

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 241
van **GUY D'HAESELEER**
datum: 19 januari 2021

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**
VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

Afdeling Toezicht - Globale onderzoeken

Afdeling Toezicht oefent toezicht uit op de kernactiviteiten en het financieel en administratief beheer van sociale woonactoren. De afdeling voert globale onderzoeken (globo's) uit bij de sociale huisvestingsmaatschappijen (SHM's) en de sociale verhuurkantoren (SVK's).

Gedurende een bepaalde periode onderzoekt de afdeling alle toezichtdomeinen op basis van draaiboeken die een gesystematiseerde en geobjectiveerde aanpak garanderen.

De globale onderzoeken kunnen leiden tot opvolgingsacties op korte of lange termijn. Bij ernstige structurele tekortkomingen wordt een actor onder 'verhoogd toezicht' geplaatst. Wat dat inhoudt, hangt af van de aard en de ernst van de vastgestelde tekortkomingen.

1. Hoeveel globale onderzoeken heeft de afdeling Toezicht uitgevoerd van 2016 tot en met 2020? Graag opsplitsing per jaar en SHM/SVK.
2. Wat waren de voornaamste vaststellingen tijdens deze globale onderzoeken?
3. Hoeveel opvolgingsacties zijn er voortgekomen uit deze globale onderzoeken? Opgesplitst naar korte/lange termijn, welke SHM's/SVK's, reden tot opvolgingsactie.
4. Werden er ernstige structurele tekortkomingen vastgesteld? Hoeveel actoren werden onder verhoogd toezicht geplaatst?
5. Hoe analyseert de minister die cijfers?

MATTHIAS DIEPENDAELEMINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

ANTWOORD

op vraag nr. 241 van 19 januari 2021

van **GUY D'HAESELEER**

1. In onderstaande tabel kan u het aantal globale onderzoeken terugvinden, uitgevoerd bij SHM's en SVK's in de periode 2016-2019 (de cijfers voor 2020 zijn nog niet voorhanden).

Jaar	Totaal SHM	Totaal SVK
2016	12	0
2017	17	15
2018	18	16
2019	22	8

- 2-5. De evaluatie van de resultaten van deze eerste globo-ronde 2016-2020 bij SHM's en SVK's is nog lopende en zal afgerond worden in de loop van de maand mei.