Vlaams Parlement

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 768
van **FREYA PERDAENS**
datum: 19 maart 2021

---

aan **ZUHAL DEMIR**
VLAAMS MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING, OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME

Drainage van klei- en leemgronden - Voor- en nadelen

Op 15 maart konden we in de krant lezen dat de gemeente Glabbeek het probleem van huizen die schade oplopen door de inkrimpende bodem zelf wil aanpakken. Daarom gaat de gemeente een verplichting opleggen om rond de woning een drainage aan te leggen in risicogebieden. Het gemeentebestuur geeft de volgende redenering mee: "We willen mensen informeren dat een drainage ook kan helpen bij bestaande woningen. Hierdoor zorg je ervoor dat de klei- of leemgronden niet meer onderhevig zijn aan de schommelingen van het weer, omdat deze continu droog worden gehouden. Door de aanleg van een drainagesysteem wordt het overtollig water (grondwater en neerslag) van de site verwijderd en heeft de woning veel minder tot geen last meer van hevige neerslag en grote droogte."

In de Blue Deal staat, weliswaar voor landbouw, onder meer het volgende over drainage: "Experten zijn het er over eens dat drainages en peilverlagingen zorgen voor versnelde afvoer van water, waardoor minder grondwater kan infiltreren en gebieden sneller verdrogen, ongeacht terreingebruik of bestemming. Ze geven aan dat er weinig informatie voorhanden is op basis waarvan de huidige peilen zijn vastgesteld, of op basis waarvan een drainage wordt gedimensioneerd. De indruk bestaat dat hierdoor vaak meer water wordt onttrokken dan wenselijk of noodzakelijk." Net daarom wordt voor landbouw ingezet op ondersteunende maatregelen om infiltratie te versterken en wordt aangeven dat de huidige kaders voor drainage worden aangepast.

1. Hoe wordt naar drainage gekeken bij bouwen/verbouwen? Bestaat hier het risico dat infiltratie wordt verminderd en het onderliggend probleem enkel wordt versterkt?
2. Zijn er studies die aantonen dat drainage helpt om klei- of leemgronden minder onderhevig te maken aan schommelingen van het weer, waardoor scheuren minder snel voorkomen?
3. Ziet de minister problemen wanneer lokale besturen inzetten op meer drainage? Wordt daarrond gesensibiliseerd?

ZUHAL DEMIR
VLAAMS MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING, OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME

ANTWOORD
op vraag nr. 768 van 19 maart 2021
van **FREYA PERDAENS**

---

1. Aangezien deze vragen ook een bouwtechnisch deel bevatten, heb ik mijn administratie gevraagd om contact op te nemen met het Wetenschappelijk en Technisch Centrum voor het Bouwbedrijf (WTCB).
   Binnen de werking van het WTCB is er een werkgroep "krimpende/zwellende gronden". Deze werkgroep bestaat uit verschillende experten, de federatie van de funderingsaannemers en de verzekeringssector.

   De werkgroep heeft een publicatie in voorbereiding die later dit jaar via WTCB zal gepubliceerd worden en handelt over de schade aan constructies op plastische gronden (de klei- en leembodems). Het toepassen van drainage om schade bij woningen gefundeerd in dergelijke gronden te vermijden is niet opgenomen in de ontwerptekst, maar zal ter evaluatie worden voorgelegd aan de werkgroep.

   Wel wijst mijn administratie er op dat voor bestaande woningen de aanleg van een drainage net kan zorgen dat plastische gronden extra ontwaterd worden, terwijl die zonder drainage mogelijk niet zou optreden. Schade die dan optreedt kan dan ook een gevolg zijn van deze drainage

2. De enige gekende studie waarin drainage besproken wordt als mogelijke maatregel, is een recente Franse publicatie van IFSTTAR & CSTB (Guide Technique GTI 4-2). Het aanbrengen van een drain direct langs/onder de fundering wordt hierbij sterk afgeraden, terwijl dit net het opzet is volgens de communicatie van de gemeente Glabbeek.

3. Ik wil hierbij nog eens de aandacht vestigen op de principes van de Blue Deal in de strijd tegen waterschaarste en droogte, waarbij we streven naar maximaal vasthouden en ter plaatse infiltreren van grondwater en van regenwater. Stimuleren van drainage en afvoeren van grondwater is daarmee in tegenspraak. We voorzien in sensibiliserende acties rond het delen van kennis, onder andere in samenwerking met de lokale besturen.