

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 631
van **MERCEDES VAN VOLCEM**
datum: 24 juni 2021

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**
VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

Renovatie woningen - EPC-waarden

Wie vanaf dit jaar eigenaar wordt van een woning en deze grondig gaat renoveren, kan tot 60.000 euro renteloos lenen voor een grondige renovatie van de woning of het appartement. En iedereen met een woning met een slecht energielabel die deze binnen de 5 jaar grondig renoveert, kan een EPC-labelpremie tot 5000 euro aanvragen bij Fluvius. Om de Vlaming aan te zetten tot 'ReNUveren', start de Vlaamse overheid vandaag met een grootschalige mediacampagne. De campagne beoogt bijkomende stimulansen voor kandidaat-kopers om bij de aankoop van de eigen woning een tweede verblijf of een investeringspand te renoveren.

Dit jaar maakt de Vlaamse Regering tot 300 miljoen euro vrij om de Vlaamse renovatiestrategie vorm te geven op het terrein. Bij energiezuinige gebouwen wint namelijk iedereen: de eigenaar, de bouwsector, het klimaat en de energiefactuur.

Met het afsluiten van het renteloze renovatiekrediet of de Energielening+ engageert de nieuwe eigenaar zich om de eengezinswoning van label E of F naar label A, B of C te brengen binnen een periode van 5 jaar. Om te bewijzen dat de woning een slechte energieprestatie heeft bij aankoop, moet men dit aantonen met een recent energieprestatiecertificaat of EPC. Enkel EPC's opgemaakt vanaf 2019 komen in aanmerking voor het renteloze renovatiekrediet. Voor appartementen geldt een te realiseren verbetering van label D, E of F naar label A of B.

1. Welk budget zal de Vlaamse overheid vrijmaken in 2021-2022-2023-2024 om bestaande woningen te renoveren/energiezuinig te maken? Hoeveel woningen beoogt ze aan te pakken en welk resultaat wenst ze te bereiken naar gemiddelde EPC-waarde bij de bestaande woningen en nieuwbouwwoningen tegen 2024, en waar staan we nu?
2. Wat is de evolutie van de gemiddelde EPC-waarde van de woning sedert de invoering van het attest tot heden, per jaar in Vlaanderen?
3. Wat is de gemiddelde EPC-waarde per provincie? Per centrumstad? Algemeen voor Vlaanderen per jaar sedert de invoering?
4. Is er een algemene databank of statistiek die alle EPC's bijhoudt van alle woningen en gebouwen? Is deze informatie te ontsluiten?
5. Kunnen er zones gedetecteerd worden per centrumstad waar er nog hoge EPC-waarden zijn en plant de minister er groepsinitiatieven?

6. Hoeveel woningen in Vlaanderen zijn vandaag al aangesloten op het warmtenet?
Hoeveel woningen verwarmen zich nog met gas? Stookolie?
7. Hoeveel woningen hebben vandaag zonnepanelen? Hoeveel een warmtepomp?

MATTHIAS DIEPENDAELE

VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

ANTWOORD

op vraag nr. 631 van 24 juni 2021

van **MERCEDES VAN VOLCEM**

- 1.-7. Deze vraag valt niet onder de bevoegdheid van de minister van Wonen. Het beleidsveld Wonen beschikt niet over de gevraagde gegevens.