

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 680

van **MAXIM VEYS**

datum: 30 augustus 2021

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**

VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

Woonmaatschappijen - Vorming werkingsgebieden

De Vlaamse Regering heeft de lokale besturen eind oktober 2020 per brief gevraagd om ten laatste op 31 oktober 2021 een voorstel van werkingsgebied in te dienen in het kader van het proces richting één woonmaatschappij. Dat voorstel moet in onderling overleg bereikt worden, besproken zijn op het lokale woonoverleg en gedragen door de gemeenteraad. Die werkingsgebieden moeten binnen de referentieregio's vallen. Die referentieregio's werden eind 2020 verwacht, maar werden pas in maart 2021 goedgekeurd. Ook de aangekondigde begeleiding vanuit Wonen-Vlaanderen kwam later dan verwacht. Er komen vanop het terrein veel signalen dat de vorming van deze werkingsgebieden moeizaam loopt en er meer tijd nodig is.

1. Hoeveel gemeenten hebben al een voorstel van werkingsgebied ingediend? Hoeveel gemeenten deden dat nog niet?
2. Hoeveel van de reeds voorgestelde werkingsgebieden bestaan uit geografisch aaneensluitende gemeenten? Hoeveel ingediende voorstellen vormen een uitzondering op de geografische aaneensluitendheid?
3. Houdt de minister vast aan de deadline van 31 oktober 2021? Zo niet, hoelang krijgen de gemeenten uitstel? Zo ja, hoe zal de Vlaamse Regering de gemeenten die geen voorstel indienden alsnog betrekken bij het vastleggen van de werkingsgebieden?
4. Brengt eventueel uitstel de definitieve indeling van het Vlaamse grondgebied in werkingsgebieden, tegen de zomer van 2022, in gevaar? Zo niet, waarom niet?
5. Vanaf wanneer waren er facilitators beschikbaar om de lokale besturen bij dit proces te begeleiden? Hoeveel aanvragen voor begeleiding zijn binnengekomen sinds het aanbod beschikbaar was?
6. Hoeveel begeleidingen zijn effectief opgestart? Graag een overzicht van alle gemeenten die begeleiding ontvangen, of hebben ontvangen, en wanneer die begeleiding is gestart.



**Vlaams
Parlement**

ANTWOORD

op vraag nr. 680 van 30 augustus 2021

van **MAXIM VEYS**

1. Er werd op datum van 23 september 2021 één door een gemeenteraad goedgekeurde voorstel van werkingsgebied ingediend. Het gros van de voorstellen zal wellicht op de gemeenteraden van oktober 2021 worden geagendeerd en nadien aan mijn administratie worden overgemaakt.
2. Het voorstel betreft aaneensluitende gemeenten. De analyse van de ingediende voorstellen zal na 31 oktober 2021 plaatsvinden.
3. De deadline van 31 oktober 2021 blijft gelden. De reden hiervoor is dat de adviezen van de lokale besturen in hun globaliteit dienen te worden beoordeeld (geen overlappingsen, blinde vlekken, enz.). De keuze van werkingsgebied in een bepaalde groep van gemeenten beïnvloedt immers de mogelijke keuzes en uitkomsten inzake werkingsgebieden in nabijgelegen gemeenten. Een uitstel kan voor een 'domino-effect' zorgen, waarbij het gehele proces tot afbakening van werkingsgebieden vertraging kan oplopen. Dat is een situatie die door niemand wenselijk wordt geacht.

De Vlaamse Regering beschikt over een discretionaire bevoegdheid om de werkingsgebieden te bepalen.

4. Zoals vermeld in mijn antwoord op vraag 3, zal ik geen uitstel toestaan. Deze vraag is dus zonder voorwerp.
5. Vanaf februari 2021 waren er facilitatoren beschikbaar om de lokale besturen bij dit proces te begeleiden. Dit aanbod werd maandelijks kenbaar gemaakt via de nieuwsbrief voor lokale besturen van Wonen-Vlaanderen, de website van Wonen-Vlaanderen en mijn brief aan de lokale besturen van 18 maart 2021. Mijn administratie ontving 47 aanvragen tot begeleiding.
6. Er werden 22 begeleidingen opgestart. U vindt het overzicht als bijlage.

Ik wil erop wijzen dat diverse afzonderlijke aanvragen (zie vraag 5) werden geclusterd in gemeenschappelijke begeleidingstrajecten. Er is dus geen één-op-één relatie tussen het aantal aanvragen en het aantal effectief opgestarte begeleidingstrajecten.

BIJLAGE

[Overzicht begeleidingen facilitators werkingsgebieden woonmaatschappijen](#)