



SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 1178
van **IMADE ANNOURI**
datum: 21 juni 2021

aan **ZUHAL DEMIR**

VLAAMS MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING, OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME

Gevelbankjes - Vergunningsplicht

Er duiken steeds meer gevelbankjes op in het straatbeeld. En dat is een goede zaak want gevelbankjes bevorderen het contact tussen burens en de sociale cohesie. Sommige lokale besturen promoten gevelbankjes actief of wensen dat te doen. Op sommige plekken vormt de regelgeving een drempel. Nu blijkt dat de regelgeving met betrekking tot de vergunningsplicht in elke stad anders geregeld is.

1. Wat bepaalt de Vlaamse regelgeving over de vergunningsplicht van gevelbankjes die verankerd zijn in de gevel?
2. Heeft de minister er zicht op op welke manieren de stedelijke overheden ermee omgaan (vrijstelling, vergunningsplicht, meldingsplicht)?
3. Is het wenselijk om een uniforme regeling uit te werken op het Vlaamse niveau voor gevelbankjes? Zo ja, hoe zou die er dan uit kunnen zien?
4. Wordt erover nagedacht om gevelbankjes in het vrijstellingenbesluit op te nemen? Waarom wel of niet?

ANTWOORD

op vraag nr. 1178 van 21 juni 2021

van **IMADE ANNOURI**

1. De wetgeving ruimtelijke ordening vermeldt zitbankjes niet specifiek. Bijgevolg dient de vergunningsplicht beoordeeld te worden in het licht van de algemene regels.

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) voorziet een algemene vergunningsplicht voor elke vorm van "constructie".

Het plaatsen van een constructie is in beginsel dus vergunningsplichtig. Bepaalde stedenbouwkundige handelingen zijn door de Vlaamse Regering evenwel vrijgesteld van vergunning op basis van het besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 tot bepaling van stedenbouwkundige handelingen waarvoor geen omgevingsvergunning nodig is (hierna: Vrijstellingenbesluit).

Het aanbrengen van een gevelbank die verankerd is in de muur of aan de grond, is bijgevolg vergunningsplichtig overeenkomstig de VCRO. Wanneer het gaat om een losse, verplaatsbare bank die elke avond terug wordt binnen genomen, geldt er geen vergunningsplicht.

Artikel 2.1, punt 10° van het Vrijstellingenbesluit stelt verder dat geen vergunning nodig is voor 'de plaatsing van allerlei kleine tuinconstructies zoals tuinornamenten, brievenbussen, barbecues en speeltoestellen'. Wanneer de (verankerde) gevelbank wordt geplaatst in de (voor)tuin, kan m.i. beroep worden gedaan op deze vrijstelling.

Voor vaste gevelbankjes die verankerd zijn in de voorgevel van een woning die geplaatst is op de rooilijn, en waarbij de gevelbank dus over het voetpad wordt geplaatst, is m.i. een vergunning vereist.

2. Steden en gemeenten dienen de regelgeving na te leven en kunnen niet-vergunningsplichtige of vrijgestelde handelingen niet vergunningsplichtig maken. Ze kunnen hoogstens vrijgestelde handelingen meldingsplichtig maken. Ik ken geen gevallen waarin dat gebeurd zou zijn en een vergunning wordt geëist voor de losse, verplaatsbare zitbank of voor de verankerde zitbank in de tuin. Gemeenten kunnen uiteraard wel regels opleggen voor constructies die de doorgang op het openbaar domein hinderen of die geplaatst worden op het openbaar domein – zie deelvraag 4.
3. De huidige regelgeving lijkt mij te volstaan.
4. Gevelbankjes die in de tuin worden geplaatst, zijn m.i. dus vrijgesteld op basis van artikel 2.1, punt 10° van het Vrijstellingenbesluit. Een uitbreiding naar alle vormen van gevelbankjes is niet vanzelfsprekend. Er is bijvoorbeeld de problematiek van toegankelijkheid van voetpaden (gewestelijke verordening voetpadbreedte) en veiligheid van circulatie op voetpaden.