

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 999
van **TINNE ROMBOUTS**
datum: 12 mei 2021

aan **ZUHAL DEMIR**

VLAAMS MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING, OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME

Signaalgebieden - Voorlopige aanduiding als watergevoelig openruimtegebied (WORG)

Signaalgebieden zijn gebieden die nog niet ontwikkeld zijn en die enerzijds wel een harde ruimtelijke bestemming hebben en anderzijds ook een functie hebben bij het aanpakken van wateroverlast, doordat zij kunnen overstromen of water kunnen bufferen bij hevige regenval. Door de druk op onze open ruimte staan die gebieden mee onder druk. De ruimtelijke bestemming strookt namelijk niet altijd met hun functie in het watersysteem.

Als na grondige analyse van een signaalgebied blijkt dat het risico op wateroverlast bij ontwikkelen van het gebied volgens de bestemming toeneemt, dan beslist de Vlaamse Regering tot een vervolgetraject voor dat gebied. In het vervolgetraject legt de Vlaamse Regering een ontwikkelingsperspectief voor het gebied vast en bepaalt ze via welk instrument het ontwikkelingsperspectief gerealiseerd moet worden. Als het signaalgebied een andere bestemming moet krijgen, duidt de Vlaamse Regering ook het bestuur aan dat het initiatief moet nemen om de herbestemming te realiseren.

Voor 235 signaalgebieden heeft de Vlaamse Regering de voorbije jaren een beslissing genomen welk initiatief nodig is om het waterbergend vermogen van dat gebied in de toekomst te behouden. Dat kan een verscherpte watertoets zijn of een bouwvrije opgave waarbij het gebied bouwvrij moet blijven en dus een nieuwe bestemming moet krijgen (er wordt een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) opgemaakt of er volgt een aanduiding als watergevoelig openruimtegebied (WORG)). Gemeenten en provincies die via een ruimtelijk uitvoeringsbesluit een bouwvrije opgave voor een signaalgebied voorbereiden, kunnen hiervoor begeleiding en financiële ondersteuning krijgen.

De Vlaamse Regering duidt de watergevoelige openruimtegebieden voorlopig aan, daarna volgt een openbaar onderzoek, alvorens een definitieve aanduiding kan gebeuren. Bij de aanduiding van watergevoelige openruimtegebieden is een milieubeoordeling verplicht. Deze beoordeling wordt geïntegreerd in het aanduidingsproces. In de procedure zijn al enkele stappen doorlopen:

- CIW (Coördinatiecommissie Integraal Waterbeleid) maakt ontwerp van voorlopige aanduiding over aan de minister;
- kennisgeving van de milieubeoordeling lag ter inzage van de bevolking.

Hierna volgen nog enkele stappen, maar die zijn nog niet uitgevoerd:

- Vlaamse Regering keurt de voorlopige aanduiding goed;
- organisatie consultatie, openbaar onderzoek en bekendmaking;
- CIW maakt ontwerp van aanduidingsbesluit over aan bevoegde minister;
- Vlaamse Regering keurt het aanduidingsbesluit goed.

1. Hoeveel gemeenten hebben een positief advies gegeven over het voorstel voor de voorlopige aanduiding? Graag een overzicht per WORG en welke gemeenten positief adviseerden.
2. Hoeveel gemeenten hebben een negatief advies gegeven over het voorstel voor de voorlopige aanduiding en met welke reden? Graag een overzicht per WORG en welke gemeenten negatief adviseerden.
3. Hoeveel burgers, verenigingen, bedrijven of andere hebben gereageerd op de kennisgeving van de milieubeoordeling die ter inzage lag van de bevolking? Graag opgesplitst per WORG.
4. Welke gebieden liggen in conflict, wat is de specifieke oorzaak en wat is de verdere aanpak bij deze gebieden?
5. In het Rubiconfonds zijn middelen opgenomen in het kader van onder meer de financiering van de compensatieregeling in watergevoelige openruimtegebieden (signaalgebieden).

Kunnen gemeenten ook aanspraak maken op middelen uit het Rubiconfonds als ze nu al woonzone (in signaalgebied) verwerven? Kan een gemeente die getroffen gebieden bezit, aanspraak maken op het fonds wanneer een RUP wordt opgesteld? voor welke kosten en budget?

ANTWOORD

op vraag nr. 999 van 12 mei 2021

van **TINNE ROMBOUTS**

- 1-2. Voor 89 gebieden in 59 gemeenten werd dit advies ontvangen. 48 gemeenten gaven een gunstig advies, 32 een voorwaardelijk gunstig advies, 5 een ongunstig advies, en 4 gaven te kennen geen advies te geven voorafgaand aan de procedure.
3. Er zijn 209 inspraakreacties en 66 adviezen ontvangen tijdens de terinzagelegging van de kennisgeving planMER. De terinzagelegging is geen openbaar onderzoek waarbij bezwaarschriften per gebied kunnen ingediend worden. De reacties en adviezen werden gebruikt voor het opstellen van richtlijnen die de initiatiefnemer en de deskundigen moeten volgen bij het opstellen van het MER. Deze richtlijnen kan u terugvinden op <https://www.lne.be/mer-dossierdatabank> aan de hand van het nummer van het planMER (PL0256).
4. De voornaamste aspecten die aan bod kwamen in de adviezen van de verschillende gemeenten over de voorlopige aanduiding zijn:
- vragen om specifieke percelen te schrappen (of toe te voegen) omwille van
 - werken van algemeen belang (toegangswegen, fietspaden, ...);
 - overschatte (of onderschatte) waterproblematiek en/of lopende studies of werken;
 - percelen reeds herbestemd of recent vergund;
 - gemeente wil zelf initiatief nemen via een RUP.
- Een voorstel van bijsturingen op basis van de adviezen van de gemeenten werd eerder al voorbereid binnen de CIW.
5. Provincie- en gemeentebesturen kunnen vanuit het Rubiconfonds 60% van de kosten voor planschadevergoedingen van gemeentelijke en provinciale ruimtelijke uitvoeringsplannen voor percelen (deels) gelegen binnen een door de Vlaamse Regering aangeduid signaalgebied terugbetaald krijgen.