

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 1315
van **KARIN BROUWERS**
datum: 14 juni 2021

aan **LYDIA PEETERS**
VLAAMS MINISTER VAN MOBILITEIT EN OPENBARE WERKEN

Autosnelwegparkings - Concessieovereenkomsten met nevenbedrijven

De Vlaamse overheid is eigenaar van alle autosnelwegparkings. De meeste daarvan zijn in concessie gegeven aan nevenbedrijven of privé-uitbaters voor commerciële activiteiten. Die uitbaters beheren dan een tankstation, winkel, snackbar, restaurant of motel.

1. Met hoeveel nevenbedrijven heeft het Vlaamse Gewest momenteel een concessieovereenkomst? Graag een overzicht met aanduiding van de locatie, met wie de concessieovereenkomst gesloten werd, over welke periode de overeenkomst loopt en welke inkomsten in de recentste jaren (2018, 2019, 2020) gerealiseerd werden per concessieovereenkomst.
2. Welke criteria worden gehanteerd voor het bepalen van de toewijzing van een concessie en in welke mate wegen die precies door?
3. Sinds enkele jaren verschijnen ook elektrische laadpalen op de terreinen van de nevenbedrijven.
4.
 - a) In welke zin werden de criteria/parameters van de concessieovereenkomsten aangepast in het kader van de nood om in voldoende laadcapaciteit te voorzien langs de autosnelwegen? Heeft de afname van elektriciteit aan deze laadpalen een impact op de inkomsten voor het Vlaamse Gewest? Naast een vaste concessie-huur, ontvangt de Vlaamse overheid immers ook variabele inkomsten via een percentage op de verkoop van brandstof.
 - b) Hoeveel operationele laadpalen (oplaadpunten) staan er bij de nevenbedrijven? Graag een opsplitsing per concessie en het aantal opgedeeld naar gewone laadpalen en snellaadpalen.
5. Ook waterstof zal in de toekomst een belangrijke brandstof worden voor auto's en vrachtwagens in de strijd tegen de klimaatopwarming.

In welke zin werden/worden de criteria/parameters van de concessieovereenkomsten al dan niet aangepast in het kader van de nood om in voldoende waterstofstations te voorzien langs de autosnelwegen?

ANTWOORD

op vraag nr. 1315 van 14 juni 2021

van **KARIN BROUWERS**

1. Het Agentschap Wegen en Verkeer heeft in totaal 24 concessieovereenkomsten afgesloten met nevenbedrijven. Van de 24 concessieovereenkomsten werden er 2 afgesloten met kioskhouders (exploitatie zonder tankfaciliteiten), nl. Brecht en Waasmunster. De concessietermijnen werden, ihkv de coronacrisis, bij alle concessiehouders met 1 jaar verlengd:

Locatie	Concessiehouder	Looptijd (zonder verlengingen)	Einddatum concessie (met verlengingen)
Brecht	Fastned	15 jaar	1 februari 2035
Drongen	EG Retail	20 jaar	1 mei 2034
Gierle-Vosselaar	EG Retail	20 jaar	1 april 2037
Groot-Bijgaarden	EG Retail	20 jaar	01 juli 2041
Heverlee	EG Retail	20 jaar	01 juli 2033
Jabbeke/Westkerke	Total	20 jaar	nog te bepalen
Kalken	Total	20 jaar	01 januari 2036
Kruibeke	EG Retail	20 jaar	1 september 2028
Mannekensvere	EG Retail	30 jaar	21 juni 2032
Marke	Shell	20 jaar	22 december 2022
Minderhout (r. Antwerpen)	Total	30 jaar	3 november 2034
Minderhout (r. Breda)	EG Retail	20 jaar	1 mei 2033
Nazareth - Kruishoutem	Total	20 jaar	19 januari 2035
Nazareth (Motel)	Van der Valk	49 jaar	1 december 2030
Oekene	Esso	30 jaar	8 februari 2030
Ranst	Q8	10 jaar	1 augustus 2023
Rotselaar	Esso	30 jaar	30 januari 2028
Ruisbroek	Total	20 jaar	1 april 2029

Tessenderlo	Total	30 jaar	20 december 2024
Tienen-Hoegaarden	Total	30 jaar	30 april 2022
Waarloos	Total	30 jaar	1 januari 2026
Waasmunster	Trucky NV	25 jaar	31 januari 2023
Wetteren	Shell	20 jaar	1 november 2031
Zolder-Zonhoven	Total	20 jaar	1 januari 2037

De vorderingen (die wel afwijkend kunnen zijn van de inkomsten wegens o.a. doorstorting roerende voorheffing en nog te betalen facturen) worden hierbij, wegens vertrouwelijkheid, in globo per jaar over alle dienstenzones weergegeven op basis van de vorderingen.

Jaar	Bedrag
2018	€ 33.577.227,27
2019	€ 32.931.688,10
2020	€ 28.260.979,03

Merk op dat er voor 2020 minder inkomsten zijn. De cijnsinkomsten zijn voornamelijk gebaseerd op de omzet waardoor de coronacrisis hier een enorme impact op heeft.

2. Bij de opmaak van de meest recente bestekken worden volgende gunningscriteria gehanteerd:
 - Architectonische en architecturale kwaliteit van het concept (48 punten)
 - Financiële bieding obv de vaste percentages van de variabele retributies en de geraamde omzet (30 punten)
 - Kwaliteit van de dienstverlening, het beheer en de projectorganisatie (12 punten)
 - Duurzaamheid (10 punten)
3. Het voorzien van elektrische laadpalen wordt op de lopende concessies sterk aangemoedigd en bij iedere concessievernieuwing wordt dit, middels de concessievoorwaarden, opgelegd.
4. a) Bij alle concessieovereenkomsten maakt de variabele retributie (gebaseerd op de omzetten van de concessiehouders) het grootste deel van de inkomsten uit. Voor de lopende concessies wordt de omzet van de laadpalen vrijgesteld van deze variabele retributie.

Enkel in de nieuwe bestekken is volgende berekening opgenomen aangaande de variabele retributie op de verkopen van de laadpalen voor elektrische voertuigen. De variabele retributie wordt berekend o.b.v. het product van het geboden aantal euro per kWh uit de offerte met het aantal geladen (verkochte) kWh van het afgelopen concessiejaar van alle laadpalen. De eerste 8500 kWh van ieder concessiejaar is echter vrijgesteld. De laadpalen ihkv deze nieuwe bestekken

dienen echter nog geïnstalleerd te worden waardoor de exploitatie van laadpalen voorlopig geen impact heeft op de inkomsten.

Daarnaast wordt er in deze bestekken meegegeven dat de concessiehouder, mits toestemming en onder voorwaarden van de concessieverlener het station kan inrichten met een andere alternatieve brandstof zoals bijvoorbeeld waterstof.

- b) Er staan 48 laadpalen (met 110 laadpunten) volgens volgende opsplitsing per nevenbedrijf:

Locatie	Vermogen van 0 kw tot 11kw	Vermogen van 11kw tot 50kw	Vermogen 50kw tot 150kw (snelladers)	Vermogen vanaf 150kw (ultra snelladers)	Laadpaalexploitant
Drongen r. Jabbeke	1		1		PluginCompany
Drongen r. Brussel	1		1		PluginCompany
Gierle-Vosselaar r. Nederland		1			PluginCompany
Gierle-Vosselaar r. Antwerpen		1			PluginCompany
Jabbeke r. Oostende			1		Allego
Jabbeke r. Brussel			1		Allego
Kalken r. Gent			1		Allego
Kalken r. Antwerpen			1		Allego
Minderhout r. Antwerpen			1		Allego
Nazareth r. Gent			1	2	Allego/Total
Nazareth r. Kortrijk			1	2	Allego/Total
Ranst r. Antwerpen			2		Luminus
Ranst r. Nederland			2		Luminus
Ruisbroek r. Brussel			1	2	Allego/Total

Ruisbroek r. Frankrijk			1	2	Allego/Total
Tessenderlo r. Antwerpen			1		Allego
Tessenderlo r. Luik			1		Allego
Tienen- Hoegaarden r. Luik			1		Allego
Waarloos r. Antwerpen			1		Allego
Waarloos r. Brussel			1		Allego
Wetteren r. Oostende			1	4	Ionity
Wetteren r. Brussel			1	4	Ionity
Zolder- Zonhoven r. Leuven			1	2	Allego/Total
Zolder Zonhoven r. Nederland			1	2	Allego/Total

5. Indien concessiehouders dit in hun offerte voorzien, worden hiervoor extra punten gegeven onder het criterium exploitatiemogelijkheden. Voorlopig wordt de installatie en exploitatie hiervan nog niet opgelegd. Op de dienstzone te Ruisbroek werd ooit een waterstofstation geëxploiteerd maar dit werd zelden gebruikt waardoor dit uit dienst werd gesteld.