

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 129
van **SARAH SMEYERS**
datum: 30 november 2020

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**

VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

Sociale huisvesting - Koppeling sociale verkavelingen en sociale projecten

Sociale huisvestingsmaatschappij (SHM) De Ideale Woning realiseerde onlangs een sociale verkaveling met 56 huurwoningen en 14 koopwoningen in Oostmalle. Om de instroom van nieuwe inwoners vlot te laten verlopen, ontvangt de gemeente Malle 37.000 euro Europese subsidies voor de oprichting van een buurpunt. Verder werft ze ook haar eerste opbouwwerker aan via vzw Samenlevingsopbouw.

Met het project Bouwen aan de Buurt wil men individuele ondersteuning bieden aan de inwoners en wil men ze beschermen tegen kansarmoede en vereenzaming. Daarnaast is dat project ook gemeenschapsvormend en moet het zorgen voor verfraaiing en een grotere leefbaarheid van de volledige omgeving.

Hogeschool Thomas More Kempen zal de concrete impact en meerwaarde van Bouwen in de Buurt in kaart brengen als casus voor andere lokale besturen.

1. Worden gegevens bijgehouden over de projecten die gerealiseerd worden door SHM's waarbij een koppeling wordt gemaakt tussen sociale verkavelingen en dergelijke sociale projecten? Zijn hierover cijfers beschikbaar? Zijn er instanties of instellingen, zoals de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW), die ter zake gegevens bijhouden?
2. Hoe worden dergelijke 'gekoppelde' projecten doorgaans gefinancierd?
3. Is het wenselijk om de mogelijkheden van dergelijke subsidies breder bekend te maken bij zowel SHM's als bij steden en gemeenten?

ANTWOORD

op vraag nr. 129 van 30 november 2020

van **SARAH SMEYERS**

Dit project betreft een Europees Leader-project voor plattelandsontwikkeling, meer concreet in kader van "armoede op het platteland". Het is een initiatief van het gemeente Malle naar aanleiding van de realisatie van een nieuw huisvestingsproject van SHM de Ideale Woning. De gemeente doet dit voor deze verkaveling omdat dit een groot project is gekoppeld aan een reeds bestaande sociale woonwijk. Om samenleven mee te begeleiden, stelt de gemeente een opbouwwerker/maatschappelijk assistent beschikbaar voor de buurt. De subsidie die de gemeente ontvangt, gaat voornamelijk naar de loonkost van een opbouwwerker in de wijk.

Ik juich dergelijke initiatieven zeker toe maar de SHM moet VMSW hiervan niet op de hoogte brengen. Als de VMSW die te weten komt, is dat ook eerder toevallig. Dergelijke projecten komen dan soms aan bod op Woonforum, de inspiratiedag voor sociale diensten of Woonwoord. Zo kunnen andere actoren worden geïnspireerd om zelf ook weer gelijkaardige projecten te realiseren.