

IDEWE vzw
Regio ANTWERPEN
Entrepotkaai 15
2000 Antwerpen
Tel. 03/2188383
antwerpen@idewe.be

VVM - DE LIJN
STELPLAATS HOBOKEN
EXPLOITATIE
JAN VAN DE WOUWERSTRAAT 21
2660 HOBOKEN (ANTWERPEN)

AANSLUITINGSNUMMER
539550-4

BETREFT
Ons bezoek op 04/03/2021 op bovenvermeld adres in
toepassing van de Wet Welzijn op het Werk.

DATUM
23/04/2021

DEELNEMERS

■■■■■■■■■■ - IPA-veiligheid
■■■■■■■■■■ - werknemersafgev CPBW
■■■■■■■■■■ - teamcoach
■■■■■■■■■■ - groepscoördinator
■■■■■■■■■■ - werknemersafgev.CPBW

Geachte,

Wij danken u voor uw vriendelijke ontvangst tijdens het bedrijfsbezoek van IDEWE.

Risicoanalyse is een permanente opdracht voor elke werkgever teneinde de risico's binnen uw organisatie te kennen en te beheersen. Dit verslag en/of de opgestelde risicoprofielen kunnen een belangrijke bijdrage leveren bij de uitwerking van uw risicoanalyse, op basis waarvan preventiemaatregelen dienen te worden genomen of ingepland.

Dit verslag kan door de dienst belast met het toezicht op het welzijn op het werk worden opgevraagd en dient u te bewaren. Voor alle vragen betreffende veiligheid, gezondheid en hygiëne kunt u ons steeds raadplegen.

Met vriendelijke groeten,

■■■■■■■■■■
Preventieadviseur arbeidsarts
■■■■■■■■■■@idewe.be

1. Bevindingen

Tijdens het bezoek aan uw onderneming werden de volgende aandachtspunten geëvalueerd:

1.1. Onderneming algemeen

Aandachtspunt	Score
SCHADE & RISICO	
Evacuatiewegen in kantoorgebouwen (zie advies 2.1)	-
UITRUSTING - MATERIEEL	
Zijn er gepaste sociale voorzieningen aanwezig en worden deze onderhouden? (zie advies 2.2)	-
Branddetectie (zie advies 2.3)	-
OMGEVING EN FYSISCHE AGENTIA	
Algemene werkplaatsinrichting (zie advies 2.4)	-

Voor de punten waar u aandacht dient aan te schenken vindt u adviezen in de volgende rubriek.

2. Adviezen

Wij vestigen uw aandacht op de volgende punten:

2.1. Evacuatiewegen in kantoorgebouwen

Als enige toegang fungeert deze thv de portiersloge. Er is geen nooduitgang

2.2. Zijn er gepaste sociale voorzieningen aanwezig en worden deze onderhouden?

Rijschool

Sanitair: opschrift "gloeilamp doven" (klinkt vreemd in 2021)

Alternatieve papierrolhouder = een staaf die aan een radiator bevestigd werd

Dienstgebouw

Refter met deels vernieuwd keukenblok-minder stoelen en tafels (COVID-maatregel)

- openstaande ramen

- infoscherm functioneert niet (meer)

- drankautomaat wordt nog verplaatst naar het afrekenlokaal (hinderlijk gezoem)

Kleedruimte (fungeert ook als gebedsplaats)

- de oude kastjes werden verwijderd-50-tal nieuwen in bestelling. De pingpongtafel verhuist dan naar een ander lokaal. Motorhelmen kunnen niet in de kastjes want deze zijn hiervoor te smal-alternatief?

Sanitair mannen: defecte verlichting-de urinoirs vloeien erg traag leeg (wsl probleem met de afloop). Gebruik van handdoekrollen (te vervangen door papieren doekjes=COVID)

Sanitair vrouwen (afgesloten)

2.3. Branddetectie

Een brandhaard kan gedetecteerd worden door een persoon, maar indien er momenten zijn waarop geen personen aanwezig zijn, kan men beslissen om over te gaan op automatische branddetectie. Er bestaan verschillende detectiesystemen en in sommige sectoren of gebouwen is branddetectie verplicht. Vraag hiervoor bijkomend advies aan uw externe dienst. *Branddetectiecentrale: de aanwezige handleiding dateert uit 1974!!*

2.4. Algemene werkplaatsinrichting

Rijschool tram

- status van muurbekleding na verandering van radiatorbuizen

- meerdere niet meer in gebruik zijnde lokalen: op te ruimen

- op de verdieping: volledig verlaten-uitgebreide regenwaterlek (watervoorziening in sanitair, lavabo's en douches is afgesloten) maar wel WIFI aanwezig. Keukenblok zou nog in gebruik zijn (koelkast-kookvuur) maar onderhoud??? Archief met MIVA-documenten-toegang kan niet meer afgesloten worden

Dienstgebouw

Verdieping: leslokaal bovenleiding-plaatsing van een halve rolstelling-lokaal nog in gebruik?

Gelijkvloers

- melding van de aanwezigheid van muizen oa in het verlichtingsarmatuur aan de portiersloge.

Hoe is de ongediertebestrijding georganiseerd (contract met externe firma?)?

- afrekenlokaal:geen verluchting-momenteel ook ingericht als "wachtlokaal"(gezien COVIDmaatregelen in het eigenlijke wachtlokaal)
- kantoor TC's:gekend probleem met verluchting(cfr ook reeds voorgaande verslagen)

IDEWE zal u graag verder adviseren bij het zoeken naar werkbare en aanvaardbare oplossingen.