

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 13

van **ORRY VAN DE WAUWER**

datum: 29 september 2020

aan **LYDIA PEETERS**

VLAAMS MINISTER VAN MOBILITEIT EN OPENBARE WERKEN

De Lijn Antwerpen - Stelplaats luchthaven Deurne

De Antwerpse stelplaatsen van De Lijn zijn aan vervanging toe. De oorspronkelijke planning voorzag in het bouwen van een nieuwe busstelplaats op het terrein van De Lijn tussen het Albertkanaal en de Tjalkstraat en zou in september 2012 operationeel zijn geweest. In deze nieuwe busstelplaats zou zowel het buswagenpark van Antwerpen Noord als dat van Antwerpen Stad (Zurenborg) worden ondergebracht. Door de Oosterweelwerken werd dit plan onmogelijk, de provincie verleende een tijdelijke verlenging van stelplaats Zurenborg tot begin 2021.

Ondertussen werd het plan opgevat om in drie nieuwe busstelplaatsen te voorzien. Aan de Havanasite ter vervanging van de Tjalkstraat, aan het Kiel ter vervanging van de stelplaats in Hoboken, en aan de luchthaven van Deurne ter vervanging van stelplaats Zurenborg. Dat laatste dossier kreeg voorrang door het op korte termijn aflopen van de vergunning op Zurenborg, directeur-generaal Roger Kesteloot gaf mee dat deze nieuwe stelplaats uiterlijk begin 2021 klaar moet zijn.

Evenwel staan in het indicatief meerjarenplan 2021-2024 van De Lijn pas investeringen van vijf miljoen euro gepland in 2023 en nog eens in 2024 voor de stelplaats aan de luchthaven van Deurne. Hierover vraag ik graag een update.

1. Kan de minister een update geven over de nieuwe busstelplaats aan de luchthaven van Deurne ter vervanging van stelplaats Zurenborg in Antwerpen? Wordt er begin 2021 in een nieuwe stelplaats voorzien aan de luchthaven van Deurne?
2. Om welke redenen wordt in de budgetten voor de nieuwe stelplaats luchthaven Deurne pas voorzien in 2023 en 2024?
3. Betekent de investering in 2023 en 2024 dat in de nieuwe stelplaats luchthaven Deurne niet voorzien zal worden begin 2021 zoals gepland?
4. Indien in de stelplaats niet begin 2021 voorzien is, welke redenen zijn er voor deze vertraging? Hoe zal deze periode van enkele jaren overbrugd worden met de aflopende exploitatievergunning voor de stelplaats Zurenborg? Is er een aanvraag ingediend bij de provincie Antwerpen voor een verdere verlenging van de huidige stelplaats?
5. Welke kosten zullen gedekt worden met de 10 miljoen euro voor de stelplaats luchthaven Deurne waarin voorzien is in het indicatief meerjarenplan 2021-2024? In welke technische voorzieningen zal er voorzien worden op de nieuwe stelplaats?

6. Een deel van de nodige investeringskosten zou gedekt worden met de verkoop van de huidige terreinen van de stelplaatsen.

Is er reeds een raming van de mogelijke inkomsten van deze verkoop? Zijn er reeds geïnteresseerde opkopers? Wanneer zal de verkoop van deze terreinen kunnen plaatsvinden?

ANTWOORD

op vraag nr. 13 van 29 september 2020

van **ORRY VAN DE WAUWER**

1. De aanbestedingsprocedure voor de studieopdracht (inclusief uitvoering van de werken) is momenteel lopende. Vooropgesteld wordt om in het vierde kwartaal van 2020 een studiebureau aan te stellen die haar werk zal opleveren midden 2020. Er zal dus in 2021 nog geen nieuwe stelplaats opgeleverd worden.
2. Vooreerst is er de vooruitgang van het dossier dat eerst rond moet zijn (zie antwoord hierboven) en daarnaast moet dit serieel inpasbaar zijn binnen de budgettaire enveloppe samen met andere projecten.
3. Het klopt inderdaad dat de nieuwe stelplaats Luchthaven Deurne niet in gebruik genomen kan worden begin 2021.
4. Het gebied waar De Lijn de stelplaats wenst te realiseren – nabij de luchthaven van Antwerpen – is nagenoeg een greenfield en zal naast de activiteiten van De Lijn ook nieuwe KMO/recreatieve ontwikkelingen kennen. De Lijn is echter de eerste partij met een concreet programma en loopt dus voor op de globale ontwikkeling.

Omdat een globale projectontwikkelaar ontbreekt die de nodige overkoepelende infrastructuur kan ontwerpen/financieren/realiseren, loopt dit afstemmingstraject moeizaam en zal dit potentieel het project van De Lijn financieel verzwaren en voor bijkomende vertragingen zorgen.

Een aantal lokale mobiliteitsproblemen worden tevens gekoppeld aan de realisatie van het globale plangebied met de bijhorende ontsluiting op de R11 en werken zowel tijdsvertragend als kostenverhogend om te komen tot de realisatie van de stelplaats. Deze aspecten worden gekoppeld aan het vergunningsproces dat De Lijn moet doorlopen.

De Lijn heeft recent een aanvraag ingediend voor de verlenging van de vergunning voor de huidige stel- en onderhoudsplaats in Zurenborg.

5. De stelplaats betreft een busstelplaats voor 130 standaardbussen en 20 gelede bussen, inclusief de ondersteunende infrastructuur zoals kantoorgebouw, tank- en wasplaats, mogelijkheid om kleine onderhoudstaken uit te voeren en parkeervoorzieningen voor het personeel.
6. De Lijn maakt binnen het Masterplan Vaste Activa werk om bestaande sites die geen nut meer hebben voor De Lijn te verkopen. Een eerste lijst die in 2021 in verkoop kan worden gesteld, mikt op een opbrengst van ongeveer 5 miljoen euro. Op dit moment ontbreekt echter een noodzakelijke beslissing om de middelen die vrijkomen bij een verkoop terug te kunnen injecteren voor de aankoop van nieuwe terreinen en/of herinvesteren in bestaand patrimonium. De Lijn verwacht wel dat dit in 2020 nog in orde komt.

De kanttekening moet wel gemaakt worden dat de benodigde middelen in functie van de realisatie van nieuwe infrastructuurprojecten vele malen hoger liggen dan de potentiële opbrengst uit verkoop.