatiegegevens van het gebouw of de gebouweenheid;
- 2° de geldigheidsdatum en de datum van indienen van het energieprestatiecertificaat;
- 3° het label en de energiescore van het energieprestatiecertificaat;
- 4° het type gebouw;
- 5° het erkenningsnummer van de energiedeskundige of de verslaggever.

De betrokkenen bij de verwerking van de persoonsgegevens, vermeld in het eerste lid, zijn:

- 1° de houder van een zakelijk recht op het gebouw;
- 2° de bewoner of gebruiker van het gebouw;
- 3° de energiedeskundige of verslaggever.”;

2° in paragraaf 3, vierde en vijfde lid worden de woorden “het Vlaams Energieagentschap” vervangen door de woorden “het VEKA”.

Art. 14. In artikel 11.2/2.1 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 30 oktober 2020, worden volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1 worden de woorden “niet-residentiële gebouwen” vervangen door de woorden “niet-residentiële gebouwen of gebouweenheden”;

2° in paragraaf 1 worden de woorden “niet-residentieel gebouw” telkens vervangen door de woorden “niet-residentieel gebouw of de niet-residentiële gebouweenheid”;

3° in paragraaf 1, tweede lid worden de woorden “het gebouw” vervangen door de woorden “het gebouw of de gebouweenheid”;

4° paragraaf 2 wordt vervangen door wat volgt:

“§ 2. Iedereen die een niet-residentieel gebouw of niet-residentiële gebouweenheid in volle eigendom notarieel overdraagt of hierop een opstalrecht of erfpachtrecht vestigt, moet in de hieraan verbonden publiciteit vermelden dat er verplichtingen gelden als vermeld in paragraaf 1.

Iedereen die voor een niet-residentieel gebouw of niet-residentiële gebouweenheid een onderhandse overeenkomst voor één van de rechtshandelingen, vermeld in paragraaf 1, opmaakt, moet vermelden dat voor het niet-residentieel gebouw of de niet-residentiële gebouweenheid verplichtingen gelden als vermeld in paragraaf 1.

De instrumenterende ambtenaar die voor een niet-residentieel gebouw of niet-residentiële gebouweenheid een authentieke akte voor één van de rechtshandelingen, vermeld in paragraaf 1, opmaakt, moet vermelden welke verplichtingen, als vermeld in paragraaf 1, gelden voor het niet-residentieel gebouw of de niet-residentiële gebouweenheid.

De Vlaamse Regering kan aan de instrumenterende ambtenaar, de personen, vermeld in het eerste lid, en aan derden verplichtingen opleggen in het kader van de uitvoering van de verplichtingen, vermeld in het eerste tot en met derde lid.”.

Art. 15. Aan het opschrift van titel XII van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 4 december 2020, worden de woorden “en platformen over energiedata” toegevoegd.

Art. 16. Aan titel XII van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 4 december 2020, wordt een hoofdstuk V toegevoegd, dat luidt als volgt:

“Hoofdstuk V. Energiedataplatform”.

Art. 17. In hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 2 april 2021, wordt in hoofdstuk V, ingevoegd bij artikel 16, een artikel 12.5.1 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 12.5.1. §1. De Vlaamse Regering regelt de uitbouw en het beheer van een gecentraliseerde databank, hierna het energiedataplatform te noemen. De databank heeft de volgende doelstellingen:

- 1° de voorbereiding van het Vlaamse energie- en klimaatbeleid ondersteunen en dat beleid monitoren en evalueren;
- 2° het energierapport uitwerken;
- 3° aan de rapporteringsvereisten inzake energie en klimaat voldoen die in de federale, gewestelijke en Europese regelgeving zijn opgenomen;
- 4° de Vlaamse en Europese doelstellingen inzake energie- en klimaatbeleid opvolgen;

- 5° data ter beschikking stellen voor energie- en klimaatmodellen, scenarioberekeningen en geografische toepassingen;
- 6° data ter beschikking stellen voor communicatie en sensibilisering;
- 7° data voor beleidsmatig wetenschappelijk onderzoek rond energie en klimaat aanleveren;
- 8° informatievragen van derden rond energie en klimaat beantwoorden.

§2. Volgende categorieën van persoonsgegevens worden verwerkt in het energiedataplatform:

- 1° identificatiegegevens van het gebouw of de gebouweenheid
- 2° woningkenmerken;
- 3° premiegegevens.

Het VEKA is verantwoordelijk voor de verwerking van de gegevens.

De betrokkenen bij de verwerking van persoonsgegevens in het energiedataplatform zijn:

- 1° de houder van een zakelijk recht op het gebouw;
- 2° de bewoner of gebruiker van het gebouw;
- 3° de architect, de aannemer, de installateur, betrokken bij het bouwproces;
- 4° de deskundige, de adviseur, de expert.

De Vlaamse Regering bepaalt de voorwaarden voor de toegang, het gebruik en de verkrijging van de verwerkte gegevens. Ze bepaalt ook de algemene organisatorische en technische maatregelen die genomen moeten worden om de kwaliteit, de vertrouwelijkheid en de veiligheid van de gegevens te garanderen.

§3. Het VEKA kan in het kader van statistische en wetenschappelijke doeleinden geanonimiseerde gegevens uit het energiedataplatform ter beschikking stellen van belanghebbende instanties. Het VEKA bepaalt onder welke voorwaarden die gegevens mogen worden gebruikt.

§4. Met het oog op wetenschappelijke en statistische verwerkingen worden de persoonsgegevens gedurende een periode van dertig jaar bewaard. Na die periode worden de persoonsgegevens geanonimiseerd.”.

Art. 18. In artikel 13.1.4 van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij de decreten van 16 november 2018 en 4 december 2020, wordt een paragraaf 3 toegevoegd, dat luidt als volgt:

“§3. De personeelsleden, vermeld in §1, kunnen voor de unieke identificatie van de aangifteplichtige het ondernemingsnummer, het rijksregisternummer of het vreemdelingennummer opvragen en gebruiken. In kader van de controle met betrekking tot het naleven van de EPB-eisen en om overtredingen van de bepalingen van hoofdstuk I van titel XI en de uitvoeringsbesluiten ervan op te sporen en vast te stellen, kunnen de personeelsleden aan de betrokken overheid kosteloos de historiek van het gebouw en het attest van hoofdverblijfplaats met historiek van de aangifteplichtige opvragen.

Voor de verwerking van deze persoonsgegevens geldt een bewaartermijn van maximaal tien jaar of een bewaartermijn die duurt tot vijf jaar na de dag waarop het dossier is afgesloten. Het VEKA is de verwerkingsverantwoordelijke, vermeld in artikel 4, 7), van de algemene verordening gegevensbescherming.”.

Art. 19. In artikel 13.1.5, §2 van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij de decreten van 16 november 2018 en 4 december 2020, worden een tweede en een derde lid toegevoegd, die luiden als volgt:

“De personeelsleden, vermeld in §1, kunnen voor de unieke identificatie van de eigenaar van een gebouw, die krachtens artikel 11.2.1, §1, over een energieprestatiecertificaat dient te beschikken, aan de gemeente of het kadaster het ondernemingsnummer, het rijksregisternummer of het vreemdelingennummer opvragen en gebruiken.

Voor de verwerking van deze persoonsgegevens geldt een bewaartermijn van maximaal tien jaar of een bewaartermijn die duurt tot vijf jaar na de dag waarop het dossier is afgesloten. Het VEKA is de verwerkingsverantwoordelijke, vermeld in artikel 4, 7), van de algemene verordening gegevensbescherming.”.

Art. 20. In artikel 13.4.6, §1, eerste lid, van hetzelfde decreet, gewijzigd bij de decreten van 18 november 2011, 14 maart 2014, 17 februari 2017 en 4 december 2020, worden punt 6° tot en met 15° vervangen door wat volgt:

“6° 100 euro per afwijking van 1 m² op het systeemrendement van ketels op gasvormige en vloeibare brandstof, bepaald op de wijze, vermeld in punt 1.7.1 van de bijlage bij dit decreet;

7° 15 euro per afwijking van 1 m² op het systeemrendement van elektrische bodem/water warmtepompen, elektrische water/water warmtepompen, elektrische lucht/water warmtepompen en elektrische lucht/lucht warmtepompen, bepaald op de wijze, vermeld in punt 1.7.2 van de bijlage bij dit decreet;

8° 1,75 euro per afwijking van 1 W op het maximaal toegestaan vermogen voor directe elektrische verwarming, bepaald op de wijze, vermeld in punt 1.7.3 van de bijlage bij dit decreet;

9° 75 cent per afwijking van 1 W op het maximaal toegestaan vermogen voor elektrische warmwaterproductietoestellen, bepaald op de wijze, vermeld in punt 1.7.4 van de bijlage bij dit decreet;

10° 30 euro per afwijking van 1 m².K/W op de isolatie van circulatieleidingen en combilussen, bepaald op de wijze, vermeld in punt 1.7.5 van de bijlage bij dit decreet;

11° 14 euro per afwijking van 1 m² op het systeemrendement van ijswaterinstallaties, bepaald op de wijze, vermeld in punt 1.7.6 van de bijlage bij dit decreet;

12° 30 eurocent per afwijking van 1 %.m² op het warmteterugwinrendement van centrale ventilatiesystemen, bepaald op de wijze, vermeld in punt 1.7.7, 1° van de bijlage bij dit decreet;

13° 22 euro per afwijking van 1 m² op de systeemfactor van centrale mechanische ventilatiesystemen, bepaald op de wijze, vermeld in punt 1.7.7, 2° van de bijlage bij dit decreet;

14° 1,75 euro per afwijking van 1 W op het maximaal equivalente specifiek geïnstalleerd vermogen van verlichtingssystemen, bepaald op de wijze, vermeld in punt 1.7.8 van de bijlage bij dit decreet;

15° 2,5 euro per afwijking van 1 m² op de eis betreffende de energieverbruiksmeters, bepaald op de wijze, vermeld in punt 1.7.9 van de bijlage bij dit decreet;

16° 100 euro per afwijking van 1 m² op de systeemfactor van systemen van externe warmtelevering en systemen met andere opwekkers (andere dan ketels op gasvormige en vloeibare brandstof, elektrische bodem/water warmtepompen, elektrische water/water warmtepompen, elektrische lucht/water warmtepompen, elektrische lucht/lucht warmtepompen en systemen van externe warmtelevering), bepaald op de wijze, vermeld in punt 1.7.10 van de bijlage bij dit decreet;

17° 1,5 euro per afwijking van 1 kWh op vlak van het S-peil, bepaald conform punt 1.8 van de bijlage bij dit decreet.”.

Art. 21. In artikel 13.4.7, §1, eerste lid, van hetzelfde decreet, vervangen bij het decreet van 18 november 2011 en het laatst gewijzigd bij het decreet van 4 december 2020, worden punt 8° tot en met 22° vervangen door wat volgt:

“8° 100 euro per afwijking van 1 m² op het systeemrendement van ketels op gasvormige en vloeibare brandstof, bepaald op de wijze, vermeld in punt 2.7.1 van de bijlage bij dit decreet;

9° 15 euro per afwijking van 1 m² op het systeemrendement elektrische bodem/water warmtepompen, elektrische water/water warmtepompen, elektrische lucht/water warmtepompen en elektrische lucht/lucht warmtepompen, bepaald op de wijze, vermeld in punt 2.7.2 van de bijlage bij dit decreet;

10° 1,75 euro per afwijking van 1 W op het maximaal toegestaan vermogen voor directe elektrische verwarming, bepaald op de wijze, vermeld in punt 2.7.3 van de bijlage bij dit decreet;

11° 75 eurocent per afwijking van 1 W op het maximaal toegestaan vermogen voor elektrische warmwaterproductietoestellen, bepaald op de wijze, vermeld in punt 2.7.4 van de bijlage bij dit decreet;

12° 30 euro per afwijking van 1 m².K/W op de isolatie van circulatieleidingen en combilussen, bepaald op de wijze, vermeld in punt 2.7.5 van de bijlage bij dit decreet;

13° 14 euro per afwijking van 1 m² op het systeemrendement van ijswaterinstallaties, bepaald op de wijze, vermeld in punt 2.7.6 van de bijlage bij dit decreet;

14° 30 eurocent per afwijking van 1 %.m² op het warmteterugwinrendement van centrale ventilatiesystemen, bepaald op de wijze, vermeld in punt 2.7.7, 1° van de bijlage bij dit decreet;

15° 22 euro per afwijking van 1 m² op de systeemfactor van centrale mechanische ventilatiesystemen, bepaald op de wijze, vermeld in punt 2.7.7, 2° van de bijlage bij dit decreet;

16° 1,75 euro per afwijking van 1 W op het maximaal equivalente specifiek geïnstalleerd vermogen van verlichtingssystemen, bepaald op de wijze, vermeld in punt 2.7.8 van de bijlage bij dit decreet;

17° 2,5 euro per afwijking van 1 m² op de eis betreffende de energieverbruiksmeters, bepaald op de wijze, vermeld in punt 2.7.9 van de bijlage bij dit decreet;

18° 100 euro per afwijking van 1 m² op de systeemfactor van systemen van externe warmtelevering en alle andere opwekkers (andere dan ketels op gasvormige en vloeibare brandstof, elektrische bodem/water warmtepompen, elektrische water/water warmtepompen, elektrische lucht/water warmtepompen, elektrische lucht/lucht warmtepompen en systemen van externe warmtelevering), bepaald op de wijze, vermeld in punt 2.7.10 van de bijlage bij dit decreet;

19° 10 euro per m² verschil tussen de oppervlakte van de ruimten waarin de eisen voor technische installaties gelden, die in de EPB-aangifte opgegeven is, en de waarde van de oppervlakte die bij controle vastgesteld is, met een maximum van 500 euro per eis voor technische installaties waarvoor de oppervlakte niet waarheidsgetrouw gerapporteerd is, bepaald op de wijze, vermeld in punt 2.8 van de bijlage bij dit decreet;

20° 50 euro per afwijking van 1 m op de lengte van de circulatieleiding, met een maximum van 500 euro, bepaald op de wijze, vermeld in punt 2.9 van de bijlage bij dit decreet;

21° 10 euro per afwijking van 1 m² voor elke eis voor technische installaties die niet gerapporteerd is, met een maximum van 1000 euro per eis voor technische installaties, bepaald op de wijze, vermeld in punt 2.10 van de bijlage bij dit decreet;

22° 50 euro per afwijking van 1 m voor een circulatieleiding of combilus die niet gerapporteerd is, met een maximum van 1000 euro, bepaald op de wijze, vermeld in punt 2.11 van de bijlage bij dit decreet;

23° 1,5 euro per afwijking van 1 kWh op vlak van het S-peil, bepaald conform punt 2.12 van de bijlage bij dit decreet;

24° 150 euro per niet-gerapporteerde ruimte waarvoor ventilatie-eisen gelden.”.

Art. 22. In artikel 13.4.12, §3, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 30 oktober 2020, worden de woorden “het Vlaams Energieagentschap” vervangen door de woorden “het VEKA”.

Art. 23. In de bijlage bij hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 16 november 2018, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° punt 1.7 wordt vervangen door wat volgt:

“1.7. Afwijkingen bij niet-conformiteit met de EPB-eisen op het vlak van de eisen voor technische installaties

1.7.1. Ketels op gasvormige en vloeibare brandstof

Als in de EPB-aangifte gerapporteerd is dat niet voldaan is aan de eis betreffende het minimale systeemrendement, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van het systeemrendement, uitgedrukt in m², op de volgende wijze bepaald:

$$\left(\eta_{sys,eis} - \eta_{sys,aangifte} \right) \cdot A_{sys,heat,net,aangifte}$$

waarbij:

1° $\eta_{sys,eis}$: de minimaal vereiste waarde van het systeemrendement, (-);

2° $\eta_{sys,aangifte}$: de waarde van het systeemrendement die in de EPB-aangifte vermeld is, (-);

3° $A_{sys,heat,net,aangifte}$: de netto vloeroppervlakte die in de EPB-aangifte vermeld is en die bediend wordt door de verwarmingsinstallatie, in m². Dit is de

som van de vloeroppervlakte, uitgedrukt in m², van alle ruimtes waarin minstens één warmteafgifte-element of inblaasmond van warme lucht aangesloten is op de verwarmingsinstallatie in kwestie.

1.7.2. Elektrische warmtepompen (bodem/water, water/water, lucht/water, lucht/lucht)

Als in de EPB-aangifte gerapporteerd is dat niet voldaan is aan de eis betreffende het minimale systeemrendement, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van het systeemrendement, uitgedrukt in m², op de volgende wijze bepaald:

$$(\eta_{sys,eis} - \eta_{sys,aangifte}) \cdot A_{sys,heat,net,aangifte}$$

waarbij:

- 1° $\eta_{sys,eis}$: de minimaal vereiste waarde van het systeemrendement, (-);
- 2° $\eta_{sys,aangifte}$: de waarde van het systeemrendement die in de EPB-aangifte vermeld is, (-);
- 3° $A_{sys,heat,net,aangifte}$: de netto vloeroppervlakte die in de EPB-aangifte vermeld is en die bediend wordt door de verwarmingsinstallatie, uitgedrukt in m². Dit is de som van de vloeroppervlakte, uitgedrukt in m², van alle ruimtes waarin minstens één warmteafgifte-element of inblaasmond van warme lucht aangesloten is op de verwarmingsinstallatie in kwestie.

1.7.3. Directe elektrische verwarming

Als in de EPB-aangifte gerapporteerd is dat niet voldaan is aan de eis betreffende het maximaal toegestaan vermogen van directe elektrische verwarming, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van het vermogen, uitgedrukt in W, op de volgende wijze bepaald:

$$(W_{tot,aangifte}/A_{f,gross,aangifte} - 15 \text{ W/m}^2) \cdot A_{f,gross,aangifte}$$

waarbij:

- 1° $W_{tot,aangifte}$: de waarde van het totale afgiftevermogen van de verwarmingstoestellen die in de EPB-aangifte vermeld is, uitgedrukt in W;
- 2° $A_{f,gross,aangifte}$: de bruto vloeroppervlakte die in de EPB-aangifte vermeld is, uitgedrukt in m².

1.7.4. Elektrische doorstroomtoestellen en boilers

Als in de EPB-aangifte gerapporteerd is dat niet voldaan is aan de eis betreffende het maximaal toegestaan elektrische vermogen van elektrische warmwaterproductietoestellen, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van het elektrische vermogen, uitgedrukt in W, op de volgende wijze bepaald:

$$P_{el,aangifte} - \max [2500; 2500 + 50 \cdot (A_{f,gross,aangifte} - 150)]$$

waarbij:

- 1° $P_{el,aangifte}$: de waarde van het elektrisch vermogen die in de EPB-aangifte vermeld is, uitgedrukt in W, en die bepaald wordt door de som te nemen van de elektrische vermogens van alle elektrische warmwaterproductietoestellen;
- 2° $A_{f,gross,aangifte}$: de bruto vloeroppervlakte die in de EPB-aangifte vermeld is, uitgedrukt in m².

1.7.5. Circulatieleidingen en combilussen

Als in de EPB-aangifte gerapporteerd is dat niet voldaan is aan de eis betreffende de isolatie van circulatieleidingen en combilussen, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van isolatie, uitgedrukt in $\text{m}^2 \cdot \text{K}/\text{W}$, op de volgende wijze bepaald:

$$(R_{l,\min,eis} - R_{l,aangifte}) \cdot l_{\text{circ,aangifte}}$$

waarbij:

- 1° $R_{l,\min,eis}$: de minimaal vereiste waarde van de lineaire warmteweerstand van het leidingsegment in kwestie, uitgedrukt in $\text{m} \cdot \text{K}/\text{W}$;
- 2° $R_{l,aangifte}$: de waarde van de lineaire warmteweerstand van het leidingsegment in kwestie die in de EPB-aangifte vermeld is, uitgedrukt in $\text{m} \cdot \text{K}/\text{W}$;
- 3° $l_{\text{circ,aangifte}}$: de lengte van het segment van de circulatieleiding in kwestie die in de EPB-aangifte vermeld is, uitgedrukt in m.

1.7.6. IJswaterinstallaties

Als in de EPB-aangifte gerapporteerd is dat niet voldaan is aan de eis betreffende het minimale systeemrendement van ijswaterinstallaties, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van het systeemrendement, uitgedrukt in m^2 , op de volgende wijze bepaald:

$$(\eta_{\text{sys,cool,min,eis}} - \eta_{\text{sys,cool,aangifte}}) \cdot A_{\text{sys,cool,net,aangifte}}$$

waarbij:

- 1° $\eta_{\text{sys,cool,min,eis}}$: de minimaal vereiste waarde van het systeemrendement, (-);
- 2° $\eta_{\text{sys,cool,aangifte}}$: de waarde van het systeemrendement die in de EPB-aangifte vermeld is, (-);
- 3° $A_{\text{sys,cool,net,aangifte}}$: de netto vloeroppervlakte die in de EPB-aangifte vermeld is en die bediend wordt door de koelinstallatie, uitgedrukt in m^2 . Dit is de som van de vloeroppervlaktes in m^2 van alle ruimtes waarin minstens één koudeafgifte-element of inblaasmond van koude lucht aangesloten is op de koelinstallatie in kwestie.

1.7.7. Energieprestatie van ventilatiesystemen

1° Als in de EPB-aangifte opgegeven is dat niet voldaan is aan de eis betreffende het minimale warmteterugwinrendement voor centrale ventilatiesystemen, wordt de overeenkomstige afwijking van het warmteterugwinrendement, uitgedrukt in $\% \cdot \text{m}^2$, als volgt bepaald:

$$(\eta_{\text{hr,vent,eis}} - \eta_{\text{hr,vent,aangifte}}) \cdot A_{\text{inst,vent,net,aangifte}}$$

waarbij:

- a) $\eta_{\text{hr,vent,eis}}$: de minimaal vereiste waarde van het warmteterugwinrendement;
- b) $\eta_{\text{hr,vent,aangifte}}$: de in de EPB-aangifte vermelde waarde van het warmteterugwinrendement;
- c) $A_{\text{inst,vent,net,aangifte}}$: de in de EPB-aangifte vermelde netto vloeroppervlakte die bediend wordt door de ventilatie-installatie, uitgedrukt in m^2 . Dit is de som van de vloeroppervlaktes in m^2 van alle ruimtes waarin minstens één

mechanische toevoer- of afvoeropening aangesloten is op de betreffende ventilatie-installatie.

2° Als in de EPB-aangifte gerapporteerd is dat niet voldaan is aan de eis betreffende de minimale systeemfactor voor centrale ventilatiesystemen, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van de systeemfactor, uitgedrukt in m², op de volgende wijze bepaald:

$$(f_{sys,vent,eis} - f_{sys,vent,aangifte}) \cdot A_{sys,vent,net,aangifte}$$

waarbij:

- 1° $f_{sys,vent,eis}$: de minimale systeemfactor van het centrale ventilatiesysteem, (-);
- 2° $f_{sys,vent,aangifte}$: de waarde van de systeemfactor van het centrale ventilatiesysteem die in de EPB-aangifte vermeld is, (-);
- 3° $A_{sys,vent,net,aangifte}$: de netto vloeroppervlakte die in de EPB-aangifte vermeld is en die bediend wordt door de ventilatie-installatie, uitgedrukt in m². Dit is de som van de vloeroppervlaktes in m² van alle ruimtes waarin minstens één mechanische toevoer- of afvoeropening aangesloten is op de ventilatie-installatie in kwestie.

1.7.8. Verlichting

Als in de EPB-aangifte gerapporteerd is dat er in een ruimte niet voldaan is aan de eis betreffende het maximaal equivalente specifiek geïnstalleerd vermogen voor verlichting, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van het equivalente specifiek geïnstalleerd vermogen in die ruimte, uitgedrukt in W, op de volgende wijze bepaald:

$$(w_{equiv,rm r,aangifte} - w_{equiv,rm r,max,eis}) \cdot A_{light,net,aangifte}$$

waarbij:

- 1° $w_{equiv,rm r,aangifte}$: de waarde van het equivalente specifiek geïnstalleerd vermogen in de ruimte in kwestie die in de EPB-aangifte vermeld is, uitgedrukt in W;
- 2° $w_{equiv,rm r,max,eis}$: het maximaal equivalente specifiek geïnstalleerd vermogen in de ruimte in kwestie, uitgedrukt in W;
- 3° $A_{light,net,aangifte}$: de netto vloeroppervlakte die in de EPB-aangifte vermeld is, uitgedrukt in m², van de ruimte waarin het maximaal equivalente specifiek geïnstalleerd vermogen overschreden wordt.

1.7.9. Energieverbruiksmeters

Als in de EPB-aangifte opgegeven is dat niet voldaan is aan de eis betreffende de verplichte energieverbruiksmeters, is de overeenkomstige afwijking gelijk aan $A_{inst,heat,net,aangifte}$ zoals bepaald in 1.7.1, in geval van warmteproductie en gelijk aan $A_{inst,cool,net,aangifte}$ zoals bepaald in 1.7.6 in geval van koeling.

1.7.10. Systemen van externe warmtelevering en andere opwekkers

Als in de EPB-aangifte gerapporteerd is dat niet voldaan is aan de eis betreffende de minimale systeemfactor, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van de systeemfactor, uitgedrukt in m², op de volgende wijze bepaald:

$$\left(f_{sys,eis} - f_{sys,aangifte} \right) \cdot A_{sys,heat,net,aangifte}$$

waarbij:

- 1° $f_{sys,eis}$: de minimaal vereiste waarde van de systeemfactor, (-);
- 2° $f_{sys,aangifte}$: de waarde van de systeemfactor die in de EPB-aangifte vermeld is, (-);
- 3° $A_{sys,heat,net,aangifte}$: de netto vloeroppervlakte die in de EPB-aangifte vermeld is en die bediend wordt door de verwarmingsinstallatie, uitgedrukt in m². Dit is de som van de vloeroppervlaktes in m² van alle ruimtes waarin minstens één warmteafgifte-element of inblaasmond van warme lucht aangesloten is op de verwarmingsinstallatie in kwestie.”;

2° in het opschrift van punt 2.1 worden de woorden “bij niet-conformiteit met de EPB-eisen” vervangen door de woorden “door niet correct te rapporteren”;

3° in het opschrift van punt 2.1.1 worden de woorden “bij niet-conformiteit met de EPB-eisen” vervangen door de woorden “door niet correct te rapporteren”;

4° in het opschrift van punt 2.1.2 worden de woorden “bij niet-conformiteit met de EPB-eisen” vervangen door de woorden “door niet correct te rapporteren”;

5° in het opschrift van punt 2.2 worden de woorden “bij niet-conformiteit met de EPB-eisen” vervangen door de woorden “door niet correct te rapporteren”;

6° in het opschrift van punt 2.3 worden de woorden “bij niet-conformiteit met de EPB-eisen” vervangen door de woorden “door niet correct te rapporteren”;

7° in het opschrift van punt 2.4 worden de woorden “bij niet-conformiteit met de EPB-eisen” vervangen door de woorden “door niet correct te rapporteren”;

8° in het opschrift van punt 2.12. worden de woorden “bij niet-conformiteit met de EPB-eisen” vervangen door de woorden “door niet correct te rapporteren”;

9° punt 2.7 wordt vervangen door wat volgt:

“2.7. Afwijkingen van niet-conformiteit met de EPB-eisen op het vlak van de eisen voor technische installaties

2.7.1. Ketels op gasvormige en vloeibare brandstof

Als bij controle de vastgestelde waarde van het systeemrendement kleiner blijkt dan in de EPB-aangifte is vermeld, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van het systeemrendement, uitgedrukt in m², op de volgende wijze bepaald:

$$\left(\eta_{sys,aangifte} - \eta_{sys,vaststelling} \right) \cdot A_{sys,heat,net,vaststelling}$$

waarbij:

- 1° $\eta_{sys,aangifte}$: de waarde van het systeemrendement die in de EPB-aangifte vermeld is, (-);
- 2° $\eta_{sys,vaststelling}$: de waarde van het systeemrendement die bij controle vastgesteld is, (-);

- 3° $A_{sys,heat,net,vaststelling}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is en die bediend wordt door de verwarmingsinstallatie, uitgedrukt in m². Dit is de som van de vloeroppervlakte, uitgedrukt in m², van alle ruimtes waarin minstens één warmteafgifte-element of inblaasmond van warme lucht aangesloten is op de verwarmingsinstallatie in kwestie.

2.7.2. Elektrische warmtepompen (bodem/water, water/water, lucht/water, lucht/lucht)

Als bij controle de vastgestelde waarde van het systeemrendement kleiner blijkt dan in de EPB-aangifte is vermeld, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van het systeemrendement, uitgedrukt in m², op de volgende wijze bepaald:

$$\left(\eta_{sys,aangifte} - \eta_{sys,vaststelling} \right) \cdot A_{sys,heat,net,vaststelling}$$

waarbij:

- 1° $\eta_{sys,aangifte}$: de waarde van het systeemrendement die in de EPB-aangifte vermeld is, (-);
- 2° $\eta_{sys,vaststelling}$: de waarde van het systeemrendement die bij controle vastgesteld is, (-);
- 3° $A_{sys,heat,net,vaststelling}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is en die bediend wordt door de verwarmingsinstallatie, uitgedrukt in m². Dit is de som van de vloeroppervlakte, uitgedrukt in m², van alle ruimtes waarin minstens één warmteafgifte-element of inblaasmond van warme lucht aangesloten is op de verwarmingsinstallatie in kwestie.

2.7.3. Directe elektrische verwarming

Als bij controle de vastgestelde waarde van het vermogen van de directe verwarming groter blijkt dan in de EPB-aangifte is vermeld, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van het vermogen, uitgedrukt in W, op de volgende wijze bepaald:

$$W_{tot,vaststelling} - W_{tot,aangifte}$$

waarbij:

- 1° $W_{tot,vaststelling}$: de waarde van het totale afgiftevermogen van de verwarmingstoestellen die bij controle vastgesteld is, uitgedrukt in W;
- 2° $W_{tot,aangifte}$: de waarde van het totale afgiftevermogen van de verwarmingstoestellen die in de EPB-aangifte vermeld is, uitgedrukt in W.

2.7.4. Elektrische doorstroomtoestellen en boilers

Als bij controle de vastgestelde waarde van het elektrische vermogen van de elektrische warmwaterproductietoestellen groter blijkt dan in de EPB-aangifte is vermeld, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van het elektrische vermogen, uitgedrukt in W, op de volgende wijze bepaald:

$$P_{el,vaststelling} - P_{el,aangifte}$$

waarbij:

- 1° $P_{el,vaststelling}$: de waarde van het elektrisch vermogen die bij controle vastgesteld is, uitgedrukt in W, en die bepaald wordt door de som te nemen van de elektrische vermogens van alle elektrische warmwaterproductietoestellen;
- 2° $P_{el,aangifte}$: de waarde van het elektrisch vermogen die in de EPB-aangifte vermeld is, uitgedrukt in W, en die bepaald wordt door de som te nemen van de elektrische vermogens van alle elektrische warmwaterproductietoestellen.

2.7.5. Circulatieleidingen en combilussen

Als bij controle de vastgestelde waarde van de isolatie van circulatieleidingen en combilussen slechter blijkt dan in de EPB-aangifte is vermeld, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van de isolatie, uitgedrukt in m².K/W, op de volgende wijze bepaald:

$$(R_{l,aangifte} - R_{l,vaststelling}) \cdot l_{circ,vaststelling}$$

waarbij:

- 1° $R_{l,aangifte}$: de waarde van de lineaire warmteweerstand van het leidingsegment in kwestie die in de EPB-aangifte vermeld is, uitgedrukt in m.K/W;
- 2° $R_{l,vaststelling}$: de waarde van de lineaire warmteweerstand van het leidingsegment in kwestie die bij controle vastgesteld is, uitgedrukt in m.K/W;
- 3° $l_{circ,vaststelling}$: de waarde van de lengte van het segment van de circulatieleiding in kwestie die bij controle vastgesteld is, uitgedrukt in m.

2.7.6. IJswaterinstallaties

Als bij controle de vastgestelde waarde van het systeemrendement van ijswaterinstallaties kleiner blijkt dan in de EPB-aangifte is vermeld, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van het systeemrendement, uitgedrukt in m², op de volgende wijze bepaald:

$$(\eta_{sys,cool,aangifte} - \eta_{sys,cool,vaststelling}) \cdot A_{sys,cool,net,vaststelling}$$

waarbij:

- 1° $\eta_{sys,cool,aangifte}$: de waarde van het systeemrendement die in de EPB-aangifte vermeld is, (-);
- 2° $\eta_{sys,cool,vaststelling}$: de waarde van het systeemrendement die bij controle vastgesteld is, (-);
- 3° $A_{sys,cool,net,vaststelling}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is en die bediend wordt door de koelinstallatie, uitgedrukt in m². Dit is de som van de vloeroppervlaktes in m² van alle ruimtes waarin minstens één koudeafgifte-element of inblaasmond van koude lucht aangesloten is op de koelinstallatie in kwestie.

2.7.7. Energieprestatie van ventilatiesystemen

1° Als bij controle de vastgestelde waarde van het warmteterugwinrendement voor centrale ventilatiesystemen kleiner blijkt dan in de EPB-aangifte is vermeld, wordt de overeenkomstige afwijking op het warmteterugwinrendement, uitgedrukt in %.m², als volgt bepaald:

$$(\eta_{hr,vent,aangifte} - \eta_{hr,vent,vaststelling}) \cdot A_{inst,vent,net,vaststelling}$$

waarbij:

- a) $\eta_{hr,vent,aangifte}$: de in de EPB-aangifte vermelde waarde van het warmteterugwinrendement;
- b) $\eta_{hr,vent,vaststelling}$: de bij controle vastgestelde waarde van het warmteterugwinrendement;
- c) $A_{inst,vent,net,vaststelling}$: de bij controle vastgestelde waarde van de netto vloeroppervlakte die bediend wordt door de ventilatie-installatie, uitgedrukt in m². Dit is de som van de vloeroppervlaktes in m² van alle ruimtes waarin minstens één mechanische toevoer- of afvoeropening aangesloten is op de betreffende ventilatie-installatie.

2° Als bij controle de vastgestelde waarde van de systeemfactor voor centrale ventilatiesystemen kleiner blijkt dan in de EPB-aangifte is vermeld, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van de systeemfactor, uitgedrukt in m², als volgt bepaald:

$$(f_{sys,vent,aangifte} - f_{sys,vent,vaststelling}) \cdot A_{sys,vent,net,vaststelling}$$

waarbij:

- a) $f_{sys,vent,aangifte}$: de waarde van de systeemfactor van het centrale ventilatiesysteem die in de EPB-aangifte vermeld is, (-);
- b) $f_{sys,vent,vaststelling}$: de waarde van de systeemfactor van het centrale ventilatiesysteem die bij controle vastgesteld is, (-);
- c) $A_{sys,vent,net,aangifte}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is en die bediend wordt door de ventilatie-installatie, uitgedrukt in m². Dit is de som van de vloeroppervlaktes in m² van alle ruimtes waarin minstens één mechanische toevoer- of afvoeropening aangesloten is op de ventilatie-installatie in kwestie.

2.7.8. Verlichting

Als bij controle voor een ruimte de vastgestelde waarde van het equivalente specifiek geïnstalleerd vermogen voor verlichting groter blijkt dan in de EPB-aangifte is vermeld, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van het equivalente specifiek geïnstalleerd vermogen voor die ruimte, uitgedrukt in W, op de volgende wijze bepaald:

$$(w_{equiv,rm r,vaststelling} - w_{equiv,rm r,aangifte}) \cdot A_{light,net,vaststelling}$$

waarbij:

- 1° $w_{equiv,rm r,vaststelling}$: de waarde van het equivalente specifiek geïnstalleerd vermogen in de ruimte in kwestie die bij controle vastgesteld is, uitgedrukt in W;
- 2° $w_{equiv,rm r,aangifte}$: de waarde van het equivalente specifiek geïnstalleerd vermogen in de ruimte in kwestie die in de EPB-aangifte vermeld is, uitgedrukt in W;
- 3° $A_{light,net,vaststelling}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is, uitgedrukt in m², van de ruimte waarin de waarde van het equivalente specifiek geïnstalleerd vermogen die in de EPB-aangifte

vermeld is, afwijkt ten opzichte van de waarde van het equivalente specifiek geïnstalleerd vermogen die bij controle vastgesteld is.

2.7.9. Energieverbruiksmeters

Als bij controle blijkt dat niet voldaan is aan de eis betreffende de verplichte energieverbruiksmeters (er is geen meter geplaatst of de meter voldoet niet aan de minimaal vereiste karakteristieken) in tegenstelling tot wat in de EPB-aangifte is vermeld, is de overeenkomstige afwijking gelijk aan $A_{inst,heat,net,vaststelling}$, zoals bepaald in 2.6.1, in geval van warmteproductie en gelijk aan $A_{inst,cool,net,vaststelling}$, zoals bepaald in 2.6.6, in geval van koeling.

2.7.10. Systemen van externe warmtelevering en alle andere opwekkers

Als bij controle de vastgestelde waarde van de systeemfactor voor een systeem van externe warmtelevering en andere opwekkers kleiner blijkt dan in de EPB-aangifte is vermeld, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van de systeemfactor, uitgedrukt in m², op de volgende wijze bepaald:

$$(f_{sys,aangifte} - f_{sys,vaststelling}) \cdot A_{sys,net,vaststelling}$$

waarbij:

- 1° $f_{sys,aangifte}$: de waarde van de systeemfactor die in de EPB-aangifte vermeld is, (-);
- 2° $f_{sys,vaststelling}$: de waarde van de systeemfactor die bij controle vastgesteld is, (-);
- 3° $A_{sys,net,aangifte}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is en die bediend wordt door de verwarmingsinstallatie, uitgedrukt in m². Dit is de som van de vloeroppervlaktes in m² van alle ruimtes waarin minstens één mechanische toevoer- of afvoeropening aangesloten is op de verwarmingsinstallatie in kwestie.”;

10° punt 2.8 wordt vervangen door wat volgt:

“2.8. Afwijkingen bij het bepalen van de oppervlakten van de ruimtes waarin de eisen voor technische installaties gelden

Als bij controle de vastgestelde waarde van de bruto vloeroppervlakte van de ruimten waarin de eisen voor technische installaties voor directe elektrische verwarming en elektrische doorstroomtoestellen en boilers gelden, meer dan 5% kleiner blijkt dan in de EPB-aangifte is vermeld, wordt de overeenkomstige afwijking, uitgedrukt in m², op de volgende wijze bepaald:

$$A_{f,gross,aangifte} - A_{f,gross,vaststelling}$$

waarbij:

- 1° $A_{f,gross,aangifte}$: de bruto-vloeroppervlakte die in de EPB-aangifte vermeld is, uitgedrukt in m²;
- 2° $A_{f,gross,vaststelling}$: de waarde van de bruto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is, uitgedrukt in m².

Als bij controle de vastgestelde waarde van de netto vloeroppervlakte van de ruimten waarin een eis voor technische installaties geldt, meer dan 5% groter

blijkt dan in de EPB-aangifte is vermeld, wordt de overeenkomstige afwijking, uitgedrukt in m², op de volgende wijze bepaald:

- 1° in geval van ketels op gasvormige en vloeibare brandstof, elektrische warmtepompen (bodem/water, water/water, lucht/water, lucht/lucht), systemen van externe warmtelevering en alle andere opwekkers voor ruimteverwarming en energieverbruiksmeters van warmteproductie-installaties:

$$A_{sys,heat,net,vaststelling} - A_{sys,heat,net,aangifte}$$

waarbij:

- a) $A_{sys,heat,net,vaststelling}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is en die bediend wordt door de verwarmingsinstallatie, vermeld in punt 2.7.1;
- b) $A_{sys,heat,net,aangifte}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die in de EPB-aangifte vermeld is en die bediend wordt door de verwarmingsinstallatie, vermeld in punt 2.7.1;
- 2° in geval van ijswaterinstallaties en energieverbruiksmeters van koelinstallaties:

$$A_{sys,cool,net,vaststelling} - A_{sys,cool,net,aangifte}$$

waarbij:

- a) $A_{sys,cool,net,vaststelling}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is en die bediend wordt door de koelinstallatie, vermeld in punt 2.7.6;
- b) $A_{sys,cool,net,aangifte}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die in de EPB-aangifte vermeld is en die bediend wordt door de koelinstallatie, vermeld in punt 2.7.6;
- 3° in geval van energieprestatie van ventilatiesystemen:

$$A_{sys,vent,net,vaststelling} - A_{sys,vent,net,aangifte}$$

waarbij:

- a) $A_{sys,vent,net,vaststelling}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is en die bediend wordt door de ventilatie-installatie, vermeld in punt 2.7.7;
- b) $A_{sys,vent,net,aangifte}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die in de EPB-aangifte vermeld is en die bediend wordt door de ventilatie-installatie, vermeld in punt 2.7.7;
- 4° in geval van verlichting:

$$A_{light,net,vaststelling} - A_{light,net,aangifte}$$

waarbij:

- a) $A_{light,net,vaststelling}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is, uitgedrukt in m², van de ruimte waarin het maximaal equivalente specifiek geïnstalleerd vermogen overschreden wordt;
- b) $A_{light,net,aangifte}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die in de EPB-aangifte vermeld is, uitgedrukt in m², van de ruimte waarin het maximaal equivalente specifiek geïnstalleerd vermogen overschreden wordt.”;

11° punt 2.9 wordt vervangen door wat volgt:

“2.9. Afwijkingen bij de bepaling van de lengte van circulatieleidingen en combilussen

Als bij controle de vastgestelde waarde van de lengte van een circulatieleiding of combilus meer dan 5% groter blijkt dan in de EPB-aangifte is vermeld, wordt de overeenkomstige afwijking, uitgedrukt in meter, op de volgende wijze bepaald:

$$l_{circ,vaststelling} - l_{circ,aangifte}$$

waarbij:

- 1° $l_{circ,vaststelling}$: de lengte die bij controle vastgesteld is, uitgedrukt in meter, van de circulatieleiding of combilus;
- 2° $l_{circ,aangifte}$: de waarde van de lengte die in de EPB-aangifte vermeld is, uitgedrukt in meter, van de circulatieleiding of combilus.”;

12° punt 2.10 wordt vervangen door wat volgt:

“2.10. Afwijking bij de rapportering van de geldende eisen voor technische installaties

Als bij controle blijkt dat een eis voor technische installaties van toepassing is in tegenstelling tot wat in de EPB-aangifte is vermeld, is de overeenkomstige afwijking, uitgedrukt in m², per geldende eis die niet gerapporteerd is, gelijk aan:

- 1° in geval van ketels op gasvormige en vloeibare brandstof, elektrische warmtepompen (bodem/water, water/water, lucht/water, lucht/lucht), systemen van externe warmtelevering en alle andere opwekkers voor ruimteverwarming en energieverbruiksmeters van warmteproductie-installaties: $A_{sys,heat,net,vaststelling}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is en die bediend wordt door de verwarmingsinstallatie, vermeld in punt 2.7.1;
- 2° in geval van ijswaterinstallaties en energieverbruiksmeters van koelinstallaties: $A_{sys,cool,net,vaststelling}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is en die bediend wordt door de koelinstallatie, vermeld in punt 2.7.6;
- 3° in geval van energieprestatie van ventilatiesystemen: $A_{sys,vent,net,vaststelling}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is en die bediend wordt door de ventilatie-installatie, vermeld in punt 2.7.7;
- 4° in geval van verlichting: $A_{light,net,vaststelling}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is, uitgedrukt in m², van de ruimtes waarvoor de eis voor technische installaties voor verlichting van toepassing is;
- 5° in geval van directe elektrische verwarming en elektrische doorstroomtoestellen en boilers: $A_{f,gross,vaststelling}$: de waarde van de bruto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is, uitgedrukt in m².”;

13° punt 2.11 wordt vervangen door wat volgt:

“2.11. Afwijking bij de rapportering van circulatieleidingen en combilussen

Als bij controle blijkt dat een circulatieleiding of combilus geplaatst is in tegenstelling tot wat in de EPB-aangifte is vermeld, is de overeenkomstige afwijking gelijk aan de lengte in meter van de circulatieleiding of combilus die bij controle vastgesteld is.”;

14° in punt 3 wordt de bepaling “- Het ventilatiedebiet V (m^3/h), wordt afgerond op drie cijfers na de komma.” vervangen door de bepaling “- Het ventilatiedebiet V (m^3/h) is een geheel getal;”.

Hoofdstuk 3. Slotbepaling

Art. 24. Artikel 7.1.10, §3/1, van het Energiedecreet van 8 mei 2009, zoals gewijzigd bij artikel 6, 2°, en artikel 7.1.11, §2/2 van het Energiedecreet van 8 mei 2009, zoals ingevoegd bij artikel 7, 4°, zijn voor het eerst van toepassing op de inleveringsperiode die eindigt op 31 maart 2023.

De artikelen 8, 20, 21 en 23, 1°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13° en 14° treden in werking op 1 januari 2022.

Artikel 13 treedt in werking op een datum die de Vlaamse Regering vaststelt.

Brussel, (datum).

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Jan JAMBON

De Vlaamse minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme,

Zuhal DEMIR

ADVIES VAN DE RAAD VAN STATE



RAAD VAN STATE

afdeling Wetgeving

advies 69.878/1/V
van 14 september 2021

over

een voorontwerp van decreet van het Vlaamse Gewest ‘tot wijziging van het Energiedecreet van 8 mei 2009, wat betreft toewijzingen aan het Energiefonds, wijzigingen betreffende flexibiliteit en energiedelen, de uitbouw van het energiedataplatform en de herziening van de administratieve geldboetes aangaande installatie-eisen’

Op 9 juli 2021 is de Raad van State, afdeling Wetgeving, door de Vlaamse minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme verzocht binnen een termijn van dertig dagen, van rechtswege verlengd tot 25 augustus 2021,^(*) een advies te verstrekken over een voorontwerp van decreet van het Vlaamse Gewest ‘tot wijziging van het Energiedecreet van 8 mei 2009, wat betreft toewijzingen aan het Energiefonds, wijzigingen betreffende flexibiliteit en energiedelen, de uitbouw van het energiedataplatform en de herziening van de administratieve geldboetes aangaande installatie-eisen’.

Het voorontwerp is door de eerste vakantiekamer onderzocht op 2 september 2021. De kamer was samengesteld uit Wouter PAS, staatsraad, voorzitter, Koen MUYLLE en Inge VOS, staatsraden, Johan PUT, assessor, en Annemie GOOSSENS, griffier.

Het verslag is uitgebracht door Tim CORTHAUT, auditeur.

Het advies, waarvan de tekst hierna volgt, is gegeven op 14 september 2021.

*

^(*) Deze verlenging vloeit voort uit artikel 84, § 1, eerste lid, 2°, *in fine*, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, waarin wordt bepaald dat deze termijn van rechtswege verlengd wordt met vijftien dagen wanneer hij begint te lopen tussen 15 juli en 31 juli of wanneer hij verstrijkt tussen 15 juli en 15 augustus.

1. Met toepassing van artikel 84, § 3, eerste lid, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, heeft de afdeling Wetgeving zich toegespitst op het onderzoek van de bevoegdheid van de steller van de handeling, van de rechtsgrond¹, alsmede van de vraag of aan de te vervullen vormvereisten is voldaan.

*

STREKKING VAN HET VOORONTWERP

2. Het voor advies voorgelegde voorontwerp van decreet van het Vlaamse Gewest strekt ertoe het Energiedecreet van 8 mei 2009 op diverse punten te wijzigen.

Zo wordt voorzien in bijkomende inkomsten voor het Energiefonds (artikel 3 van het voorontwerp) en in een nieuwe categorie van personen die aan energiedelen kunnen doen (artikelen 4 en 8), worden stationaire elektriciteitsopslagfaciliteiten vrijgesteld van de verplichting om jaarlijks een aantal groenestroom- of warmtekrachtcertificaten in te dienen (artikelen 6, 2°, en 7, 4°), en wordt bepaald welke gegevens in de energieprestatiedatabank worden opgenomen en toegankelijk zijn (artikel 11). Voorts wordt geregeld welke gegevens van het energieprestatiecertificaat openbaar moeten worden gemaakt (artikelen 12 en 13) en wordt in een verplichting voorzien om bij de overdracht van niet-residentiële gebouwen of gebouweenheden erop te wijzen dat de verkrijger binnen een gestelde termijn aan een minimaal energieprestatieniveau zal moeten voldoen (artikel 14). Tevens wordt voorzien in de oprichting van een Energiedataplatform ter ondersteuning van het energie- en klimaatbeleid (artikelen 15 tot 17), en worden een aantal boetes herzien indien niet is voldaan aan een aantal EPB-eisen of indien een EPB-aangifte niet overeenstemt met de werkelijkheid (artikelen 20, 21 en 23).

Daarnaast wordt de mogelijkheid om de toekenningsperiode voor groenestroomcertificaten te verlengen voor installaties die gebruik maken van zonne-energie, afgeschaft (artikel 5, 1° en 2°), wordt de zogenaamde antisauçissoneringsbepaling in artikel 7.1.1, § 2, van het Energiedecreet van 8 mei 2009 gewijzigd (artikel 5, 3° en 4°), en wordt de mogelijkheid om de netbeheerders openbaredienstverplichtingen op te leggen inzake programma's ter bevordering van elektrische voertuigen opgeheven (artikel 10), volgens de memorie van toelichting omdat de bevoegdheden inzake het stimuleren van de omschakeling naar zero-emissie vervoermiddelen en vervoermiddelen aangedreven door alternatieve brandstoffen worden overgedragen van het beleidsveld energie naar het beleidsveld mobiliteit. Voorts worden de bepalingen inzake de vermindering op de quotumverplichtingen van energie-intensieve bedrijven verduidelijkt (artikelen 6, 1°, en 7, 1° tot 3°), worden de aansluitingskosten ten laste van de netbeheerder bij de aansluiting van warmtekrachtinstallaties op het net gewijzigd (artikel 9) en wordt de mogelijkheid geregeld voor personeelsleden van het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap (hierna: VEKA) om in het kader van het toezicht gegevens zoals het rijksregisternummer, het vreemdelingennummer of het ondernemingsnummer op te vragen (artikelen 18 en 19).

¹ Aangezien het om een voorontwerp van decreet gaat, wordt onder “rechtsgrond” de overeenstemming met de hogere rechtsnormen verstaan.

Ten slotte wordt de inwerkingtreding van het aan te nemen decreet geregeld (artikel 24).

VORMVEREISTEN

3. Het ontwerp bevat bepalingen die verband houden met de verwerking van persoonsgegevens.

Bij de adviesaanvraag is advies nr. 2021/40 gevoegd dat de Vlaamse toezichtcommissie voor de verwerking van persoonsgegevens op 15 juni 2021 over het ontwerp heeft uitgebracht.

Zoals de Raad van State, afdeling Wetgeving, reeds in tal van adviezen heeft opgemerkt, dient met betrekking tot die bepalingen niet enkel het advies te worden ingewonnen van de Vlaamse toezichtcommissie, maar ook het advies van de (federale) Gegevensbeschermingsautoriteit bedoeld in de wet van 3 december 2017 ‘tot oprichting van de Gegevensbeschermingsautoriteit’. Het is immers die autoriteit die belast is met het toezicht op de naleving van de ‘algemene’ regels inzake de verwerking van persoonsgegevens, met inbegrip van de algemene regels die de federale overheid ter uitvoering van de algemene verordening gegevensbescherming² heeft vastgesteld. Daaronder valt ook de bevoegdheid om, wat die regels betreft, advies te geven teneinde te voldoen aan de voormelde adviesverplichting.³

De conclusie is dan ook dat het advies van de Gegevensbeschermingsautoriteit alsnog moet worden ingewonnen vooraleer het ontwerp doorgang kan vinden.

ONDERZOEK VAN DE TEKST

Artikel 4

4. Op het einde van artikel 4 schrijve men “wordt de zinsnede ‘en 4°’ toegevoegd”.

Artikel 5

5.1. Artikel 5, 1° en 2°, van het voorontwerp strekt ertoe de verlenging van de toekenningsperiode voor groenestroomcertificaten af te schaffen voor installaties die gebruik maken van zonne-energie. Volgens de memorie van toelichting bij het voorontwerp is die mogelijkheid zinloos geworden omdat sowieso geen steun meer zou worden toegekend. Dienaangaande wordt onder meer het volgende uiteengezet:

² Verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 ‘betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG (algemene verordening gegevensbescherming)’.

³ Adv.RvS 61.267/AV van 27 juni 2017 over het voorontwerp dat heeft geleid tot de wet van 3 december 2017, *Parl.St.* Kamer 2016-17, nr. 54-2648/001, 106-115 (opmerkingen 1 tot 6) en 117 (opmerking 3).

“Het niet-afgeschreven gedeelte van de investeringen zou dus in bijna alle gevallen gelijk zijn aan nul of maximaal 1/3 van de oorspronkelijke investering. Gezien er in geval van zonne-energie geen brandstofkosten zijn en de exploitatiekosten gering zijn in verhouding tot de opbrengsten van de elektriciteitsproductie, zou de berekening steeds een negatieve onrendabele top opleveren voor de verlengingsperiodes, en dus toch geen steun meer toegekend worden.”

5.2. De afschaffing van de verlenging van de toekenning van groenstroomcertificaten voor installaties die gebruik maken van zonne-energie kan worden aanvaard als er inderdaad geen gevallen zijn waarin die verlenging tot de toekenning van bijkomende groenstroomcertificaten leidt, zoals in de memorie van toelichting wordt gesuggereerd.

Het is echter enkel onder dat voorbehoud dat de ontworpen regeling doorgang kan vinden. Indien er – in het bijzonder bij installaties die over vijftien jaar werden afgeschreven – toch gevallen zouden zijn waarbij de onrendabele top positief zou uitvallen, zou de ontworpen regeling in die situaties immers neerkomen op een schending van de legitieme verwachtingen en een inmenging in het eigendomsrecht van de betrokkenen. Bovendien zou dan ook een verschil in behandeling ontstaan dat moet kunnen worden verantwoord in het licht van het grondwettelijke beginsel van gelijkheid en niet-discriminatie, aangezien die installaties, gelet op de langere afschrijfduur en dus een lagere bandingfactor,⁴ gedurende de initiële periode van tien jaar minder steun hebben ontvangen dan installaties die werden afgeschreven op tien jaar.

Artikel 7

6. In het ontworpen artikel 7.1.11, § 2/2, van het Energiedecreet van 8 mei 2009 (artikel 7, 4°, van het ontwerp) schrijve men “het plaatselijk vervoernet van elektriciteit” (niet “het plaatselijk vervoernet van elektriciteit net”).

Artikelen 18 en 19

7. Volgens de ontworpen artikelen 13.1.4, § 3, tweede lid, en 13.1.5, § 2, derde lid, van het Energiedecreet van 8 mei 2009 geldt voor de verwerking van de in die artikelen vermelde persoonsgegevens een bewaartermijn van maximaal tien jaar of een bewaartermijn die duurt tot vijf jaar na de dag waarop het dossier is afgesloten.

Aangenomen dat de kortste van de twee termijnen geldt, schrijve men beter dat een bewaartermijn geldt die duurt tot vijf jaar na de dag waarop het dossier is afgesloten, en in elk geval maximaal tien jaar.

⁴ Zie bijlage III/4 bij het Energiebesluit van 19 november 2010.

Artikel 22

8. In artikel 22 van het voorontwerp schrijve men “Het Vlaams Energieagentschap” en “Het VEKA”.

Slotopmerking

9. De artikelen 13, 2°, en 22 van het voorontwerp strekken ertoe om in de artikelen 11.2.3, § 3, vierde⁵ en vijfde lid, en 13.4.12, § 3, van het Energiedecreet van 8 mei 2009 de verwijzing naar het Vlaams Energieagentschap aan te passen aan de nieuwe benaming van dat agentschap, namelijk het VEKA. Er moet evenwel worden vastgesteld dat het Energiedecreet van 8 mei 2009 nog een aantal andere vermeldingen van het Vlaams Energieagentschap bevat, die niet worden aangepast.⁶ Om de uniformiteit van de terminologie in dat decreet te verzekeren,⁷ lijkt het aangewezen om van de gelegenheid van het thans voorliggende voorontwerp gebruik te maken om ook die vermeldingen aan te passen.

DE GRIFFIER

DE VOORZITTER

Annemie GOOSSENS

Wouter PAS

⁵ Het is terecht dat in artikel 13, 4°, van het voorontwerp ook naar het vierde lid van die bepaling wordt verwezen: ofschoon volgens de Vlaamse Codex in dat lid gewag wordt gemaakt van “het VEKA” en “Het VEKA”, blijkt uit artikel 24 van het decreet van 4 december 2020 ‘houdende aanpassing van diverse decreten met betrekking tot de omvorming van het Vlaams Energieagentschap tot het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap, tot integratie van opdrachten inzake klimaat van het Departement Omgeving in dit Vlaams Energie- en Klimaatagentschap, tot integratie van opdrachten inzake lucht van het Departement Omgeving in de Vlaamse Milieumaatschappij en houdende rapportage door het Departement Omgeving’ dat in werkelijkheid enkel die tweede vermelding van het Vlaams Energieagentschap werd aangepast.

⁶ Zie artikel 13.4.5, § 2, tweede lid, en § 5, eerste lid, van het Energiedecreet van 8 mei 2009. Ofschoon volgens de Vlaamse Codex in artikel 11.1.14, § 1, tweede zin, van het Energiedecreet van 8 mei 2009 nog gewag wordt gemaakt van “Het Vlaams Energieagentschap”, blijkt die verwijzing echter wel degelijk te zijn aangepast bij artikel 23, 1°, van het decreet van 4 december 2020, naar luid waarvan in onder meer die bepaling de woorden “Het Vlaams Energieagentschap” *telkens* worden vervangen door de woorden “Het VEKA”. Hetzelfde geldt voor de artikelen 7.1.4/1, § 1, tiende lid, en 12.2.2, tweede lid, van het Energiedecreet van 8 mei 2008.

⁷ In de memorie van toelichting bij het voorontwerp dat tot het decreet van 4 december 2020 heeft geleid werd overigens gepreciseerd dat “in het Energiedecreet van 8 mei 2009 alle verwijzingen naar het intern verzelfstandigd agentschap zonder rechtspersoonlijkheid Vlaams Energieagentschap moeten worden aangepast richting het VEKA”: *Parl.St.* VI.Parl. 2020-21, nr. 526/1, 20.

ONTWERP VAN DECREET

ONTWERP VAN DECREET

Op voorstel van de Vlaamse minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme;

Na beraadslaging,

DE VLAAMSE REGERING BESLUIT:

De Vlaamse minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme is ermee belast, in naam van de Vlaamse Regering, bij het Vlaams Parlement het ontwerp van decreet in te dienen, waarvan de tekst volgt:

Hoofdstuk 1. Inleidende bepaling

Artikel 1. Dit decreet regelt een gewestaangelegenheid.

Hoofdstuk 2. Wijzigingen van het Energiedecreet van 8 mei 2009

Art. 2. In artikel 3.2.1, §2, 2°, van het Energiedecreet van 8 mei 2009, vervangen door het decreet van 9 juli 2010, wordt tussen de woorden “publicaties die kaderen in het energiebeleid” en de woorden “en de overige toevallige ontvangsten” de zinsnede “, inkomsten met betrekking tot het uitwinnen van door of krachtens dit decreet opgelegde bankwaarborgen, de terugbetaling van kapitaal van door of krachtens dit decreet via het Energiefonds ingestelde leningen voor noodkoopwoningen, de terugvordering van de rentesubsidie toegekend in kader van het renteloos renovatiekrediet” ingevoegd.

Art. 3. Aan artikel 4.4.2, §1, eerste lid, 8°, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 2 april 2021, wordt de zinsnede “en 4°” toegevoegd.

Art. 4. In artikel 7.1.1 van hetzelfde decreet, vervangen bij het decreet van 13 juli 2012 en het laatst gewijzigd bij het decreet van 4 december 2020, worden volgende wijzigingen aangebracht:

- 1° in paragraaf 2, zesde lid, worden de woorden “750 kW” vervangen door de woorden “2 MW”;
- 2° in paragraaf 2, zesde lid, wordt de zinsnede “tenzij voor zowel de bestaande installatie als voor de uitbreiding(en) een nieuwe aparte projectspecifieke bandingfactor wordt berekend, waarbij voor elk deel van de installatie wordt gebruikgemaakt van de respectievelijke afschrijvingstermijn en de startdatum van de bestaande installatie behouden blijft” opgeheven.

Art. 5. In artikel 7.1.10 van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 4 december 2020, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

- 1° in paragraaf 3, eerste lid, 1°, wordt de zin “Die vermindering geldt alleen voor bedrijfsvestigingen waarvan de hoofdactiviteit behoort tot NACE-BEL 2008 code 05 tot en met 33 (industrie en winning van delfstoffen), code 46391, code 52100 of code 52241;” vervangen door de zinnen “Die vermindering geldt alleen voor bedrijfsvestigingen waarvan de hoofdactiviteit behoort tot NACE-BEL 2008 RSZ-code 05 tot en met 33 (industrie en winning van delfstoffen), RSZ-code 46391, RSZ-code 52100 of RSZ-code 52241 en geldt enkel voor bedrijfsvestigingen waarvan hogervermelde RSZ-codes op 31 december van het afnamejaar door de toegangshouder in het toegangsregister zijn ge-

registreerd. Hiertoe dient de afnemer de betreffende RSZ-code mee te delen aan zijn toegangshouder.”;

- 2° paragraaf 3/1, opgeheven door het decreet van 30 oktober 2020, wordt opnieuw opgenomen in de volgende lezing:

“§3/1. In afwijking van paragraaf 3 wordt voor de afnamepunten van stationaire elektriciteitsopslagfaciliteiten die rechtstreeks op het elektriciteitsdistributienet, het plaatselijk vervoernet van elektriciteit of het transmissienet zijn aangesloten en voor zover deze elektriciteitsopslagfaciliteit als enige aangesloten is op dit toegangspunt, de factor E_v , vermeld in paragraaf 2, vermindert met 100% van de hoeveelheid elektriciteit die in $n-1$ werd afgenomen op het afnamepunt van de betrokken elektriciteitsopslagfaciliteiten en die via het toegangspunt van de betrokken elektriciteitsopslagfaciliteiten gedurende de periode in het jaar $n-1$ waarvan de certificaatplichtige, vermeld in paragraaf 1, toegangshouder was, terug werd geïnjecteerd in het net.”.

Art. 6. In artikel 7.1.11 van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 4 december 2020, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

- 1° in paragraaf 2/1, eerste lid, 1°, wordt het woord “code” telkens vervangen door het woord “RSZ-code”;
- 2° in paragraaf 2/1, eerste lid, 2°, wordt het woord “code” telkens vervangen door het woord “RSZ-code”;
- 3° aan paragraaf 2/1 wordt een vierde lid toegevoegd, dat luidt als volgt:

“De vermindering zoals bepaald in 1° en 2° van het eerste lid geldt enkel voor bedrijfsvestigingen waarvan de hogervermelde RSZ-codes op 31 december van het afnamejaar door de toegangshouder in het toegangsregister zijn opgenomen. Hiertoe dient de afnemer de betreffende RSZ-code mee te delen aan zijn toegangshouder.”;

- 4° er wordt een paragraaf 2/2 ingevoegd, die luidt als volgt:

“§2/2. In afwijking van paragraaf 2 wordt voor de afnamepunten van stationaire elektriciteitsopslagfaciliteiten die rechtstreeks aan het elektriciteitsdistributienet, het plaatselijk vervoernet van elektriciteit of het transmissienet zijn aangesloten en voor zover deze elektriciteitsopslagfaciliteit als enige aangesloten is op dit toegangspunt, de factor E_v , vermeld in paragraaf 2, vermindert met 100% van de hoeveelheid elektriciteit die in $n-1$ werd afgenomen op het afnamepunt van de betrokken elektriciteitsopslagfaciliteiten en die via het toegangspunt van de betrokken elektriciteitsopslagfaciliteiten gedurende de periode in het jaar $n-1$ waarvan de certificaatplichtige, vermeld in paragraaf 1, toegangshouder was, terug werd geïnjecteerd in het net.”.

Art. 7. Aan artikel 7.2.1, §1, tweede lid, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 2 april 2021, wordt een punt 4° toegevoegd, dat luidt als volgt:

- “4° de actieve afnemer tussen verschillende toegangspunten op het elektriciteitsdistributienet, het plaatselijk vervoernet van elektriciteit of een gesloten distributienet van elektriciteit waarvan hij titularis is, met betrekking tot de energie uit hernieuwbare energiebronnen die op één van die toegangspunten wordt geproduceerd, en maximaal ten belope van de afname op die toegangspunten.”.

Art. 8. In artikel 7.3.1 van hetzelfde decreet, gewijzigd bij het decreet van 8 juli 2011, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

- 1° in het eerste lid wordt het woord “duizend” vervangen door het woord “zevenhonderdvijftig”;
- 2° in het eerste lid worden de woorden “het aansluitingsvermogen van die productie-installatie niet hoger is dan 5 MVA” vervangen door de woorden “het vermogen van die productie-installatie minstens 75 kWe is en niet hoger is dan 5 MWe”;
- 3° in het tweede lid wordt het woord “duizend” vervangen door het woord “zevenhonderdvijftig”;
- 4° in het tweede lid worden de woorden “de productie-installatie” vervangen door de woorden “een productie-installatie met een vermogen van minstens 75 kWe en niet hoger dan 5 MWe”.

Art. 9. In artikel 7.5.1 van hetzelfde decreet, gewijzigd bij de decreten van 12 juli 2013 en 24 februari 2017, wordt het tweede lid opgeheven.

Art. 10. In artikel 11.1.14, §2, van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij de decreten van 30 oktober 2020 en 4 december 2020, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

- 1° tussen het derde en vierde lid wordt een lid ingevoegd, dat luidt als volgt:

“In de energieprestatiedatabank worden de documenten, vermeld in artikel 11.1.13, opgenomen en bijgehouden. De Vlaamse Regering zal tevens bepalen welke individuele stavingstukken hierbij in dit kader door de verslaggever worden ingediend en die in de energieprestatiedatabank worden bijgehouden. Het VEKA is verantwoordelijk voor de verwerking van de persoonsgegevens. De stavingstukken worden gedurende een periode van tien jaar bewaard.”;
- 2° in het vierde lid, thans het vijfde lid geworden, worden tussen de woorden “De gegevens in de energieprestatiedatabank” en “zijn alleen toegankelijk” de zinsnede “, met uitzondering van de individuele stavingstukken zoals bepaald door de Vlaamse Regering,” ingevoegd;
- 3° in het vijfde lid, thans het zesde lid geworden, worden de woorden “vierde lid” vervangen door de woorden “vijfde lid”.

Art. 11. Aan artikel 11.2.1, §2, gewijzigd bij het decreet van 18 november 2011, wordt een vijfde lid toegevoegd, dat luidt als volgt:

“De Vlaamse Regering kan bepalen welke delen van het energieprestatiecertificaat aangebracht worden op een opvallende plaats die duidelijk zichtbaar is voor het publiek.”.

Art. 12. In artikel 11.2.3 van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 4 december 2020, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

- 1° er wordt een paragraaf 2/1 ingevoegd, die luidt als volgt:

“§2/1. Volgende categorieën van persoonsgegevens uit de energieprestatiecertificaten die opgenomen zijn in de energieprestatiecertificatendatabank worden actief openbaar gemaakt:

 - 1° de identificatiegegevens van het gebouw of de gebouweenheid;
 - 2° de geldigheidsdatum en de datum van indienen van het energieprestatiecertificaat;

- 3° het label en de energiescore van het energieprestatiecertificaat;
- 4° het type gebouw;
- 5° het erkenningsnummer van de energiedeskundige of de verslaggever.

De betrokkenen bij de verwerking van de persoonsgegevens, vermeld in het eerste lid, zijn:

- 1° de houder van een zakelijk recht op het gebouw;
 - 2° de bewoner of gebruiker van het gebouw;
 - 3° de energiedeskundige of verslaggever.”;
- 2° in paragraaf 3, vierde en vijfde lid, worden de woorden “het Vlaams Energieagentschap” vervangen door de woorden “het VEKA”.

Art. 13. In artikel 11.2/2.1 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 30 oktober 2020, worden volgende wijzigingen aangebracht:

- 1° in paragraaf 1 worden de woorden “niet-residentiële gebouwen” vervangen door de woorden “niet-residentiële gebouwen of gebouweenheden”;
- 2° in paragraaf 1 worden de woorden “niet-residentieel gebouw” telkens vervangen door de woorden “niet-residentieel gebouw of de niet-residentiële gebouweenheid”;
- 3° in paragraaf 1, tweede lid, worden de woorden “het gebouw” vervangen door de woorden “het gebouw of de gebouweenheid”;
- 4° paragraaf 2 wordt vervangen door wat volgt:

“§2. Iedereen die een niet-residentieel gebouw of niet-residentiële gebouweenheid in volle eigendom notarieel overdraagt of hierop een opstalrecht of erfpachtrecht vestigt, moet in de hieraan verbonden publiciteit vermelden dat er verplichtingen gelden als vermeld in paragraaf 1.

Iedereen die voor een niet-residentieel gebouw of niet-residentiële gebouweenheid een onderhandse overeenkomst voor één van de rechtshandelingen, vermeld in paragraaf 2, eerste lid, opmaakt, moet vermelden dat voor het niet-residentieel gebouw of de niet-residentiële gebouweenheid verplichtingen gelden als vermeld in paragraaf 1.

De instrumenterende ambtenaar die voor een niet-residentieel gebouw of niet-residentiële gebouweenheid een authentieke akte voor één van de rechtshandelingen, vermeld in paragraaf 2, eerste lid, opmaakt, moet vermelden welke verplichtingen, als vermeld in paragraaf 1, gelden voor het niet-residentieel gebouw of de niet-residentiële gebouweenheid.

De Vlaamse Regering kan aan de instrumenterende ambtenaar, de personen, vermeld in het eerste lid, en aan derden verplichtingen opleggen in het kader van de uitvoering van de verplichtingen, vermeld in het eerste tot en met derde lid.”.

Art. 14. Aan het opschrift van titel XII van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 9 juli 2021, worden de woorden “en platformen over energiedata” toegevoegd.

Art. 15. Aan titel XII van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 9 juli 2021, wordt een hoofdstuk VI toegevoegd, dat luidt als volgt:

“Hoofdstuk V. Energiedataplatform”.

Art. 16. In hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 9 juli 2021, wordt in hoofdstuk VI, ingevoegd bij artikel 15, een artikel 12.6.1 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 12.6.1. §1. De Vlaamse Regering regelt de uitbouw en het beheer van een ge-centraliseerde databank, hierna het energiedataplatform te noemen. De databank heeft de volgende doelstellingen:

- 1° de voorbereiding van het Vlaamse energie- en klimaatbeleid ondersteunen en dat beleid monitoren en evalueren;
- 2° het energierapport uitwerken;
- 3° aan de rapporteringsvereisten inzake energie en klimaat voldoen die in de federale, gewestelijke en Europese regelgeving zijn opgenomen;
- 4° de Vlaamse en Europese doelstellingen inzake energie- en klimaatbeleid opvolgen;
- 5° data ter beschikking stellen voor energie- en klimaatmodellen, scenarioberekeningen en geografische toepassingen;
- 6° data ter beschikking stellen voor communicatie en sensibilisering;
- 7° data voor beleidsmatig wetenschappelijk onderzoek rond energie en klimaat aanleveren;
- 8° informatievragen van derden rond energie en klimaat beantwoorden.

§2. Volgende categorieën van persoonsgegevens worden verwerkt in het energiedataplatform:

- 1° identificatiegegevens van het gebouw of de gebouweenheid;
- 2° woningkenmerken;
- 3° premiegegevens.

Het VEKA is verantwoordelijk voor de verwerking van de gegevens.

De betrokkenen bij de verwerking van persoonsgegevens in het energiedataplatform zijn:

- 1° de houder van een zakelijk recht op het gebouw;
- 2° de bewoner of gebruiker van het gebouw;
- 3° de architect, de aannemer, de installateur, betrokken bij het bouwproces;
- 4° de deskundige, de adviseur, de expert.

De Vlaamse Regering bepaalt de voorwaarden voor de toegang, het gebruik en de verkrijging van de verwerkte gegevens. Ze bepaalt ook de algemene organisatorische en technische maatregelen die genomen moeten worden om de kwaliteit, de vertrouwelijkheid en de veiligheid van de gegevens te garanderen.

§3. Het VEKA kan in het kader van statistische en wetenschappelijke doeleinden geanonimiseerde gegevens uit het energiedataplatform ter beschikking stellen van belanghebbende instanties. Het VEKA bepaalt onder welke voorwaarden die gegevens mogen worden gebruikt.

§4. Met het oog op wetenschappelijke en statistische verwerkingen worden de persoonsgegevens gedurende een periode van dertig jaar bewaard. Na die periode worden de persoonsgegevens geanonimiseerd.”.

Art. 17. Aan artikel 13.1.4 van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij de decreten van 16 november 2018 en 4 december 2020, wordt een paragraaf 3 toegevoegd, die luidt als volgt:

“§3. De personeelsleden, vermeld in paragraaf 1, kunnen voor de unieke identificatie van de aangifteplichtige het ondernemingsnummer, het rijksregisternummer of het vreemdelingennummer opvragen en gebruiken. In kader van de controle met betrekking tot het naleven van de EPB-eisen en om overtredingen van de bepalingen van hoofdstuk I van titel XI en de uitvoeringsbesluiten ervan op te sporen en vast te stellen, kunnen de personeelsleden aan de betrokken overheid kosteloos de historiek van het gebouw en het attest van hoofdverblijfplaats met historiek van de aangifteplichtige opvragen.

Voor de verwerking van deze persoonsgegevens geldt een bewaartermijn die duurt tot vijf jaar na de dag waarop het dossier is afgesloten, en in elk geval een bewaartermijn van maximaal tien jaar. Het VEKA is de verwerkingsverantwoordelijke, vermeld in artikel 4, 7), van de algemene verordening gegevensbescherming.”.

Art. 18. Aan artikel 13.1.5, §2, van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij de decreten van 16 november 2018 en 4 december 2020, worden een tweede en een derde lid toegevoegd, die luiden als volgt:

“De personeelsleden, vermeld in paragraaf 1, kunnen voor de unieke identificatie van de eigenaar van een gebouw, die krachtens artikel 11.2.1, §1, over een energieprestatiecertificaat dient te beschikken, aan de gemeente of het kadaster het ondernemingsnummer, het rijksregisternummer of het vreemdelingennummer opvragen en gebruiken.

Voor de verwerking van deze persoonsgegevens geldt een bewaartermijn die duurt tot vijf jaar na de dag waarop het dossier is afgesloten, en in elk geval een bewaartermijn van maximaal tien jaar. Het VEKA is de verwerkingsverantwoordelijke, vermeld in artikel 4, 7), van de algemene verordening gegevensbescherming.”.

Art. 19. In artikel 13.4.5 van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 4 december 2020, worden de volgende aanpassingen aangebracht:

- 1° in paragraaf 2, tweede lid, worden de woorden “Vlaams Energieagentschap” vervangen door het woord “VEKA”;
- 2° in paragraaf 5, eerste lid, worden de woorden “Vlaams Energieagentschap” vervangen door het woord “VEKA”.

Art. 20. In artikel 13.4.6, §1, eerste lid, van hetzelfde decreet, gewijzigd bij de decreten van 18 november 2011, 14 maart 2014, 17 februari 2017 en 4 december 2020, worden punt 6° tot en met 15° vervangen door wat volgt:

- “6° 100 euro per afwijking van 1 m² op het systeemrendement van ketels op gasvormige en vloeibare brandstof, bepaald op de wijze, vermeld in punt 1.7.1 van de bijlage bij dit decreet;
- 7° 15 euro per afwijking van 1 m² op het systeemrendement van elektrische bodem/water warmtepompen, elektrische water/water warmtepompen, elektrische lucht/water warmtepompen en elektrische lucht/lucht warmtepompen, bepaald op de wijze, vermeld in punt 1.7.2 van de bijlage bij dit decreet;
- 8° 1,75 euro per afwijking van 1 W op het maximaal toegestaan vermogen voor directe elektrische verwarming, bepaald op de wijze, vermeld in punt 1.7.3 van de bijlage bij dit decreet;

- 9° 75 cent per afwijking van 1 W op het maximaal toegestaan vermogen voor elektrische warmwaterproductietoestellen, bepaald op de wijze, vermeld in punt 1.7.4 van de bijlage bij dit decreet;
- 10° 30 euro per afwijking van 1 m².K/W op de isolatie van circulatieleidingen en combilussen, bepaald op de wijze, vermeld in punt 1.7.5 van de bijlage bij dit decreet;
- 11° 14 euro per afwijking van 1 m² op het systeemrendement van ijswaterinstallaties, bepaald op de wijze, vermeld in punt 1.7.6 van de bijlage bij dit decreet;
- 12° 30 eurocent per afwijking van 1 %.m² op het warmteterugwinrendement van centrale ventilatiesystemen, bepaald op de wijze, vermeld in punt 1.7.7, 1°, van de bijlage bij dit decreet;
- 13° 22 euro per afwijking van 1 m² op de systeemfactor van centrale mechanische ventilatiesystemen, bepaald op de wijze, vermeld in punt 1.7.7, 2°, van de bijlage bij dit decreet;
- 14° 1,75 euro per afwijking van 1 W op het maximaal equivalente specifiek geïnstalleerd vermogen van verlichtingssystemen, bepaald op de wijze, vermeld in punt 1.7.8 van de bijlage bij dit decreet;
- 15° 2,5 euro per afwijking van 1 m² op de eis betreffende de energieverbruiksmeters, bepaald op de wijze, vermeld in punt 1.7.9 van de bijlage bij dit decreet;
- 16° 100 euro per afwijking van 1 m² op de systeemfactor van systemen van externe warmtelevering en systemen met andere opwekkers (andere dan ketels op gasvormige en vloeibare brandstof, elektrische bodem/water warmtepompen, elektrische water/water warmtepompen, elektrische lucht/water warmtepompen, elektrische lucht/lucht warmtepompen en systemen van externe warmtelevering), bepaald op de wijze, vermeld in punt 1.7.10 van de bijlage bij dit decreet;
- 17° 1,5 euro per afwijking van 1 kWh op vlak van het S-peil, bepaald conform punt 1.8 van de bijlage bij dit decreet.”.

Art. 21. In artikel 13.4.7, §1, eerste lid, van hetzelfde decreet, vervangen bij het decreet van 18 november 2011 en het laatst gewijzigd bij het decreet van 4 december 2020, worden punt 8° tot en met 22° vervangen door wat volgt:

- “8° 100 euro per afwijking van 1 m² op het systeemrendement van ketels op gasvormige en vloeibare brandstof, bepaald op de wijze, vermeld in punt 2.7.1 van de bijlage bij dit decreet;
- 9° 15 euro per afwijking van 1 m² op het systeemrendement elektrische bodem/water warmtepompen, elektrische water/water warmtepompen, elektrische lucht/water warmtepompen en elektrische lucht/lucht warmtepompen, bepaald op de wijze, vermeld in punt 2.7.2 van de bijlage bij dit decreet;
- 10° 1,75 euro per afwijking van 1 W op het maximaal toegestaan vermogen voor directe elektrische verwarming, bepaald op de wijze, vermeld in punt 2.7.3 van de bijlage bij dit decreet;
- 11° 75 eurocent per afwijking van 1 W op het maximaal toegestaan vermogen voor elektrische warmwaterproductietoestellen, bepaald op de wijze, vermeld in punt 2.7.4 van de bijlage bij dit decreet;
- 12° 30 euro per afwijking van 1 m².K/W op de isolatie van circulatieleidingen en combilussen, bepaald op de wijze, vermeld in punt 2.7.5 van de bijlage bij dit decreet;
- 13° 14 euro per afwijking van 1 m² op het systeemrendement van ijswaterinstallaties, bepaald op de wijze, vermeld in punt 2.7.6 van de bijlage bij dit decreet;
- 14° 30 eurocent per afwijking van 1 %.m² op het warmteterugwinrendement van centrale ventilatiesystemen, bepaald op de wijze, vermeld in punt 2.7.7, 1°, van de bijlage bij dit decreet;
- 15° 22 euro per afwijking van 1 m² op de systeemfactor van centrale mechanische ventilatiesystemen, bepaald op de wijze, vermeld in punt 2.7.7, 2°, van de bijlage bij dit decreet;
- 16° 1,75 euro per afwijking van 1 W op het maximaal equivalente specifiek geïn-

- stalleerd vermogen van verlichtingssystemen, bepaald op de wijze, vermeld in punt 2.7.8 van de bijlage bij dit decreet;
- 17° 2,5 euro per afwijking van 1 m² op de eis betreffende de energieverbruiksmeters, bepaald op de wijze, vermeld in punt 2.7.9 van de bijlage bij dit decreet;
- 18° 100 euro per afwijking van 1 m² op de systeemfactor van systemen van externe warmtelevering en alle andere opwekkers (andere dan ketels op gasvormige en vloeibare brandstof, elektrische bodem/water warmtepompen, elektrische water/water warmtepompen, elektrische lucht/water warmtepompen, elektrische lucht/lucht warmtepompen en systemen van externe warmtelevering), bepaald op de wijze, vermeld in punt 2.7.10 van de bijlage bij dit decreet;
- 19° 10 euro per m² verschil tussen de oppervlakte van de ruimten waarin de eisen voor technische installaties gelden, die in de EPB-aangifte opgegeven is, en de waarde van de oppervlakte die bij controle vastgesteld is, met een maximum van 500 euro per eis voor technische installaties waarvoor de oppervlakte niet waarheidsgetrouw gerapporteerd is, bepaald op de wijze, vermeld in punt 2.8 van de bijlage bij dit decreet;
- 20° 50 euro per afwijking van 1 m op de lengte van de circulatieleiding, met een maximum van 500 euro, bepaald op de wijze, vermeld in punt 2.9 van de bijlage bij dit decreet;
- 21° 10 euro per afwijking van 1 m² voor elke eis voor technische installaties die niet gerapporteerd is, met een maximum van 1000 euro per eis voor technische installaties, bepaald op de wijze, vermeld in punt 2.10 van de bijlage bij dit decreet;
- 22° 50 euro per afwijking van 1 m voor een circulatieleiding of combilus die niet gerapporteerd is, met een maximum van 1000 euro, bepaald op de wijze, vermeld in punt 2.11 van de bijlage bij dit decreet;
- 23° 1,5 euro per afwijking van 1 kWh op vlak van het S-peil, bepaald conform punt 2.12 van de bijlage bij dit decreet;
- 24° 150 euro per niet-gerapporteerde ruimte waarvoor ventilatie-eisen gelden.”.

Art. 22. In artikel 13.4.12, §3, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 30 oktober 2020, worden de woorden “Het Vlaams Energieagentschap” vervangen door de woorden “Het VEKA”.

Art. 23. In de bijlage bij hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd bij het decreet van 16 november 2018, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

- 1° punt 1.7 wordt vervangen door wat volgt:

“1.7. Afwijkingen bij niet-conformiteit met de EPB-eisen op het vlak van de eisen voor technische installaties

1.7.1. Ketels op gasvormige en vloeibare brandstof

Als in de EPB-aangifte gerapporteerd is dat niet voldaan is aan de eis betreffende het minimale systeemrendement, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van het systeemrendement, uitgedrukt in m², op de volgende wijze bepaald:

$$(\eta_{\text{sys,eis}} - \eta_{\text{sys,aangifte}}) \cdot A_{\text{sys,heat,net,aangifte}}$$

waarbij:

- 1° $\eta_{\text{sys,eis}}$: de minimaal vereiste waarde van het systeemrendement, (-);
- 2° $\eta_{\text{sys,aangifte}}$: de waarde van het systeemrendement die in de EPB-aangifte vermeld is, (-);
- 3° $A_{\text{sys,heat,net,aangifte}}$: de netto vloeroppervlakte die in de EPB-aangifte vermeld is en die bediend wordt door de verwarmingsinstallatie, in m². Dit is de som van de vloeroppervlakte, uitgedrukt in m², van alle ruimtes waarin minstens één warmteafgifte-element of inblaasmond van warme lucht aangesloten is op de verwarmingsinstallatie in kwestie.

1.7.2. Elektrische warmtepompen (bodem/water, water/water, lucht/water, lucht/lucht)

Als in de EPB-aangifte gerapporteerd is dat niet voldaan is aan de eis betreffende het minimale systeemrendement, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van het systeemrendement, uitgedrukt in m^2 , op de volgende wijze bepaald:

$$(\eta_{\text{sys,eis}} - \eta_{\text{sys,aangifte}}) \cdot A_{\text{sys,heat,net,aangifte}}$$

waarbij:

- 1° $\eta_{\text{sys,eis}}$: de minimaal vereiste waarde van het systeemrendement, (-);
- 2° $\eta_{\text{sys,aangifte}}$: de waarde van het systeemrendement die in de EPB-aangifte vermeld is, (-);
- 3° $A_{\text{sys,heat,net,aangifte}}$: de netto vloeroppervlakte die in de EPB-aangifte vermeld is en die bediend wordt door de verwarmingsinstallatie, uitgedrukt in m^2 . Dit is de som van de vloeroppervlakte, uitgedrukt in m^2 , van alle ruimtes waarin minstens één warmteafgifte-element of inblaasmond van warme lucht aangesloten is op de verwarmingsinstallatie in kwestie.

1.7.3. Directe elektrische verwarming

Als in de EPB-aangifte gerapporteerd is dat niet voldaan is aan de eis betreffende het maximaal toegestaan vermogen van directe elektrische verwarming, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van het vermogen, uitgedrukt in W , op de volgende wijze bepaald:

$$W_{\text{tot,aangifte}}/A_{\text{f,gross,aangifte}} - 15 \text{ W/m}^2 \cdot A_{\text{f,gross,aangifte}}$$

waarbij:

- 1° $W_{\text{tot,aangifte}}$: de waarde van het totale afgiftevermogen van de verwarmingstoestellen die in de EPB-aangifte vermeld is, uitgedrukt in W ;
- 2° $A_{\text{f,gross,aangifte}}$: de bruto vloeroppervlakte die in de EPB-aangifte vermeld is, uitgedrukt in m^2 .

1.7.4. Elektrische doorstroomtoestellen en boilers

Als in de EPB-aangifte gerapporteerd is dat niet voldaan is aan de eis betreffende het maximaal toegestaan elektrische vermogen van elektrische warmwaterproductietoestellen, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van het elektrische vermogen, uitgedrukt in W , op de volgende wijze bepaald:

$$P_{\text{el,aangifte}} - \max [2500; 2500 + 50 \cdot (A_{\text{f,gross,aangifte}} - 150)]$$

waarbij:

- 1° $P_{\text{el,aangifte}}$: de waarde van het elektrisch vermogen die in de EPB-aangifte vermeld is, uitgedrukt in W , en die bepaald wordt door de som te nemen van de elektrische vermogens van alle elektrische warmwaterproductietoestellen;
- 2° $A_{\text{f,gross,aangifte}}$: de bruto vloeroppervlakte die in de EPB-aangifte vermeld is, uitgedrukt in m^2 .

1.7.5. Circulatieleidingen en combilussen

Als in de EPB-aangifte gerapporteerd is dat niet voldaan is aan de eis betreffende de isolatie van circulatieleidingen en combilussen, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van isolatie, uitgedrukt in $m^2 \cdot K/W$, op de volgende wijze bepaald:

$$R_{\text{l,min,eis}} - R_{\text{l,aangifte}} \cdot l_{\text{circ,aangifte}}$$

waarbij:

- 1° $R_{l,min,eis}$: de minimaal vereiste waarde van de lineaire warmteweerstand van het leidingsegment in kwestie, uitgedrukt in m.K/W;
- 2° $R_{l,aangifte}$: de waarde van de lineaire warmteweerstand van het leidingsegment in kwestie die in de EPB-aangifte vermeld is, uitgedrukt in m.K/W;
- 3° $l_{circ,aangifte}$: de lengte van het segment van de circulatieleiding in kwestie die in de EPB-aangifte vermeld is, uitgedrukt in m.

1.7.6. IJswaterinstallaties

Als in de EPB-aangifte gerapporteerd is dat niet voldaan is aan de eis betreffende het minimale systeemrendement van ijswaterinstallaties, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van het systeemrendement, uitgedrukt in m², op de volgende wijze bepaald:

$$(\eta_{sys,cool,min,eis} - \eta_{sys,cool,aangifte}) \cdot A_{sys,cool,net,aangifte}$$

waarbij:

- 1° $\eta_{sys,cool,min,eis}$: de minimaal vereiste waarde van het systeemrendement, (-);
- 2° $\eta_{sys,cool,aangifte}$: de waarde van het systeemrendement die in de EPB-aangifte vermeld is, (-);
- 3° $A_{sys,cool,net,aangifte}$: de netto vloeroppervlakte die in de EPB-aangifte vermeld is en die bediend wordt door de koelinstallatie, uitgedrukt in m². Dit is de som van de vloeroppervlaktes in m² van alle ruimtes waarin minstens één koudeafgifte-element of inblaasmond van koude lucht aangesloten is op de koelinstallatie in kwestie.

1.7.7. Energieprestatie van ventilatiesystemen

- 1° Als in de EPB-aangifte opgegeven is dat niet voldaan is aan de eis betreffende het minimale warmteterugwinrendement voor centrale ventilatiesystemen, wordt de overeenkomstige afwijking van het warmteterugwinrendement, uitgedrukt in %.m², als volgt bepaald:

$$(\eta_{hr,vent,eis} - \eta_{hr,vent,aangifte}) \cdot A_{inst,vent,net,aangifte}$$

waarbij:

- 1° $\eta_{hr,vent,eis}$: de minimaal vereiste waarde van het warmteterugwinrendement;
 - 2° $\eta_{hr,vent,aangifte}$: de in de EPB-aangifte vermelde waarde van het warmteterugwinrendement;
 - 3° $A_{inst,vent,net,aangifte}$: de in de EPB-aangifte vermelde netto vloeroppervlakte die bediend wordt door de ventilatie-installatie, uitgedrukt in m². Dit is de som van de vloeroppervlaktes in m² van alle ruimtes waarin minstens één mechanische toevoer- of afvoeropening aangesloten is op de betreffende ventilatie-installatie;
- 2° Als in de EPB-aangifte gerapporteerd is dat niet voldaan is aan de eis betreffende de minimale systeemfactor voor centrale ventilatiesystemen, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van de systeemfactor, uitgedrukt in m², op de volgende wijze bepaald:

$$(f_{sys,vent,eis} - f_{sys,vent,aangifte}) \cdot A_{sys,vent,net,aangifte}$$

waarbij:

- 1° $f_{sys,vent,eis}$: de minimale systeemfactor van het centrale ventilatiesysteem, (-);

- 2° $f_{\text{sys,vent,aangifte}}$: de waarde van de systeemfactor van het centrale ventilatiesysteem die in de EPB-aangifte vermeld is, (-);
- 3° $A_{\text{sys,vent,net,aangifte}}$: de netto vloeroppervlakte die in de EPB-aangifte vermeld is en die bediend wordt door de ventilatie-installatie, uitgedrukt in m^2 . Dit is de som van de vloeroppervlaktes in m^2 van alle ruimtes waarin minstens één mechanische toevoer- of afvoeropening aangesloten is op de ventilatie-installatie in kwestie.

1.7.8. Verlichting

Als in de EPB-aangifte gerapporteerd is dat er in een ruimte niet voldaan is aan de eis betreffende het maximaal equivalente specifiek geïnstalleerd vermogen voor verlichting, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van het equivalente specifiek geïnstalleerd vermogen in die ruimte, uitgedrukt in W , op de volgende wijze bepaald:

$$(w_{\text{equiv,rm r,aangifte}} - w_{\text{equiv,rm r,max,eis}}) \cdot A_{\text{light,net,aangifte}}$$

waarbij:

- 1° $w_{\text{equiv,rm r,aangifte}}$: de waarde van het equivalente specifiek geïnstalleerd vermogen in de ruimte in kwestie die in de EPB-aangifte vermeld is, uitgedrukt in W ;
- 2° $w_{\text{equiv,rm r,max,eis}}$: het maximaal equivalente specifiek geïnstalleerd vermogen in de ruimte in kwestie, uitgedrukt in W ;
- 3° $A_{\text{light,net,aangifte}}$: de netto vloeroppervlakte die in de EPB-aangifte vermeld is, uitgedrukt in m^2 , van de ruimte waarin het maximaal equivalente specifiek geïnstalleerd vermogen overschreden wordt.

1.7.9. Energieverbruiksmeters

Als in de EPB-aangifte opgegeven is dat niet voldaan is aan de eis betreffende de verplichte energieverbruiksmeters, is de overeenkomstige afwijking gelijk aan $A_{\text{inst,heat,net,aangifte}}$, zoals bepaald in 1.7.1, in geval van warmteproductie en gelijk aan $A_{\text{inst,cool,net,aangifte}}$ zoals bepaald in 1.7.6 in geval van koeling.

1.7.10. Systemen van externe warmtelevering en andere opwekkers

Als in de EPB-aangifte gerapporteerd is dat niet voldaan is aan de eis betreffende de minimale systeemfactor, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van de systeemfactor, uitgedrukt in m^2 , op de volgende wijze bepaald:

$$(f_{\text{sys,eis}} - f_{\text{sys,aangifte}}) \cdot A_{\text{sys,heat,net,aangifte}}$$

waarbij:

- 1° $f_{\text{sys,eis}}$: de minimaal vereiste waarde van de systeemfactor, (-);
- 2° $f_{\text{sys,aangifte}}$: de waarde van de systeemfactor die in de EPB-aangifte vermeld is, (-);
- 3° $A_{\text{sys,heat,net,aangifte}}$: de netto vloeroppervlakte die in de EPB-aangifte vermeld is en die bediend wordt door de verwarmingsinstallatie, uitgedrukt in m^2 . Dit is de som van de vloeroppervlaktes in m^2 van alle ruimtes waarin minstens één warmteafgifte-element of inblaasmond van warme lucht aangesloten is op de verwarmingsinstallatie in kwestie.”;
- 2° in het opschrift van punt 2.1 worden de woorden “bij niet-conformiteit met de EPB-eisen” vervangen door de woorden “door niet correct te rapporteren”;
- 3° in het opschrift van punt 2.1.1 worden de woorden “bij niet-conformiteit met de EPB-eisen” vervangen door de woorden “door niet correct te rapporteren”;

- 4° in het opschrift van punt 2.1.2 worden de woorden "bij niet-conformiteit met de EPB-eisen" vervangen door de woorden "door niet correct te rapporteren";
- 5° in het opschrift van punt 2.2 worden de woorden "bij niet-conformiteit met de EPB-eisen" vervangen door de woorden "door niet correct te rapporteren";
- 6° in het opschrift van punt 2.3 worden de woorden "bij niet-conformiteit met de EPB-eisen" vervangen door de woorden "door niet correct te rapporteren";
- 7° in het opschrift van punt 2.4 worden de woorden "bij niet-conformiteit met de EPB-eisen" vervangen door de woorden "door niet correct te rapporteren";
- 8° in het opschrift van punt 2.12. worden de woorden "bij niet-conformiteit met de EPB-eisen" vervangen door de woorden "door niet correct te rapporteren";
- 9° punt 2.7 wordt vervangen door wat volgt:

"2.7. Afwijkingen van niet-conformiteit met de EPB-eisen op het vlak van de eisen voor technische installaties

2.7.1. Ketels op gasvormige en vloeibare brandstof

Als bij controle de vastgestelde waarde van het systeemrendement kleiner blijkt dan in de EPB-aangifte is vermeld, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van het systeemrendement, uitgedrukt in m², op de volgende wijze bepaald:

$$(\eta_{\text{sys,aangifte}} - \eta_{\text{sys,vaststelling}}) \cdot A_{\text{sys,heat,net,vaststelling}}$$

waarbij:

- 1° $\eta_{\text{sys,aangifte}}$: de waarde van het systeemrendement die in de EPB-aangifte vermeld is, (-);
- 2° $\eta_{\text{sys,vaststelling}}$: de waarde van het systeemrendement die bij controle vastgesteld is, (-);
- 3° $A_{\text{sys,heat,net,vaststelling}}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is en die bediend wordt door de verwarmingsinstallatie, uitgedrukt in m². Dit is de som van de vloeroppervlakte, uitgedrukt in m², van alle ruimtes waarin minstens één warmteafgifte-element of inblaasmond van warme lucht aangesloten is op de verwarmingsinstallatie in kwestie.

2.7.2. Elektrische warmtepompen (bodem/water, water/water, lucht/water, lucht/lucht)

Als bij controle de vastgestelde waarde van het systeemrendement kleiner blijkt dan in de EPB-aangifte is vermeld, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van het systeemrendement, uitgedrukt in m², op de volgende wijze bepaald:

$$(\eta_{\text{sys,aangifte}} - \eta_{\text{sys,vaststelling}}) \cdot A_{\text{sys,heat,net,vaststelling}}$$

waarbij:

- 1° $\eta_{\text{sys,aangifte}}$: de waarde van het systeemrendement die in de EPB-aangifte vermeld is, (-);
- 2° $\eta_{\text{sys,vaststelling}}$: de waarde van het systeemrendement die bij controle vastgesteld is, (-);
- 3° $A_{\text{sys,heat,net,vaststelling}}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is en die bediend wordt door de verwarmingsinstallatie in kwestie.

latie, uitgedrukt in m². Dit is de som van de vloeroppervlakte, uitgedrukt in m², van alle ruimtes waarin minstens één warmteafgifte-element of inblaasmond van warme lucht aangesloten is op de verwarmingsinstallatie in kwestie.

2.7.3. Directe elektrische verwarming

Als bij controle de vastgestelde waarde van het vermogen van de directe verwarming groter blijkt dan in de EPB-aangifte is vermeld, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van het vermogen, uitgedrukt in W, op de volgende wijze bepaald:

$$W_{\text{tot,vaststelling}} - W_{\text{tot,aangifte}}$$

waarbij:

- 1° $W_{\text{tot,vaststelling}}$: de waarde van het totale afgiftevermogen van de verwarmingstoestellen die bij controle vastgesteld is, uitgedrukt in W;
- 2° $W_{\text{tot,aangifte}}$: de waarde van het totale afgiftevermogen van de verwarmingstoestellen die in de EPB-aangifte vermeld is, uitgedrukt in W.

2.7.4. Elektrische doorstroomtoestellen en boilers

Als bij controle de vastgestelde waarde van het elektrische vermogen van de elektrische warmwaterproductietoestellen groter blijkt dan in de EPB-aangifte is vermeld, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van het elektrische vermogen, uitgedrukt in W, op de volgende wijze bepaald:

$$P_{\text{el,vaststelling}} - P_{\text{el,aangifte}}$$

waarbij:

- 1° $P_{\text{el,vaststelling}}$: de waarde van het elektrisch vermogen die bij controle vastgesteld is, uitgedrukt in W, en die bepaald wordt door de som te nemen van de elektrische vermogens van alle elektrische warmwaterproductietoestellen;
- 2° $P_{\text{el,aangifte}}$: de waarde van het elektrisch vermogen die in de EPB-aangifte vermeld is, uitgedrukt in W, en die bepaald wordt door de som te nemen van de elektrische vermogens van alle elektrische warmwaterproductietoestellen.

2.7.5. Circulatieleidingen en combilussen

Als bij controle de vastgestelde waarde van de isolatie van circulatieleidingen en combilussen slechter blijkt dan in de EPB-aangifte is vermeld, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van de isolatie, uitgedrukt in m².K/W, op de volgende wijze bepaald:

$$(R_{\text{l,aangifte}} - R_{\text{l,vaststelling}}) \cdot l_{\text{circ,vaststelling}}$$

waarbij:

- 1° $R_{\text{l,aangifte}}$: de waarde van de lineaire warmteweerstand van het leidingsegment in kwestie die in de EPB-aangifte vermeld is, uitgedrukt in m.K/W;
- 2° $R_{\text{l,vaststelling}}$: de waarde van de lineaire warmteweerstand van het leidingsegment in kwestie die bij controle vastgesteld is, uitgedrukt in m.K/W;
- 3° $l_{\text{circ,vaststelling}}$: de waarde van de lengte van het segment van de circulatieleiding in kwestie die bij controle vastgesteld is, uitgedrukt in m.

2.7.6. IJswaterinstallaties

Als bij controle de vastgestelde waarde van het systeemrendement van ijswaterinstallaties kleiner blijkt dan in de EPB-aangifte is vermeld, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van het systeemrendement, uitgedrukt in m², op de volgende wijze bepaald:

$$(\eta_{\text{sys,cool,aangifte}} - \eta_{\text{sys,cool,vaststelling}}) \cdot A_{\text{sys,cool,net,vaststelling}}$$

waarbij:

- 1° $\eta_{\text{sys,cool,aangifte}}$: de waarde van het systeemrendement die in de EPB-aangifte vermeld is, (-);
- 2° $\eta_{\text{sys,cool,vaststelling}}$: de waarde van het systeemrendement die bij controle vastgesteld is, (-);
- 3° $A_{\text{sys,cool,net,vaststelling}}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is en die bediend wordt door de koelinstallatie, uitgedrukt in m². Dit is de som van de vloeroppervlaktes in m² van alle ruimtes waarin minstens één koudeafgifte-element of inblaasmond van koude lucht aangesloten is op de koelinstallatie in kwestie.

2.7.7. Energieprestatie van ventilatiesystemen

- 1° Als bij controle de vastgestelde waarde van het warmteterugwinrendement voor centrale ventilatiesystemen kleiner blijkt dan in de EPB-aangifte is vermeld, wordt de overeenkomstige afwijking op het warmteterugwinrendement, uitgedrukt in %.m², als volgt bepaald:

$$(\eta_{\text{hr,vent,aangifte}} - \eta_{\text{hr,vent,vaststelling}}) \cdot A_{\text{inst,vent,net,vaststelling}}$$

waarbij:

- 1° $\eta_{\text{hr,vent,aangifte}}$: de in de EPB-aangifte vermelde waarde van het warmteterugwinrendement;
 - 2° $\eta_{\text{hr,vent,vaststelling}}$: de bij controle vastgestelde waarde van het warmteterugwinrendement;
 - 3° $A_{\text{inst,vent,net,vaststelling}}$: de bij controle vastgestelde waarde van de netto vloeroppervlakte die bediend wordt door de ventilatie-installatie, uitgedrukt in m². Dit is de som van de vloeroppervlaktes in m² van alle ruimtes waarin minstens één mechanische toevoer- of afvoeropening aangesloten is op de betreffende ventilatie-installatie;.
- 2° Als bij controle de vastgestelde waarde van de systeemfactor voor centrale ventilatiesystemen kleiner blijkt dan in de EPB-aangifte is vermeld, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van de systeemfactor, uitgedrukt in m², als volgt bepaald:

$$(f_{\text{sys,vent,aangifte}} - f_{\text{sys,vent,vaststelling}}) \cdot A_{\text{sys,vent,net,vaststelling}}$$

waarbij:

- 1° $f_{\text{sys,vent,aangifte}}$: de waarde van de systeemfactor van het centrale ventilatiesysteem die in de EPB-aangifte vermeld is, (-);
- 2° $f_{\text{sys,vent,vaststelling}}$: de waarde van de systeemfactor van het centrale ventilatiesysteem die bij controle vastgesteld is, (-);
- 3° $A_{\text{sys,vent,net,vaststelling}}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is en die bediend wordt door de ventilatie-installatie, uitgedrukt in m². Dit is de som van de vloeroppervlaktes in m² van alle ruimtes waarin minstens één mechanische toevoer- of afvoeropening aangesloten is op de ventilatie-installatie in kwestie.

2.7.8. Verlichting

Als bij controle voor een ruimte de vastgestelde waarde van het equivalente specifiek geïnstalleerd vermogen voor verlichting groter blijkt dan in de EPB-aangifte is vermeld, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van het equivalente specifiek geïnstalleerd vermogen voor die ruimte, uitgedrukt in W, op de volgende wijze bepaald:

$$W_{\text{equiv,rm r,vaststelling}} - W_{\text{equiv,rm r,aangifte}} \cdot A_{\text{light,net,vaststelling}}$$

waarbij:

- 1° $W_{\text{equiv,rm r,vaststelling}}$: de waarde van het equivalente specifiek geïnstalleerd vermogen in de ruimte in kwestie die bij controle vastgesteld is, uitgedrukt in W;
- 2° $W_{\text{equiv,rm r,aangifte}}$: de waarde van het equivalente specifiek geïnstalleerd vermogen in de ruimte in kwestie die in de EPB-aangifte vermeld is, uitgedrukt in W;
- 3° $A_{\text{light,net,vaststelling}}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is, uitgedrukt in m², van de ruimte waarin de waarde van het equivalente specifiek geïnstalleerd vermogen die in de EPB-aangifte vermeld is, afwijkt ten opzichte van de waarde van het equivalente specifiek geïnstalleerd vermogen die bij controle vastgesteld is.

2.7.9. Energieverbruiksmeters

Als bij controle blijkt dat niet voldaan is aan de eis betreffende de verplichte energieverbruiksmeters (er is geen meter geplaatst of de meter voldoet niet aan de minimaal vereiste karakteristieken) in tegenstelling tot wat in de EPB-aangifte is vermeld, is de overeenkomstige afwijking gelijk aan, zoals bepaald in 2.6.1, in geval van warmteproductie en gelijk aan, zoals bepaald in 2.6.6, in geval van koeling.

2.7.10. Systemen van externe warmtelevering en alle andere opwekkers

Als bij controle de vastgestelde waarde van de systeemfactor voor een systeem van externe warmtelevering en andere opwekkers kleiner blijkt dan in de EPB-aangifte is vermeld, wordt de overeenkomstige afwijking op het vlak van de systeemfactor, uitgedrukt in m², op de volgende wijze bepaald:

$$(f_{\text{sys,aangifte}} - f_{\text{sys,vaststelling}} \cdot A_{\text{sys,net,vaststelling}})$$

waarbij:

- 1° $f_{\text{sys,aangifte}}$: de waarde van de systeemfactor die in de EPB-aangifte vermeld is, (-);
- 2° $f_{\text{sys,vaststelling}}$: de waarde van de systeemfactor die bij controle vastgesteld is, (-);
- 3° $A_{\text{sys,net,vaststelling}}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is en die bediend wordt door de verwarmingsinstallatie, uitgedrukt in m². Dit is de som van de vloeroppervlaktes in m² van alle ruimtes waarin minstens één mechanische toevoer- of afvoeropening aangesloten is op de verwarmingsinstallatie in kwestie.”;

10° punt 2.8 wordt vervangen door wat volgt:

“2.8. Afwijkingen bij het bepalen van de oppervlakten van de ruimtes waarin de eisen voor technische installaties gelden

Als bij controle de vastgestelde waarde van de bruto vloeroppervlakte van de ruimten waarin de eisen voor technische installaties voor directe elektrische verwarming en elektrische doorstroomtoestellen en boilers gelden, meer dan 5% kleiner blijkt dan in de EPB-aangifte is vermeld, wordt de overeenkomstige afwijking, uitgedrukt in m², op de volgende wijze bepaald:

$$A_{f,gross,aangifte} - A_{f,gross,vaststelling}$$

waarbij:

- 1° $A_{f,gross,aangifte}$: de bruto-vloeroppervlakte die in de EPB-aangifte vermeld is, uitgedrukt in m²;
- 2° $A_{f,gross,vaststelling}$: de waarde van de bruto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is, uitgedrukt in m².

Als bij controle de vastgestelde waarde van de netto vloeroppervlakte van de ruimten waarin een eis voor technische installaties geldt, meer dan 5% groter blijkt dan in de EPB-aangifte is vermeld, wordt de overeenkomstige afwijking, uitgedrukt in m², op de volgende wijze bepaald:

- 1° in geval van ketels op gasvormige en vloeibare brandstof, elektrische warmtepompen (bodem/water, water/water, lucht/water, lucht/lucht), systemen van externe warmtelevering en alle andere opwekkers voor ruimteverwarming en energieverbruiksmeters van warmteproductie-installaties:

$$A_{sys,heat,net,vaststelling} - A_{sys,heat,net,aangifte}$$

waarbij:

- a) $A_{sys,heat,net,vaststelling}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is en die bediend wordt door de verwarmingsinstallatie, vermeld in punt 2.7.1;
- b) $A_{sys,heat,net,aangifte}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die in de EPB-aangifte vermeld is en die bediend wordt door de verwarmingsinstallatie, vermeld in punt 2.7.1;
- 2° in geval van ijswaterinstallaties en energieverbruiksmeters van koelinstallaties:

$$A_{sys,cool,net,vaststelling} - A_{sys,cool,net,aangifte}$$

waarbij:

- a) $A_{sys,cool,net,vaststelling}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is en die bediend wordt door de koelinstallatie, vermeld in punt 2.7.6;
- b) $A_{sys,cool,net,aangifte}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die in de EPB-aangifte vermeld is en die bediend wordt door de koelinstallatie, vermeld in punt 2.7.6;
- 3° in geval van energieprestatie van ventilatiesystemen:

$$A_{sys,vent,net,vaststelling} - A_{sys,vent,net,aangifte}$$

waarbij:

- a) $A_{sys,vent,net,vaststelling}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is en die bediend wordt door de ventilatieinstallatie, vermeld in punt 2.7.7;

- b) $A_{\text{sys,vent,net,aangifte}}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die in de EPB-aangifte vermeld is en die bediend wordt door de ventilatie-installatie, vermeld in punt 2.7.7;
- 4° in geval van verlichting:

$$A_{\text{light,net,vaststelling}} - A_{\text{light,net,aangifte}}$$

waarbij:

- a) $A_{\text{light,net,vaststelling}}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is, uitgedrukt in m^2 , van de ruimte waarin het maximaal equivalente specifiek geïnstalleerd vermogen overschreden wordt;
- b) $A_{\text{light,net,aangifte}}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die in de EPB-aangifte vermeld is, uitgedrukt in m^2 , van de ruimte waarin het maximaal equivalente specifiek geïnstalleerd vermogen overschreden wordt.”;

11° punt 2.9 wordt vervangen door wat volgt:

“2.9. Afwijkingen bij de bepaling van de lengte van circulatieleidingen en combilussen

Als bij controle de vastgestelde waarde van de lengte van een circulatieleiding of combilus meer dan 5% groter blijkt dan in de EPB-aangifte is vermeld, wordt de overeenkomstige afwijking, uitgedrukt in meter, op de volgende wijze bepaald:

$$l_{\text{circ,vaststelling}} - l_{\text{circ,aangifte}}$$

waarbij:

- 1° $l_{\text{circ,vaststelling}}$: de lengte die bij controle vastgesteld is, uitgedrukt in meter, van de circulatieleiding of combilus;
- 2° $l_{\text{circ,aangifte}}$: de waarde van de lengte die in de EPB-aangifte vermeld is, uitgedrukt in meter, van de circulatieleiding of combilus.”;

12° punt 2.10 wordt vervangen door wat volgt:

“2.10. Afwijking bij de rapportering van de geldende eisen voor technische installaties

Als bij controle blijkt dat een eis voor technische installaties van toepassing is in tegenstelling tot wat in de EPB-aangifte is vermeld, is de overeenkomstige afwijking, uitgedrukt in m^2 , per geldende eis die niet gerapporteerd is, gelijk aan:

- 1° in geval van ketels op gasvormige en vloeibare brandstof, elektrische warmtepompen (bodem/water, water/water, lucht/water, lucht/lucht), systemen van externe warmtelevering en alle andere opwekkers voor ruimteverwarming en energieverbruiksmeters van warmteproductie-installaties: $A_{\text{sys,heat,net,vaststelling}}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is en die bediend wordt door de verwarmings-installatie, vermeld in punt 2.7.1;
- 2° in geval van ijswaterinstallaties en energieverbruiksmeters van koelinstallaties: $A_{\text{sys,cool,net,vaststelling}}$: de waarde van de netto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is en die bediend wordt door de koelinstallatie, vermeld in punt 2.7.6;

- 3° in geval van energieprestatie van ventilatiesystemen: $A_{\text{sys,vent,net,vestig}}$ de waarde van de netto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is en die bediend wordt door de ventilatie-installatie, vermeld in punt 2.7.7;
- 4° in geval van verlichting: $A_{\text{light,net,vestig}}$ de waarde van de netto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is, uitgedrukt in m^2 , van de ruimtes waarvoor de eis voor technische installaties voor verlichting van toepassing is;
- 5° in geval van directe elektrische verwarming en elektrische doorstroomtoestellen en boilers: $A_{\text{f,gross,vestig}}$ de waarde van de bruto vloeroppervlakte die bij controle vastgesteld is, uitgedrukt in m^2 .”;

13° punt 2.11 wordt vervangen door wat volgt:

“2.11. Afwijking bij de rapportering van circulatieleidingen en combilussen

Als bij controle blijkt dat een circulatieleiding of combilus geplaatst is in tegenstelling tot wat in de EPB-aangifte is vermeld, is de overeenkomstige afwijking gelijk aan de lengte in meter van de circulatieleiding of combilus die bij controle vastgesteld is.”;

14° in punt 3 wordt de bepaling “- Het ventilatiedebiet V (m^3/h), wordt afgerond op drie cijfers na de komma.” vervangen door de bepaling “- Het ventilatiedebiet V (m^3/h) is een geheel getal;”.

Hoofdstuk 3. Slotbepaling

Art. 24. Artikel 7.1.10, §3/1, van het Energiedecreet van 8 mei 2009, zoals gewijzigd bij artikel 5, 2°, en artikel 7.1.11, §2/2, van het Energiedecreet van 8 mei 2009, zoals ingevoegd bij artikel 6, 4°, zijn voor het eerst van toepassing op de inleveringsperiode die eindigt op 31 maart 2023.

Artikel 7, 20, 21 en 23, 1°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13° en 14°, treden in werking op 1 januari 2022.

Artikel 12 treedt in werking op een datum die de Vlaamse Regering vaststelt.

Brussel, 1 oktober 2021.

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Jan JAMBON

De Vlaamse minister van Justitie en Handhaving, Omgeving,
Energie en Toerisme,

Zuhal DEMIR