

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 319
van **VERA JANS**
datum: 12 februari 2021

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**

VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

Sociale huisvesting - Meldingen domiciliefraude

Als een burger een vermoeden van domiciliefraude heeft vanwege een sociale huurder, dan kan hij dat melden aan de lokale politie, de betrokken sociale verhuurder of de afdeling Toezicht bij Wonen-Vlaanderen. Indien daarnaast ook sprake is van sociale fraude, kan dat ook gemeld worden aan het Meldpunt voor eerlijke concurrentie. Sommige sociale huisvestingsmaatschappijen (SHM's) maken ook gebruik van samenwerkingsprotocollen met de politie om domiciliefraude tegen te gaan, zoals Woonpunt Mechelen. De Vlaamse Regering neemt zelf ook het heft in handen door onderzoek naar mensen die mogelijk buitenlandse eigendommen hebben.

Het is duidelijk dat sociale woningen moeten toekomen aan de mensen die daar het meeste nood aan hebben, zoals bepaald aan de hand van de inschrijvings- en toewijzingsvoorwaarden, en dat die voorwaarden gecontroleerd dienen te worden.

1. Hoeveel gevallen van domiciliefraude of andere sociale fraude worden jaarlijks gerapporteerd aan het agentschap Wonen-Vlaanderen? Graag een overzicht van de jaren 2016, 2017, 2018, 2019 en 2020. Totale cijfers en opgedeeld per provincie.
2. Van hoeveel gevallen neemt het agentschap kennis via respectievelijk rechtstreekse meldingen door de burger, meldingen door de sociale woonactoren, meldingen door de lokale politie en ten slotte via andere wegen? Graag een overzicht vanaf 2016.
3. Ziet de minister bepaalde trends en/of effecten van bepaalde beleidsmaatregelen?
4. Heeft de minister weet van het aantal sociale woonactoren dat gebruikmaakt van samenwerkingsprotocollen met de lokale politie om domiciliefraude op te sporen?

ANTWOORD

op vraag nr. 319 van 12 februari 2021

van **VERA JANS**

1. De afdeling Toezicht ontving in 2016, 2017, 2018 en 2019 respectievelijk 39, 78, 163 en 194 dossiers in verband met domiciliefraude. De cijfers van 2020 zijn nog niet beschikbaar. In het merendeel van de dossiers, en dit vanaf 2017, werden door de sociale verhuurder enkel de gegevens inzake het verbruik van gas, elektriciteit en/of water opgevraagd met het oog op het stofferen van hun eigen dossier (resp. 50, 134 en 161 dossiers in 2017, 2018 en 2019). Een aantal andere dossiers betrof louter een vraag om advies.
2. Het merendeel van de onderzoeken wordt verricht in dossiers die worden aangebracht door de sociale verhuurders (ongeveer 80 procent), de overige op vraag van parketten, arbeidsauditoraten en derden.
3. De invoering van artikel 4.82 van de Vlaamse Codex Wonen (bij decreet van 14 oktober 2016) waarbij de toezichthouder de mogelijkheid kreeg om informatie te delen met de sociale verhuurders, heeft de strijd tegen domiciliefraude aanzienlijk versterkt. Zoals de cijfers onder deelvraag 1 aantonen, vragen de SHM's steeds meer de verbruiksgegevens op ter stoffering van hun eigen dossier.
4. Mijn administratie beschikt niet over deze informatie.