Vlaams Parlement

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 262
van **GUY D'HAESELEER**
datum: 25 januari 2021

---

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**
VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

Tekortschatting bij erfenissen - Boetes

Sinds 1 januari 2015 is de Vlaamse Belastingdienst (VLABEL) verantwoordelijk voor de inning van de erfbelasting. Sinds eind 2019 kan VLABEL ook een beroep doen op een econometrisch schattingsmodel dat het mogelijk maakt om de dossiers op te sporen waarin er een grote kans bestaat dat de aangegeven waarde van een onroerend goed te laag is ingeschat. Dit betekent dat VLABEL zijn personeel voortaan gerichter kan inzetten, wat de efficiëntie verhoogt. Dat model wordt steeds verder geoptimaliseerd en verfijnd. Dit blijkt uit het antwoord van de minister op mijn eerdere vraag aangaande deze materie (schriftelijke vraag nr. 116 van 13 januari 2020). Door de kennisgevingstermijn van twee jaar in jaar in artikel 3.3.3.0.3 van de Vlaamse Codex Fiscaliteit (VCF) konden ook de cijfers van aanslagjaren 2017 en 2018 nog wijzigen, bleek uit het antwoord op dezelfde vraag.

1. Kan de minister meedelen hoeveel ingediende dossiers sinds 1 januari 2017 werden herzien, opgesplitst per jaar, en dus aanleiding gaven tot de betaling van een boete wegens tekortschatting?
2. Wat was de jaarlijkse opbrengst van deze opgelegde boetes wegens tekortschatting?
3. Heeft het inzetten van het econometrisch schattingsmodel het gewenste effect gehad zoals de minister vooropstelde?
4. Hoe evalueert de minister de cijfers en welke initiatieven neemt hij desgevallend nog in dat verband?

MATTHIAS DIEPENDAELE
VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

ANTWOORD
op vraag nr. 262 van 25 januari 2021
van **GUY D'HAESELEER**

1-2. In onderstaande tabel is per aanslagjaar (d.i. het jaar van overlijden) het aantal nalatenschappen opgenomen waarvoor een belastingverhoging wegens tekortschatting werd opgelegd. Ook het bedrag van de belastingverhoging wordt weergegeven. Gelet op de (verlengde) aangiftetermijn zijn de cijfers voor aanslagjaar 2020 nog onvolledig. Door de kennisgevingstermijn van twee jaar in artikel 3.3.3.0.3 van de Vlaamse Codex Fiscaliteit kunnen ook de cijfers voor aanslagjaar 2018 en 2019 nog wijzigen.

aanslagjaar	2017	2018	2019	2020
aantal dossiers	1.225	1.075	1.426	417
bedrag belastingverhoging	675.885	616.872	565.130	161.861

3. De inzet van het econometrisch model levert een bijdrage voor het detecteren van tekortschattingen omdat het de detectie van afwijkingen tussen aangegeven en werkelijke waarden vergemakkelijkt. Daarnaast maakt het ook mogelijk om voor overlijdens vanaf 1 april 2019 aanvragen voor bindende schattingen te kunnen behandelen. Dit betekent dat de Vlaamse Belastingdienst op vraag van de erfopvolgers de waarde schat van de onroerende goederen die moeten worden aangegeven. De schatting is bindend voor de Vlaamse Belastingdienst en wordt gebruikt voor de berekening van de erfbelasting. Op goederen die door de Vlaamse Belastingdienst geschat zijn, is geen controle op tekortschatting meer nodig.

4. Het model wordt steeds verder verfijnd en efficiënter gemaakt. Hoe meer achterliggende gegevens beschikbaar zijn, hoe juister het model gekalibreerd kan worden.
   Het aantal aanvragen voor bindende schattingen neemt toe in de tijd. Voor aanslagjaar 2019 werden in totaal 1.487 aanvragen om bindende schattingen gedaan, voor aanslagjaar 2020 gaat het voorlopig om 3.270 dossiers.
   Volgens de meest recente representatieve cijfers (overlijdens in augustus 2020) bedraagt het aandeel dossiers met een aanvraag bindende schatting in het totaal aantal nalatenschappen met een onroerend goed 14%. Het lage aantal bezwaren (47) wijst ook op een hoge kwaliteit van de schattingen. De burger heeft duidelijk vertrouwen in de aanvraag bindende schatting. De aanvragen bindende schatting gaan niet ten koste van schattingen door erkende schatters-experten, die stabiel blijven op 13 à 14%. In bijna 30% van de gevallen wordt dus gebruikt gemaakt van een gevalideerde schatting.