

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 929
van **STEVEN COENEGRACHTS**
datum: 23 april 2021

aan **ZUHAL DEMIR**

VLAAMS MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING, OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME

Vervanging tennisterreinen door padelterreinen - Vergunningsvoorwaarden

Op 24 februari jongstleden stelde collega Meuleman tijdens de commissie Sport een vraag om uitleg over de lawaaihinder die gepaard gaat met de populaire padelsport (nr. 1783 (2020-2021)). De vraag werd gesteld op basis van een artikel dat op 11 januari 2021 in Het Nieuwsblad verscheen. 'De snelst groeiende sport ter wereld begint ook bij ons uit zijn voegen te barsten', luidde het artikel. Het aantal padelcourts zou in Vlaanderen fors toenemen.

Wat het aspect ruimtelijke ordening betreft, antwoordde minister Weyts hierop het volgende: "Er bestaan geen specifieke regelgeving of specifieke richtlijnen voor de aanleg van sportterreinen, en dus ook niet van padelterreinen. In de VLAREM-wetgeving - want we zitten vanzelfsprekend buiten de sportregelgeving, we zitten op het terrein van ruimtelijke ordening en milieu - zijn dergelijke terreinen niet ingedeeld. Ook in deel 6 van VLAREM II, dat van toepassing is op niet-ingedeelde inrichtingen, zijn geen bepalingen opgenomen die van toepassing zijn op padel. Ik hoop ook dat die er niet gaan komen, dat we geen nieuwe regeltjes gaan uitvaardigen die uiteindelijk sportinfrastructuur gaan bemoeilijken. Ik wil meer sport, en dus ook meer sportinfrastructuur. Ik denk dat nieuwe regeltjes allerhande daarbij in de weg zouden kunnen staan."

In het vrijstellingsbesluit wordt onder artikel 8 bepaald dat het 'herinrichten' van recreatievelden onder bepaalde voorwaarden vrijgesteld is van vergunning. In de bijgevoegde nota van de Vlaamse Regering bij dit vrijstellingsbesluit wordt echter niet verduidelijkt wat precies moet begrepen worden onder 'herinrichten' en 'aanleg en wijzigen van een recreatieterrein'.

Deze onduidelijkheid leidt ertoe dat sommige vergunningverlenende instanties het omvormen van een tennisveld tot padelcourt vergunningplichtig achten, terwijl anderen het tegenovergestelde concluderen.

1. Heeft de minister al signalen ontvangen van vergunningverlenende instanties dat er onduidelijkheden bij bovenvermelde regelgeving zouden zijn?
2. Kan de minister een verduidelijking geven voor de definities van 'herinrichten' en 'aanleg en wijzigen van een recreatieterrein' uit de bijbehorende nota?
3. Kan de minister uitsluitel geven of men met artikel 8 van het vrijstellingsbesluit de aanleg van padelvelden ter vervanging van tennisvelden al dan niet wenst vrij te stellen van vergunning?

ANTWOORD

op vraag nr. 929 van 23 april 2021

van **STEVEN COENEGRACHTS**

1. Er werden reeds verschillende vragen gesteld in verband met de vergunningsplicht voor de aanleg van padelvelden.
2. In het Verslag aan de Vlaamse Regering bij het vrijstellingenbesluit van 16 juli 2010 wordt een niet-limitatieve indicatieve opsomming gegeven van wat onder de herinrichting van een reeds ingericht terrein kan worden begrepen. Daarnaast stelt het verslag dat de herinrichting in functie van het (vergunde) gebruik van het terrein moet staan en dat er "geen constructies vreemd aan de functie van het terrein" kunnen geplaatst worden zonder vergunning. De termen 'aanleg en wijzigen van een recreatieterrein' worden niet vermeld in het verslag.
3. De aanleg van padelterreinen is in beginsel vergunningsplichtig gezien artikel 4.2.1 VCRO: "*8° recreatieve terreinen aanleggen of wijzigen, onder meer een golfterrein, een voetbalterrein, een tennisveld of een zwembad;*" maar onder bepaalde voorwaarden geldt een vrijstelling voor de herinrichting van bestaande, vergunde sport- en recreatieterreinen op basis van het Besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 tot bepaling van stedenbouwkundige handelingen waarvoor geen omgevingsvergunning nodig is. Die vrijstelling geldt evenwel enkel indien voldaan is aan de voorwaarden opgenomen in artikel 8.2 van dat besluit:
 - 1° de bestaande terreinen, gebouwen, constructies en verhardingen zijn hoofdzakelijk vergund of vergund geacht;
 - 2° het terrein wordt niet uitgebreid en de bestaande bufferzones blijven behouden;
 - 3° er wordt geen vergunningsplichtige functiewijziging uitgevoerd;
 - 4° de handelingen betreffen niet het slopen of verwijderen van gebouwen, met uitzondering van het slopen of verwijderen, vermeld in hoofdstuk 13;
 - 5° de handelingen zijn niet gesitueerd in ruimtelijk kwetsbaar gebied, met uitzondering van parkgebied;
 - 6° de handelingen gaan niet gepaard met een ontbossing, een aanmerkelijke reliëfwijziging of een wijziging van waterlichamen.

Voor zover aan deze voorwaarden is voldaan, is geen vergunning vereist voor omvorming van bestaande recreatieve of sportterreinen naar padelterreinen, uiteraard voor zover de handelingen in overeenstemming zijn met eventuele voorschriften van lokale RUPs of BPA.