Vlaams Parlement

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 202
van **MERCEDES VAN VOLCEM**
datum: 7 januari 2021

---

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**
VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

Aankoop noodwoningen door lokale besturen - Ontoereikende subsidie

De minister deed vorig jaar een oproep aan alle steden en gemeenten om noodwoningen aan te kopen. Hij voorzag daarvoor in een subsidie. De stad Brugge ging in op de oproep, maar de beloofde subsidie volgde niet, waardoor de stad Brugge thans opnieuw naar de gemeenteraad moet omdat de aankoop van de woningen geschiedde onder opschortende voorwaarde van de subsidie. Wellicht zijn er nog steden en gemeenten die nu geconfronteerd worden met een verminderde subsidie.

1. Hoeveel dossiers met betrekking tot subsidie werden ingediend door steden en gemeenten en welke gingen daarop op in voor hoeveel woningen?
2. Hoeveel subsidie werd verdeeld over hoeveel indieners en over hoeveel woningen?
3. Hoeveel haakten af omdat de subsidie niet voldeed?
4. Plant de minister nog een oproep dit jaar en volgende jaren?

MATTHIAS DIEPENDAELE
MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

ANTWOORD
op vraag nr. 202 van 7 januari 2021
van **MERCEDES VAN VOLCEM**

---

1. Er zijn 78 projectvoorstellen ingediend. Vijf lokale besturen dienden twee projectvoorstellen in en één lokaal bestuur diende er zelfs drie in. In totaal hebben dus 71 verschillende lokale besturen minstens één projectvoorstel ingediend.

2. Vijf van de 78 projectvoorstellen bleken niet ontvankelijk omdat ze niet voldeden aan de voorwaarden uit de projectoproep. De 73 andere projecten kunnen rekenen op Vlaamse subsidies. Het gaat in totaal over 11.026.339 euro, verdeeld over 67 verschillende lokale besturen. Met deze subsidies worden 259 noodwoningen gerealiseerd of gerenoveerd. Dat zal het totaal aantal noodwoningen in de 67 deelnemende gemeenten op 623 brengen.

3. Voor zover ik weet heeft sinds de vastlegging van de subsidiebedragen eind 2020 geen enkel lokaal bestuur afgehaakt. De Vlaamse subsidie was principieel vastgesteld op 50% van de subsidieerbare kosten, maar de projectoproep voorzag expliciet in de mogelijkheid om het subsidiebedrag te beperken. Dat hebben we op advies van de Inspecteur van Financiën gedaan voor vijf projectvoorstellen met een zeer hoge geraamde kostprijs per noodwoning. De maximale subsidieerbare kostprijs per noodwoning werd vastgesteld op 290.000 euro en de maximale Vlaamse subsidie bedraagt bijgevolg 145.000 euro per noodwoning.

4. Ik zal de projectoproep noodwoningen jaarlijks herhalen. De oproep voor 2021 zal ik in de loop van het voorjaar lanceren.