

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 704
van **BERT MAERTENS**
datum: 4 februari 2021

aan **LYDIA PEETERS**
VLAAMS MINISTER VAN MOBILITEIT EN OPENBARE WERKEN

De Vlaamse Waterweg nv (DVW) - Nieuwe dienstgebouw Sint-Baafs-Vijve

In Sint-Baafs-Vijve werd de voorbije jaren een nieuwe sluis in gebruik genomen. In een volgend deel van de ingrijpende Leiewerken wordt nu ook in de bouw van een nieuw dienstgebouw en de heraanleg van de omgeving nabij de nieuwe sluis voorzien.

1. Welke stappen (administratief, juridisch, procedureel enzovoort) zijn er reeds genomen in de realisatie van het nieuwe dienstgebouw en de aanpassing van de omgeving?
2. Welke stappen (administratief, juridisch, procedureel enzovoort) dienen er nog genomen te worden vooraleer de feitelijke werken aan het nieuwe dienstgebouw en voor de aanpassing van de omgeving kunnen van start gaan?
3. Wat zijn de verdere stappen in dit nieuwe deelproject? Welke fasing en timing wordt gehanteerd bij de realisatie? Wat is de realisatiedatum waarin voorzien?
4. In welke middelen wordt voorzien voor de realisatie van het nieuwe dienstgebouw en de aanpassing van de omgeving? Wat is de inbreng van de verschillende partners? Worden er bij de realisatie van dit deelproject Europese middelen aangewend? Zo ja, welke?
5. Wanneer wordt het jaagpad dat door de werken aan de nieuwe sluis is opgeschoven, opnieuw aangelegd? Wanneer wordt dit jaagpad opnieuw opengesteld voor fietsers en voetgangers? In welke tijdelijke omleiding is er voorzien voor fietsers en voetgangers?

ANTWOORD

op vraag nr. 704 van 4 februari 2021

van **BERT MAERTENS**

1. Er werd binnen een raamcontract opdracht gegeven voor het ontwerp van een dienstgebouw in Sint-Baafs-Vijve.

Een omgevingsvergunning werd aangevraagd en verkregen in augustus 2020. Aan de hand van dit ontwerp werd een bestek voor de bouw van het dienstgebouw in de markt gezet. De offertes werden ontvangen en worden beoordeeld en voor gunning voorbereid.

2. De bouwopdracht wordt aldus naar verwachting op korte termijn gegund.

De aanpassing van de omgeving zal uitgevoerd worden na de bouw van het gebouw. De duurtijd van de omgevingswerken wordt ingeschat op 6 maanden. Voor deze werken is een opdracht in opmaak. Het streefdoel is om de werken aan het dienstgebouw en de omgeving af te ronden tegen medio 2023.

3. De constructie van het dienstgebouw is voorzien in 2021 en 2022.
Er wordt een uitvoeringstermijn van 18 kalendermaanden voorzien.
4. Het budget voor de uitvoering van de bouw is voorzien op het MJP van De Vlaamse Waterweg nv onder de rubriek 'Modernisering Waterwegen Seine-Schelde'. Deze projecten zijn tevens opgenomen in het subsidiedossier Seine-Schelde. Voor de bouw van het gebouw is er 1.136428.57 € (excl. btw) voorzien op Seine-Schelde Ten-T (= 40%) en 1.704642,85 € (excl. btw) op eigen IP (= 60%).
5. Het jaagpad wordt opnieuw aangelegd na de bouw van het dienstgebouw. Na de afwerking van de omgeving zal het jaagpad opnieuw opengesteld worden voor fietsers en voetgangers. Er wordt een omleiding voorzien via de barrage en Hooiestraat.