

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 94

van **CATHY COUDYSER**

datum: 13 november 2020

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**

VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

Hoeve 'Goed te Beaulieu' Waregem - Renovatie en bestemming

Het stadsbestuur van Waregem slaagde er enkele jaren geleden in om een historische hoeve, het 'Goed te Beaulieu', in Waregem aan te kopen.

Uit het antwoord op mijn eerder gestelde schriftelijke vraag nr. 405 van 26 juli 2017 bleek al dat er na de toekenning van de onderzoekspremie voor de opmaak van het beheersplan van het 'Goed te Beaulieu' op 7 augustus 2017, er op 22 augustus een plaatsbezoek aan de site plaatsvond met de architect/ontwerper, het agentschap Onroerend Erfgoed en vertegenwoordigers van de stad Waregem. Zo konden de verschillende betrokkenen de site met de diverse onderdelen leren kennen.

Uit het antwoord op mijn eerder gestelde schriftelijke vraag nr. 177 van 8 februari 2019 omtrent het beheersplan voor het beschermde 'Goed te Beaulieu' bleek dat het agentschap Onroerend Erfgoed al op 7 augustus 2017 een onderzoekspremie van 14.278 euro toekende. Daaropvolgend ontving het agentschap op 29 januari 2019 een ontwerp-beheersplan.

Recentelijk besliste het stadsbestuur van Waregem over de bestemming van de hoeve. Het 'Goed te Beaulieu' zal worden ingezet als een woonproject voor kwetsbare personen. Ook een traag café en toeristische faciliteiten behoren tot de mogelijkheden. Momenteel wordt de hoeve nog bewoond. De schepenen denken dat het in het voorjaar van 2021 al mogelijk is om een samenwerkingsovereenkomst met een externe partner voor te leggen aan de gemeenteraad. Daarna wil het stadsbestuur een architect aanstellen om de renovatie op te starten.

1. Is er intussen een goedgekeurd beheersplan?
2. Is er intussen een dossier ingediend voor renovatie? Zo ja, wat houdt dat dossier dan in?
3. Staat de administratie in overleg met de stad voor het beheersplan, het renovatie- en het subsidiedossier?
4. Is de stad betrokken bij de geplande herontwikkeling?

MATTHIAS DIEPENDAELE

VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

ANTWOORD

op vraag nr. 94 van 13 november 2020

van **CATHY COUDYSER**

1. Het agentschap Onroerend Erfgoed keurde het beheersplan voor het 'Goed te Beaulieu' in Waregem goed op 29 oktober 2019.
2. Er is nog geen restauratiedossier ingediend bij de administratie.
3. De administratie is nog niet gecontacteerd door de stad voor een overleg over de restauratie en de herbestemming.
4. De administratie heeft nog geen kennis van welke actoren betrokken worden bij de geplande herontwikkeling.