

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 14

van **ORRY VAN DE WAUWER**

datum: 29 september 2020

aan **LYDIA PEETERS**

VLAAMS MINISTER VAN MOBILITEIT EN OPENBARE WERKEN

De Lijn Antwerpen - Stelplaats Punt aan de Lijn

De Antwerpse stelplaats Punt aan De Lijn is het hoofdkwartier van De Lijn Antwerpen. Hier hebben heel wat voertuigen van De Lijn hun thuisstek, evenals technische en administratieve diensten. Naast Punt aan De Lijn liggen Kinopolis, Decathlon en Brico.

Over de parking tussen de Noorderlaan en de Kinopolis is al enkele jaren een juridisch conflict aan de gang tussen De Lijn en Kinopolis. De Lijn gaf in 2003 toelating aan Kinopolis om een stuk van hun terrein in gebruik te nemen als parking en gaf hun ook voorkoopp rechten. Dezelfde lap grond werd in 2013 echter in erfpacht gegeven aan een vastgoedgroep met het oog op de ontwikkeling van een retailpark. Het Hof van Cassatie verbrak afgelopen zomer een uitspraak van het Antwerpse Hof van beroep, dat de Kinopolisgroep gelijk gaf in hun protest tegen het in erfpacht geven van de parking. Tot dusver is dus niet duidelijk wat er zal gebeuren met het terrein van 1,6 hectare.

1. Welke plannen worden gemaakt voor het terrein tussen Kinopolis en Noorderlaan? Heeft De Lijn plannen om dit terrein nog voor eigen gebruik in exploitatie te nemen of wordt enkel gekeken naar een gebruik voor andere economische doeleinden door externe partners?
2. Wordt er gekeken om tot een overeenkomst te komen met de Kinopolisgroep over het stuk grond in kwestie of wordt de toekomst van dit stuk grond verder juridisch uitgeklaard?
3. In het investeringsprogramma 2020 en het indicatief meerjarenplan 2021-2024 conform het strategisch plan van De Lijn wordt in een lijst van projecten voorzien waaraan geen kredieten werden toegekend in het meerjarenplan en investeringsprogramma. Hierin staat een studie ter waarde van 500.000 euro in 2021 voor aanpassingen aan de stelplaats Punt aan De Lijn.

Om welke redenen is deze studie niet opgenomen in het meerjarenplan 2021-2024? Hoe zal het nodige studiewerk in de toekomst plaatsvinden? Welke concrete aanpassingen dienen bestudeerd te worden?

4. Kan de minister een overzicht geven van zowel diensten als rollend materieel in Punt aan De Lijn?

ANTWOORD

op vraag nr. 14 van 29 september 2020

van **ORRY VAN DE WAUWER**

1. De Lijn heeft hiervoor nog geen concrete plannen. Het geschil rond de grond in kwestie zit nog steeds in procedure. De uitkomst daarvan moet afgewacht worden, tenzij er een minnelijke regeling komt met de betrokken partijen.
2. Het geschil rond de grond in kwestie zit nog steeds in procedure. De uitkomst daarvan moet afgewacht worden, tenzij er een minnelijke regeling komt met de betrokken partijen.
3. In het jaarlijks investeringsprogramma alsook in het meerjarenplan worden projecten opgenomen zonder een budgettaire invulling om als mogelijk reserveproject te fungeren indien een ander project vertraging oploopt of als er projecten goedkoper uitgevallen dan begroot.

Het budget dat voorzien was hield een studie in om het werkhuis bus, in het gebouw aan de Noorderlaan (PAL), om te vormen tot een tramstelplaats waarbij de bussen eventueel naar de 1^{ste} verdieping zouden verhuizen. O.a. aangepaste technische inzichten specifiek voor PAL, maar ook de gehele actuele behoeftevraag hebben ertoe geleid dat De Lijn de uitbreiding van de tramstalcapaciteit in Antwerpen volledig aan het bestuderen is waarbij alle opties herbekeken worden. Op basis daarvan zullen nieuwe concrete projecten in het meerjarenplan opgenomen worden.

4. In Punt aan de Lijn bevinden zich volgende diensten:
 - Stelplaats tram
 - Onderhoudscentrum en technisch servicecentrum tram
 - Onderhoudscentrum en technisch servicecentrum bus
 - Kantoor: één van de 16 referentielocaties waar medewerkers van De Lijn kunnen flexwerken