

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 405
van **FILIP BRUSSELMANS**
datum: 2 juli 2020

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**
VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

Ursulinenklooster Melsbroek - Mogelijke sloop

Het bijna twee eeuwen oude Ursulinenklooster in de Steenokkerzeelse deelgemeente Melsbroek is, samen met de neoclassicistische kapel uit 1815, ontegensprekelijk een beeldbepalend element in de dorpskern van deze gemeente. Het is weliswaar geen beschermd monument maar werd wél opgenomen in het Besluit houdende vaststelling van de inventaris van het bouwkundig erfgoed en vastgestelde lijst d.d. 28 november 2014. De vaststelling als bouwkundig erfgoed geldt sinds 14 september 2009.

Men mag er met andere woorden van uitgaan dat dit complex aan de Vanheylenstraat zonder meer over enige erfgoedwaarde beschikt. Mijn verbazing is dan ook groot nu blijkt, uit verschillende mediaberichten, dat er een sloopvergunning voor deze site werd afgeleverd. Volgens een verklaring van de burgemeester zou Onroerend Erfgoed geen advies hebben uitgebracht.

1. Klopt de berichtgeving en verklaring van de burgemeester van Melsbroek omtrent dit dossier?
2. Indien dat zo is, had ik graag van de minister vernomen waarom er geen advies werd uitgebracht door Onroerend Erfgoed? Was de dienst op de hoogte van dit dossier; zijn zij (tijdig) geconsulteerd?
3. Hoe beoordeelt de minister de erfgoedwaarde van deze site?
4. Plant de minister initiatieven ter zake?

ANTWOORD

op vraag nr. 405 van 2 juli 2020

van **FILIP BRUSSELMANS**

1. De berichtgeving klopt in die zin dat de sloopvergunning voor het Ursulinenklooster op 15 juni 2020 is afgeleverd door de gemeente en dat het agentschap Onroerend Erfgoed binnen deze procedure geen advies heeft gegeven.
Een artikel van Het Laatste Nieuws van 29 juni 2020 citeert de burgemeester als volgt: *"Elk gebouw heeft erfgoedwaarde, maar het klooster is niet beschermd. In een advies van de provinciale omgevingsvergunningscommissie staat dat Onroerend Erfgoed geen advies heeft uitgebracht, waardoor we van een gunstig advies kunnen uitgaan."* Dat klopt niet volledig: er is inderdaad geen advies uitgebracht door het agentschap Onroerend Erfgoed, maar dat betekent niet dat men kan uitgaan van een gunstig advies. Sinds 2017 neemt de vergunningverlenende overheid over dergelijke aanvragen autonoom de beslissingen. Artikel 4.1.10 van het Onroerenderfgoeddecreet verplicht de vergunningverlenende overheden wel om de sloop van vastgesteld bouwkundig erfgoed te motiveren in hun beslissingen en aan te geven hoe men de erfgoedwaarden in acht heeft genomen.
2. Zie antwoord op deelvraag 1.
Het agentschap Onroerend Erfgoed was al sinds 2011 op de hoogte van de sloop- en nieuwbouwplannen voor deze kloostersite en kreeg eerder al adviesvragen hierover. Het agentschap ontving dan op 27 januari 2019 een adviesvraag van de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie en liet weten dat er geen adviesvereiste meer is voor dergelijke aanvragen.
3. In 2011 en 2019 dienden particulieren een beschermingsaanvraag in voor het Ursulinenklooster. Bij de evaluatie van de erfgoedwaarden werd het klooster vergeleken met andere kloosters in Vlaanderen. De aanvragers vernamen in 2011 al dat de kloostergebouwen te zware verbouwingen kenden om nog tot een bescherming over te gaan. Ook begin dit jaar werd nog eens bevestigd dat de erfgoedwaarden van het kloostercomplex ontoereikend zijn om een bescherming als monument op Vlaams niveau te verantwoorden.
Ook nu de sloop van dit klooster is beslist, sta ik nog steeds achter de beslissing om de site niet te beschermen als monument of als dorpsgezicht. Het is een kloostersite met panden die historische en architecturale waarde hebben, en die zeer beeldbepalend zijn in het centrum van Melsbroek. Daarom werd de site ook sinds 2009 opgenomen in de vastgestelde Inventaris Bouwkundig Erfgoed. Voor een bescherming is het klooster echter niet authentiek genoeg door de talrijke verbouwingen; o.m. de interieurs zijn vernieuwd. In Vlaanderen zijn al verschillende kloostercomplexen en Ursulinenkloosters beschermd, in het bijzonder het Sint-Angela-instituut en -klooster in Haacht, het Klooster- en scholencomplex zusters Ursulinen in Sint-Katelijne-Waver en het Kloostercomplex Ursulinen in Pelt: allemaal kloostergebouwen met opmerkelijke architecturale kwaliteiten van zowel het historisch interieur als het exterieur. Na afweging van de erfgoedwaarden stelde ik vast dat het Ursulinenklooster in Melsbroek minder hoge erfgoedwaarden heeft en het al beschermde bestand in Vlaanderen niet aanvult.
4. Ik plan geen initiatieven met het oog op het behoud van de erfgoedwaarden. Maar omdat op vandaag de erfgoedwaarden nog steeds zijn bewaard, heeft de administratie het Ursulinenklooster opgenomen in het voorstel voor de nieuwe vaststelling van de

Inventaris Bouwkundig Erfgoed in de provincie Vlaams-Brabant. Deze vaststellingsprocedure is gestart op 2 maart 2020 met de organisatie van een openbaar onderzoek dat sinds 18 juni is afgelopen. Als het klooster nog steeds bestaat op het moment van de ondertekening van het vaststellingsbesluit, zal ik dat pand nogmaals vast stellen. Pas na de effectieve sloop kan het pand uit de vaststelling worden geschrapt.