

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 509
van **GUY D'HAESELEER**
datum: 6 mei 2021

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**
VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

Artikel 24 Kaderbesluit Sociale Huur - Toepassing versnelde toewijzing (4)

Om het effect en de resultaten van het instrument van versnelde toewijzing volgens artikel 6.25 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen goed te kunnen opvolgen, zijn natuurlijk de volledige cijfers nodig. Het artikel 6.25 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen vervangt het vroegere artikel 24 van het Kaderbesluit Sociale Huur.

Uit het antwoord van de minister op mijn schriftelijke vraag nr. 240 van 19 januari 2021 bleek dat de cijfers voor 2020 nog niet beschikbaar waren. Wel kon worden meegedeeld dat er bij SVK Hageland tijdens het globaal onderzoek (globo) in 2020 een onregelmatigheid in de toepassing van de versnelde toewijzingen kon worden vastgesteld.

1. Kan de minister de cijfers over de toepassing van de versnelde toewijzing voor het jaar 2020 meedelen? Graag zelfde opsplitsing als in de bijlage bij de schriftelijke vraag nr. 240 van 19 januari 2021.
2. Was de vaststelling bij SVK Hageland over de versnelde toewijzing bij de globo's de enige in 2020?
3. Plant de minister bijkomende initiatieven op basis van de cijfers van 2020?

ANTWOORD

op vraag nr. 509 van 6 mei 2021

van **GUY D'HAESELEER**

1. De data over de toewijzingen bij de SHM's van 2020 worden momenteel verwerkt door de VMSW. De cijfers zullen beschikbaar zijn vanaf 30 juni. De data over de toewijzingen bij de SVK's zijn wel reeds beschikbaar. Gegevens m.b.t. versnelde toewijzingen worden pas sinds 2017 gerapporteerd door de SVK's. In bijlage vindt u een overzicht van het aantal toewijzingen van 2017 tot en met 2020, opgedeeld per Belg/EU/Niet-EU/onbekend. Een verdere opdeling naar motivering van de versnelde toewijzing, is niet beschikbaar.
2. Naast de vaststelling bij SVK Hageland bij de globale onderzoeken, zijn er voor 2020 ook nog vaststellingen genoteerd voor de Sint-Niklase Maatschappij voor de Huisvesting. Er was te veel tijd verstreken tussen de principiële goedkeuring voor een versnelde toewijzing en de effectieve uitvoering (bij een vrijgekomen geschikte woning) waardoor de acute nood niet meer duidelijk was. Bij de SVK koepel Bredene-Oostende werd de vaststelling gedaan dat ze geen wachtlijst trokken waardoor ze niet konden nagaan of er geen hoger gerangschikte kandidaten waren die in een vergelijkbare situatie zaten (bijzondere omstandigheden van sociale aard).
3. Ik plan geen bijkomende initiatieven. De toezichthouder blijft de correcte toepassing van artikel 6.25, §1 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 controleren.

BIJLAGE

[Overzicht versnelde toewijzingen SVK's](#)