

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 65
van **MERCEDES VAN VOLCEM**
datum: 28 oktober 2020

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**
VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

Renovatiepremie - Evolutie

Wie zijn woning wenst te renoveren, te verbeteren of aan te passen aan een oudere bewoner, kwam tot eind 2018 onder bepaalde voorwaarden in aanmerking voor een renovatie-, verbeterings- of aanpassingspremie. Sinds 2019 werden die geïntegreerd in een overkoepelende renovatiepremie. Wie investeert in energiebesparende maatregelen kan hiervoor een energiepremie krijgen via de distributiebeheerder als hij voldoet aan de opgelegde voorwaarden.

Het is de bedoeling van de Vlaamse Regering om de eengemaakte woningrenovatiepremie vanaf 1 januari 2022 van kracht te laten worden. De concrete toekenningsmodaliteiten moeten nog worden vastgelegd.

1. Zijn de politieke gesprekken rond de eengemaakte woningrenovatiepremie reeds gestart? Wanneer plant de minister hiermee voor de eerste maal naar de Vlaamse Regering te gaan?
2. Hoeveel renovatiepremie's werden sinds 2014 toegekend? Graag tot 2018 een onderverdeling tussen renovatie-, verbeterings-, of aanpassingspremies en de overkoepelende renovatiepremie sinds 2019?
3. Worden de premies procentueel minder geweigerd sinds de invoering van de overkoepelende renovatiepremie?
4. Wat is het totaalbedrag dat in 2019 uitbetaald werd aan renovatiepremies? Ziet de minister momenteel al een impact van de coronacrisis op de cijfers van 2020?
5. Zijn er verschillen te merken tussen cijfers van de provincies?
6. Beantwoorden de cijfers van 2019 en 2020 (voorlopig) aan de vooropgestelde verwachtingen van de minister? Graag een korte toelichting.
7. Heeft de minister al ideeën hoe een renovatieaanmoedigingsbeleid voor huurwoningen uitgewerkt kan worden via de geïntegreerde woningrenovatiepremie?

ANTWOORD

op vraag nr. 65 van 28 oktober 2020

van **MERCEDES VAN VOLCEM**

1. Mijn administratie bereidt momenteel samen met het VEA een startnota over de eengemaakte woningrenovatiepremie voor, zodat het regelgevende proces spoedig opgestart kan worden. De bedoeling is om dit in werking te laten treden in het voorjaar van 2022.
2. In onderstaande tabel vindt u een overzicht van het aantal toegekende premies van 2014 tot en met 2019, opgesplitst per premiesoort. De verbeterings- en aanpassingspremie kon aangevraagd worden tot 31 mei 2019. Vanaf 1 juni 2019 kan enkel nog een aanpassingspremie aangevraagd worden.

Toegekende premies	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Renovatiepremie	16.092	13.665	10.177	27.192	16.838	11.882
Overkoepelende renovatiepremie						3.762
Verbeterings- en aanpassingspremie	9.564	9.699	7.876	8.465	6.346	5.687
Aanpassingspremie						820
Totaal	25.656	23.364	18.053	35.657	23.184	22.151

3. Sinds de invoering van de overkoepelende renovatiepremie worden er iets meer dossiers geweigerd (25% t.o.v. 23,6%).
4. In 2019 werd een totaalbedrag van 42,8 miljoen euro toegekend en uitbetaald. In 2020 zal dit hoger liggen. De impact van de coronacrisis is op dit moment merkbaar in het aantal aanvragen dat is binnengekomen. In 2020 zijn er tot nu toe gemiddeld 13% minder aanvragen binnengekomen tegenover dezelfde periode in 2019.
5. Er is inderdaad een verschil tussen het uitbetaalde bedrag per provincies. Verklaring van de verschillen is vooral dat tot 2019 de dossiers nog werden behandeld in de provincie waarin ze werden ingediend en de dossiers in sommige provincies sneller behandeld werden dan in andere provincies. In de loop van 2019 werd overgeschakeld naar een dossierbehandeling die onafhankelijk is van de provincie waar ze werden ingediend. In de provincies Limburg, Oost-Vlaanderen en West-Vlaanderen gebeurde hierdoor een inhaalbeweging waardoor het aantal uitbetaalde dossiers daar relatief hoger lag.
6. Door de integratie van de verbeteringspremie in de renovatiepremie werd in 2019 een stijging verwacht van het aantal aanvragen renovatiepremie maar deze stijging is lager uitgevallen dan verwacht.
7. In het kader van de eengemaakte woningrenovatiepremie zal in eerste instantie gewerkt worden aan een uniek loket dat dienst doet als een gemeenschappelijke front-office voor de burger. Dit unieke loket moet de bestaande doelgroepen maximaal bereiken om kwaliteitsverbeteringen en energiebesparingen aan te moedigen. Tegelijk wordt onderzocht hoe de bestaande premies geïntegreerd kunnen worden in een eengemaakte premie. Woningen die verhuurd worden aan SVK's hebben momenteel al toegang tot de

premies die gericht zijn op kwaliteitsverbeteringen. Premies die gericht zijn op energieverbetering zijn ook toegankelijk voor woningen die verhuurd worden op de private huurmarkt. Momenteel wordt nog onderzocht hoe beide doelstellingen kunnen verenigd en versterkt worden in een eengemaakte premie.