

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 1209
van **BERT MAERTENS**
datum: 20 mei 2021

aan **LYDIA PEETERS**
VLAAMS MINISTER VAN MOBILITEIT EN OPENBARE WERKEN

Geïntegreerd investeringsprogramma (GIP) 2021 - Bouw en herinrichting MDK-loods Oostende

In het GIP 2021 werd de bouw en de inrichting van een MDK-loods in de Victorialaan in Oostende opgenomen (MDK: Agentschap voor Maritieme Dienstverlening en Kust).

1. Welke concrete ingrepen gebeuren er via het project? Wat is de exacte locatie van de nieuwe loods?
2. Wat is de huidige stand van zaken van het project? Welke stappen (administratief, procedureel, juridisch enzovoort) zijn daarbij al ondernomen?
3. Welke fasering en timing zal worden gehanteerd? Wat is de realisatietermijn? Welke stappen (administratief, procedureel, juridisch enzovoort) moeten nog ondernomen worden vooraleer men met de bouw kan beginnen?
4. Wat is het totale budget dat wordt uitgetrokken voor het project? Zijn er naast MDK nog andere partners die mee zullen instaan voor de financiering? Zo ja, graag vermelding van de verschillende partners en hun respectieve inbreng.

ANTWOORD

op vraag nr. 1209 van 20 mei 2021

van **BERT MAERTENS**

1. Door recht van natrekking is Maritieme Dienstverlening en Kust (MDK) eigenaar geworden van een loods in de Victorialaan te Oostende na faillissement van de concessiehouder. MDK wil dit gebouw aanwenden om een centrale opslagplaats voor materiaal van de verschillende entiteiten die gevestigd zijn in Oostende te realiseren. Het betreft voornamelijk materiaal van de afdeling Scheepvaartbegeleiding en afdeling Kust en enkele grote vervangingsstukken voor de schepen van Vloot.

De bestaande loods wordt ingericht tot een geconditioneerde opslagplaats met rekken voor de vervangingselementen van de verschillende infrastructuur die door MDK worden beheerd. Uiteraard worden tegelijkertijd ook de nodige aanpassingswerken gedaan aan het gebouw in functie van (brand-)veiligheid en duurzaamheid.

2. Het ontwerpproces en de navolgende uitvoering wordt getrokken door het Facilitair Bedrijf. Op basis van het lopende raamcontract van het Facilitair Bedrijf is een architect aangesteld om de verbouwing en installaties voor te bereiden tot een aanbestedingsdossier. Na voorafgaande behoefteanalyse en onderzoek, werd het voorontwerpdossier ingediend ter goedkeuring.

Er zijn reeds afspraken gemaakt met brandweer, nutsbedrijven en aanpalende eigenaars die meegenomen worden in het dossier.

3. Het aanbestedingsdossier dient door de ontwerper te worden voorgelegd tegen half augustus 2021 om de opdracht te kunnen gunnen aan een aannemer in het 4^e kwartaal van 2021. De uitvoeringstermijn voor de werken wordt momenteel geraamd op een half jaar en de werken zouden in 2022 uitgevoerd worden.
4. De afdeling Kust wordt voor MDK de beheerder van de loods. De volledige inrichtingskost wordt gedragen door afdeling Kust, waarvoor in 2021 een budget van 1,5 miljoen euro is voorzien. De ontwerpopdracht werd in 2020 ook vastgelegd door afdeling Kust voor een bedrag van 165.000 euro. Er zijn geen externe partners betrokken.