

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 1314
van **KARIN BROUWERS**
datum: 14 juni 2021

aan **LYDIA PEETERS**
VLAAMS MINISTER VAN MOBILITEIT EN OPENBARE WERKEN

Rondweg Asse - Stand van zaken

Op de website van het Agentschap Wegen en Verkeer (AWV) lezen we over de Rondweg van Asse ([De Rondweg van Asse | Wegen en verkeer](#)):

"Het voorontwerp voor de Rondweg van Asse is een ambitieus plan voor een aangename, verkeersluwe dorpskern, een rondweg die mooi ingebed is in het groene landschap en een dicht netwerk van comfortabele fietspaden en fietsbruggen. De belangrijkste bedoeling is om het doorgaande verkeer uit het centrum van Asse te halen. Vandaag kreunt de gemeente nog altijd onder de passage van 24.000 voertuigen per dag. Als het doorgaande verkeer rond het centrum heen geleid wordt, krijgt de Stationsstraat ruimte en zuurstof om een aangename en bruisende kern te worden."

"Tegen 2021 wordt het definitieve ontwerp afgewerkt. Ook de onteigeningsprocedures (lees verder voor meer informatie daarover) starten op dat moment. Rond dezelfde periode zal Wegen en Verkeer een milieu-effectenrapport laten opstellen. Dat is een onderzoek van de impact van het project op het omgevingsgeluid, de luchtkwaliteit, de waterhuishouding en andere milieuaspecten. Afhankelijk van de resultaten, kan het ontwerp aangepast worden, of kunnen er zogenaamde "milderende" of "flankerende" maatregelen genomen worden die de impact op het milieu moeten beperken."

"Het is jammer genoeg onmogelijk om de Rondweg aan te leggen zonder onteigeningen. In juni 2019 werden de eigenaars van een tweehonderdtal percelen of woningen uitgenodigd voor een gesprek met Wegen en Verkeer in het gemeentehuis van Asse. Wegen en Verkeer weet vandaag nog niet voor alle percelen welke uiteindelijk onteigend zullen worden en welke niet. Dat zal pas duidelijk worden als het definitieve ontwerp klaar is. Ondertussen heeft Wegen en Verkeer wel al met een aantal eigenaars, van wie we vandaag al zeker weten dat ze onteigend zullen worden, afgesproken om binnenkort onderhandelingen voor een "vrijwillige verkoop" op te starten."

"Wanneer zullen de werken dan effectief starten, wanneer gaat de schop in de grond? Voordat de eigenlijke aanleg van de Rondweg kan starten, moeten onteigeningen uitgevoerd worden, moet er een aannemer aangesteld worden en moet het project nog de nodige vergunningsprocedures doorlopen. Daardoor weten we vandaag nog niet wanneer de werken zullen starten."

1. Wanneer zal het definitieve ontwerp klaar zijn?
2. Wanneer zal AWV starten met de noodzakelijke onteigeningen?
3. Wanneer zullen de werken effectief starten?

4. Wat is de verdere timing en planning voor de werken aan de Rondweg?
5. Welk budget is gereserveerd voor de werken aan de Rondweg? Graag met opsplitsing voor onteigeningen en de eigenlijke werken zelf.

ANTWOORD

op vraag nr. 1314 van 14 juni 2021

van **KARIN BROUWERS**

1. De ontwerpopdracht is volop in uitvoering. Dit in het kader van een dienstenopdracht in opdracht van het Agentschap Wegen en Verkeer (AWV) die eerder dit jaar gegund werd aan Tractebel. Eerste mijlpaal daarbij is het ontwerp dusdanig afwerken zodat de onteigeningsplannen en het bijhorend Ministerieel Besluit voor de onteigeningen opgemaakt kunnen worden. Volgens huidige planning is het ontwerp daartoe klaar in mei 2022. Tijdens de onteigeningsprocedure zal parallel en op gepaste tijd (bepaald door de voortgang van de onteigeningen) het ontwerp in functie van het dossier voor de omgevingsvergunningaanvraag en het ontwerp in functie van het aanbestedingsdossier (inclusief uitvoeringsplannen) verder vorm krijgen.
2. In de verschillende mogelijke varianten van ontwerp zijn er een aantal innemingen die in elke variant verworven dienen te worden. Gelet op de jarenlange planning van de werken, werd er beslist om voor deze innemingen nu reeds aan de slag te gaan. Terzake werd op 3 mei 2019 een voorlopig Ministerieel Besluit goedgekeurd. Hierdoor ontving de afdeling Vastgoedtransacties de opdracht om tot onderhandelingen over te gaan. Voor de eigenaars werden er infosessies georganiseerd op 19 juni 2019 en 20 juni 2019.

Er werd nog geen enkele onteigening doorgevoerd aangezien er nog geen onteigeningsmachtiging door definitief Ministerieel Besluit werd bekomen. Eerste mijlpaal is het ontwerp verder vormgeven in functie van de onteigeningsplannen. Vervolgens kan het Ministerieel Besluit voor de onteigeningen aangevraagd worden waarop, mits goedkeuring MB, de eigenlijke onteigeningen kunnen aanvangen.

Wel werden er conform het voorlopig Ministerieel Besluit minnelijke verwervingen gerealiseerd. Het gaat om 83 te realiseren innemingen; hiervan zijn er 28 reeds verworven. Het betreft telkens minnelijke aankopen.

Het is de afdeling Vastgoedtransacties die onderhandelingen voert in functie van noodzakelijke verwervingen en de verkoop aktes verlijdt. AWV is geen actor in het proces van aankoop of onteigening.

3. Gelet op de onvoorspelbare periode die ligt tussen het bekomen van de onteigeningsplannen en het beëindigen van de eigenlijke onteigening, is een concrete startdatum voor werken niet te bepalen. Gebaseerd op eerdere dossiers met dergelijk aantal te verwachten onteigeningen is een looptijd van 2-3 jaar voor de onteigeningen, eens een Ministerieel Besluit voorhanden, niet ondenkbaar.
4. Eerste mijlpaal is het ontwerp verder vormgeven in functie van de onteigeningsplannen. Parallel aan dit proces wordt er gewerkt aan de Project MER. De eerste mijlpaal wordt volgens de huidige planning behaald in mei 2022. Vervolgens kan het Ministerieel Besluit voor de onteigeningen aangevraagd worden waarop, mits goedkeuring MB, de eigenlijke onteigeningen kunnen aanvangen. Vermoedelijk 2-3 jaar later herneemt de huidige lopende dienstenopdracht en zal het omgevingsvergunningdossier en het aanbestedingsdossier uitgewerkt worden. Na openbare aanbesteding kunnen de werken effectief aanvangen. Voorafgaand de eigenlijke werken zullen de komende jaren beperkte werkzaamheden uitgevoerd

worden in functie van het bouwrijp maken en afbreken van verworven terreinen en constructies.

5. Op het geïntegreerd investeringsprogramma 2021 - 2023 (GIP) zijn kredieten voorzien voor minnelijke aankopen en onteigeningen.