

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 418
van **MIEKE SCHAUVLIEGE**
datum: 22 december 2020

aan **ZUHAL DEMIR**

VLAAMS MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING, OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME

Sociale huisvestingsmaatschappijen - Gronden in woonuitbreidingsgebied

Deze vraag vloeit voort uit het antwoord van toenmalig minister Homans op schriftelijke vraag nr. 33 van 3 oktober 2017 van collega An Moerenhout.

Door de bepalingen in de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) (art. 5.6.6) en het decreet grond- en pandenbeleid kunnen sociale woonorganisaties bouwen in woonuitbreidingsgebied (WUG). Als gevolg van die bepalingen bezitten sociale huisvestingsmaatschappijen gronden in WUG.

In het groenboek van het Beleidsplan Ruimte Vlaanderen werd quick wins opgenomen om WUG te vrijwaren van bebouwing.

WUG's zijn reservegebieden voor wonen en doorgaans slecht gelegen ten opzichte van openbaar vervoer en voorzieningen. Het zijn geen ideale locaties om sociaal wonen te ontwikkelen.

1. Hoeveel hectare onbebouwde gronden hebben sociale huisvestingsmaatschappijen in hun bezit in gebieden met bestemming woonuitbreidingsgebied? Graag een overzicht per sociale huisvestingsmaatschappij en per gemeente.
2. Hoeveel hectare onbebouwde gronden hebben sociale huisvestingsmaatschappijen in hun bezit in gebieden met andere bestemmingen dan woonuitbreidingsgebied? Graag een overzicht per sociale huisvestingsmaatschappij en per gemeente.
3. Hoeveel ha van deze reservegebieden voor wonen is gelegen binnen afgebakende stedelijke gebieden? Graag een opsplitsing per stedelijk gebied.
4. Welke oppervlakte van dat patrimonium, gelegen in woonuitbreidingsgebieden, paalt aan woongebied of aan een al ontwikkeld deel van een woonuitbreidingsgebied?

Deze vraag werd gesteld aan de ministers Zuhal Demir (418), Matthias Diependaele (180)

ZUHAL DEMIR

VLAAMS MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING, OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME

ANTWOORD

op vraag nr. 418 van 22 december 2020

van **MIEKE SCHAUVLIEGE**

Voor het antwoord op deze vraag verwijs ik naar schriftelijke vraag nr. 180 gericht aan Vlaams Minister Diependaele.