

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 932

van **INEZ DE CONINCK**

datum: 23 april 2021

aan **ZUHAL DEMIR**

VLAAMS MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING, OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME

Vlamovenkouter Denderleeuw - Herbestemming

In haar antwoorden op de schriftelijke vragen nr. 641 van 13 mei 2020 en nr. 857 van 10 juli 2020 van collega Kristof Slagmulder en op vraag nr. 643 van 18 februari 2021 van collega Mieke Schauvliege ging de minister dieper in op het dossier Vlamovenkouter in Denderleeuw.

Het gemeentebestuur van Denderleeuw weigerde op 26 september 2017 de omgevingsvergunning voor het opvullen van de Vlamovenput. Op 20 februari 2018 is de gemeente in beroep gegaan tegen een door de deputatie verleende vergunning en gaf ze daarna een negatief advies waarna de deputatie de vergunning heeft geweigerd. Vorig jaar vond er een nieuw openbaar onderzoek plaats waarna twee bedrijven (nv Vandersanden en nv De Meuter) een omgevingsvergunning aangevraagd hebben. Na negatief advies van de gemeente heeft de deputatie ook deze aanvragen geweigerd.

Het gemeentebestuur van Denderleeuw wil de Vlamovenkouter schrappen als ontginningsgebied. In haar antwoord op de schriftelijke vraag nr. 643 gaf de minister aan dat zij daarover met het gemeentebestuur in overleg is en dat de eventuele schrapping van het ontginningsgebied Vlamovenkouter en wijziging van de nabestemming ervan mogelijk is via de opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP). Anderzijds gaf de minister ook aan dat de gemeente Denderleeuw via de opmaak van een gemeentelijk RUP de bestemming van het ontginningsgebied kan wijzigen voor zover daaromtrent een bepaling is opgenomen in het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan. De minister gaf aan dat er overleg geweest was met het gemeentebestuur van Denderleeuw omtrent de vraag voor een planningsinitiatief met betrekking tot het gebied Vlamovenkouter.

Ter opvolging graag de volgende vragen.

1. Wat is het resultaat van (eventueel verder) overleg met het gemeentebestuur van Denderleeuw over de Vlamovenkouter?
2. Worden er desbetreffend planningsinitiatieven genomen?

ANTWOORD

op vraag nr. 932 van 23 april 2021

van **INEZ DE CONINCK**

1. Naar aanleiding van het schrijven van de gemeente Denderleeuw van 21 oktober 2020 is er op 16 maart 2021 een overleg doorgegaan tussen de gemeente en mijn kabinet met de vraag om meer info en duiding bij het verzoek voor delegatie. In overeenstemming met de bepalingen van de VCRO artikel 2.2.2 dient een verzoek tot delegatie een duidelijke omschrijving van het te plannen onderwerp en van het gebied waarop het plan betrekking heeft, wat in het initiële verzoek niet zo was.

Bij schrijven van 21 april 2021 heeft de gemeente Denderleeuw een aanvullend schrijven en motivatie bezorgd ter ondersteuning van de vraag tot delegatie. De gemeente verwijst daarbij o.m. naar de bepalingen in het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan t.a.v. het gebied Vlamovenkouter. De gemeente geeft hierbij dat zij een gem RUP wenst op te maken voor

- de herbestemming van het nog niet ontgonnen gedeelte van het ontginningsgebied naar landschappelijk waardevol agrarisch gebied,
- de herbestemming van het al ontgonnen gedeelte naar een bouwvrij gemengd openruimtegebied waar ruimte is voor landbouw, natuur/bos en zachte recreatie.

De gemeente geeft ook aan hierbij rekening te houden met de bestaande vergunningen inzake ontginning en de nodige overgangsmaatregelen op te nemen voor de vergunde inrichtingen, eveneens in lijn met haar structuurplan.

Op basis van deze bijkomende informatie onderzoekt het departement Omgeving momenteel de vraag tot delegatie van de planningsbevoegdheid inzake herbestemming van het ontginningsgebied 'Vlamovenkouter'. Op dit moment werd dan ook nog geen formeel delegatiebesluit genomen.

2. De formele procedure om een gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan op te maken voor het gebied 'Vlamovenkouter' is nog niet gestart.