

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 225

van **SARAH SMEYERS**

datum: 13 januari 2021

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**

VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

Eengemaakte woningrenovatiepremie - Stand van zaken

In zijn beleids- en begrotingstoelichting (BBT) 2021 heeft de minister het herhaaldelijk over de eengemaakte woningrenovatiepremie. Zo stelt hij op blz. 12 van dat document: "Het is de bedoeling om de premies die gericht zijn op energiebesparing en woningkwaliteitsverbetering te bundelen in 1 loket om zo de klantvriendelijkheid en de transparantie te verbeteren. Daarom wil ik samen met de minister van Energie de energiepremies en de renovatiepremie bundelen in een eengemaakte woningrenovatiepremie. We voorzien deze eengemaakte premie te lanceren vanaf 1 januari 2022. Uitgangspunten hierbij zijn het behouden van de aandacht voor woningkwaliteit, het verhogen van de aantrekkelijkheid van de premies, de mate van ondersteuning laten afhangen van de financiële draagkracht van de investeerder, de klachtgerichtheid te bevorderen door een gezamenlijk indienings- en uitbetalingsloket en het vereenvoudigen van procedures met maximale aandacht voor ontzorging van kwetsbare doelgroepen en het vereenvoudigen en afstemmen van de voorwaarden voor de betoelaagbare werken. Voor het verkrijgen van een woningrenovatiepremie zal men moeten beschikken over een Energieprestatiecertificaat (EPC). De voorbereiding van deze integratie wordt opgestart in 2020 samen met de minister van Energie, VEA, Fluvius en Wonen-Vlaanderen en verder uitgewerkt in 2021." Verder stelt de minister op blz. 67: "In het najaar van 2020 werd gestart met de analyse van de vereisten voor deze geïntegreerde woningrenovatiepremie. In 2021 gaan we over tot de ontwikkeling van de nodige functionaliteiten om deze premie te kunnen aanvragen en behandelen."

Ikzelf stelde hier, samen met collega Bruno Tobback, tijdens de zitting van de commissie Wonen van 9 juli 2020 al een aantal vragen over. De minister antwoordde toen: "Het overleg tussen Vlaams Energieagentschap (VEA), het agentschap Wonen-Vlaanderen en Fluvius loopt om de krachtlijnen voor een nieuwe eengemaakte woningrenovatiepremie vast te leggen en het eenloketprincipe in de praktijk om te zetten tegen 1 januari 2022. De uitgangspunten die hierbij al vastgelegd zijn: aandacht voor woningkwaliteit behouden, aantrekkelijkheid van de premies verhogen, mate van ondersteuning laten afhangen van de financiële draagkracht van de investeerder, klantgerichtheid bevorderen door een vlotte dossierbehandeling, het voorzien van slechts één indienings- en betaaladres, het vereenvoudigen van de procedures, maximale aandacht voor begeleiding en ontzorging van kwetsbare doelgroepen, vereenvoudiging en afstemming van de in aanmerking komende investeringen en de toekenningsvoorwaarden die worden gehanteerd in de huidige stelsels, en financiële haalbaarheid vergroten door prefinanciering. Op basis van deze uitgangspunten wordt een voorstel uitgewerkt in de werkgroep tussen de twee betrokken agentschappen en Fluvius. Op basis van dit voorstel kan de Vlaamse Regering na de vakantie de nieuwe krachtlijnen van de subsidie en de subsidievoorwaarden

vastleggen en kan het regelgevend traject opgestart worden waarvoor onder andere ook een decretale aanpassing vereist zal zijn. Om tegen 1 januari 2022 klaar te zijn, zal er tussen de twee betrokken agentschappen en Fluvius zo snel mogelijk een projectstructuur opgestart worden onder leiding van een gemeenschappelijke projectmanager met een ICT-achtergrond, met als opdracht het maken van een functionele analyse voor de implementatie van het eengemaakt loket, het bekijken van de procesinrichting en data-uitwisseling, het begeleiden van de ontwikkeling en implementatie van een gezamenlijk loket, het opzetten van een gezamenlijke uitbetalingsmodule, het aanpassen aan de backoffices in functie van de wijzigingen van de regelgeving en aansluiting op het loket en uitbetalingsmodule. In functie van de nieuwe uitgangspunten worden verschillende simulaties gemaakt om de budgettaire gevolgen van de maatregelen in te schatten. Op dit moment kan ik u hierover nog geen details bezorgen.”

1. Kan de minister inmiddels al wat meer details geven over de stand van zaken?
2. Zit men nog steeds op schema om de eengemaakte woningrenovatiepremie op 1 januari 2022 effectief in te voeren? Zo niet, welke zaken (corona?) zorgden voor een kink in de kabel? Hoe en op welk vlak moet men desgevallend bijsturen?
3. Heeft de minister intussen al zicht op de budgettaire implicaties?

ANTWOORD

op vraag nr. 225 van 13 januari 2021

van **SARAH SMEYERS**

1. Er wordt gewerkt aan een ontwerp van decreet tot wijziging van het energiedecreet en de Vlaamse Codex Wonen om een wettelijke basis te bieden voor een eengemaakt loket en een overkoepelende premie. Dit ontwerp van decreet kreeg op 6 februari 2021 een eerste principiële goedkeuring op de Vlaamse Regering en vormt de basis voor het verdere besluitvormingsproces. De projectwerkgroep is operationeel sedert eind oktober van vorig jaar. Momenteel wordt gewerkt aan de voorbereiding van de aanpassing van de respectievelijke uitvoeringsbesluiten binnen de beleidsvelden energie en wonen.

Met het oog op de operationalisering van het uniek loket werd een externe partner aangetrokken om een analyse uit te voeren van de vereiste aanpassingen die nodig zijn aan de bestaande systemen bij Wonen-Vlaanderen en Fluvius om het unieke loket te realiseren. Uit deze analyse moet blijken hoe groot de aanpassingen zijn en welke timing er haalbaar is. Het resultaat van de analyse zal eind maart worden opgeleverd.

2. Alles wordt in het werk gesteld om de streefdatum van 1 januari 2022 te halen. Uit de analyse-opdracht die werd opgestart, moet blijken of deze timing haalbaar is. Afhankelijk van het resultaat kan ook bekeken worden of er een gefaseerde uitrol nodig is om te zorgen dat aanvragen op het loket mogelijk zijn vanaf 1 januari 2022 en ze ook verwerkt kunnen worden. De haalbaarheid van de timing is ook afhankelijk van het reglementaire besluitvormingsproces. De keuzes die daarbij gemaakt worden, zullen bepalend zijn voor de complexiteit van de ontwikkeling van de ICT-systemen.
3. Momenteel worden de budgettaire inschattingen berekend van een aantal scenario's die bij de aanpassing van de verschillende subsidies gehanteerd kunnen worden. In het relanceplan Vlaamse Veerkracht wordt in een budget van 180 miljoen euro voor deze eengemaakte premie voorzien om de renovatie en de verbetering van de energiezuinigheid van de Vlaamse woningen te versnellen.