SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 690
van **SARAH SMEYERS**
datum: 8 september 2021

---

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**
VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

Sociale huisvestingssector - Circulair bouwen

In Europa wordt maar liefst 60 procent van alle grondstoffen gebruikt voor private en sociale woningbouw. Bovendien is bijna een derde van alle afval afkomstig uit de bouw. Het lijkt dus geen onlogisch idee dat de sociale woonsector met een meer dan behoorlijk patrimonium aandacht besteedt aan verduurzaming. Een van de middelen daartoe is efficiënter en spaarzamer omgaan met grondstoffen en energie. Enkele SHM's (sociale huisvestingsmaatschappijen) zetten intussen hiertoe de eerste stappen, zowel op het gebruik van grondstoffen als op het vlak van bouwen op gebouw- en wijkniveau.

Binnen de sector van de sociale huisvesting leeft alvast de idee dat Vlaanderen op dit vlak een voortrekkersrol zou kunnen spelen. Sommigen doen bijvoorbeeld de suggestie om teams op te richten die binnen en buiten de SHM's onderzoek doen, aan proefprojecten, pioniers, experts,… Daarnaast lijkt er bovenal nood aan een groter draagvlak.

1. Kan de minister een overzicht geven van de SHM's die nu al actief werken rond het circulaire gebruik van grondstoffen, energie en materialen?
2. Op welke manier wordt hier vandaag al vanuit de administratie aandacht aan besteed?
3. Ziet de minister mogelijkheden om de focus te laten verleggen van recyclage naar hergebruik?
4. Acht de minister het wenselijk om een breder draagvlak te creëren bij de SHM's inzake circulair bouwen?
5. Ten slotte: zijn er al prognoses beschikbaar over welke financiële implicaties duurzaam bouwen kan hebben voor de bouw van sociale woningen?

Vlaams Parlement

MATTHIAS DIEPENDAELE
VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

ANTWOORD
op vraag nr. 690 van 8 september 2021
van **SARAH SMEYERS**

---

1. De VMSW houdt geen gegevens bij over de circulariteit van projecten.

2. De Werkagenda Circulair bouwen is een initiatief van Vlaanderen Circulair, de OVAM en de VCB. De Werkagenda werd opgesteld om de transitie naar een circulaire bouwsector te concretiseren. Een kerngroep maakt een rollend actieprogramma op voor deze Werkagenda waarin overheden, ondernemers, middenveldorganisaties, onderzoekers en financiers een nieuw beleid, nieuwe zakenmodellen en economische kansen vormgeven.

   De VMSW maakt deel uit van een aantal projecten en werkgroepen rond circulair bouwen. Zo maakt VMSW deel uit van het expertenpanel binnen het project Circubestek. De Circubestek is een project van de gerichte call circulaire bouweconomie 2020 met de ambitie om een platform te bouwen met bestekteksten voor circulaire producten en oplossingen.

3. De OVAM werkt momenteel aan een nieuw beleidsplan waarin deze transitie opgenomen is. Het plan zet in op o.a. kwaliteitsgaranties, waardecreatie, in kaart brengen van het materiaalpotentieel en een draagvlak en kennis over circulair bouwen. Er zijn dus wel degelijk mogelijkheden maar dit zit nog vooral in de experimentele fase.

4. Dit kan zeker zinvol zijn. Om circulair bouwen mogelijk te maken binnen sociale huisvesting zal het nodig zijn om in te zetten op sensibilisering en opleiding. Ik reken daarvoor dan ook op mijn administratie om dit verder te introduceren binnen de sociale huisvesting.

5. Er zijn vandaag nog te weinig concrete projecten om zicht te hebben op de financiële implicaties van circulair bouwen.