

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 206
van **STIJN DE ROO**
datum: 12 november 2020

aan **ZUHAL DEMIR**

VLAAMS MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING, OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME

Grondenbank Linkerscheldeoever (LSO) - Evaluatie - Herziening overeenkomst

In 2009 besliste de Vlaamse Regering een plan op te maken voor de verdere ontwikkeling van de Waaslandhaven/Haven van Antwerpen. Om de gevolgen van grondinnames ten nadele van landbouwers te milderen, richtte de Vlaamse Regering de Grondenbank Linkerscheldeoever op als een van de flankerende maatregelen. Op 27 april 2012 heeft de Vlaamse Regering die oprichting goedgekeurd.

De financierende partners voor deze Grondenbank LSO zijn het Vlaamse Gewest (Departement Mobiliteit en Openbare Werken - afdeling Maritieme Toegang), het Havenbedrijf Antwerpen en de Maatschappij Linkerscheldeoever. Doorheen de jaren veranderde het statuut en de toepassing van deze grondenbank.

1. Vond al een evaluatie plaats van de huidige werking van de Grondenbank LSO? Zo ja, wanneer gebeurde dit? Wat waren de resultaten?
2. Wat zijn voor de minister de doelen van de Grondenbank LSO (graag in volgorde van prioriteit)?
3. Plant de minister een herziening van de grondenbankovereenkomst LSO? Zo ja, wat is de timing? Wat is het doel van de herziening en op welke punten wil de minister deze grondenbankovereenkomst herzien?

ANTWOORD

op vraag nr. 206 van 12 november 2020

van **STIJN DE ROO**

1. Er vond tot op heden geen globale evaluatie van de werking van de grondenbank LSO plaats. Op basis van de resultaten van de voorbije jaren kan gesteld worden dat de grondenbank LSO een meerwaarde heeft zowel voor de betrokken landbouwers als voor de overheid. Sinds de oprichting van de grondenbank werd een aanzienlijke oppervlakte gronden op vrijwillige basis verworven in het gebied. Meerdere landbouwers kregen via ruil nieuwe gronden ter beschikking in de regio. Een aantal landbouwers hebben nieuwe pachtcontracten kunnen sluiten door middel van de flankerende maatregel '*pachtaanvaardingsvergoeding*'. Enkele landbouwers hebben dankzij persoonlijke begeleiding en flankerende vergoedingen hun bedrijf met succes verplaatst naar een andere regio.
2. De huidige grondenbankwerking LSO heeft twee belangrijke doelstellingen. Er worden enerzijds gronden verworven met het oog op flankerend landbouwbeleid. Deze gronden kunnen worden ingezet om te ruilen. Anderzijds kunnen ook gronden verworven worden om projectgebieden – eens deze zijn vastgesteld – te realiseren.
3. Met de vernietiging van het GRUP is de huidige grondenbank LSO aan herziening toe. Ik bereid daarom, samen met mijn collega minister Peeters, een nota voor de Vlaamse regering voor. Deze nota voorziet via een nieuwe grondenbank LSO II in de verdere opbouw van een grondreserve in het zoekgebied ten behoeve van (toekomstige) projecten, zoals onder meer het complex project 'extra containerbehandelingscapaciteit haven Antwerpen', de realisatie van de instandhoudingsdoelstellingen en prioriteiten voor de speciale beschermingszone 'BE2301336 Schorren en polders van de Beneden-Schelde', ... en voor het verkrijgen van een betere agrarische structuur. Deze nieuwe grondenbank LSO II zal net als de bestaande grondenbank flankerende vergoedingen voor landbouwers voorzien.