

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 574
van **KATRIEN SCHRYVERS**
datum: 3 februari 2021

aan **ZUHAL DEMIR**

VLAAMS MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING, OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME

Zorgwonen - Geregistreerde meldingen en vergunningen voor een ondergeschikte wooneenheid (2)

In antwoord op mijn schriftelijke vraag nr. 904 van 5 augustus 2020 gaf de minister cijfers over het aantal meldingen in 2019 voor een ondergeschikte wooneenheid geregistreerd in het omgevingsloket en de spreiding ervan over de verschillende gemeenten, alsook over het aantal vergunningen dat werd afgeleverd voor een ondergeschikte wooneenheid.

Uit eerdere schriftelijke vragen van mij blijkt dat het aantal zorgwoningen blijft stijgen. In 2019 waren er zo bijna 100 meldingen meer dan in 2018. Er is duidelijk veel interesse naar deze vorm van nabije zorg. Met de coronacrisis zijn de woonzorgcentra (wzc's) zeer kwetsbaar gebleken, wat mogelijk een impact kan hebben op de manier waarop mensen thuis zorg voor hun oudere of meer zorgbehoevende familieleden willen opnemen.

In antwoord op mijn schriftelijke vraag nr. 199 van 9 november 2020 gaf de minister gedeeltelijke cijfers voor 2020.

1. Kan de minister een overzicht geven voor 2020 van het aantal meldingen voor een ondergeschikte wooneenheid geregistreerd in het omgevingsloket, waarvan akte is genomen? Graag een opsplitsing per provincie en per gemeente.
2. Kan de minister een overzicht geven voor 2020 van het aantal vergunningen dat werd afgeleverd voor een ondergeschikte wooneenheid zoals geregistreerd in het omgevingsloket? Graag een opsplitsing per provincie en per gemeente.
3. Ziet de minister een invloed van de coronacrisis op de evolutie in het aantal aanmeldingen en vergunningen?

ANTWOORD

op vraag nr. 574 van 3 februari 2021
van **KATRIEN SCHRYVERS**

De hierbij geleverde informatie is gebaseerd op de gegevens opgenomen in het omgevingsloket, dat op 12 februari 2021 hiervoor geconsulteerd werd.

In het loket wordt het geheel van stedenbouwkundige handelingen die onderworpen zijn aan de vergunnings- of meldingsplicht (art. 2, 8° Omgevingsvergunningendecreet) als een project aanzien, over deze projecten wordt hieronder dan ook gerapporteerd. De informatie over inhoud van het project wordt door de indiener bij de aanvraag in het loket geregistreerd. De rapportage baseert zich dan ook op die aangevraagde inhoud. Niet voor alle aanvragen wordt deze gevraagde inhoud volledig of correct ingevuld. De beslissingsstatus van de aanvragen is de laatste status gekend in het omgevingsloket op het moment van het consulteren van het loket, daarbij zijn dus ook de beslissingen in laatste administratieve aanleg in rekening gebracht.

Op dit loket werd een basisrapportage uitgebouwd door mijn administratie, in afwachting van een omgevingsvergunningenregister. Niet alle informatie uit het omgevingsloket is vervat in deze rapportage. Resultaten van de rapportage kunnen ook nog onderhevig zijn aan kleine wijzigingen, vermits de rapportage zelf nog verbeterd en geoptimaliseerd wordt.

1. Er werden in 2020 356 meldingen voor een onderschikte wooneenheid geregistreerd in het omgevingsloket waarvan akte is genomen. Zie gedetailleerd overzicht per jaar en per gemeente in bijlage.
2. Er werden in 2020 54 vergunningen afgeleverd voor een onderschikte wooneenheid zoals geregistreerd in het omgevingsloket. Zie gedetailleerd overzicht per jaar en per gemeente in bijlage.
3. Tussen februari 2020 en mei 2020 is er lichte daling van het aantal ingediende projecten (vergunningsaanvraag of melding), in de daaropvolgende maanden werd dit wel opnieuw ingehaald. Ten opzicht van 2019 kunnen dan ook geen grote verschillen vastgesteld worden.

BIJLAGE

[Gegevens omgevingsloket](#)