

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 707

van **ELKE SLEURS**

datum: 17 september 2021

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**

VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

Groot Vleeshuis Gent - Restauratiewerken

De stad Gent besliste in het voorjaar van 2021 om het Groot Vleeshuis tijdelijk te sluiten. Naar aanleiding van de restauratie van het dak heeft men her en der houtrot gevonden in de houten balkenstructuur.

Om het dak te verstevigen is er een tijdelijke metalen steunstructuur gekomen. Het voorbereidend werk voor de restauratie van het dak is volledig rond. De bedoeling is om dat waterdicht te maken. Deze restauratiewerken zijn in de zomer gestart.

Er staan ook grootse werken aan het gebouw zelf gepland. Deze zouden pas in 2026 kunnen beginnen. Indien het Gentse stadsbestuur zijn huiswerk (uitwerking conceptnota en aanvraag erfgoedpremie) op tijd maakt, kan deze timing mogelijk vervroegen.

1. Wat is de huidige toestand van het Groot Vleeshuis en baart die de minister zorgen?
2. Wat is de visie van de minister op het tijdpad dat de stad Gent vooropstelt om in 2026 met de grootste werken aan het gebouw zelf te beginnen?
3. Op welke manier kan Vlaanderen deze timing alsnog vervroegen? Graag enige duiding.



**Vlaams
Parlement**

ANTWOORD

op vraag nr. 707 van 17 september 2021

van **ELKE SLEURS**

1. De stad Gent kreeg in 2020 een onderzoekspremie om enkele vooronderzoeken uit te voeren met het oog op de opmaak van een restauratiedossier. Deze onderzoeken hadden onder meer als doel na te gaan welke constructieve delen van de houten dakkap aangetast zijn door houtrot en hoe erg deze aantasting is. Daarnaast werd ook een onderzoek gedaan naar de opbouw, de interne samenhang, de afwerking en de eventuele vochtproblemen in de buitenmuren. Dit is nodig om een correcte inschatting te maken van de noodzakelijke interventies en de hoeveelheden voor de toekomstige karkasrestauratie. Uit het onderzoek bleek dat het houten gebinte in een slechte staat is. De stad heeft dit jaar tijdelijke stut- en schoringswerken laten uitvoeren, en nog dit najaar voert men ook dringende instandhoudingswerken uit, ondersteund met een erfgoedpremie standaardprocedure.
Het is duidelijk dat de toestand van het Groot Vleeshuis niet goed is. Als bevoegd minister betreur ik dan ook dat de toestand van dit iconisch monument zo ver is kunnen komen. De problemen met het Groot Vleeshuis zijn al langer bekend en onder de aandacht gebracht van de stad. Uiteraard kijk ik uit naar het verder verloop voor de uitvoering van de restauratiewerken.
2. De Stad Gent gaf een architectenbureau de opdracht om een restauratiedossier op te maken voor een karkasrestauratie. Het agentschap Onroerend Erfgoed voert hierover nauw overleg met de stad en de ontwerpers. De stad wenst een beroep te doen op een erfgoedpremie om deze restauratie te realiseren. Gezien de omvang van werken is een premie via oproep het meest geschikt. De stad zou eigen middelen voorzien vanaf 2026 en in afwachting daarvan het dossier verder voorbereiden en de nodige maatregelen nemen zodat het monument niet verder degradeert.
De staat van dit waardevolle monument werd de voorbije jaren al meermaals door de administratie aangekaart bij de stad.
3. De stad Gent kan -indien zij dat wenst- al vroeger meedingen voor een premie via de oproepprocedure. Uiteraard dient zij dan zelf tijdig de nodige kredieten te voorzien, want bij de toekenning van dergelijke premies zijn duidelijke uitvoeringstermijnen opgenomen. Gezien nu tijdelijke schoringswerken zijn uitgevoerd aan het gebinte mag ik ervan uitgaan dat het acute instortingsgevaar geweken is. Langs de waterzijde is momenteel de trage afgesloten omwille van loskomende stenen en glas.