

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 84
van **GUY D'HAESELEER**
datum: 10 november 2020

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**

VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

Sociale verhuurkantoren (SVK's) - Subsidies

Erkende SVK's kunnen in aanmerking komen voor een basissubsidie als ze aan een aantal voorwaarden voldoen. De erkenning van de SVK's is opgenomen in art. 56 van de Vlaamse Wooncode. Wanneer een SVK recht heeft op een basissubsidie en die ontvangt, kan de betrokken SVK een aanvullende subsidie aanvragen. Wonen-Vlaanderen kent deze subsidie dan toe vanaf de 51ste en 101ste woning.

De Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW) verstuurdte op 21 oktober 2020 een nieuwsbrief ter herinnering naar de SVK's om voor 15 november het sjabloon voor de aanvullende subsidies in te vullen en ten laatste tegen 15 november 2020 in te dienen bij Wonen-Vlaanderen.

1. Hoeveel erkende SVK's ontvangen de basissubsidie? Hoeveel ontvangen de SVK's als basissubsidie?
2. Hoeveel SVK's hebben bovenop hun basissubsidie een aanvullende subsidie? Hoeveel bedragen deze aanvullende subsidies?
3. Zijn er erkende SVK's die geen basissubsidie ontvangen en daarenboven geen aanvullende subsidie? Wat zijn de voornaamste redenen?
4. Hoeveel aanvragen voor een aanvullende subsidie heeft Wonen-Vlaanderen momenteel ontvangen?
5. Zal de minister deze subsidies ook in de toekomst vrijmaken voor de eengemaakte woonmaatschappijen? Zo ja, op welke manier?

ANTWOORD

op vraag nr. 84 van 10 november 2020

van **GUY D'HAESELEER**

1. Er zijn 43 SVK's die een basissubsidie ontvangen. De basissubsidie-enveloppes zijn afhankelijk van het aantal woningen dat een SVK in beheer heeft. Voor begrotingsjaar 2021 zijn volgende geïndexeerde bedragen van toepassing:
 - Basissubsidie voor SVK met minstens 50 woningen: 123.308,16 euro
 - Basissubsidie voor SVK met minstens 100 woningen: 220.721,52 euro
 - Basissubsidie voor SVK met minstens 200 woningen: 391.930,77 euro
2. Alle 43 SVK's die een basissubsidie ontvangen, ontvangen ook een aanvullende subsidie. De aanvullende subsidie bedraagt een vast bedrag per woning die het SVK in beheer heeft. Voor begrotingsjaar 2021 zijn deze geïndexeerde bedragen van toepassing:
 - Aanvullende subsidie vanaf 51^{ste} woning: 1.614,87 euro
 - Aanvullende subsidie vanaf 251^{ste} woning: 1.666,96 euro
3. Er zijn 5 SVK's die wel erkend zijn, maar geen subsidie ontvangen omdat ze niet voldoen aan de subsidievoorwaarden. De 5 SVK's zijn OCMW's. Om subsidie te kunnen genieten moeten die SVK's opgericht worden als VZW of Welzijnsvereniging.
4. Wonen-Vlaanderen heeft 43 aanvragen voor de aanvullende subsidie ontvangen.
5. Die subsidies zullen ook worden behouden in een eengemaakte woonmaatschappij.